



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 692 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSPORTEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 34  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Mogens Furuseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 000	58 000
Annen driftskostnad		33 939	14 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 939</b>	<b>72 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-91 939	-72 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 481 550	1 492 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	4 035 374	4 035 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	66 000	66 000
Overkurs		56 751	56 751
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 751</b>	<b>122 751</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 260 059	5 351 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 260 059</b>	<b>5 351 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 382 811</b>	<b>5 474 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	126 113	45 617
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 113</b>	<b>53 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 113</b>	<b>53 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 692 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSPORTEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 34  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Mogens Furuseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 924 692 049  
STASJONSPORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 000	58 000
Annen driftskostnad		33 939	14 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 939</b>	<b>72 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-91 939	-72 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>



Organisasjonsnr: 924 692 049  
STASJONSPORTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 481 550	1 492 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	4 035 374	4 035 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	66 000	66 000
Overkurs		56 751	56 751
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 751</b>	<b>122 751</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 260 059	5 351 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 260 059</b>	<b>5 351 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 382 811</b>	<b>5 474 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	126 113	45 617



Annen kortsiktig gjeld	8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld	134 113	53 617
Sum gjeld	134 113	53 617
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>



Organisasjonsnr: 924 692 049  
STASJONSPORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stasjonsporten AS

### Konklusjon

Vi har revidert Stasjonsporten AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 91 939,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

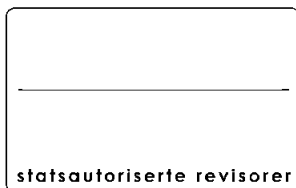
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 31. mai 2022  
Blom & Fossan as

Gunnar Fossan /s  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021 Stasjonsporten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 692 049



### Resultatregnskap

Stasjonsporten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 000	58 000
Annen driftskostnad		33 939	14 926
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>91 939</b>	<b>72 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 939	-72 926
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		91 939	72 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>-91 939</b>	<b>-72 926</b>



### Balanse Stasjonsporten AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 481 550	1 492 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 481 550</b>	<b>1 492 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	4 035 374	4 035 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>



## Balanse Stasjonsporten AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	66 000	66 000
Overkurs		56 751	56 751
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 751</b>	<b>122 751</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 260 059	5 351 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 260 059</b>	<b>5 351 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 382 811</b>	<b>5 474 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	5	126 113	45 617
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 113</b>	<b>53 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 113</b>	<b>53 617</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 516 924</b>	<b>5 528 367</b>

Jessheim, 31.05.2022  
Styret i Stasjonsporten AS

Paal-Mogens Furuseth  
styreleder

Lise Kragset Furuseth  
styremedlem



## Noter til regnskap 2021 Stasjonsporten AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskap 2021 Stasjonsporten AS

### Note 1 Lønnskostnader

Stasjonsporten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 949 845	1 949 845
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 557	46 557
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 996 402</b>	<b>1 996 402</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	514 852	514 852
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 481 550</b>	<b>1 481 550</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 000	58 000
Økonomisk levetid	10 år	

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet til fordel for øvrige konsernselskapers låneengasjement i Aurskog Sparebank. Samlet sikkerhetsstillelse utgjør MNOK 25,0.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-91 939	-72 926
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 509	48 315
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-43 430</b>	<b>-24 610</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-399 118	-350 609	48 509
<b>Sum</b>	<b>-399 118</b>	<b>-350 609</b>	<b>48 509</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 041	-24 610	43 430
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	467 159	375 220	-91 939
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskap 2021 Stasjonsporten AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	66 000	56 751	5 351 998	5 474 750
Årets resultat			-91 939	-91 939
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>66 000</b>	<b>56 751</b>	<b>5 260 059</b>	<b>5 382 811</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 035 374	4 035 374
<b>Sum</b>	<b>4 035 374</b>	<b>4 035 374</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	126 113	45 617
<b>Sum</b>	<b>126 113</b>	<b>45 617</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Stasjonsporten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	66,0	66 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>66 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kf Goodwill AS	1 000	100,0	100,0