



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 317 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTER GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dag Hammarskjölds vei 2A
5144 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		383 520	311 640
Sum inntekter		383 520	311 640
Kostnader			
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad	7	137 132	105 531
Sum kostnader		155 132	123 531
Driftsresultat		228 388	188 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 096	4 954
Sum finansinntekter		5 096	4 954
Annen finanskostnad		48 672	61 112
Sum finanskostnader		48 672	61 112
Netto finans		-43 576	-56 158
Ordinært resultat før skattekostnad		184 812	131 951
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 659	29 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 153	102 921
Årsresultat		144 153	102 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 153	102 921
Sum overføringer og disponeringer		144 153	102 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	12 776	53 435
Sum immaterielle eiendeler		12 776	53 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 400 040	1 418 040
Sum varige driftsmidler		1 400 040	1 418 040
Sum anleggsmidler		1 412 816	1 471 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-40	20 556
Andre fordringer		10 303	26 091
Sum fordringer		10 263	46 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 429	381 289
Sum omløpsmidler		384 692	427 936
SUM EIENDELER		1 797 508	1 899 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	-121 021	-265 174
Sum opptjent egenkapital		-121 021	-265 174
Sum egenkapital		78 979	-65 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		912 681	1 131 812
Øvrig langsiktig gjeld	4	699 816	731 529
Sum annen langsiktig gjeld		1 612 497	1 863 341
Sum langsiktig gjeld		1 612 497	1 863 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		639	375
Skyldige offentlige avgifter		30 769	27 871
Annen kortsiktig gjeld		74 624	72 998
Sum kortsiktig gjeld		106 032	101 244
Sum gjeld		1 718 529	1 964 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 797 508	1 899 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446274

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 317 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTER GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dag Hammarskjölds vei 2A
5144 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		383 520	311 640
Sum inntekter		383 520	311 640
Kostnader			
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad	7	137 132	105 531
Sum kostnader		155 132	123 531
Driftsresultat		228 388	188 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 096	4 954
Sum finansinntekter		5 096	4 954
Annen finanskostnad		48 672	61 112
Sum finanskostnader		48 672	61 112
Netto finans		-43 576	-56 158
Ordinært resultat før skattekostnad		184 812	131 951
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 659	29 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 153	102 921
Årsresultat		144 153	102 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 153	102 921
Sum overføringer og disponeringer		144 153	102 921



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	12 776	53 435
Sum immaterielle eiendeler		12 776	53 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 400 040	1 418 040
Sum varige driftsmidler		1 400 040	1 418 040
Sum anleggsmidler		1 412 816	1 471 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-40	20 556
Andre fordringer		10 303	26 091
Sum fordringer		10 263	46 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 429	381 289
Sum omløpsmidler		384 692	427 936
SUM EIENDELER		1 797 508	1 899 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-121 021	-265 174
Sum opptjent egenkapital		-121 021	-265 174
Sum egenkapital		78 979	-65 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		912 681	1 131 812



Øvrig langsiktig gjeld	4	699 816	731 529
Sum annen langsiktig gjeld		1 612 497	1 863 341
Sum langsiktig gjeld		1 612 497	1 863 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		639	375
Skyldige offentlige avgifter		30 769	27 871
Annen kortsiktig gjeld		74 624	72 998
Sum kortsiktig gjeld		106 032	101 244
Sum gjeld		1 718 529	1 964 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 797 508	1 899 411



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000000.00	0.10	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erling Nepstad	1800000.00	90.00%	Ordinære aksjer
Tonje Nepstad Epland	100000.00	5.00%	Ordinære aksjer
Kim Andre Nepstad	100000.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000000.00	100.00%	

Note
7

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrerarbeid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Center Gruppen Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Center Gruppen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		383 520	311 640
Driftskostnader			
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad	7	137 132	105 531
Sum driftskostnader		155 132	123 531
Driftsresultat		228 388	188 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 096	4 954
Annen finanskostnad		48 672	61 112
Netto finansposter		-43 576	-56 158
Ordinært resultat før skattekostnad		184 812	131 951
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 659	29 030
Årsresultat		144 153	102 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 153	102 921



Center Gruppen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	12 776	53 435
Sum immaterielle eiendeler		12 776	53 435
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 400 040	1 418 040
Sum varige driftsmidler		1 400 040	1 418 040
Sum anleggsmidler		1 412 816	1 471 475
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-40	20 556
Andre fordringer		10 303	26 091
Sum fordringer		10 263	46 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende		374 429	381 289
Sum omløpsmidler		384 692	427 936
Sum eiendeler		1 797 508	1 899 411



Center Gruppen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-121 021	-265 174
Sum opptjent egenkapital		<u>-121 021</u>	<u>-265 174</u>
Sum egenkapital		<u>78 979</u>	<u>-65 174</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		912 681	1 131 812
Øvrig langsiktig gjeld	4	699 816	731 529
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 612 497</u>	<u>1 863 341</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		639	375
Skyldige offentlige avgifter		30 769	27 871
Annen kortsiktig gjeld		74 624	72 998
Sum kortsiktig gjeld		<u>106 032</u>	<u>101 244</u>
Sum gjeld		<u>1 718 529</u>	<u>1 964 585</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 797 508</u>	<u>1 899 411</u>

31. desember 2021
Bergen, 3. juni 2022

Tonje Nepstad Epland
styreleder

Erling Nepstad
styremedlem



Center Gruppen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 688 692	209 640	2 898 332
Anskaffelseskost 31.12.	2 688 692	209 640	2 898 332
Akk.avskrivning 31.12.	-1 707 932	0	-1 707 932
Balanseført pr. 31.12.	980 760	209 640	1 190 400
Årets avskrivninger	18 000	0	18 000
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær		
Saldo	2%		



Center Gruppen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000 000	0,1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erling Nepstad, styremedlem	1 800 000	90 %	90 %
Tonje Nepstad Epland, styreleder	100 000	5 %	5 %
Kim Andre Nepstad	100 000	5 %	5 %
Sum	2 000 000	100 %	100 %

Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har en gjeld til hovedaksjonær på kr 699 816. Renter blir ikke tillagt lånet løpende, men forfaller iht. låneavtale på oppgjørstidspunktet.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	40 659	29 030
Årets totale skattekostnad	40 659	29 030

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	184 812	131 951
Endring i midlertidige forskjeller	-5 047	-5 517
Alminnelig inntekt	179 765	126 434
Anvendt fremførbart underskudd	-179 765	-126 434
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	61 121	56 074
Sum	61 121	56 074
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-119 196	-298 961
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-58 075	-242 887

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -12 776 -53 435



Center Gruppen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	-265 174	-65 174
Årsresultat	0	144 153	144 153
Egenkapital 31.12.2021	200 000	-121 021	78 979

Selskapets aksjekapital er delvis tapt, men regnskapet er gjort opp med et overskudd for 2021 slik at netto egenkapital er positiv. Hovedaksjonær har lånt inn en betydelig driftskapital til selskapet, som lang overstiger den tapte egenkapitalen. Tilbakebetaling av lånet starter ikke før tapt aksjekapital er gjenvunnet og selskapet har opparbeidet seg tilstrekkelig likviditet. Styret anser fortsatt drift for å være en forsvarlig forutsetning.

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.