



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 455 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Wilhelmsen & Co AS
Beddingen 8
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Administrasjonskostnader | | 93 936 | 131 599 |
| Sum kostnader | | 93 936 | 131 599 |
| Driftsresultat | | -93 936 | -131 599 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Utbytte | | 2 016 028 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 192 700 | 131 100 |
| Annen renteinntekt | | 231 074 | 23 882 |
| Agio | | | 163 645 |
| Gevinst ved salg verdipapirer | | | 91 818 726 |
| Sum finansinntekter | | 2 439 802 | 92 137 353 |
| Verdiregulering | | 6 170 471 | 39 162 314 |
| Annen rentekostnad | | 2 005 550 | 749 472 |
| Annen finanskostnad | | 122 132 | 115 924 |
| Disagio | | 3 930 290 | 0 |
| Tap ved salg verdipapirer | | 16 664 107 | |
| Sum finanskostnader | | 28 892 550 | 40 027 710 |
| Netto finans | | -26 452 748 | 52 109 643 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -26 546 684 | 51 978 044 |
| Skatter | 2 | 0 | 264 064 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -26 546 684 | 51 713 980 |
| Årsresultat | | -26 546 684 | 51 713 980 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -26 546 684 | 51 713 980 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -26 546 684 | 51 713 980 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer | | 331 134 | |
| Konsernfordringer | | 192 700 | 131 100 |
| Sum fordringer | | 523 834 | 131 100 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 236 097 128 | 300 470 682 |
| Sum investeringer | | 236 097 128 | 300 470 682 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bank | | 23 714 721 | 19 297 911 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 714 721 | 19 297 911 |
| Sum omløpsmidler | | 260 335 683 | 319 899 693 |
| SUM EIENDELER | | 260 335 683 | 319 899 693 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4,5 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | 4 | 7 600 000 | 7 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 100 000 | 8 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 140 811 472 | 180 358 156 |
| Sum opptjent egenkapital | | 140 811 472 | 180 358 156 |
| Sum egenkapital | | 148 911 472 | 188 458 156 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til eiere | 6 | 109 396 755 | 130 396 755 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 109 396 755 | 130 396 755 |
| Sum langsiktig gjeld | | 109 396 755 | 130 396 755 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 23 750 | 31 246 |
| Betalbar skatt | | 0 | 264 064 |
| Gjeld til eiere | 6 | 2 003 706 | 749 472 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 027 456 | 1 044 782 |
| Sum gjeld | | 111 424 211 | 131 441 537 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 260 335 683 | 319 899 693 |



Regnskap

2022

000 - 0 - 000

Tell Invest AS

Organisasjonsnummer 987 455 322

000 - 0 - 000



ÅRSBERETNING 2022 TELL INVEST AS

Virksomhetens art og sted

Selskapet ble stiftet 27. oktober 2004 med formål å foreta investeringer i verdipapirer, fast eiendom, skip og offshoreinnretninger, samt hva som naturlig hører sammen med dette.

Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Selskapet kan foreta investeringer innenfor et bredt investeringsmandat, og kan investere innenfor alle deler av et selskaps kapitalstruktur, og har ikke spesifikke krav til eierandel, omsettelighet eller innflytelse i foretatte investeringer. Selskapets eksisterende investeringer er i hovedsak innenfor verdipapirer med god likviditet og eierspredning, hovedsakelig børsnoterte verdipapirer eller lett omsettelige fondsandeler.

Organisasjon og ledelse

Selskapets daglige ledelse og forvaltning forestås av daglig leder og styret, for øvrig har selskapet ingen ansatte. Annen forretningsmessig og administrativ oppfølging ivaretas av Awilhelmsen Management AS som holder til i lokaler på Aker Brygge, der arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende, og med relativt lite sykefravær.

Selskapet har som mål at i de selskaper man har innflytelse gjennom eierandel å bidra til at det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, forfremmelser og rekruttering.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytre miljø

Selskapets eksisterende virksomhet har ikke negativ påvirkning på det ytre miljø.

Regnskap

Det vises til selskapets regnskap for årets resultat, disponering av resultatet samt egenkapitalsituasjon.

Med bakgrunn i selskapets virksomhet, eiendels- og finansieringsstruktur samt eiersituasjon, anser styret egenkapitalsituasjonen som forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, selskapets virksomhet. Basert på ovenstående bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det fremlagte regnskap gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde for resultatet av driften i regnskapsåret og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Fremtidsutsikter

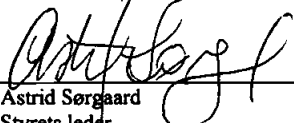
Selskapet har de siste årene videreutviklet og diversifisert sin virksomhet innenfor finansielle investeringer. Porteføljen har hatt en positiv utvikling hittil i 2023 men blir påvirket av store svingninger i de globale finansmarkedene.

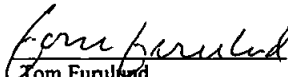
Selskapets finansierings-, egenkapital- og eiersituasjon medfører at selskapet kan legge et langsiktig perspektiv til grunn for sin investeringsvirksomhet. Det er en styrke med den uro som for tiden preger de finansielle markedene.

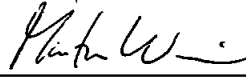
Selskapet arbeider kontinuerlig med risikoreduserende tiltak, og tiltak for å tilpasse virksomheten til de endrede markedsforhold.



Oslo, 25. april 2023


Astrid Sørgaard
Styrets leder


Tom Furulund
Styremedlem


Morten Wien
Daglig leder



Tell Invest AS

Resultatregnskap

Alle tall i NOK

| | Note | 1.1 - 31.12 2022 | 1.1 - 31.12 2021 |
|---|------|---------------------|---------------------|
| Driftsinntekter og -kostnader | | | |
| Diverse driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Avskrivninger | 1 | 0 | 0 |
| Andre driftskostnader | | 93.936 | 131.599 |
| Driftskostnader | | 93.936 | 131.599 |
| Driftsresultat | | (93.936) | (131.599) |
| Gevinst/(tap) ved salg av driftsmidler | | 0 | 0 |
| Driftsresultat etter gevinst/tap ved salg av driftsmidler | | (93.936) | (131.599) |
| Finansinntekter- og kostnader | | | |
| Renteinntekter | | 231.074 | 23.882 |
| Renteinntekter konsernselskaper | | 192.700 | 131.100 |
| Gevinst/(tap) verdipapirer | | (16.664.107) | 91.818.726 |
| Verdiregulering investeringer | | (6.170.471) | (39.162.314) |
| Utbytte | | 2.016.028 | 0 |
| Agio / (disagio) | | (3.930.290) | 163.645 |
| Rentekostnader | 6 | (2.005.550) | (749.472) |
| Andre finansinntekter/(-kostnader) | | (122.132) | (115.924) |
| Resultat av finansielle poster | | (26.452.748) | 52.109.643 |
| Resultat før skatt | | (26.546.684) | 51.978.044 |
| Skattekostnad | 2 | 0 | (264.064) |
| Årsoverskudd/(-underskudd) | | (26.546.684) | 51.713.980 |
| Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer | | | |
| Overført til/fra annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 26.546.684 | (51.713.980) |
| Totale disponeringer og overføringer | 4 | 26.546.684 | (51.713.980) |



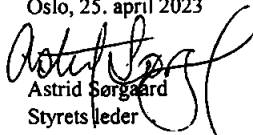
Tell Invest AS

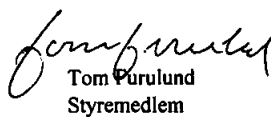
Balanse

Alle tall i NOK

| EIENDELER | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------|-------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <u>Immaterielle eiendeler</u> | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| Varige driftsmidler | 1 | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| <u>Omløpsmidler</u> | | | |
| Aksjer og verdipapirer | 3 | 236.097.128 | 300.470.682 |
| Andre kortsiktige fordringer konsernselskap | | 192.700 | 131.100 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 331.134 | 0 |
| Bankbeholdning | | 23.714.721 | 19.297.911 |
| Sum omløpsmidler | | 260.335.683 | 319.899.693 |
| <hr/> | | | |
| Sum eiendeler | | 260.335.683 | 319.899.693 |
| <hr/> | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| <u>Innskutt egenkapital</u> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 500.000 | 500.000 |
| Overkurs | 4 | 7.600.000 | 7.600.000 |
| <u>Opptjent egenkapital</u> | | | |
| Annen egenkapital / (udekket tap) | 4 | 140.811.472 | 180.358.156 |
| <hr/> | | | |
| Sum egenkapital | | 148.911.472 | 188.458.156 |
| <hr/> | | | |
| <u>Avsetning for forpliktelser</u> | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| <u>Annen langsiktig gjeld</u> | | | |
| Pantegjeld | | 0 | 0 |
| Gjeld til aksjonærer | 6 | 109.396.755 | 130.396.755 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| | | 109.396.755 | 130.396.755 |
| <hr/> | | | |
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 264.064 |
| Kreditorer | | 23.750 | 31.246 |
| Gjeld til aksjonærer | 6 | 2.003.706 | 749.472 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| <hr/> | | | |
| | | 2.027.456 | 1.044.782 |
| <hr/> | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 260.335.683 | 319.899.693 |
| <hr/> | | | |

Oslo, 25. april 2023


Astrid Sjøgaard
Styrets leder


Tom Purulund
Styremedlem


Morten Wien
Daglig leder



Tell Invest AS

Kontantstrømanalyse

| Alle tall i NOK | 1.1 - 31.12 2022 | 1.1 - 31.12 2021 | |
|--|---------------------|---------------------|-------------|
| <u>Kontantstrøm fra driften</u> | | | |
| Årets resultat før skattekostnad | -26.546.684 | 51.978.044 | |
| Betalbar skatt | -264.064 | -4.240.790 | |
| Ordinære avskrivninger | 0 | 0 | |
| Verdiregulering aksjer | 6.170.471 | 39.162.314 | |
| Gevinst / tap ved salg av verdipapirer | 16.664.107 | -91.818.726 | |
| Tilført fra årets virksomhet | -3.976.170 | -4.919.158 | |
| Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter | 854.005 | -854.092 | |
| Netto kontantstrøm fra driften | A | -3.122.165 | -5.773.250 |
| <u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u> | | | |
| Netto investert i verdipapirer | 41.538.976 | 37.353.841 | |
| Investering i driftsmidler | 0 | 0 | |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitetene | B | 41.538.976 | 37.353.841 |
| <u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u> | | | |
| Utbytte | -13.000.000 | -13.000.000 | |
| Nedbetalt gjeld til eiere / nærstående | -21.000.000 | -21.000.000 | |
| Lån fra eier (nærstående | 0 | 0 | |
| Endring av langsiktig gjeld | 0 | 0 | |
| Innbetalt/(utbetalt) egenkapital | 0 | 0 | |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene | C | -34.000.000 | -34.000.000 |
| Netto likviditetsendring gjennom året | A+B+C | 4.416.811 | -2.419.409 |
| Likviditetsbeholdning pr. 1.1 | | 19.297.910 | 21.717.319 |
| Likviditetsbeholdning pr. 31.12 | | 23.714.721 | 19.297.910 |



Tell Invest AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapets virksomhet er å drive investeringsvirksomhet og utøve aktivt eierskap og derved bidra til videreutvikling av de underliggende verdier på de investeringer selskapet har gjennomført.

Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Selskapet er for tiden ikke morselskap i konsern.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet er periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres vil kunne avvike fra disse estimatene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, beløp på etableringstidspunktet.

Verdipapirer

Finansielt motiverte aksjeplasseringer klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsaksjer, sertifikater og obligasjoner styres som en portefølje med hensyn til avkastning og risiko. Omløpsaksjer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, og for øvrig tilfredsstillende kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler, vurderes til virkelig verdi ved årslutt. Eventuelle strategiske og mer langsiktige investeringer vurderes til det laveste av kostpris og markedsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Skattefordel balanseføres kun i den utstrekning fremtidig utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Tell Invest AS

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 1 Driftsmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Note 2 Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet består av betalbar skatt og utsatt skatt, og kan spesifiseres som vist nedenfor.

| | | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|------|-------------------|------------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | -26.546.684 | 51.978.044 |
| Permanente forskjeller | | -8.413 | 0 |
| Fritaksmodellen, permanente forskjeller | | 21.192.598 | -49.269.011 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | -42.430 | -1.508.740 |
| Endring i fremførbart underskudd | | 5.404.929 | |
| Årets skattepliktige inntekt | | <u>0</u> | <u>1.200.293</u> |
| Betalbar skatt på ordinært resultat | 22 % | 0 | -264.064 |
| Korreksjon tidligere år | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Betalbar skattekostnad | | <u>0</u> | <u>-264.064</u> |
| Betalbar skatt i balansen fremkommer slik: | | | |
| Betalbar skattekostnad | | 0 | -264.064 |
| Korreksjon tidligere år | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum betalbar skatt | | <u>0</u> | <u>-264.064</u> |
| Midlertidige forskjeller som utlignes | | | |
| Gevinst- og tapskonto | | 0 | 0 |
| Aksjer og andeler | | -245.690 | -288.120 |
| Avsetning for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Underskudd til fremføring | | -5.404.929 | 0 |
| Beregningsgrunnlag for utsatt skatt | | <u>-5.650.619</u> | <u>-288.120</u> |
| Utsatt skattefordel / (utsatt skatt) | 22 % | <u>1.243.136</u> | <u>63.386</u> |
| Skatteposisjoner ikke hensyntatt | | <u>5.650.619</u> | <u>288.120</u> |
| Redusert utsatt skattefordel | 22 % | <u>-1.243.136</u> | <u>-63.386</u> |
| Total utsatt skattefordel/(utsatt skatt) | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Utsatt skattekostnad: | | | |
| Utsatt skattefordel/(utsatt skatt) pr. UB | | 0 | 0 |
| - Utsatt skatt pr. IB | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Utsatt (skattekostnad)/-inntekt | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets totale skattekostnad: | | | |
| Betalbar skattekostnad | | 0 | -264.064 |
| Utsatt (skattekostnad)/-inntekt | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets totale (skattekostnad)/-inntekt | | <u>0</u> | <u>-264.064</u> |



Tell Invest AS

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 3 Aksjer og finansielle investeringer

Markedsbaserte finansielle investeringer

Aksjer, fondsandeler og egenkapitalinstrumenter
Rente- og obligasjonsinstrumenter

Kostpris /
bokført verdi
156.317.946
77.846.526

Verdiregulering

Sum markedsbaserte finansielle investeringer

1.932.655
236.097.127

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen innskutt kapital | Fond for vurderings- forskjeller | Annen egenkapital | Totalt |
|---------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------------|--|----------------------|--------------|
| Egenkapital pr. 31.12.16 | 400.000 | 157.700.000 | 0 | 0 | 74.755.484 | 232.855.484 |
| Resultat 2017 | | | | | 25.643.445 | 25.643.445 |
| Kapitalforhøyelse, gjeldskonvertering | 100.000 | 59.900.000 | | | | 60.000.000 |
| Utbytte | | | | | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12.17 | 500.000 | 217.600.000 | 0 | 0 | 100.398.930 | 318.498.930 |
| Resultat 2018 | | | | | -15.995.736 | -15.995.736 |
| Utbytte (1) | | -210.000.000 | | | 0 | -210.000.000 |
| Egenkapital pr. 31.12.18 | 500.000 | 7.600.000 | 0 | 0 | 84.403.194 | 92.503.194 |
| Resultat 2019 | | | | | 39.011.527 | 39.011.527 |
| Utbytte | | 0 | | | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12.19 | 500.000 | 7.600.000 | 0 | 0 | 123.414.720 | 131.514.720 |
| Resultat 2020 | | | | | 18.229.456 | 18.229.456 |
| Utbytte | | 0 | | | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12.20 | 500.000 | 7.600.000 | 0 | 0 | 141.644.176 | 149.744.176 |
| Resultat 2021 | | | | | 51.713.980 | 51.713.980 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | | | -13.000.000 | -13.000.000 |
| Egenkapital pr. 31.12.21 | 500.000 | 7.600.000 | 0 | 0 | 180.358.156 | 188.458.156 |
| Resultat 2022 | | | | | -26.546.684 | -26.546.684 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | | | -13.000.000 | -13.000.000 |
| Egenkapital pr. 31.12.22 | 500.000 | 7.600.000 | 0 | 0 | 140.811.472 | 148.911.472 |

