



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 648 830
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKOGVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Dyrhusbakken 21 1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 200	
Annen driftskostnad		672 455	17 544
Sum kostnader		674 655	17 544
Driftsresultat		-674 655	-17 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463 394	101 200
Annen finansinntekt		2 588 373	10 044 621
Sum finansinntekter		3 051 768	10 145 821
Annen rentekostnad			581
Sum finanskostnader			581
Netto finans		3 051 768	10 145 240
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 113	10 127 696
Skattekostnad på resultat	2		393 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 113	9 734 211
Årsresultat	3	2 377 113	9 734 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 377 113	9 734 211
Totalresultat		2 377 113	9 734 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30
Avsatt til annen egenkapital		2 377 113	9 734 181
Sum overføringer og disponeringer		2 377 113	9 734 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	67 800	
Sum varige driftsmidler	1	67 800	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 556 919	2 556 919
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler			2 000 231
Sum finansielle anleggsmidler		2 556 919	4 557 150
Sum anleggsmidler		2 624 719	4 557 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 509 167
Sum fordringer			3 509 167
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 489 011	15 565 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 489 011	15 565 301
Sum omløpsmidler		23 489 011	19 074 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		26 113 730	23 631 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		13 711 938	13 711 938
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		13 796 368	13 796 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 111 294	9 734 181
Sum opptjent egenkapital		12 111 294	9 734 181
Sum egenkapital	3	25 907 662	23 530 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 000	1 531
Betalbar skatt	2	3 845	3 845
Kortsiktig konserngjeld		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		37 223	35 692
Sum kortsiktig gjeld		206 068	101 068
Sum gjeld		206 068	101 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 113 730	23 631 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538757

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 648 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 927 648 830
SKOGVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 200	
Annen driftskostnad		672 455	17 544
Sum kostnader		674 655	17 544
Driftsresultat		-674 655	-17 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463 394	101 200
Annen finansinntekt		2 588 373	10 044 621
Sum finansinntekter		3 051 768	10 145 821
Annen rentekostnad			581
Sum finanskostnader			581
Netto finans		3 051 768	10 145 240
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 113	10 127 696
Skattekostnad på resultat	2		393 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 113	9 734 211
Årsresultat	3	2 377 113	9 734 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 377 113	9 734 211
Totalresultat		2 377 113	9 734 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30
Avsatt til annen egenkapital		2 377 113	9 734 181
Sum overføringer og disponeringer		2 377 113	9 734 211



Organisasjonsnr: 927 648 830
SKOGVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	67 800	
Sum varige driftsmidler	1	67 800	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 556 919	2 556 919
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler			2 000 231
Sum finansielle anleggsmidler		2 556 919	4 557 150
Sum anleggsmidler		2 624 719	4 557 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 509 167
Sum fordringer			3 509 167
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 489 011	15 565 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 489 011	15 565 301
Sum omløpsmidler		23 489 011	19 074 467
SUM EIENDELER		26 113 730	23 631 618



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	90 000	90 000
Overkurs	13 711 938	13 711 938
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	13 796 368	13 796 368

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12 111 294	9 734 181
Sum opptjent egenkapital	12 111 294	9 734 181

Sum egenkapital 3 25 907 662 23 530 549

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	105 000	1 531
Betalbar skatt 2	3 845	3 845
Kortsiktig konserngjeld	60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld	37 223	35 692
Sum kortsiktig gjeld	206 068	101 068

Sum gjeld 206 068 101 068

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 26 113 730 23 631 618



Organisasjonsnr: 927 648 830
SKOGVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Skogveien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 200	0
Annen driftskostnad		672 455	17 544
Sum driftskostnader		674 655	17 544
Driftsresultat		-674 655	-17 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463 394	101 200
Annen finansinntekt		2 588 373	10 044 621
Annen rentekostnad		0	581
Resultat av finansposter		3 051 768	10 145 240
Resultat før skattekostnad		2 377 113	10 127 696
Skattekostnad på resultat	2	0	393 485
Resultat		2 377 113	9 734 211
Årsresultat	3	2 377 113	9 734 211
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 377 113	9 734 181
Overført til udekket tap		0	-30
Sum overføringer		2 377 113	9 734 211



Balanse

Skogveien Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	67 800	0
Sum varige driftsmidler	1	67 800	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 556 919	2 556 919
Investeringer i aksjer og andeler		0	2 000 231
Sum finansielle anleggsmidler		2 556 919	4 557 150
Sum anleggsmidler		2 624 719	4 557 150
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 509 167
Sum fordringer		0	3 509 167
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 489 011	15 565 301
Sum omløpsmidler		23 489 011	19 074 467
Sum eiendeler		26 113 730	23 631 618



Balanse

Skogveien Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		13 711 938	13 711 938
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		13 796 368	13 796 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 111 294	9 734 181
Sum opptjent egenkapital		12 111 294	9 734 181
Sum egenkapital	3	25 907 662	23 530 549
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 000	1 531
Betalbar skatt	2	3 845	3 845
Konserngjeld		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		37 223	35 692
Sum kortsiktig gjeld		206 068	101 068
Sum gjeld		206 068	101 068
Sum egenkapital og gjeld		26 113 730	23 631 618

Vollen, 20.06.2024
Styret i Skogveien Invest AS

Tomas Ekeli Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	70 000	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	70 000	70 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 200	2 200
= Bokført verdi 31.12.23	67 800	67 800
Årets ordinære avskrivninger	2 200	2 200
Økonomisk levetid	5 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	17 045
Endring i utsatt skattefordel	0	376 440
Skattekostnad ordinært resultat	0	393 485
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 377 113	10 127 696
Permanente forskjeller	-2 588 373	-10 044 621
Endring i midlertidige forskjeller	-11 800	0
Avgitt konsernbidrag	0	-60 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 600
Skattepliktig inntekt	-223 061	17 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	17 045
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-13 200
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	3 845	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 845	3 845

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 800	0	-11 800
Sum	11 800	0	-11 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-223 061	0	223 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211 261	0	-211 261
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	90 000	13 711 938	-5 570	9 734 181	23 530 549
Årets resultat				2 377 113	2 377 113
Pr 31.12.2023	90 000	13 711 938	-5 570	12 111 294	25 907 662



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Bringebærhagen 1 AS	Asker	100,0%	100,0%	2 510 119
Sum				2 510 119



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skogveien Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogveien Invest AS som viser et overskudd på kr 2 377 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

e-Revisjon as
Storgata 108A,
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Skogveien Invest AS

2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Lillehammer, 20. juni 2024
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Storgata 108A
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016