



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 911 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF INVEST AS
Forretningsadresse: Gismerøya
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Fasseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		112 875	111 525
Sum inntekter		112 875	111 525
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	18 261	18 261
Andre driftskostnader	2	60 505	134 858
Sum kostnader		78 766	153 119
Driftsresultat		34 109	-41 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	1 500 000	1 800 000
Annen renteinntekt		89 571	10 100
Andre finansinntekter		256 138	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 244
Sum finansinntekter		1 845 709	1 928 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 244	
Annen rentekostnad		18 894	19 458
Andre finanskostnader		52 961	
Sum finanskostnader		90 099	19 458
Netto finans		1 755 610	1 908 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 789 719	1 867 292
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 789 719	1 867 292
Årsresultat		1 789 719	1 867 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 789 719	1 867 292
Totalresultat		1 789 719	1 867 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 289 719	1 367 292
Sum overføringer og disponeringer		1 789 719	1 867 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygging	3	851 640	869 901
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
Sum varige driftsmidler		851 640	869 901
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	302 000	302 000
Aksjer i andre selskaper		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		628 000	628 000
Sum anleggsmidler		1 479 640	1 497 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		11 647	47 325
Fordringer på datterselskaper	7	1 600 000	1 900 000
Sum fordringer		1 611 647	1 947 325
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 596 156	275 744
Sum investeringer		1 882 242	313 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		286 086	37 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 086	37 920
Sum omløpsmidler		3 493 889	2 260 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		4 973 529	3 758 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 102)	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 804 511	2 714 792
Sum opptjent egenkapital		3 804 511	2 714 792
Sum egenkapital	4	3 906 511	2 816 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	550 000	441 646
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	441 646
Sum langsiktig gjeld		550 000	441 646
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 354	
Skyldig utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		665	452
Sum kortsiktig gjeld		517 018	500 452
Sum gjeld		1 067 018	942 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 973 529	3 758 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 781129

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 911 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF INVEST AS
Forretningsadresse: Gismerøya
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Fasselund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 911 054
TF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		112 875	111 525
Sum inntekter		112 875	111 525
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	18 261	18 261
Andre driftskostnader	2	60 505	134 858
Sum kostnader		78 766	153 119
Driftsresultat		34 109	-41 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	1 500 000	1 800 000
Annen renteinntekt		89 571	10 100
Andre finansinntekter		256 138	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 244
Sum finansinntekter		1 845 709	1 928 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 244	
Annen rentekostnad		18 894	19 458
Andre finanskostnader		52 961	
Sum finanskostnader		90 099	19 458
Netto finans		1 755 610	1 908 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 789 719	1 867 292
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 789 719	1 867 292
Årsresultat		1 789 719	1 867 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 789 719	1 867 292
Totalresultat		1 789 719	1 867 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 289 719	1 367 292
Sum overføringer og disponeringer		1 789 719	1 867 292





Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000			
aksjer à kr 102)	1	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 804 511	2 714 792
Sum opptjent egenkapital		3 804 511	2 714 792
Sum egenkapital	4	3 906 511	2 816 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	550 000	441 646
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	441 646
Sum langsiktig gjeld		550 000	441 646
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige			
avgifter		16 354	
Skyldig utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		665	452
Sum kortsiktig gjeld		517 018	500 452
Sum gjeld		1 067 018	942 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 973 529	3 758 890



Organisasjonsnr: 988 911 054
TF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

TF Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-MI1ZNN-XZYVF-06LEG-B0MVS



Tf Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		112 875	111 525
Sum driftsinntekter		112 875	111 525
Ordinære avskrivninger	3	18 261	18 261
Andre driftskostnader	2	60 505	134 858
Sum driftskostnader		78 766	153 119
Driftsresultat		34 109	-41 594
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	1 500 000	1 800 000
Renteinntekter		89 571	10 100
Andre finansinntekter		256 138	100 000
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	18 244
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 244	0
Rentekostnader		18 894	19 458
Andre finanskostnader		52 961	0
Resultat av finansposter		1 755 610	1 908 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 789 719	1 867 292
Skattekostnad	6	0	0
Årets resultat		1 789 719	1 867 292
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 289 719	1 367 292
Sum overføringer		1 789 719	1 867 292

Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYVF-06LEG-B0MV5

**Tf Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	851 640	869 901
Sum varige driftsmidler		851 640	869 901
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Stakkhauen AS	7	60 000	60 000
Aksjer i Tor Fasselund AS	7	302 000	302 000
Aksjer i andre selskaper		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		628 000	628 000
Sum anleggsmidler		1 479 640	1 497 901
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		111 647	147 325
Fordringer på datterselskaper	7	1 500 000	1 800 000
Sum fordring		1 611 647	1 947 325
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer		1 596 156	275 744
Sum investeringer		1 596 156	275 744
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		286 086	37 920
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		286 086	37 920
Sum omløpsmidler		3 493 889	2 260 989
SUM EIENDELER		4 973 529	3 758 890

Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYVF-O6LEG-B0MV5



Tf Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 102)	1	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 804 511</u>	<u>2 714 792</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 804 511</u>	<u>2 714 792</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 906 511</u>	<u>2 816 792</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>550 000</u>	<u>441 646</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>550 000</u>	<u>441 646</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 354	0
Skyldig utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>665</u>	<u>452</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>517 018</u>	<u>500 452</u>
Sum gjeld		<u>1 067 018</u>	<u>942 098</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 973 529</u>	<u>3 758 890</u>

Mandal, 12.05.2021
Styret i Tf Invest AS

Tor Fasseland
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYVF-06LEG-B0MV5



TF Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert til kostmetoden med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	102	102 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Tor Fasselund	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Note 2 Lønnskostnader, utelser til daglig leder, styret og revisor

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført ordinært revisjonshonorar med kr 5 500,- (eks mva) og bistand andre tjenester levert av revisor med kr 8 250 (eks mva) for 2020.

Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYVF-O6LEG-BOMV5



TF Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og utstyr	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	370 899	119 941	913 030
Tilgang til anskaffelseskost	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	370 899	119 941	913 030
Akkumulerte av / nedskrivninger 31.12.	-370 899	0	-181 331
Balanseført verdi pr. 31.12.	0	119 941	731 699
Årets avskrivninger	0		18 261
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær
Økonomisk levetid	10 år		50 år

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.19	102 000	2 714 792	2 816 792
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
Årets resultat		1 789 719	1 789 719
Avsatt til utbytte		-500 000	-500 000
Egenkapital pr 31.12.2020	102 000	3 804 511	3 906 511

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år:	0	0
	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:		
Annen langsiktig gjeld	305 000	41 622
	305 000	41 622
Pantsikret gjeld	550 000	441 646
Bokført verdi av eiendeler i TF Invest AS stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Bygning og tomt	851 640	869 901
	851 640	869 901

Note 6 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 789 719	1 867 292
Endring i midlertidige forskjeller	-16 047	-19 422
Permanente forskjeller	-1 524 757	-1 884 643
Underskudd til fremføring	-248 915	36 773
Årets skattegrunnlag	0	0

Penneo Dokumentnr: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYV-06LEG-BOMV5



TF Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	95 096	79 049	-16 047
Andre forskjeller	48 000	57 000	9 000
Underskudd til fremføring	-265 191	-514 107	-248 916
Netto midlertidige forskjeller	-122 095	-378 058	-255 963
Utsatt skatt, 22%	-26 861	-83 173	-56 312

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er beregnet utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Note 7: Aksjer i datterselskaper og andre selskaper

I henhold til Regnskapsloven § 3-2 er små foretak unntatt fra plikten til å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap og andre selskaper:

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital
Tor Fasselund AS	Mandal	60 %	60 %	2 513 120	4 816 652
Stakkhauen AS	Mandal	10 %	10 %	257 694	6 020 130
Mellomværende konsernselskap:			2020	2019	
Fordring Tor Fasselund AS (utbytte)			1 500 000	1 800 000	
Gjeld Tor Fasselund AS			0	0	

Note 8: Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet har i 2020 i liten grad vært påvirket av utbruddet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet for 2020 er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling fremover. Basert på situasjonen på det nåværende tidspunktet forventer styret ikke at utbruddet vil ha vesentlig innvirkning for selskapets økonomiske stilling i 2021, og styret mener det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYV-06LEG-B0MVS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Fasselund

Styreleder

På vegne av: TF Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3257205

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-05-25 11:27:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: 46QWZ-KM03X-M1ZNN-XZYVF-O6LEG-B0MVS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i TF Invest AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TF Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 789 719. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for TF Invest AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Mandal, 12. mai 2021
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor