



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 831 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stibergveien 9
8523 SKJOMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Kvaal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	398	
Avskrivning av driftsmidler	1	3 938	
Annen driftskostnad		9 991	
Sum kostnader		14 327	
Driftsresultat		-14 327	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 950	0
Årsresultat		-9 950	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 950	
Totalresultat		-9 950	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 950	
Sum overføringer og disponeringer		-9 950	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 377	
Sum immaterielle eiendeler		4 377	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	74 813	
Sum varige driftsmidler		74 813	
Sum anleggsmidler		79 190	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 700	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 700	
Sum omløpsmidler		29 700	0
SUM EIENDELER		108 890	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	15 520	
Sum opptjent egenkapital		-15 520	
Sum egenkapital		14 480	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	94 409	
Sum kortsiktig gjeld		94 409	
Sum gjeld		94 409	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 890	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 642093

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 831 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stibergveien 9
8523 SKJOMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Kvaal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 831 301
STIBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	398	
Avskrivning av driftsmidler	1	3 938	
Annen driftskostnad		9 991	
Sum kostnader		14 327	
Driftsresultat		-14 327	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 950	0
Årsresultat		-9 950	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 950	
Totalresultat		-9 950	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 950	
Sum overføringer og disponeringer		-9 950	



Organisasjonsnr: 925 831 301
STIBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 377	
Sum immaterielle eiendeler		4 377	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	74 813	
Sum varige driftsmidler		74 813	
Sum anleggsmidler		79 190	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 700	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 700	
Sum omløpsmidler		29 700	0
SUM EIENDELER		108 890	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	15 520	
Sum opptjent egenkapital		-15 520	
Sum egenkapital		14 480	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	94 409	
Sum kortsiktig gjeld		94 409	
Sum gjeld		94 409	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

108 890

0



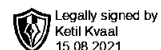
Organisasjonsnr: 925 831 301
STIBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsrapport

2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Stiberg Eiendom AS

Org.nr.:925 831 301





RESULTATREGNSKAP

STIBERG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Lønnskostnad	6	398
Avskrivning av driftsmidler	1	3 938
Annen driftskostnad		9 991
Sum driftskostnader		14 327
Driftsresultat		-14 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 327
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 377
Årsresultat		-9 950
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	4	9 950
Sum overføringer		-9 950



BALANSE

STIBERG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	5	4 377
Sum immaterielle eiendeler		4 377
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Maskiner og anlegg	1	74 813
Sum varige driftsmidler		74 813
Sum anleggsmidler		79 190
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 700
Sum omløpsmidler		29 700
Sum eiendeler		108 890



BALANSE

STIBERG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	4	-15 520
Sum opptjent egenkapital		-15 520
Sum egenkapital		14 480
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	2	94 409
Sum kortsiktig gjeld		94 409
Sum gjeld		94 409
Sum egenkapital og gjeld		108 890

Narvik, 12.08.2021
Styret i Stiberg Eiendom AS

Ketil Kvaal
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 STIBERG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen

Selskapet er stiftet 17.09.2020, og har således ikke sammenligningstall.

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	78 750	78 750
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	78 751	78 751
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 938	3 938
Balanseført verdi 31.12.	74 813	74 813
Årets avskrivninger	3 938	3 938
Forventet økonomisk levetid	Evig	
Avskrivningsplan	Ingen	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

STIBERG EIENDOM AS

Note 2 Mellomværende med ledende personer

Gjeld til nærstående parter/selskap:	Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Gjeld til eier/styreleder	94 409	0

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Ketil Kvaal	styrets leder	30 000	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	-	-	-	-
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelseskostnader		-5 570		-5 570
Årets resultat		-9 950		-9 950
Egenkapital pr. 31.12.20	30 000	-15 520	0	14 480

Regnskapet er satt opp med tanke på fortsatt drift. Selskapet er del av et konsern som vil bistå ved behov.

Note 5 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2020	2019
Varige driftsmidler	-11 813	11 813	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-11 813	11 813	0

Underskudd til fremføring	-31 709	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-19 896	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	-4 377	0
Herav ikke balanseført	0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-4 377	0

Grunnlag for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-14 327	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-19 897	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 813	0
Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring	-31 709	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-31 709	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	-31 709	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	-4 377	0
Skattekostnad	-4 377	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

STIBERG EIENDOM AS

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og har ikke personalkostnader. Det er ikke ytt godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Selskapet har foretatt fravalg av revisor.

Note 7 Covid 19

Styret og ledelsen er av den oppfatning at selskapet i liten grad vil være påvirket av Covid 19 pandemien. Det forventes heller ikke at selskapet vil bli påvirket i 2021.

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Resultat er preget av oppstart, og styret forventer at selskapet vil bli profitabelt når det kommer i normal drift. Gjeld er i hovedsak til eier, og således ingen risiko for eksterne kreditorer.