



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 302 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLL AS  
Forretningsadresse: Olavsgate 26  
3612 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			7 920 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 920 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og innleid hjelp			8 624 496
Annen driftskostnad	2	306 422	200 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 422</b>	<b>8 824 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306 422</b>	<b>-904 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	1 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>1 935</b>
Annen rentekostnad		8 485	36 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 485</b>	<b>36 202</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 477</b>	<b>-34 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-314 899</b>	<b>-939 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		71 193
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-314 899	-1 010 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Boliger under utførelse	7	1 319 884	687 804
Sum varer		1 319 884	687 804
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			45 000
Andre fordringer		2 017	
Sum fordringer		2 017	45 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 258	1 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 258	1 536
Sum omløpsmidler		1 326 158	734 341
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 326 158</b>	<b>734 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 735	-11 735
Sum innskutt egenkapital		88 265	88 265
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 527 566	1 212 668
Sum opptjent egenkapital		-1 527 566	-1 212 668



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 439 301</b>	<b>-1 124 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 675 000	630 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 675 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 675 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 710	220 243
Annen kortsiktig gjeld	4	1 039 750	1 008 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 090 460</b>	<b>1 228 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 765 460</b>	<b>1 858 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 326 158</b>	<b>734 341</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Stoll AS**

**Org. nummer: 912302881**



Stoll AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 920 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 920 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad og innleid hjelp		0	8 624 496
Annen driftskostnad	2	306 422	200 467
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>306 422</b>	<b>8 824 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306 422</b>	<b>-904 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		9	1 935
Rentekostnad		8 485	36 202
<b>Netto finansposter</b>		<b>-8 477</b>	<b>-34 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-314 899</b>	<b>-939 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	71 193
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fremføring av udekket tap		-314 899	-1 010 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-314 899</b>	<b>-1 010 423</b>



Stoll AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Boliger under utførelse	7	1 319 884	687 804
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	45 000
Andre fordringer		2 017	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 258	1 536
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 326 158</b>	<b>734 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 326 158</b>	<b>734 341</b>



Stoll AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 735	-11 735
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 527 566	-1 212 668
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 439 301</b>	<b>-1 124 403</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 675 000	630 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 675 000</b>	<b>630 000</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 710	220 243
Annen kortsiktig gjeld	4	1 039 750	1 008 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 090 460</b>	<b>1 228 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 765 460</b>	<b>1 858 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 326 158</b>	<b>734 341</b>

Kongsberg, 22.03.2018

*John Helge Stordalen*  
John Helge Stordalen  
Daglig leder/styreleder



Stoll AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **g) Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

#### **h) Garanti**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Noter for Stoll AS

Organisasjonsnr. 912302881



Stoll AS

Noter 2017

**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

**Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor**

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

**Ytelser til revisor**

Revisjon	66 919
Andre tjenester	28 944
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>95 863</b>

Honorar til revisor er inklusive merverdiavgift.



Stoll AS

Noter 2017

**Note 3 - Skatter**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2017

Resultat før skattekostnader -314 899  
= Inntekt -314 899

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2017

Beregnet skatt av årets resultat 0  
= Ordinær skattekostnad 0

Betalbar skatt i balansen består av:  
= Betalbar skatt i balansen 0

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2017	2016
- Andre avsetninger for forpliktelser	137 000	137 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 538 902	1 224 003
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>1 675 902</b>	<b>1 361 003</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-1 675 902	-1 361 003
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført.



Stoll AS

Noter 2017

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Av annen kortsiktig gjeld består kr 771 500 av gjeld til aksjonærer og nærstående.		
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonærer og nærstående.		
<b>Pantsettelsler</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld sikret med pant	0	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 224 403	-1 124 403
Anvendt til årsresultat	0	-314 899	-314 899
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 539 301</b>	<b>-1 439 301</b>

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen negativ.

Selskapet forventer i 2018 å selge byggeprosjektet Hyttegata 34 der rammetilatelse er gitt for oppføring av 2 stk bygninger med samlet 23 enheter. Prosjektet vil gi selskapet en inntekt på kr 5,5 mill som vil rette opp den negative økonomiske situasjonen selskapet er inne i. Når salget er gjennomført vil selskapets aksjekapital bli inntakt og egenkapitalen positiv. Forutsetningen om fortsatt drift legges derfor til grunn ved avleggelse av årets regnskap.



## Stoll AS

### Noter 2017

#### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olavsgate 26 AS, v/daglig leder John Helge Stordalen	50
Linna Eiendom AS	50

#### Note 7 - Boliger under utførelse

	2017	2016
Nybygg, Myntgata 2, utviklingskostnader	200 274	200 274
Hyttegata 34, utviklingskostnader	1 119 609	487 530



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
**Stoll AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Stoll AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 314 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

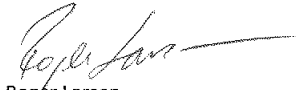
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsberg, 22. mars 2018

**Revisorkollegiet AS**



Roger Larsen  
Registrert revisor