



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 999 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERTNESTANGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tyriveien 7
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 972	39 358
Sum kostnader		61 972	39 358
Driftsresultat		-61 972	-39 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	55
Sum finansinntekter		401	55
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		401	-44
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 571	-39 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 571	-39 402
Årsresultat		-61 571	-39 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 571	-39 402
Totalresultat		-61 571	-39 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 571	-39 402
Sum overføringer og disponeringer		-61 571	-39 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	916 685	916 685
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		916 685	916 685
Sum anleggsmidler		916 685	916 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 000
Konsernfordringer	3	8 297 521	9 497 521
Sum fordringer		8 297 521	9 512 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 199	208 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 199	208 121
Sum omløpsmidler		8 435 720	9 720 642
SUM EIENDELER		9 352 405	10 637 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	605 957	544 386
Sum opptjent egenkapital		-605 957	-544 386
Sum egenkapital		-575 957	-514 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 923 206	11 123 206
Sum annen langsiktig gjeld		9 923 206	11 123 206
Sum langsiktig gjeld		9 923 206	11 123 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 156	13 462
Annen kortsiktig gjeld			15 045
Sum kortsiktig gjeld		5 156	28 507
Sum gjeld		9 928 362	11 151 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 352 405	10 637 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521239

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 999 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERTNESTANGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tyriveien 7
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 999 212
BJERTNESTANGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 972	39 358
Sum kostnader		61 972	39 358
Driftsresultat		-61 972	-39 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	55
Sum finansinntekter		401	55
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		401	-44
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 571	-39 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 571	-39 402
Årsresultat		-61 571	-39 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 571	-39 402
Totalresultat		-61 571	-39 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 571	-39 402
Sum overføringer og disponeringer		-61 571	-39 402



Organisasjonsnr: 920 999 212
BJERTNESTANGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 916 685 916 685

Investering i annet
foretak i samme konsern 2

Sum finansielle
anleggsmidler 916 685 916 685

Sum anleggsmidler 916 685 916 685

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 15 000

Konsernfordringer 3 8 297 521 9 497 521

Sum fordringer 8 297 521 9 512 521

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 138 199 208 121

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 138 199 208 121

Sum omløpsmidler 8 435 720 9 720 642

SUM EIENDELER 9 352 405 10 637 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 544 386

Udekket tap 4 605 957



Sum opptjent egenkapital	-605 957	-544 386
Sum egenkapital	-575 957	-514 386
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	9 923 206	11 123 206
Sum langsiktig gjeld	9 923 206	11 123 206
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 156	13 462
Annen kortsiktig gjeld		15 045
Sum kortsiktig gjeld	5 156	28 507
Sum gjeld	9 928 362	11 151 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 352 405	10 637 327



Organisasjonsnr: 920 999 212
BJERTNESTANGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stian Larsen Kirkeby
2024-06-07

 BankID Signing
Per-Gunnar Mørck
2024-06-07

 BankID Signing
Andreas Mørck
2024-06-10

Årsregnskap 2023

Bjertnestangen Utvikling AS

Utarbeidet av:

**HÆGLAND &
SVANBERG**

Org.nr.: 920 999 212



RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		61 972	39 358
Sum driftskostnader		61 972	39 358
Driftsresultat		-61 972	-39 358
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		401	55
Annen rentekostnad		0	99
Resultat av finansposter		401	-44
Resultat før skattekostnad		-61 571	-39 402
Årsresultat		-61 571	-39 402
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		61 571	39 402
Sum overføringer		-61 571	-39 402



BALANSE

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	916 685	916 685
Sum finansielle anleggsmidler		916 685	916 685
Sum anleggsmidler		916 685	916 685
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
Konsernfordringer	3	8 297 521	9 497 521
Sum fordringer		8 297 521	9 512 521
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 199	208 121
Sum omløpsmidler		8 435 720	9 720 642
Sum eiendeler		9 352 405	10 637 327



BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-605 957	-544 386
Sum opptjent egenkapital		-605 957	-544 386
Sum egenkapital		-575 957	-514 386
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 923 206	11 123 206
Sum annen langsiktig gjeld		9 923 206	11 123 206
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 156	13 462
Annen kortsiktig gjeld		0	15 045
Sum kortsiktig gjeld		5 156	28 507
Sum gjeld		9 928 362	11 151 713
Sum egenkapital og gjeld		9 352 405	10 637 327

Nittedal, 07.06.2024
Styret i Bjertnestangen Utvikling AS

Andreas Mørck
styreleder

Per-Gunnar Mørck
styremedlem

Stian Larsen Kirkeby
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Bjertnestangen AS	NITTEDAL	100,0%	916 685	916 685
Sum			916 685	916 685



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	8 297 521	9 497 521
Sum	0	0	8 297 521	9 497 521

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	9 923 206	11 123 206
Sum	0	0	9 923 206	11 123 206

Gjenværende fordring på foretak i samme konsern er i juni 2024 konvertert til aksjeinnskudd.

Note 4 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Aksjekapitalen er tapt, men aksjonærene vil sikre tilstrekkelig likviditet ved behov.