



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 859 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CURA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Josefines gate 29
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bremnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	3 828 735	6 373 500
Annen driftsinntekt	4	337 466	999 435
Sum inntekter		4 166 202	7 372 935
Kostnader			
Varekostnad		324 221	1 059 856
Lønnskostnad	1	3 205 836	3 376 849
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			70 253
Annen driftskostnad	1	329 951	686 515
Sum kostnader		3 860 008	5 193 473
Driftsresultat		306 194	2 179 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		139	431
Sum finansinntekter		139	431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 403	
Annen rentekostnad		5 144	907
Annen finanskostnad			171
Sum finanskostnader		34 547	1 078
Netto finans		-34 408	-647
Ordinært resultat før skattekostnad		271 786	2 178 816
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 563	372 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 223	1 806 516
Årsresultat		209 223	1 806 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 223	1 806 516
Totalresultat		209 223	1 806 516



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag			1 319 972
Udekket tap		17 146	-17 146
Avsatt til annen egenkapital		192 077	
Overført fra annen egenkapital			-496 311
Sum overføringer og disponeringer	6	209 223	1 806 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 216 690	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 216 690	
Sum anleggsmidler		1 216 690	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 032 557	5 097 872
Andre kortsiktige fordringer		4 709	171 896
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 037 266	5 269 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 188 050	982 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 188 050	982 964
Sum omløpsmidler		2 225 317	6 252 732
SUM EIENDELER		3 442 007	6 252 732

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	37 770	37 770
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6	492 230	492 230
Annen innskutt egenkapital	6		-5 666
Sum innskutt egenkapital		530 000	524 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	186 411	
Udekket tap	6		17 146
Sum opptjent egenkapital		186 411	-17 146
Sum egenkapital		716 411	507 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 663	1 382 275
Betalbar skatt	5	10 259	
Skyldig offentlige avgifter		223 333	959 805
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 867 147	1 692 272
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	587 194	711 192
Sum kortsiktig gjeld		2 725 596	5 745 544
Sum gjeld		2 725 596	5 745 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 442 007	6 252 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537475

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 859 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CURA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Josefines gate 29
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bremnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 915 859 763
CURA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	3 828 735	6 373 500
Annen driftsinntekt	4	337 466	999 435
Sum inntekter		4 166 202	7 372 935
Kostnader			
Varekostnad		324 221	1 059 856
Lønnskostnad	1	3 205 836	3 376 849
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			70 253
Annen driftskostnad	1	329 951	686 515
Sum kostnader		3 860 008	5 193 473
Driftsresultat		306 194	2 179 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		139	431
Sum finansinntekter		139	431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 403	
Annen rentekostnad		5 144	907
Annen finanskostnad			171
Sum finanskostnader		34 547	1 078
Netto finans		-34 408	-647
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 563	372 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 223	1 806 516
Årsresultat		209 223	1 806 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 223	1 806 516
Totalresultat		209 223	1 806 516
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Konsernbidrag		1 319 972
Udekket tap	17 146	-17 146
Avsatt til annen egenkapital	192 077	
Overført fra annen egenkapital		-496 311
Sum overføringer og disponeringer	6	1 806 516



Organisasjonsnr: 915 859 763
CURA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 216 690

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle

anleggsmidler 1 216 690

Sum anleggsmidler 1 216 690

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 1 032 557 5 097 872

Andre kortsiktige

fordringer 4 709 171 896

Konsernfordringer 4

Sum fordringer 1 037 266 5 269 768

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 1 188 050 982 964

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 188 050 982 964

Sum omløpsmidler 2 225 317

6 252 732

SUM EIENDELER

3 442 007

6 252 732

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 37 770 37 770



Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6	492 230	492 230
Annen innskutt egenkapital	6		-5 666
Sum innskutt egenkapital		530 000	524 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	186 411	
Udekket tap	6		17 146
Sum opptjent egenkapital		186 411	-17 146
Sum egenkapital		716 411	507 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 663	1 382 275
Betalbar skatt	5	10 259	
Skyldig offentlige avgifter		223 333	959 805
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 867 147	1 692 272
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	587 194	711 192
Sum kortsiktig gjeld		2 725 596	5 745 544
Sum gjeld		2 725 596	5 745 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 442 007	6 252 732



Organisasjonsnr: 915 859 763
CURA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00



Årsregnskap 2020 Cura Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Organisasjonsnr: 915 859 763



Resultatregnskap

Cura Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	4	3 828 735	6 373 500
Annen driftsinntekt	4	337 466	999 435
Sum driftsinntekter		4 166 202	7 372 935
Varekostnad		324 221	1 059 856
Lønnskostnad	1	3 205 836	3 376 849
Nedskrivning av driftsmidler		0	70 253
Annen driftskostnad	1	329 951	686 515
Sum driftskostnader		3 860 008	5 193 473
Driftsresultat		306 194	2 179 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 403	0
Annen rentekostnad		5 144	907
Annen finanskostnad		0	171
Resultat av finansposter		-34 408	-647
Ordinært resultat før skattekostnad		271 786	2 178 816
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 563	372 300
Årsresultat		209 223	1 806 516
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		17 146	0
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		0	1 319 972
Avsatt til annen egenkapital		192 077	0
Overført til udekket tap		0	17 146
Overført fra annen egenkapital		0	496 311
Sum overføringer	6	209 223	1 806 516



Balanse
Cura Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	1 216 690	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 216 690	0
Sum anleggsmidler		1 216 690	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	1 032 557	5 097 872
Andre kortsiktige fordringer		4 709	171 896
Sum fordringer		1 037 266	5 269 768
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 188 050	982 964
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 188 050	982 964
Sum omløpsmidler		2 225 317	6 252 732
Sum eiendeler		3 442 007	6 252 732



Balanse
Cura Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	37 770	37 770
Overkurs	6	492 230	492 230
Annen innskutt egenkapital	6	0	-5 666
Sum innskutt egenkapital		530 000	524 334
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	186 411	0
Udekket tap	6	0	-17 146
Sum opptjent egenkapital		186 411	-17 146
Sum egenkapital		716 411	507 188
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		37 663	1 382 275
Betalbar skatt	5	10 259	0
Skyldig offentlige avgifter		223 333	959 805
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 867 147	1 692 272
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	587 194	711 192
Sum kortsiktig gjeld		2 725 596	5 745 544
Sum gjeld		2 725 596	5 745 544
Sum egenkapital og gjeld		3 442 007	6 252 732

Oslo, _____ .2021
Styret i Cura Utvikling AS

Martin Bremnæs
styreleder

Lars Håvi
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 692 451	2 793 830
Arbeidsgiveravgift	386 811	435 937
Pensjonskostnader	122 397	56 929
Andre ytelser	4 177	90 152
Sum	3 205 836	3 376 849

Selskapet har i 2020 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr. 606 543 og kr. 616 746 i lønn til hver av de to arbeidende styremedlemmer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 33 200 eks. mva.

Lovpålagt revisjon	21 200
Utarbeidelse årsregnskap og ligningspapirer	12 000
Sum honorar til revisor	33 200

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 91 513.

Note 3 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gol Panorama AS	Oslo	100 %	0	-175 232	1 000 001



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	839 107	5 026 787
Sum fordringer	839 107	5 026 787
<hr/>		
Kortsiktig konserngjeld	1 629 403	1 692 272
Sum gjeld	1 629 403	1 692 272

Selskapet har kortsiktig gjeld til selskapets minoritetsaksjonær pr 31.12.2020 på kr 97 536.

Selskapet selger bygningsrelaterte tjenester som prosjektering, byggeledelse samt salg av arkitekttjenester. Salg til selskaper i konsernet utgjør kr 2 977 852.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 563	372 300
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	62 563	372 300
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	271 786	2 178 816
Permanente forskjeller	0	2 400
Endring i midlertidige forskjeller	12 592	-162 912
Avgitt konsernbidrag	-237 744	-1 692 272
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-326 032
Skattepliktig inntekt	46 634	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 563	372 300
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 304	-372 300
Sum betalbar skatt i balansen	10 259	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-23 002	-32 859	-9 858
Fordringer	46 632	219 082	172 450
Avsetninger mv	-150 000	-300 000	-150 000
Sum	-126 370	-113 777	12 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	126 370	113 777	-12 592
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	37 770	-5 666	492 230	0	-17 146	507 188
Annen korrigering *)		5 666		-5 666	0	0
Årets resultat				192 077	17 146	209 223
Pr 31.12	37 770	0	492 230	186 411	0	716 411

*) Overført saldo fra annen innskutt egenkapital til annen egenkapital.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cura Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 590	3,0	37 770
Sum	12 590		37 770

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CURA EIENDOM AS	11 708	93,0	93,0
SCHEELE INVEST AS	882	7,0	7,0
Totalt antall aksjer	12 590	100,0	100,0

Aksjene i Cura Eiendom AS eies indirekte av styreleder Martin Bremnæs og styremeldem Lars Håvi, hver for seg med 50%.

Note 8 Garantiansvar

Selskapet har basert på beste estimat beregnet sitt garantiansvar knyttet til tidligere solgte leiligheter. Garantiansvaret har vært kostnadsført under "Annen driftskostnad" og gjenværende avsetning inngår som gjeld i posten "Annen kortsiktig gjeld" med kr 150 000. I 2020 er kr 150 000 av fjorårets avsetning tilbakeført og inngår i reduksjonen av posten "Annen driftskostnad".



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cura Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cura Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZN2UM-XH85D-7FHNO-GU3TE-D7EZE-J6ZN2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 14:09:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZNZUM-XH85D-7FHNO-GU3TE-D7EZE-J6ZN2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>