Note 5 Aksjekapital og aksjeforhold

| | Antall aksjer | Pålydende pr. aksje | Bokført aksjekapital |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|
| Aksjekapital pr 31.12.12 | 1.000 | 200 | 200.000 |
| Kapitalutvidelse 2013 | 1.000 | 100 | 100.000 |
| Kapitalutvidelse 2014 | 1.000 | 100 | 100.000 |
| Aksjekapital pr 31.12.14/15/16 | 1.000 | 400 | 400.000 |
| Kapitalutvidelse 2017 | 1.000 | 100 | 100.000 |
| Aksjekapital pr 31.12 | 1.000 | 500 | 500.000 |

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Awcco AS.
Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.



Tell Invest AS

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 6 Mellomværende nærstående

| | Fordring nærstående | Fordring nærstående | Renteinntekt nærstående |
|-----------------|------------------------|------------------------|----------------------------|
| For 2022 | | | |
| | <u>Langsiktig</u> | <u>Kortsiktig</u> | |
| Aweco AS | 0 | 192.700 | 192.700 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 192.700 | 192.700 |

| | Gjeld til nærstående | Gjeld til nærstående | Rentekostnad nærstående |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|
| For 2022 | | | |
| | <u>Langsiktig</u> | <u>Kortsiktig</u> | |
| Bent Christian Wilhelmsen | 36.465.585 | 667.902 | 667.902 |
| Peter Preben Wilhelmsen | 36.465.585 | 667.902 | 667.902 |
| Arne Alexander Wilhelmsen | 36.465.585 | 667.902 | 667.902 |
| Arne Wilhelmsens dødsbo | 0 | 0 | 0 |
| | 109.396.755 | 2.003.706 | 2.003.706 |

| | Fordring nærstående | Fordring nærstående | Renteinntekt nærstående |
|-----------------|------------------------|------------------------|----------------------------|
| For 2021 | | | |
| | <u>Langsiktig</u> | <u>Kortsiktig</u> | |
| Aweco AS | 0 | 131.100 | 131.100 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 131.100 | 131.100 |

| | Gjeld til nærstående | Gjeld til nærstående | Rentekostnad nærstående |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|
| For 2021 | | | |
| | <u>Langsiktig</u> | <u>Kortsiktig</u> | |
| Bent Christian Wilhelmsen | 43.465.585 | 249.824 | 249.824 |
| Peter Preben Wilhelmsen | 43.465.585 | 249.824 | 249.824 |
| Arne Alexander Wilhelmsen | 43.465.585 | 249.824 | 249.824 |
| Arne Wilhelmsens dødsbo | 0 | 0 | 0 |
| | 130.396.755 | 749.472 | 749.472 |

Fra vedtak om tilleggsutbytte i 2018 har selskapet hatt gjeld til aksjonær. I forbindelse med tidligere aksjonærs bortgang i 2020, og påfølgende arveoppgjør, er fordringen overført til tidligere aksjonærs arvinger.

Note 7 Antall ansatte, ytelser til ledende ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til, ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for, selskapets tillitsmenn i løpet av regnskapsåret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

| | 2022 | 2021 |
|------------------|--------|---------|
| Ordinær revisjon | 52.500 | 84.375 |
| Andre tjenester | 0 | 16.250 |
| | 52.500 | 100.625 |



Til generalforsamlingen i Tell Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Viken, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tell Invest AS som viser et underskudd på NOK 26 546 684. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av RSM, en medlem av Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: WVGZE-IP7V1-E7GA1-QGAEW-EZPUE-UJWVES



Revisors beretning 2022 for Tell Invest AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. april 2023
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per-Henning Schulz Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 05:56:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WVGZE-IP7V1-E7GA1-QGAEW-EZPUE-UWNES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>