



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 715 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRAAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Endre Søråas
Haukedalsveien 115D
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Søråas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	523 037	23 964
Sum kostnader		523 037	23 964
Driftsresultat		-523 037	-23 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 120 000
Annen renteinntekt		0	99 254
Annen finansinntekt		7 000	4 918
Sum finansinntekter		7 000	3 224 172
Annen rentekostnad		215	964
Sum finanskostnader		215	964
Netto finans		6 785	3 223 208
Resultat før skattekostnad		-516 252	3 199 244
Skattekostnad	2, 3	-3 528	38 238
Årsresultat		-512 724	3 161 006
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		950 000	1 200 000
Annen egenkapital		-1 462 724	1 961 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 000
Sum anleggsmidler		700 000	700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 253 490	4 873 490
Sum fordringer		1 253 490	4 873 490
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum omløpsmidler		10 536 888	12 054 677
SUM EIENDELER		11 236 888	12 754 677

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 195 490	12 658 214
Sum opptjent egenkapital		11 195 490	12 658 214
Sum egenkapital		11 219 824	12 682 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	20 592
Sum avsetninger for forpliktelser		0	20 592
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	17 064	51 537
Sum kortsiktig gjeld		17 064	51 537
Sum gjeld		17 064	72 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 236 888	12 754 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383719

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 715 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRAAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Endre Søråas
Haukedalsveien 115D
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Endre Søråas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	523 037	23 964
Sum kostnader		523 037	23 964
Driftsresultat		-523 037	-23 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 120 000
Annen renteinntekt		0	99 254
Annen finansinntekt		7 000	4 918
Sum finansinntekter		7 000	3 224 172
Annen rentekostnad		215	964
Sum finanskostnader		215	964
Netto finans		6 785	3 223 208
Resultat før skattekostnad		-516 252	3 199 244
Skattekostnad	2, 3	-3 528	38 238
Årsresultat		-512 724	3 161 006
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		950 000	1 200 000
Annen egenkapital		-1 462 724	1 961 006



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 000
Sum anleggsmidler		700 000	700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 253 490	4 873 490
Sum fordringer		1 253 490	4 873 490
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum omløpsmidler		10 536 888	12 054 677
SUM EIENDELER		11 236 888	12 754 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 195 490	12 658 214
Sum opptjent egenkapital		11 195 490	12 658 214



Sum egenkapital		11 219 824	12 682 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	20 592
Sum avsetninger for forpliktelser		0	20 592
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	17 064	51 537
Sum kortsiktig gjeld		17 064	51 537
Sum gjeld		17 064	72 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 236 888	12 754 677



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
SØRAAS INVEST AS

915715435

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	523 037	23 964
Sum driftskostnader		523 037	23 964
Driftsresultat		-523 037	-23 964
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 120 000
Annen renteinntekt		0	99 254
Annen finansinntekt		7 000	4 918
Sum finansinntekter		7 000	3 224 172
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215	964
Sum finanskostnader		215	964
Netto finans		6 785	3 223 208
Resultat før skattekostnad		-516 252	3 199 244
Skattekostnad	2, 3	-3 528	38 238
Årsresultat		-512 724	3 161 006
Overføringer			
Tilleggsutbytte		950 000	1 200 000
Annen egenkapital		-1 462 724	1 961 006
Sum overføringer		-512 724	3 161 006



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 000
Sum anleggsmidler		700 000	700 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 253 490	4 873 490
Sum fordringer		1 253 490	4 873 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283 398	7 181 187
Sum omløpsmidler		10 536 888	12 054 677
SUM EIENDELER		11 236 888	12 754 677



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 195 490	12 658 214
Sum opptjent egenkapital		11 195 490	12 658 214
Sum egenkapital		11 219 824	12 682 548
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	20 592
Sum avsetning for forpliktelser		0	20 592
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	17 064	51 537
Sum kortsiktig gjeld		17 064	51 537
Sum gjeld		17 064	72 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 236 888	12 754 677

Bergen, 16. april 2026

Endre Søråas
styrets leder



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 064	51 537
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 592	-13 299
Skattekostnad	-3 528	38 238
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-516 252	3 199 244
Permanente forskjeller	593 815	-2 964 986
Skattepliktig inntekt	77 564	234 258
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	17 064	51 537
Betalbar skatt i balansen	17 064	51 537

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Andel skattepliktig avsatt utbytte	93 600	0	93 600
Netto forskjeller	93 600	0	93 600
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	93 600	0	93 600
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	20 592	0	20 592

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Bokført verdi	Andel	Resultat	Egenkapital pr 31.12.25
Norsk Restaurant AS	700 000	65%	204 590	3 392 041

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Endre Søråas	30 000	100,00	Ordinære



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 666	12 658 214	12 682 548
Årsresultat	0	0	-512 724	-512 724
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-950 000	-950 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 666	11 195 490	11 219 824



Til generalforsamlingen i
Søraas Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Søraas Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 512 724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Søraas Invest AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 16. april 2026


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor