



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 363 206	4 307 357
Annen driftsinntekt		15 515 225	14 100 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 878 431</b>	<b>18 408 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 490 347	4 716 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 798 195	11 851 000
Annen driftskostnad		1 489 680	2 321 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 778 222</b>	<b>18 888 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 210</b>	<b>-480 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 050 702	850 137
Annen renteinntekt		220 641	81 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 271 343</b>	<b>931 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 765	154 570
Annen rentekostnad		5 468	2 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 232</b>	<b>156 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 058 110</b>	<b>774 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 158 320</b>	<b>294 006</b>
Skattekostnad på resultat		474 831	64 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		3 946 034	2 060 552
Udekket tap		-2 262 545	-1 831 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		254 257 244	264 229 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>254 257 244</b>	<b>264 229 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 854 780	7 854 780
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>7 854 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 112 024</b>	<b>272 084 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 056 995	810 342
Andre kortsiktige fordringer		2 328 930	3 182 047
Konsernfordringer		2 682 172	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 068 097</b>	<b>3 992 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 549 542	9 777 791
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 549 542</b>	<b>9 777 791</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 617 639</b>	<b>13 770 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Overkurs		274 789 742	274 789 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 739 742</b>	<b>276 739 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 879 233	8 616 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 879 233</b>	<b>-8 616 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 860 510</b>	<b>268 123 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 212 319	4 850 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 212 319</b>	<b>4 850 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			6 519 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 519 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 212 319</b>	<b>11 369 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 115 102	987 586
Skyldig offentlige avgifter		477 943	528 552
Kortsiktig konserngjeld		5 059 018	2 641 733
Annen kortsiktig gjeld		4 772	2 204 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 656 834</b>	<b>6 362 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 869 153</b>	<b>17 731 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024



Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 363 206	4 307 357
Annen driftsinntekt		15 515 225	14 100 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 878 431</b>	<b>18 408 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 490 347	4 716 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 798 195	11 851 000
Annen driftskostnad		1 489 680	2 321 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 778 222</b>	<b>18 888 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 210</b>	<b>-480 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 050 702	850 137
Annen renteinntekt		220 641	81 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 271 343</b>	<b>931 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 765	154 570
Annen rentekostnad		5 468	2 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 232</b>	<b>156 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 058 110</b>	<b>774 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		474 831	64 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 946 034	2 060 552
Udekket tap		-2 262 545	-1 831 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>





Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 254 257 244 264 229 904  
Sum varige driftsmidler 254 257 244 264 229 904

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 7 854 780 7 854 780  
Sum finansielle  
anleggsmidler 7 854 780 7 854 780

Sum anleggsmidler 262 112 024 272 084 684

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 056 995 810 342  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 328 930 3 182 047  
Konsernfordringer 2 682 172  
Sum fordringer 6 068 097 3 992 389

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 8 549 542 9 777 791  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 549 542 9 777 791

Sum omløpsmidler 14 617 639 13 770 180

SUM EIENDELER 276 729 663 285 854 864

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 950 000 1 950 000  
Overkurs 274 789 742 274 789 742  
Sum innskutt egenkapital 276 739 742 276 739 742

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap	10 879 233	8 616 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-10 879 233</b>	<b>-8 616 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>265 860 510</b>	<b>268 123 055</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 212 319	4 850 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>4 212 319</b>	<b>4 850 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		6 519 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 519 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 212 319</b>	<b>11 369 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 115 102	987 586
Skyldig offentlige avgifter	477 943	528 552
Kortsiktig konserngjeld	5 059 018	2 641 733
Annen kortsiktig gjeld	4 772	2 204 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 656 834</b>	<b>6 362 305</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 869 153</b>	<b>17 731 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>



Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### SØLVKNUTEN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 363 206	4 307 357
Annen driftsinntekt		15 515 225	14 100 768
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 878 431</b>	<b>18 408 125</b>
Varekostnad		5 490 347	4 716 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 798 195	11 851 000
Annen driftskostnad		1 489 680	2 321 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 778 222</b>	<b>18 888 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 210</b>	<b>-480 800</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 050 702	850 137
Annen renteinntekt		220 641	81 629
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 765	154 570
Annen rentekostnad		5 468	2 390
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 058 110</b>	<b>774 805</b>
Resultat før skattekostnad		2 158 320	294 006
Skattekostnad på resultat		474 831	64 779
<b>Resultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 946 034	2 060 552
Overført til udekket tap		2 262 545	1 831 325
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>



