



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 572 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINK LANDBRUK ØST AS  
Forretningsadresse: Løkjavegen 12  
2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.08.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund Grandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 847 260	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 847 260</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 035 101	
Lønnskostnad	1	99 895	
Annen driftskostnad	2	16 090	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 151 086</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>696 174</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228</b>	
Annen rentekostnad		85	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>143</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>696 317</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	165 196	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>531 121</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	531 121	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>531 121</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 642 129	
Sum fordringer		1 642 129	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 399 179	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 179	
Sum omløpsmidler		3 041 309	0
SUM EIENDELER		3 041 309	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	531 121	
Sum opptjent egenkapital		531 121	
Sum egenkapital		631 121	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 962 885	
Betalbar skatt	7	165 196	
Skyldig offentlige avgifter		167 606	
Annen kortsiktig gjeld		114 502	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 410 188</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 410 188</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 041 309</b>	<b>0</b>



## **SIGMUND TOLLERSRUD AS**

### **Registrert revisor**

Vindholvn. 91, 2324 Vang H.

Org.nr. 979 647 794

Mobil 928 48137 [sigmtoll@online.no](mailto:sigmtoll@online.no) Medlem av Den norske Revisorforening

## **REVISJONSBERETNING FOR 2017**

Til generalforsamlingen i Link Landbruk Øst AS

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### **Konklusjon**

Jeg har revidert Link Landbruk Øst AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 531.121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vang, 29.5.2018

Sigmund Tollersrud  
Registrert revisor



Link Landbruk Øst AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	87 550	0
Arbeidsgiveravgift	12 345	0
<b>Totalt</b>	<b>99 895</b>	<b>0</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 2 - Annen driftskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Noter for Link Landbruk Øst AS

Organisasjonsnr. 919572604



Link Landbruk Øst AS

## Noter 2017

Styremedlem kr 87 550,-  
Honoraret til revisor er kostnadsført med kr 5 700,-.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2017	2016
Betalbar skatt	165 196	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>165 196</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Tilført fra årsresultat		531 121
Andre transaksjoner:	100 000	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>531 121</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 16 416 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kjetil Wilson Nordal	50	50,00 %
Aasmund Granberg	50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Noter for Link Landbruk Øst AS

Organisasjonsnr. 919572604



Link Landbruk Øst AS

## Noter 2017

### Note 7 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	696 317
+ Permanente og andre forskjeller	-8 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>688 317</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	165 196
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>165 196</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>165 196</b>
Skattesats i inntektsåret	24

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	165 196
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 196</b>



Link Landbruk Øst AS

## Resultatregnskap

	Note	aug-des 17	
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 847 260	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 847 260</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 035 101	0
Lønnskostnad	1	99 895	0
Annen driftskostnad	2	16 090	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 151 086</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>696 174</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		228	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		85	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>143</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>696 317</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	165 196	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	531 121	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>



Link Landbruk Øst AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 642 129	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 642 129</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 399 179	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 041 309</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 041 309</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	531 121	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>531 121</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>631 121</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 962 885	0
Betalbar skatt	7	165 196	0
Skyldig offentlige avgifter		167 606	0
Annen kortsiktig gjeld		114 502	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 410 188</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 410 188</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 041 309</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Styrets Leder  
Daglig Leder

Aasmund Granberg

Styremedlem

Kjetil Wilson Nordal



Link Landbruk Øst AS

## Årsberetning 2017

### Virksomhetens art

Selskapet driver virksomhet med formidling av byggevarer, oppsetting og levering av nøkkelferdige bygg samt andre håndverktjenester. Selskapet kan også ved aksjekjøp eller på en annen måte delta i annen type virksomheter, herunder eiendom. Virksomheten drives i Løten.

Utvikling i resultat og stilling	2017	2016
Driftsinntekter	5 847 260	0
Driftsresultat	696 174	0
Årsresultat	531 121	0
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Balansesum	3 041 309	0
Egenkapital	631 121	0
Egenkapitalprosent	20,8%	0,0%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger årsregnskapet for 2017.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: god.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapets styre består kun av menn.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår disponering av årsoverskuddet som er på kr 531 121:

Overføring annen egenkapital	531 121
<b>Totalt</b>	<b>531 121</b>

LØTEN den : \_\_\_\_\_

Kjetil Wilson Nordal  
Styremedlem

Aasmund Granberg  
Daglig leder



**Årsregnskap 2017  
for  
Link Landbruk Øst AS**

**Organisasjonsnr. 919572604**

**Utarbeidet av:**

Brumunddal Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Brugata 3  
2380 BRUMUNDDAL



Organisasjonsnr. 979881401