



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØNNØY BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Industriveien 42
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Danielsen Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 043 120	20 023 579
Annen driftsinntekt		94 836	285 157
Sum inntekter		29 137 956	20 308 736
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		84 543	-238 348
Varekostnad		14 715 011	10 739 529
Lønnskostnad	1, 2	10 281 367	7 307 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 072	199 484
Annen driftskostnad		2 580 249	2 049 566
Sum kostnader		27 917 242	20 057 920
Driftsresultat		1 220 714	250 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 201	4 651
Annen finansinntekt		489	0
Sum finansinntekter		3 690	4 651
Annen rentekostnad		29 769	41 908
Sum finanskostnader		29 769	41 908
Netto finans		-26 079	-37 257
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 635	213 559
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	236 687	51 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 948	162 289
Ekstraordinære poster		33 057	0
Årsresultat		991 005	162 289
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		491 006	162 289
Sum overføringer og disponeringer		991 006	162 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	462 252	563 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	43 417	29 167
Sum varige driftsmidler		505 669	593 049
Sum anleggsmidler		505 669	593 049
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	153 805	238 348
Sum varer		153 805	238 348
Fordringer			
Kundefordringer		2 528 165	924 747
Andre kortsiktige fordringer		97 557	1 314
Sum fordringer		2 625 722	926 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 552 520	2 248 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 552 520	2 248 055
Sum omløpsmidler		6 332 047	3 412 464
SUM EIENDELER		6 837 716	4 005 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 407 761	916 755
Sum opptjent egenkapital		1 407 761	916 755
Sum egenkapital		1 437 761	946 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	61 839	29 400
Sum avsetninger for forpliktelser		61 839	29 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 607	543 115
Sum annen langsiktig gjeld		345 607	543 115
Sum langsiktig gjeld		407 446	572 515
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 136 076	438 519
Betalbar skatt	4, 5	204 248	65 843
Skyldige offentlige avgifter	9	1 572 048	703 621
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 580 137	1 278 260
Sum kortsiktig gjeld		4 992 509	2 486 243
Sum gjeld		5 399 955	3 058 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 837 716	4 005 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 520172

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØNNØY BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Svaleveien 49
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Danielsen Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 043 120	20 023 579
Annen driftsinntekt		94 836	285 157
Sum inntekter		29 137 956	20 308 736
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		84 543	-238 348
Varekostnad		14 715 011	10 739 529
Lønnskostnad	1, 2	10 281 367	7 307 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 072	199 484
Annen driftskostnad		2 580 249	2 049 566
Sum kostnader		27 917 242	20 057 920
Driftsresultat		1 220 714	250 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 201	4 651
Annen finansinntekt		489	0
Sum finansinntekter		3 690	4 651
Annen rentekostnad		29 769	41 908
Sum finanskostnader		29 769	41 908
Netto finans		-26 079	-37 257
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	236 687	51 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 948	162 289
Ekstraordinære poster		33 057	0
Årsresultat		991 005	162 289
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		491 006	162 289
Sum overføringer og disponeringer		991 006	162 289



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	462 252	563 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	43 417	29 167
Sum varige driftsmidler		505 669	593 049

Sum anleggsmidler		505 669	593 049
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	8	153 805	238 348
Sum varer		153 805	238 348

Fordringer

Kundefordringer		2 528 165	924 747
Andre kortsiktige fordringer		97 557	1 314
Sum fordringer		2 625 722	926 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 552 520	2 248 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 552 520	2 248 055

Sum omløpsmidler		6 332 047	3 412 464
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 837 716	4 005 513
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 407 761	916 755
Sum opptjent egenkapital		1 407 761	916 755

Sum egenkapital		1 437 761	946 755
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	61 839	29 400
Sum avsetninger for forpliktelses		61 839	29 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 607	543 115
Sum annen langsiktig gjeld		345 607	543 115
Sum langsiktig gjeld		407 446	572 515
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 136 076	438 519
Betalbar skatt	4, 5	204 248	65 843
Skyldige offentlige avgifter	9	1 572 048	703 621
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 580 137	1 278 260
Sum kortsiktig gjeld		4 992 509	2 486 243
Sum gjeld		5 399 955	3 058 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 837 716	4 005 513



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8933650.00	6282427.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491539.00	303762.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	513884.00	423075.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342294.00	298265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10281367.00	7307529.00

Note

6

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Coronatilskudd	33057.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	33057.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1231321.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168692.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1400013.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	894344.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	505669.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



256072.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
Brønnøy Bygg & Bolig AS

