



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PRINSENS GATE 1
Forretningsadresse: Prinsens gate 1
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 587 304	2 861 286
Sum inntekter		2 587 304	2 861 286
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		346 387	312 519
Annen driftskostnad		1 072 481	1 404 534
Sum kostnader		1 418 869	1 717 052
Driftsresultat		1 168 435	1 144 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		329 098	264 501
Annen renteinntekt			973
Annen finansinntekt			454
Sum finansinntekter		329 098	265 927
Annen rentekostnad		144	
Sum finanskostnader		144	
Netto finans		328 954	265 927
Resultat før skattekostnad		1 497 389	1 410 161
Skattekostnad på resultat		329 666	310 022
Årsresultat		1 167 723	1 100 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 167 723	1 100 139
Totalresultat		1 167 723	1 100 139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 167 723	1 100 139
Sum overføringer og disponeringer		1 167 723	1 100 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		147 125	161 134
Sum immaterielle eiendeler		147 125	161 134
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 149 538	10 633 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		853 125	853 125
Sum varige driftsmidler		12 002 663	11 486 744
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		12 164 788	11 662 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 419 143	6 295 859
Sum fordringer		7 419 143	6 295 859
Sum omløpsmidler		7 419 143	6 295 859
SUM EIENDELER		19 583 930	17 958 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 616 271	17 448 548
Sum opptjent egenkapital		18 616 271	17 448 548
Sum egenkapital		18 716 271	17 548 548
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 002	131 364
Betalbar skatt		315 657	278 825
Sum kortsiktig gjeld		867 659	410 189
Sum gjeld		867 659	410 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 583 930	17 958 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569354

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 545 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PRINSENS GATE 1
Forretningsadresse: Prinsens gate 1
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 933 545 288
AS PRINSENS GATE 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 587 304	2 861 286
Sum inntekter		2 587 304	2 861 286
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		346 387	312 519
Annen driftskostnad		1 072 481	1 404 534
Sum kostnader		1 418 869	1 717 052
Driftsresultat		1 168 435	1 144 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		329 098	264 501
Annen renteinntekt			973
Annen finansinntekt			454
Sum finansinntekter		329 098	265 927
Annen rentekostnad		144	
Sum finanskostnader		144	
Netto finans		328 954	265 927
Resultat før skattekostnad		1 497 389	1 410 161
Skattekostnad på resultat		329 666	310 022
Årsresultat		1 167 723	1 100 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 167 723	1 100 139
Totalresultat		1 167 723	1 100 139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 167 723	1 100 139
Sum overføringer og disponeringer		1 167 723	1 100 139



Organisasjonsnr: 933 545 288
AS PRINSENS GATE 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		147 125	161 134
Sum immaterielle eiendeler		147 125	161 134
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 149 538	10 633 619
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		853 125	853 125
Sum varige driftsmidler		12 002 663	11 486 744
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		12 164 788	11 662 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 419 143	6 295 859
Sum fordringer		7 419 143	6 295 859
Sum omløpsmidler		7 419 143	6 295 859
SUM EIENDELER		19 583 930	17 958 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 616 271	17 448 548
Sum opptjent egenkapital		18 616 271	17 448 548
Sum egenkapital		18 716 271	17 548 548
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	552 002	131 364
Betalbar skatt	315 657	278 825
Sum kortsiktig gjeld	867 659	410 189
Sum gjeld	867 659	410 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 583 930	17 958 737



Organisasjonsnr: 933 545 288
AS PRINSENS GATE 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Prinsens Gate 1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Prinsens Gate 1 som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
AS Prinsens Gate 1

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 13. juni 2025
Deloitte AS

Siv Voellestad Larsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning


Name

Date

Larsen, Siv Vøllestad

2025-06-20

Identification

 **bankID** Larsen, Siv Vøllestad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024

AS Prinsens gate 1



AS Prinsens gate 1

Resultatregnskap

	NOTE	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		2 587 304	2 861 286
Sum driftsinntekter		2 587 304	2 861 286
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	1 072 481	1 404 534
Avskrivning	4	346 387	312 519
Sum driftskostnader		1 418 869	1 717 052
Driftsresultat		1 168 435	1 144 234
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		329 098	264 501
Annen rentekostnad		144	0
Annen finansinntekt			454
Renteinntekter			973
Netto finansresultat		328 954	265 927
Resultat før skattekostnad		1 497 389	1 410 161
Skattekostnad	3	-329 666	-310 022
Årsresultat		1 167 723	1 100 139
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 167 723	1 100 139
Overføringer og disponeringer		1 167 723	1 100 139



AS Prinsens gate 1

Balanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 125	161 134
Sum immatrielle eiendeler		<u>147 125</u>	<u>161 134</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	11 149 538	10 633 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	853 125	853 125
Sum varige driftsmidler		<u>12 002 663</u>	<u>11 486 744</u>
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		<u>12 164 788</u>	<u>11 662 878</u>
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	7 419 143	6 295 859
Sum fordringer		<u>7 419 143</u>	<u>6 295 859</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 419 143</u>	<u>6 295 859</u>
SUM EIENDELER		<u>19 583 930</u>	<u>17 958 737</u>




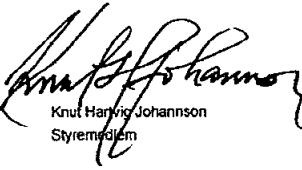
AS Prinsens gate 1

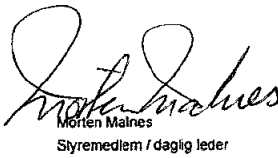
Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 616 271	17 448 548
Sum opptjent egenkapital		<u>18 616 271</u>	<u>17 448 548</u>
Sum egenkapital		<u>18 716 271</u>	<u>17 548 548</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 002	131 364
Betalbar skatt	3	315 657	278 825
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>867 659</u>	<u>410 189</u>
Sum gjeld		<u>867 659</u>	<u>410 189</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>19 583 930</u>	<u>17 958 737</u>

Oslo, 13. juni 2025
I styret for AS Prinsens gate 1


Johan Johannson
Styrets leder


Knut Hårvig Johannson
Styremedlem


Morten Malnes
Styremedlem / daglig leder



AS Prinsens gate 1 Noter til regnskapet 2024

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når den er oppjent. Innlektføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller tjenester.

Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med tilhørende inntekt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen og første års avdrag på denne gjelden, er klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsernregnskap

AS Prinsens gate 1 inngår i Joh. Johannson AS sitt konsernregnskap.