### BALANSE

#### SØLVKNUTEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		254 257 244	264 229 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>254 257 244</b>	<b>264 229 904</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 854 780	7 854 780
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>7 854 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 112 024</b>	<b>272 084 684</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 056 995	810 342
Andre kortsiktige fordringer		2 328 930	3 182 047
Konsernfordringer		2 682 172	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 068 097</b>	<b>3 992 389</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 549 542	9 777 791
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 617 639</b>	<b>13 770 180</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>



### BALANSE

#### SØLVKNUTEN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Overkurs		274 789 742	274 789 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 739 742</b>	<b>276 739 742</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-10 879 233	-8 616 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 879 233</b>	<b>-8 616 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 860 510</b>	<b>268 123 055</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		4 212 319	4 850 472
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 212 319</b>	<b>4 850 472</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	6 519 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 519 032</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 115 102	987 586
Skyldig offentlige avgifter		477 943	528 552
Konserngjeld		5 059 018	2 641 733
Annen kortsiktig gjeld		4 772	2 204 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 656 834</b>	<b>6 362 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 869 153</b>	<b>17 731 809</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>



**BALANSE**

**SØLVKNUTEN NÆRING AS**

Sandefjord, 20.02.2024

Styret i Sølvknuten Næring AS

---

Anne Jevne  
styreleder

---

Pål Badski  
styremedlem

---

Lars Holter-Sørensen  
styremedlem

---

Sigurd Haraldsson Astrup  
styremedlem



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sølvknuten Næring AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sølvknuten Næring AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sølvknuten Nærings AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. april 2024  
Deloitte AS

**Jens Bjørner Ugland**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name Date  
Ugland, Jens Bjørner Owren 2024-04-12

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner  
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



### Sølvknuten Næring AS

### Regnskap 2023

#### Resultat

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		15 515 225	14 100 768
Salgsinntekter		4 363 206	4 307 357
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 878 431</b>	<b>18 408 125</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 490 347	4 716 717
Avskrivning av driftsmidler	2	11 798 195	11 851 000
Annen driftskostnad		1 489 680	2 321 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 778 222</b>	<b>18 888 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 210</b>	<b>-480 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 050 702	850 137
Annen renteinntekt		220 641	81 629
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-207 765	-154 570
Annen rentekostnad		-5 468	-2 390
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 058 110</b>	<b>774 805</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 158 320	294 006
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-474 831	-64 779
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	5	3 946 034	2 060 553
Overført fra annen egenkapital	5	-2 262 545	-1 831 326
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 683 489</b>	<b>229 227</b>

Perneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EJAU-HTW16-2IPSO-SVTTA-SJGL7



### Sølvknuten Næring AS

### Regnskap 2023

#### Balanse

	Note	31.12.23	31.12.22
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	2, 4	34 712 643	34 712 643
Bygninger og annen fast eiendom	2, 4	219 544 600	229 517 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>254 257 244</b>	<b>264 229 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	7 854 780	7 854 780
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>7 854 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 112 024</b>	<b>272 084 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 056 995	810 342
Andre kortsiktige fordringer		2 328 930	3 182 047
Konsernfordringer	4	2 682 172	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 068 097</b>	<b>3 992 389</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 549 542	9 777 791
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 617 639</b>	<b>13 770 180</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EALU-HTW16-2IP5O-SVTTA-SJGL7

**Sølvknuten Næring AS****Regnskap 2023****Balanse**

	Note	31.12.23	31.12.22
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 950 000	1 950 000
Overkurs	5	274 789 742	274 789 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 739 742</b>	<b>276 739 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-10 879 234	-8 616 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 879 234</b>	<b>-8 616 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 860 509</b>	<b>268 123 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	4 212 319	4 850 472
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 212 319</b>	<b>4 850 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	6 519 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 519 032</b>
<b>Korstiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 115 102	987 586
Skyldige offentlige avgifter		477 943	528 552
Konserngjeld	4	5 059 018	2 641 734
Annen kortsiktig gjeld		4 773	2 204 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 656 835</b>	<b>6 362 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 869 154</b>	<b>17 731 810</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>276 729 663</b>	<b>285 854 864</b>

Sandefjord, 3. april 2024  
I styret for Sølvknuten Næring AS

Anne Jevne  
Styrets leder

Pål Badski  
Styremedlem

Lars Holter-Sørensen  
Styremedlem

Sigurd Haraldsson Astrup  
Styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EJAU-HTW16-2IPSO-SVTTA-SJGL7



## Sølvknuten Næring AS

Regnskap 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### **Inntektsføring**

