



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 758 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES BYGGETJENESTER AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 35  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYSTEMREVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 659 669	11 538 728
Annen driftsinntekt			196 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 659 669</b>	<b>11 735 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 126 753	7 338 811
Lønnskostnad	1	3 279 117	2 594 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 018	251 100
Annen driftskostnad		2 032 806	1 087 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 719 694</b>	<b>11 271 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 025</b>	<b>463 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		495	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>495</b>	
Annen rentekostnad		348	221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348</b>	<b>221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147</b>	<b>-221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 878</b>	<b>462 991</b>
Skattekostnad på resultat	3	-13 173	101 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			361 133



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-46 705	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	757	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>757</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	554 641	835 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 641</b>	<b>835 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 398</b>	<b>835 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		680 225	570 029
Andre kortsiktige fordringer			52 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>680 225</b>	<b>622 055</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	891 923	925 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>891 923</b>	<b>925 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 148</b>	<b>1 547 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 347 399	1 394 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 399</b>	<b>1 394 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 377 399</b>	<b>1 424 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		27 602
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 602</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 602</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 138	413 164
Betalbar skatt	3	15 186	97 529
Skyldig offentlige avgifter		199 672	92 365
Annen kortsiktig gjeld		384 152	328 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>931 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>959 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 758 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES BYGGETJENESTER AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 35  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYSTEMREVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 758 711  
SANDNES BYGGETJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 659 669	11 538 728
Annen driftsinntekt			196 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 659 669</b>	<b>11 735 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 126 753	7 338 811
Lønnskostnad	1	3 279 117	2 594 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 018	251 100
Annen driftskostnad		2 032 806	1 087 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 719 694</b>	<b>11 271 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 025</b>	<b>463 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		495	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>495</b>	
Annen rentekostnad		348	221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348</b>	<b>221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147</b>	<b>-221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-13 173	101 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			361 133
Overført fra annen egenkapital		-46 705	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>



Organisasjonsnr: 915 758 711  
SANDNES BYGGETJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	757	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>757</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	554 641	835 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 641</b>	<b>835 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 398</b>	<b>835 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		680 225	570 029
Andre kortsiktige fordringer			52 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>680 225</b>	<b>622 055</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	891 923	925 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>891 923</b>	<b>925 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 148</b>	<b>1 547 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 347 399	1 394 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 399</b>	<b>1 394 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 377 399</b>	<b>1 424 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		27 602
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 602</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 602</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 138	413 164
Betalbar skatt	3	15 186	97 529
Skyldig offentlige avgifter		199 672	92 365
Annen kortsiktig gjeld		384 152	328 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>931 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>959 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>



Organisasjonsnr: 915 758 711  
SANDNES BYGGETJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sandnes Byggetjenester AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 915 758 711



## RESULTATREGNSKAP

### SANDNES BYGGETJENESTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 659 669	11 538 728
Annen driftsinntekt		0	196 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 659 669</b>	<b>11 735 044</b>
Varekostnad		8 126 753	7 338 811
Lønnskostnad	1	3 279 117	2 594 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 018	251 100
Annen driftskostnad		2 032 806	1 087 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 719 694</b>	<b>11 271 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 025</b>	<b>463 213</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		495	0
Annen rentekostnad		348	221
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>147</b>	<b>-221</b>
Resultat før skattekostnad		-59 878	462 991
Skattekostnad på resultat	3	-13 173	101 858
<b>Resultat</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	361 133
Overført fra annen egenkapital		46 705	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>



## BALANSE

### SANDNES BYGGETJENESTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	757	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>757</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	554 641	835 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 641</b>	<b>835 659</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 398</b>	<b>835 659</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		680 225	570 029
Andre kortsiktige fordringer		0	52 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>680 225</b>	<b>622 055</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	891 923	925 896
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 148</b>	<b>1 547 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>



## BALANSE

### SANDNES BYGGETJENESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 347 399	1 394 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 399</b>	<b>1 394 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 377 399</b>	<b>1 424 104</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	27 602
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>27 602</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		151 138	413 164
Betalbar skatt	3	15 186	97 529
Skyldig offentlige avgifter		199 672	92 365
Annen kortsiktig gjeld		384 152	328 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>931 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>959 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>

Sandnes, 25.05.2023  
Styret i Sandnes Byggetjenester AS

\_\_\_\_\_  
Elias Elde  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 801 693	2 215 003
Arbeidsgiveravgift	404 456	319 289
Pensjonskostnader	66 788	49 458
Andre ytelser	6 181	10 274
<b>Sum</b>	<b>3 279 117</b>	<b>2 594 024</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 403 995	1 403 995
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 403 995</b>	<b>1 403 995</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	849 353	849 353
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>554 642</b>	<b>554 642</b>
Årets ordinære avskrivninger	281 018	281 018
Økonomisk levetid	0-5 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 186	97 529
Endring i utsatt skatt	-28 359	4 329
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-13 173</b>	<b>101 858</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 878	462 991
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	128 905	-19 676
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>69 026</b>	<b>443 315</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 186	97 529
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 186</b>	<b>97 529</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 440	125 464	128 905
<b>Sum</b>	<b>-3 440</b>	<b>125 464</b>	<b>128 905</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-3 440</b>	<b>125 464</b>	<b>128 905</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-757</b>	<b>27 602</b>	<b>28 359</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	1 394 104	1 424 104
Årets resultat				-46 705	-46 705
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 347 399</b>	<b>1 377 399</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 11 778.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SANDNES BYGGETJENESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elias Elde	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elias Elde	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sandnes Byggetjenester AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet til Sandnes Byggetjenester AS som viser et underskudd på kr. 46 705,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Øvrig informasjon**

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Brugt. 1, 0186 Oslo  
Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48  
mail: rahman@systemrevisjon.net  
www.systemrevisjon.net  
Org.nr.: 821 154 022



**SYSTEMREVISJON AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30. mai 2023

Med vennlig hilsen  
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Sandnes Byggetjenester AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 915 758 711



## RESULTATREGNSKAP

### SANDNES BYGGETJENESTER AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 659 669	11 538 728
Annen driftsinntekt		0	196 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 659 669</b>	<b>11 735 044</b>
Varekostnad		8 126 753	7 338 811
Lønnskostnad	1	3 279 117	2 594 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 018	251 100
Annen driftskostnad		2 032 806	1 087 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 719 694</b>	<b>11 271 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 025</b>	<b>463 213</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		495	0
Annen rentekostnad		348	221
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>147</b>	<b>-221</b>
Resultat før skattekostnad		-59 878	462 991
Skattekostnad på resultat	3	-13 173	101 858
<b>Resultat</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	361 133
Overført fra annen egenkapital		46 705	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 705</b>	<b>361 133</b>



### BALANSE

#### SANDNES BYGGETJENESTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	757	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>757</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	554 641	835 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 641</b>	<b>835 659</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 398</b>	<b>835 659</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		680 225	570 029
Andre kortsiktige fordringer		0	52 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>680 225</b>	<b>622 055</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	891 923	925 896
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 148</b>	<b>1 547 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>



## BALANSE

### SANDNES BYGGETJENESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 347 399	1 394 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 399</b>	<b>1 394 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 377 399</b>	<b>1 424 104</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	27 602
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>27 602</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		151 138	413 164
Betalbar skatt	3	15 186	97 529
Skyldig offentlige avgifter		199 672	92 365
Annen kortsiktig gjeld		384 152	328 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>931 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 147</b>	<b>959 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 127 546</b>	<b>2 383 610</b>

Sandnes, 25.05.2023  
Styret i Sandnes Byggetjenester AS

\_\_\_\_\_  
Elias Elde  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 801 693	2 215 003
Arbeidsgiveravgift	404 456	319 289
Pensjonskostnader	66 788	49 458
Andre ytelser	6 181	10 274
<b>Sum</b>	<b>3 279 117</b>	<b>2 594 024</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 403 995	1 403 995
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 403 995</b>	<b>1 403 995</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	849 353	849 353
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>554 642</b>	<b>554 642</b>
Årets ordinære avskrivninger	281 018	281 018
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 186	97 529
Endring i utsatt skatt	-28 359	4 329
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-13 173</b>	<b>101 858</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 878	462 991
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	128 905	-19 676
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>69 026</b>	<b>443 315</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 186	97 529
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 186</b>	<b>97 529</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 440	125 464	128 905
<b>Sum</b>	<b>-3 440</b>	<b>125 464</b>	<b>128 905</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-3 440</b>	<b>125 464</b>	<b>128 905</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-757</b>	<b>27 602</b>	<b>28 359</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	1 394 104	1 424 104
Årets resultat				-46 705	-46 705
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 347 399</b>	<b>1 377 399</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 11 778.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SANDNES BYGGETJENESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elias Elde	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elias Elde	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>