



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 279 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILPORTALEN AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 26
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 915 595	1 602 005
Sum inntekter		1 915 595	1 602 005
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 972	606 782
Annen driftskostnad	3	599 637	318 224
Sum kostnader		1 218 609	925 006
Driftsresultat		696 987	676 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 621	6 940
Sum finansinntekter		7 621	6 940
Annen rentekostnad		198 283	190 749
Sum finanskostnader		198 283	190 749
Netto finans		-190 662	-183 809
Ordinært resultat før skattekostnad	4	506 325	493 190
Skattekostnad på ordinært resultat	4	111 392	108 544
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	394 933	384 646
Årsresultat		394 933	384 646
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		532 306
Annen egenkapital	5	394 933	-147 660
Sum overføringer og disponeringer		394 933	384 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 840 040	8 356 240
Anlegg under utførelse		2 469 066	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 000	34 500
Sum varige driftsmidler	2	10 334 105	8 390 740
Sum anleggsmidler		10 334 105	8 390 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 251	56 484
Andre fordringer		417 271	504 710
Sum fordringer		453 522	561 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664
Sum omløpsmidler		502 579	700 858
SUM EIENDELER		10 836 684	9 091 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)	5,7	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	306 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 732 567	1 337 634
Sum opptjent egenkapital		1 732 567	1 337 634
Sum egenkapital	5	2 038 567	1 643 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 466	133 372
Sum avsetninger for forpliktelser		83 466	133 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 637 399	6 382 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 399	6 382 127
Sum langsiktig gjeld		5 720 865	6 515 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 326	133 176
Betalbar skatt	4	161 298	
Skyldige offentlige avgifter			80 109
Kortsiktig konserngjeld			682 444
Annen kortsiktig gjeld		2 544 628	36 736
Sum kortsiktig gjeld		3 077 252	932 464
Sum gjeld		8 798 117	7 447 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 836 684	9 091 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 926343

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 279 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILPORTALEN AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 26
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2022



Organisasjonsnr: 993 279 307
TRYSILPORTALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 915 595	1 602 005
Sum inntekter		1 915 595	1 602 005
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 972	606 782
Annen driftskostnad	3	599 637	318 224
Sum kostnader		1 218 609	925 006
Driftsresultat		696 987	676 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 621	6 940
Sum finansinntekter		7 621	6 940
Annen rentekostnad		198 283	190 749
Sum finanskostnader		198 283	190 749
Netto finans		-190 662	-183 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	506 325	493 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 392	108 544
Årsresultat		394 933	384 646
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		532 306
Annen egenkapital	5	394 933	-147 660
Sum overføringer og disponeringer		394 933	384 646



Organisasjonsnr: 993 279 307
TRYSILPORTALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 840 040	8 356 240
Anlegg under utførelse		2 469 066	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 000	34 500
Sum varige driftsmidler	2	10 334 105	8 390 740

Sum anleggsmidler 10 334 105 8 390 740

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 251	56 484
Andre fordringer		417 271	504 710
Sum fordringer		453 522	561 194

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664

Sum omløpsmidler 502 579 700 858

SUM EIENDELER 10 836 684 9 091 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)	5,7	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	306 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 732 567	1 337 634
Sum opptjent egenkapital		1 732 567	1 337 634

Sum egenkapital 5 2 038 567 1 643 634



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 466	133 372
Sum avsetninger for forpliktelses		83 466	133 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 637 399	6 382 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 399	6 382 127
Sum langsiktig gjeld		5 720 865	6 515 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 326	133 176
Betalbar skatt	4	161 298	
Skyldige offentlige avgifter			80 109
Kortsiktig konserngjeld			682 444
Annen kortsiktig gjeld		2 544 628	36 736
Sum kortsiktig gjeld		3 077 252	932 464
Sum gjeld		8 798 117	7 447 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 836 684	9 091 598



Organisasjonsnr: 993 279 307
TRYSILPORTALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trysilportalen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trysilportalen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FOUL6-1X8YU-QEOTO-KW32M-PHEME-NCSEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-01 16:20:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FOUL6-1X8YU-QEOTO-KW32M-PHEME-NCSEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



NOTER TIL REGNSKAPET 2021 TRYSILPORTALEN AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Trysilportalen AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder med reglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lag til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Hovedregel for resultatføring av inntekter

Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentlige av risiko og avkastning er overført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Kostpris	Akk. Avskr pr 01.01.	Tilgang/ avgang	Årets avskrivning	Bokført verdi 31.1.2
Bygg	14 794 656	7 008 357	93 272	609 472	7 270 100
Inventar og utstyr	47 310	12 810		9 500	25 000
Tomter	569 941	0		0	569 941
Sum	15 411 907	7 021 167	93 272	618 972	7 865 040

Driftsmidlene avskrives lineært over 5-25 år

Note 3 - Antall ansatte, lønnskostnader, etc

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning, og har heller ikke innordnet seg dette.



