



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 605 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NANSENLØKKA B5 AS
Forretningsadresse:	C/o OBOS Fornebu AS Forneburingen 252 1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	25.10.2021 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oda Holmgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000</b>	
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad	5		
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 000	0
Skattekostnad på resultat	3	220	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>780</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>			
Årsresultat	4	780	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>780</b>	
<b>Totalresultat</b>			
		<b>780</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		780	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>780</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 5	<b>27 251 230</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		1 000	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>1 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 409 035	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	494 918	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 903 953</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 904 733</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	220	
Kortsiktig konserngjeld		25 347 277	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>25 347 497</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 347 497</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542159

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 605 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NANSENLØKKA B5 AS  
Forretningsadresse: C/o OBOS Fornebu AS  
Forneburingen 252  
1364 FORNEBU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 25.10.2021 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oda Holmgren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 928 605 523  
NANSENLØKKA B5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000</b>	
Varekostnad	5		
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	3	1 000	0
Skattekostnad på resultat	3	220	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>780</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>780</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>780</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>780</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		780	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>780</b>	



Organisasjonsnr: 928 605 523  
NANSENLØKKA B5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	5, 5	27 251 230	
-----------	------	------------	--

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Konsernfordringer		1 000	
-------------------	--	-------	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>1 000</b>	
-----------------------	----------	--------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 409 035	
--------------	------	-----------	--

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	494 918	
----------	---	---------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 903 953</b>	
---------------------------------	--	------------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		780	
-------------------	--	-----	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780</b>	
---------------------------------	--	------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 904 733</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	------------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
--------------------------------	---	--	--



Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	220	
Kortsiktig konserngjeld		25 347 277	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>25 347 497</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 347 497</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 605 523  
NANSENLØKKA B5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

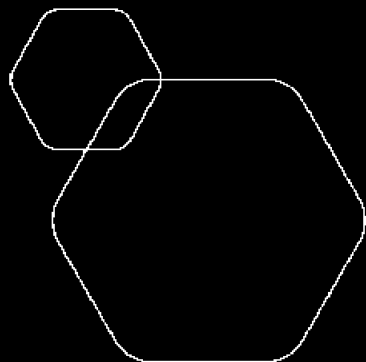
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

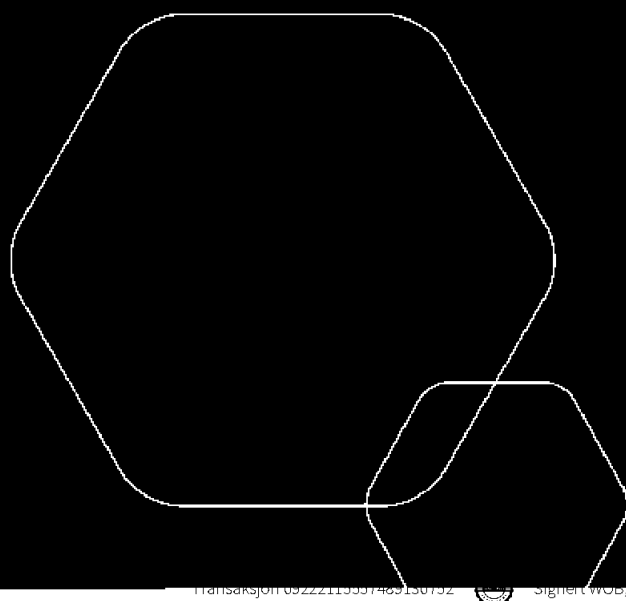
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Nansenløkka B5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 605 523

Transaksjon 05222113337403180732 Signert w06, KI



## RESULTATREGNSKAP

### NANSENLØKKA B5 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000</b>	<b>0</b>
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	1 000	0
Skattekostnad på resultat	3	220	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>780</b>	<b>0</b>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		780	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>780</b>	<b>0</b>

NANSENLØKKA B5 AS

SIDE 2





### BALANSE

#### NANSENLØKKA B5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>VAREBEHOLDNING</b>			
Tomter under utvikling	5	27 251 230	0
<b>Sum varer</b>		<b>27 251 230</b>	<b>0</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Fordringer på foretak i samme konsern		1 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 409 035	0
Overkurs	4	494 918	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 903 953</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		780	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 904 733</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	220	0
Konserngjeld		25 347 277	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>25 347 497</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 347 497</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 252 230</b>	<b>0</b>

NANSENLØKKA B5 AS

SIDE 3





**BALANSE**

**NANSENØKKA B5 AS**

Oslo, 17.03.2023

Styret i Nansenløkka B5 AS

---

William Oscar Bergh  
styreleder

---

Kristine Tveitnes  
styremedlem

NANSENØKKA B5 AS

SIDE 4

---

Transaksjon 09222115557489130752



Signert WOB, KT

---



## NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





### NOTE 2 - YTELSER TIL LEDEDE ANSATTE, STYRET OG REVISOR

#### Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder og styre

Selskapet har ingen ansatte og selskapet ledes av styret. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2022.

#### Godtgjørelse til revisor

Selskapet er revisjonspliktig. Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2022

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på årets resultat:		
Betalbar skatt	220	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>220</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 000	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	220	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>220</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Stiftelse 24.01.2022	1 409 035	494 918	0	1 903 953
Årets resultat			780	780
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 409 035</b>	<b>494 918</b>	<b>780</b>	<b>1 904 733</b>

I samsvar med regnskapslovens §4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.





## NOTE 5 VARER

Varelager	2022	2021
Tomter for utbygging	27 251 230	0
<b>Sum varelager</b>	<b>27 251 230</b>	<b>0</b>

Selskapet sitt varelager består av tomt for utbygging i forbindelse med selskapets boligutviklingsprosjekt Nansenløkka på Fornebu. Det planlegges bygging av totalt ca. 600 miljøvennlige boliger, fordelt på seks kvartaler, i samarbeid med andre selskap i OBOS-konsernet.

## Note 6 Mellomværende med foretak i samme konsern

	2022	2021
<b>Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern</b>		
Nansenløkka Utvikling AS	1 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

## Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern

Nansenløkka Utvikling AS	25 347 277	0
<b>Sum</b>	<b>25 347 277</b>	<b>0</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NANSENØKKA B5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 409 035,0	1 409 035
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>1 409 035</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nansenløkka Utvikling AS	1	100,0	100,0





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489130752

### Dokument

**Nansenløkka B5 AS - Årsregnskap 2022**

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2023-03-17 10:28:11 CET (+0100) av Oda

Holmgren (OH)

Ferdigstilt den 2023-03-20 16:39:20 CET (+0100)

### Initiativtaker

**Oda Holmgren (OH)**

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

oda.holmgren@obos.no

+4790905824

### Signerende parter

**William Oscar Bergh (WOB)**

william.bergh@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "William Oscar Bergh"

BankID issued by "Danske Bank A/S"

2022-06-06 22:25:07 CEST (+0200)

Signert 2023-03-17 13:26:50 CET (+0100)

**Kristine Tveitnes (KT)**

kristine.tveitnes@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Kristine Tveitnes"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2021-10-30 10:56:05 CEST (+0200)

Signert 2023-03-20 16:39:20 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nansenløkka B5 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nansenløkka B5 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Andreas Lie  
statsautorisert revisor

Penneo document key: C18HV-Y4LW-U7EN3-7XSMV-6U5HK-ACCT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-03-23 19:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q18HV-YJ4W-U7EN3-7X5WV-6U5HK-ACGCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>