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

#### **Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Salgsinntekter / varekostnad**

Salgsinntekter og varekostnad er direkte knyttet til felleskostnader som viderefaktureres leietaker i den grad det er avtale om dette i leiekontraktene. Felleskostnader avregnes årlig.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Avskrivninger**

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### **Aksjer**

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



## Sølvknuten Næring AS

## Regnskap 2023

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### Konsernforhold

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Sølvknuten Næring AS da konsernet samlet er å anses som lite foretak.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.23	34 712 643	171 687 075	84 308 270	290 707 988
Tilgang i år	-	1 028 462	797 073	1 825 535
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	34 712 643	172 715 537	85 105 342	292 533 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-	11 283 933	26 992 346	38 276 279
<b>Balanseført verdi 31.12.23</b>	<b>34 712 643</b>	<b>161 431 604</b>	<b>58 112 996</b>	<b>254 257 244</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>3 383 259</b>	<b>8 414 936</b>	<b>11 798 195</b>
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

## Note 3 Aksjer

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi
Sølvknuten Energisentral AS	Kongsberg	62 %	7 854 780

Penneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EJAU-HTW16-2IPSO-SVTTA-SJGL7

**Sølvknuten Næring AS****Regnskap 2023****Note 4 Mellomværende og pantstillelser m.m.**

<b>Kortsiktig konsernfordring</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Silver Retail AS	2 682 172	-
<b>Sum Kortsiktig konsernfordring</b>	<b>2 682 172</b>	<b>-</b>

<b>Langsiktig konserngjeld</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Silver Retail AS	-	6 519 032
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>-</b>	<b>6 519 032</b>

<b>Kortsiktig konserngjeld</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Silver Retail AS - skyldig konsernbidrag	5 059 018	2 641 734
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>5 059 018</b>	<b>2 641 734</b>

	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	-	-

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for obligasjonslånet som Silver Retail AS har tatt opp i Intertrust (Norway) AS (på vegne av obligasjonseierne). Obligasjonseierne har panterett i selskapets opptil kr. 240 000 000. Som vederlag for sikkerhetsstillelsen skal det betales 0,5 % pro anno av det til enhver tid utestående beløp på lånet.

<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Bygning	219 544 600	229 517 261
Tomt	34 712 643	34 712 643
<b>Sum</b>	<b>254 257 244</b>	<b>264 229 904</b>

Intertrust (Norway) AS (på vegne av obligasjonseierne) har førsteprioritetspant i 100% av aksjene i Sølvknuten Næring AS og 61,8% av aksjene i Sølvknuten Energisentral AS.

**Note 5 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 950 000	1,00	1 950 000

<b>Eierstruktur</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Silver Retail AS	1 950 000	100 %	100 %

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.23	1 950 000	274 789 742	- 8 616 688	268 123 054
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	-	3 946 034	3 946 034
Årets resultat	-	-	1 683 489	1 683 489
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 950 000</b>	<b>274 789 742</b>	<b>- 10 879 234</b>	<b>265 860 509</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EALU-HTW16-2IPSO-SVTTA-SJGL7

**Sølvknuten Næring AS****Regnskap 2023****Note 6 Skatt**

<b>Betalbar skatt</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 158 320	294 006
Permanente forskjeller	-	448
Endring midlertidige forskjeller	2 900 698	2 347 280
Avgitt konsernbidrag	- 5 059 018	- 2 641 734
<b>Grunnlag skatt ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 % - -

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Betalbar skatt	-	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 112 984	581 181
Endring utsatt skatt	- 638 153	- 516 402
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>474 831</b>	<b>64 779</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Betalbar skatt av ordinært resultat	1 112 984	581 181
Skatt av konsernbidrag	- 1 112 984	- 581 181
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	19 146 903	22 047 601	- 2 900 698
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>19 146 903</b>	<b>22 047 601</b>	<b>- 2 900 698</b>
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>19 146 903</b>	<b>22 047 601</b>	<b>- 2 900 698</b>

Utsatt skatt 22 % / 22 % 4 212 319 4 850 472 - 638 153

**Note 7 Antall ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sigurd Haraldsson Astrup

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1231502

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-04-05 08:17:17 UTC



### Pål Badski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-187317

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-04-05 10:09:36 UTC



### Lars Holter-Sørensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2369221

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-08 07:31:51 UTC



### Jevne, Anne

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1418640

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-10 14:37:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KH3VI-6EJU-HTW16-2IPSO-SVT1A-SJGL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>