NOTER TIL REGNSKAPET 2021 TRYSILPORTALEN AS

Note 4 - Regnskapsmessig behandling av skatt

	Midlertidige forskjeller		
Utsatt skatt	2021	2020	Endring
Anleggsreserve	379 386	606 234	226 848
Sum midlertidige forskjeller	379 386	606 234	226 848
Grunnlag utsatt skatt	379 386	606 234	226 848
Utsatt skatt, 22%	83 466	133 371	49 906

Betalbar skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	506 325	493 190
Permanente forskjeller	0	192
Endring midlertidige forskjeller	226 848	189 062
Avgitt konsernbidrag	0	-682 444
Grunnlag betalbar skatt	733 173	0
Betalbar skatt	161 298	0

Skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	161 298	0
Skatt av konsernbidrag	0	150 138
Endring utsatt skatt	-49 906	
Sum skattekostnad	111 392	150 138

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.21	306 000	1 337 634	1 643 634
Årets resultat		394 933	394 933
Avgitt netto konsernbidrag		0	0
Sum egenkapital 31.12.21	306 000	1 732 566	2 038 567

Note 6 - Pantstillelser

Følgende forpliktelses til sikret ved pant:

	2021	2020
Pantegjeld	5 637 399	6 382 127
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygg	7 840 040	8 344 140

Av den langsiktig gjelden har kr 1.616.072 forfall senere enn 5 år



NOTER TIL REGNSKAPET 2021
TRYSILPORTALEN AS

Note 7 - Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer:

Veni Vidi Vici AS 102 aksjer á kr 3.000 (100%)

Note 8 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Resultatregnskap for 2021
TRYSILPORTALEN AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 915 595	1 602 005
Sum driftsinntekter		1 915 595	1 602 005
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(618 972)	(606 782)
Annen driftskostnad	3	(599 637)	(318 224)
Sum driftskostnader		(1 218 609)	(925 006)
Driftsresultat		696 987	676 998
Annen renteinntekt		7 621	6 940
Sum finansinntekter		7 621	6 940
Annen rentekostnad		(198 283)	(190 749)
Sum finanskostnader		(198 283)	(190 749)
Netto finans		(190 662)	(183 809)
Ordinært resultat før skattekostnad	4	506 325	493 190
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(111 392)	(108 544)
Ordinært resultat	4	394 933	384 646
Arsresultat		394 933	384 646
Overføringer			
Konsernbidrag	5	0	532 306
Annen egenkapital	5	394 933	(147 660)
Sum		394 933	384 646



Balanse pr. 31. desember 2021 TRYSILPORTALEN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 840 040	8 356 240
Anlegg under utførelse		2 469 066	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 000	34 500
Sum varige driftsmidler	2	10 334 105	8 390 740
Sum anleggsmidler		10 334 105	8 390 740
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 251	56 484
Andre fordringer		417 271	504 710
Sum fordringer		453 522	561 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 057	139 664
Sum omløpsmidler		502 579	700 858
Sum eiendeler		10 836 684	9 091 598



Balanse pr. 31. desember 2021
TRYSILPORTALEN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)	5,7	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	306 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 732 567	1 337 634
Sum opptjent egenkapital		1 732 567	1 337 634
Sum egenkapital	5	2 038 567	1 643 634
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	83 466	133 372
Sum avsetning for forpliktelser		83 466	133 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 637 399	6 382 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 399	6 382 127
Sum langsiktig gjeld		5 720 865	6 515 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		371 326	133 176
Betalbar skatt	4	161 298	0
Skyldige offentlige avgifter		0	80 109
Kortsiktig konserngjeld		0	682 444
Annen kortsiktig gjeld		2 544 628	36 736
Sum kortsiktig gjeld		3 077 252	932 464
Sum gjeld		8 798 117	7 447 964
Sum egenkapital og gjeld		10 836 684	9 091 598

Trysil, 24.08.2022

Hugo Valentino Berg
Styrets leder

Martine Hemmestad Berg
Styremedlem