



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 3  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hestenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 589	33 815
Sum kostnader		44 589	33 815
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 589</b>	<b>-33 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	450 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		203 807	225 392
Sum finansinntekter		203 807	675 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>203 807</b>	<b>675 392</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>159 219</b>	<b>641 578</b>
Skattekostnad	2, 3	35 028	34 648
<b>Årsresultat</b>		<b>124 191</b>	<b>606 930</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-124 190	-122 843
Ordinært utbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		124 190	122 843
Annen egenkapital		124 191	6 930
Sum overføringer og disponeringer		124 191	606 930



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		8 185 195	8 185 195
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 449 758	6 597 352
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	750	450 183
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>450 183</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559	2 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 559</b>	<b>2 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 309</b>	<b>452 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	4	4 735 800	4 859 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 800</b>	<b>5 159 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	144 450	20 259
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 450</b>	<b>20 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 180 250</b>	<b>5 180 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	9 288 874	9 293 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 288 874</b>	<b>9 293 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 288 874</b>	<b>9 293 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 919	3 408
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Utbytte		0	600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	159 218	157 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 137</b>	<b>760 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 011</b>	<b>10 054 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 3  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hestenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 917 747 695  
SIGURDSGATE 4 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 589	33 815
Sum kostnader		44 589	33 815
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 589</b>	<b>-33 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	450 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		203 807	225 392
Sum finansinntekter		203 807	675 392
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>203 807</b>	<b>675 392</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>159 219</b>	<b>641 578</b>
Skattekostnad	2, 3	35 028	34 648
<b>Årsresultat</b>		<b>124 191</b>	<b>606 930</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-124 190	-122 843
Ordinært utbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		124 190	122 843
Annen egenkapital		124 191	6 930
Sum overføringer og disponeringer		124 191	606 930



Organisasjonsnr: 917 747 695  
SIGURDSGATE 4 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		8 185 195	8 185 195
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 449 758	6 597 352
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	750	450 183
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>450 183</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559	2 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 559</b>	<b>2 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 309</b>	<b>452 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	4	4 735 800	4 859 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 800</b>	<b>5 159 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	144 450	20 259
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 450</b>	<b>20 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 180 250</b>	<b>5 180 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	9 288 874	9 293 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 288 874</b>	<b>9 293 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 288 874</b>	<b>9 293 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 919	3 408
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Utbytte		0	600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	159 218	157 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 137</b>	<b>760 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 011</b>	<b>10 054 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>



Organisasjonsnr: 917 747 695  
SIGURDSGATE 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	649758.00	6597352.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9288874.00	9293874.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	159218.00	157491.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note  
6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
6449758.00

Mer om fordringer



Er til selskap innenfor samme konsern

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SIGURDSGATE 4 HOLDING AS**  
917747695  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SIGURD SGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-44 589	-33 815
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-44 589</b>	<b>-33 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 589</b>	<b>-33 815</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	450 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		203 807	225 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 807</b>	<b>675 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>203 807</b>	<b>675 392</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>159 219</b>	<b>641 578</b>
Skattekostnad	2, 3	-35 028	-34 648
<b>Årsresultat</b>		<b>124 191</b>	<b>606 930</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-124 190	-122 843
Ordinært utbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		124 190	122 843
Annen egenkapital		124 191	6 930
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>124 191</b>	<b>606 930</b>



SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		8 185 195	8 185 195
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 449 758	6 597 352
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 634 953</b>	<b>14 782 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	750	450 183
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>450 183</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559	2 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 559</b>	<b>2 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 309</b>	<b>452 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>



SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Overkurs	4	4 735 800	4 859 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 800</b>	<b>5 159 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	144 450	20 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 450</b>	<b>20 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 180 250</b>	<b>5 180 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	9 288 874	9 293 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 288 874</b>	<b>9 293 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 919	3 408
Utbytte		0	600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	159 218	157 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 137</b>	<b>760 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 011</b>	<b>10 054 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 637 261</b>	<b>15 235 023</b>

Oslo, 28.05.2024

Gitte Hestenes  
styrets leder

Christian Hestenes  
daglig leder



SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SIGURDSGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 028	34 648
<b>Skattekostnad</b>	<b>35 028</b>	<b>34 648</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	159 219	641 578
Permanente forskjeller	0	-450 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	-34 087
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-159 218	-157 491
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	35 028	34 648
Betalbar skatt på konsernbidrag	-35 028	-34 648

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-1	0	-1
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1	0	1
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	300 000	4 859 990	20 259	5 180 249
Årsresultat	0	0	124 191	124 191
- Avgitt konsernbidrag	0	-124 190	0	-124 190
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>4 735 800</b>	<b>144 450</b>	<b>5 180 250</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	649 758	6 597 352

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 288 874	9 293 874

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	159 218	157 491



SIGURD SGATE 4 HOLDING AS  
917 747 695

## Note 6 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 449 758
---	-----------

### Mer om fordringer

Er til selskap innenfor samme konsern

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	75 000	4	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bøkestredet Holding AS	75 000	100,00	Ordinære