



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 184 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 32 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 32
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ARNE CLAUSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 169	1 086 731
Sum inntekter		1 200 169	1 086 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	99 377	97 812
Avskrivning på driftsmidler		14 797	15 054
Annen driftskostnad	2	604 266	268 576
Sum kostnader		718 440	381 442
Driftsresultat		481 728	705 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 000	13 456
Sum finansinntekter		8 000	13 456
Annen rentekostnad		4 380	
Sum finanskostnader		4 380	
Netto finans		3 620	13 456
Ordinært resultat før skattekostnad		485 348	718 745
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 938	158 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 410	560 285
Årsresultat		378 410	560 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 410	560 285
Totalresultat		378 410	560 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		378 410	560 285
Sum overføringer og disponeringer		378 410	560 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	37 137	39 139
Sum immaterielle eiendeler		37 137	39 139
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	564 965	567 270
Sum varige driftsmidler		564 965	567 270
Sum anleggsmidler		602 102	606 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 000	98 503
Andre kortsiktige fordringer	3	528 733	524 204
Sum fordringer		613 733	622 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 337 531	1 905 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 531	1 905 035
Sum omløpsmidler		2 951 264	2 527 742
SUM EIENDELER		3 553 366	3 134 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 994 540	2 616 129
Sum opptjent egenkapital	4	2 994 540	2 616 129
Sum egenkapital		3 194 540	2 816 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 981	18 061
Betalbar skatt		104 936	156 511
Skyldig offentlige avgifter		12 916	28 074
Annen kortsiktig gjeld	3	158 994	115 375
Sum kortsiktig gjeld		358 827	318 022
Sum gjeld		358 827	318 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 553 366	3 134 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653419

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 184 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 32 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 32
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ARNE CLAUSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 184 166
KONGENSGATE 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 169	1 086 731
Sum inntekter		1 200 169	1 086 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	99 377	97 812
Avskrivning på driftsmidler		14 797	15 054
Annen driftskostnad	2	604 266	268 576
Sum kostnader		718 440	381 442
Driftsresultat		481 728	705 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 000	13 456
Sum finansinntekter		8 000	13 456
Annen rentekostnad		4 380	
Sum finanskostnader		4 380	
Netto finans		3 620	13 456
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 938	158 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 410	560 285
Årsresultat		378 410	560 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 410	560 285
Totalresultat		378 410	560 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		378 410	560 285
Sum overføringer og disponeringer		378 410	560 285



Organisasjonsnr: 916 184 166
KONGENSGATE 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	37 137	39 139
Sum immaterielle eiendeler		37 137	39 139

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	5	564 965	567 270
Sum varige driftsmidler		564 965	567 270

Sum anleggsmidler		602 102	606 409
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		85 000	98 503
Andre kortsiktige fordringer	3	528 733	524 204
Sum fordringer		613 733	622 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 337 531	1 905 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 531	1 905 035

Sum omløpsmidler		2 951 264	2 527 742
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 553 366	3 134 151
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 994 540	2 616 129
Sum opptjent egenkapital	4	2 994 540	2 616 129

Sum egenkapital		3 194 540	2 816 129
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	81 981	18 061
Betalbar skatt	104 936	156 511
Skyldig offentlige avgifter	12 916	28 074
Annen kortsiktig gjeld	158 994	115 375
Sum kortsiktig gjeld	358 827	318 022
Sum gjeld	358 827	318 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 553 366	3 134 151



Organisasjonsnr: 916 184 166
KONGENSGATE 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50



Kongensgate 32 AS
Organisasjonsnummer 916 184 166
Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Sammenlignbare tall:

For balansen og resultatregnskapet er det utarbeidet sammenligningstall med foregående år.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet: når varene er levert eller tjenesten utført.

Om selskapet:

Selskapet er et eiendomsselskap lokalisert i Moss.



Kongensgate 32 AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note nr. 1 Økonomiske forhold omkring ansatte, godtgjørelser, lån m.v.

Selskapet har ingen ansatte utover eier. I regnskapsåret 2020 har det vært sysselsatt 1 deltid i selskapet. De samlede personalkostnader fordeler seg som følger:

Lønn, feriepenger, arbeidsgiveravgift og godtgjørelser	2020	2019
Lønn og feriepenger	kr 87 097	kr 85 725
Arbeidsgiveravgift	kr 12 281	kr 12 087
OTP	kr -	
Andre godtgjørelser og ytelser	kr -	kr -
Sum totalt	kr 99 377	kr 97 812

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 2 Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer:

Selskapets eier og leder har ikke tatt ut noen godtgjørelse.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note nr. 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:

Fordringer

Av bokførte fordringer har alt forfall innen et år.

Gjeld

All gjeld har forfall innen 5 år

Likvider:

Balansposten Bankinnskudd inneholder bundne skattetrekkmidler med kr. 3,-

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.:

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
Kriba Holding AS	200	kr 1 000	kr 200 000	Styreleder
Totalkapitalen	200	kr 1 000	kr 200 000	

Selskapet eies av daglig leder/styrets leder Bjørn Arne Clausen.



Kongensgate 32 AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Selskapets egenkapital har følgende bevegelser:

	2020	2019
Innskutt kapital ved årets start	kr 200 000	kr 200 000
Annen fri egenkapital ved årets start	kr 2 616 130	kr 2 055 845
Sum egenkapital ved årets start	kr 2 816 130	kr 2 255 845
Avgitt konsernbidrag		kr -
Årets overskudd	kr 378 410	kr 560 285
Egenkapital ved årets utgang	kr 3 194 540	kr 2 816 129

Note nr 5 Oversikt over anleggsmidler:

Anleggsmiddelgruppe	Bygninger/tomt	Drifts/inventar		Sum
		20 %	10 %	
Avskrivningssats				
Opprinnelig anskaffelsespris	kr 2 251 720	kr 17 315	kr 150 529	kr 2 419 564
Tidligere avskrevet med	kr -1 819 925	kr -17 315	kr -15 054	kr -1 852 294
Bokført verdi pr. 01.01.	kr 431 795	kr -	kr 135 475	kr 567 270
Tilkommet i år			kr 12 492	kr 12 492
Avgang i år				
Avskrevet i år			kr -14 797	kr -14 797
Bokført verdi 31.12	kr 431 795	kr -	kr 133 170	kr 564 965

Økonomisk levetid: 20 år

Note nr. 6 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr 485 348		
Fradragsberettigede utgifter	kr 732		
Ikke skattepliktig inntekt			
Avgitt konsernbidrag			
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr -9 099		
Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt	kr 476 981	22,0 %	kr 104 936
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr 9 099		kr 2 002
Skatt på avgitt konsernbidrag	kr -		kr -
Sum skatt i resultatregnskapet			kr 106 938

Oversikt over utsatt skatt:

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Driftsmidler	kr 564 965	kr 733 768	kr -168 803	kr -37 137
Utestående fordringer	kr 613 733	kr 613 733	kr -	kr -
Fremførbart underskudd lign.		kr -	kr -	kr -
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang			kr -168 803	kr -37 137
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr -177 902	kr -39 138
Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt			kr 9 099	kr 2 002



Noter til årsregnskapet for 2020

Note nr. 7 Hendelser etter balansedagen:

Etter utløpet av balansedagen er det fortsatt økonomisk uro og uoversiktighet som følge av utbrudd av viruset Covid19.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.