912 869 377

Regnskapsår
01.01.2021 - 31.12.2021



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		29 043 120	20 023 579
Annen driftsinntekt		94 836	285 157
Sum driftsinntekter		29 137 956	20 308 736
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-84 543	238 348
Varekostnad		-14 715 011	-10 739 529
Lønnskostnad	1, 2	-10 281 367	-7 307 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-256 072	-199 484
Annen driftskostnad		-2 580 249	-2 049 566
Sum driftskostnader		-27 917 241	-20 057 920
Driftsresultat		1 220 715	250 816
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 201	4 651
Annen finansinntekt		489	0
Sum finansinntekter		3 690	4 651
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-29 769	-41 908
Sum finanskostnader		-29 769	-41 908
Netto finans		-26 079	-37 257
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 636	213 559
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-236 687	-51 270
Ordinært resultat		957 949	162 289
Ekstraordinære poster		33 057	0
Årsresultat		991 006	162 289
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		491 006	162 289
Sum overføringer		991 006	162 289



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	462 252	563 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	43 417	29 167
Sum varige driftsmidler		505 669	593 049
Sum anleggsmidler		505 669	593 049
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	153 805	238 348
Sum varer		153 805	238 348
Fordringer			
Kundefordringer		2 528 165	924 747
Andre kortsiktige fordringer		97 557	1 314
Sum fordringer		2 625 722	926 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 552 520	2 248 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 552 520	2 248 055
Sum omløpsmidler		6 332 047	3 412 464
SUM EIENDELER		6 837 717	4 005 513

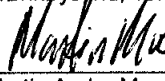


Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

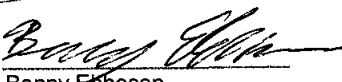
Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 407 761	916 755
Sum opptjent egenkapital		1 407 761	916 755
Sum egenkapital		1 437 761	946 755
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	61 839	29 400
Sum avsetning og forpliktelser		61 839	29 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 607	543 115
Sum annen langsiktig gjeld		345 607	543 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 136 076	438 519
Betalbar skatt	4, 5	204 248	65 843
Skyldige offentlige avgifter	9	1 572 048	703 621
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 580 137	1 278 260
Sum kortsiktig gjeld		4 992 509	2 486 243
Sum gjeld		5 399 955	3 058 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 837 716	4 005 513

Brønnøysund, 15.06.2022


Martin Andre Moe
Styrets leder


Kåre Martin Torgnes
Styremedlem/Daglig leder


Benny Ebbesen
Styremedlem



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har 19 ansatte i snitt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	8 933 650	6 282 427
Arbeidsgiveravgift	491 539	303 762
Pensjonskostnader	513 884	423 075
Andre relaterte ytelser	342 294	298 265
Sum	10 281 367	7 307 529

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 231 321
Tilgang i året	168 692
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 400 013
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-894 344
Balansført verdi per 31.12.	505 669
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	256 072

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	204 248	546 983
=/- Endringer i utsatt skattefordel	32 439	29 560
Skattekostnad ordinært resultat	236 687	576 543
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	1 194 636	213 559
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-299 295	0
+/- Andre elementer	33 057	0
Skattepliktig inntekt	928 398	213 559
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	204 248	46 983
Sum betalbar skatt i balansen	204 248	46 983



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	-21 241	-113 533	92 292
Omløpsmidler	3 034	394 621	-391 587
Netto forskjeller	-18 207	281 088	-299 295
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	18 207	0	18 207
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	281 088	-281 088
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	29 400	61 839	-32 439

Note 6 - Ekstraordinære inntekter og kostnader

Ekstraordinære inntekter	Beløp
Coronatilskudd	33 057

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	345 707	543 115
Sum	345 707	543 115
Balanseførte verdier:		
Varelager	153 805	238 348
Maskiner og anlegg	166 512	153 662
Utstyr kjøpt fra Bygg Gros Entreprenør AS	295 740	410 220
Varebiler	43 417	29 167
Sum	659 474	831 397

Note 9 - Bankinnskudd

	2021
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	394 307
Skyldig skattetrekk	-383 050

Note 10 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORGNES KÅRE MARTIN	15	50	Ord. aksjer
EBBESEN BENNY	15	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	916 755	946 755
Årsresultat	0	991 006	991 006
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 407 761	1 437 761



Til generalforsamlingen i Brønnøy Bygg & Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brønnøy Bygg & Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS,
T: , org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Brønnøy Bygg & Bolig AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brønnøysund, 22. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-06-22 18:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.