



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 205 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O. ESPEDAL HANDELSGARTNERI AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 48  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Osmund Espedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 834 422	69 203 989
Annen driftsinntekt		2 056 973	
<b>Sum inntekter</b>		<b>64 891 396</b>	<b>69 203 989</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 083 654	15 033 998
Lønnskostnad	1	15 715 554	16 292 088
Avskrivning på varige driftsmidler	2	976 972	204 000
Annen driftskostnad		29 035 070	16 857 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 811 250</b>	<b>48 387 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 080 146</b>	<b>20 816 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 658	301 204
Annen finansinntekt		75 174	73 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 832</b>	<b>374 574</b>
Annen rentekostnad		1 235	5 943
Annen finanskostnad		16 319	85 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 553</b>	<b>91 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>211 278</b>	<b>282 988</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 291 424</b>	<b>21 099 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 507 391	4 644 296
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 198</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer annen egenkapital		884 033	16 455 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 199</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 202 439	
Maskiner og anlegg	2	1 493 800	841 494
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	125 100	225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 821 339</b>	<b>1 066 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		8 500 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 750 000	7 215 218
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Andre langsiktige fordringer	4	4 608 439	4 546 678
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 370 689</b>	<b>20 274 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 192 029</b>	<b>21 340 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 958 465	751 012
<b>Sum varer</b>		<b>2 958 465</b>	<b>751 012</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 778 863	3 816 683
Andre kortsiktige fordringer	5,6	3 082 786	405 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 861 648</b>	<b>4 222 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 469 849	20 440 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 469 849</b>	<b>20 440 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 289 962</b>	<b>25 413 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 481 991</b>	<b>46 754 630</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 560 555	33 236 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 560 555</b>	<b>33 236 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 560 555</b>	<b>34 236 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			10 741
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>10 741</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 711 415	2 006 319
Betalbar skatt	3	905 997	4 647 950
Skyldig offentlige avgifter		593 399	1 013 462
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		2 710 625	4 719 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 921 436</b>	<b>12 507 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 921 436</b>	<b>12 517 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 481 991</b>	<b>46 754 631</b>



BankID Signing  
Petter Kopstad  
2022-05-27



KOPSTAD & KURE  
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i  
O. Espedal Handelsgartneri AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert O. Espedal Handelsgartneri AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 784 033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 26. mai 2022  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**


Petter Kopstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)


### **Kopstad og Kure Revisjon**

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



 BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

 BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

 BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

**Årsregnskap 2021  
for**

**O. Espedal Handelsgartneri AS**

**Foretaksnr. 993205486**



O. Espedal Handelsgartneri AS

BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		62 834 422	69 203 989
Annen driftsinntekt		2 056 973	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>64 891 396</b>	<b>69 203 989</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 083 654	15 033 998
Lønnskostnad	1	15 715 554	16 292 088
Avskrivning på varige driftsmidler	2	976 972	204 000
Annen driftskostnad		29 035 070	16 857 396
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 811 250</b>	<b>48 387 483</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>6 080 146</b>	<b>20 816 506</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		153 658	301 204
Annen finansinntekt		75 174	73 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 832</b>	<b>374 574</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 235	5 943
Annen finanskostnad		16 319	85 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 553</b>	<b>91 586</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>211 278</b>	<b>282 988</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 291 424</b>	<b>21 099 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 507 391	4 644 296
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 198</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 198</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	0
Overføringer annen egenkapital		884 033	16 455 199
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 784 033</b>	<b>16 455 199</b>

Årsregnskap for O. Espedal Handelsgartneri AS

Organisasjonsnr. 993205486



O. Espedal Handelsgartneri AS

BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 202 439	0
Maskiner og anlegg	2	1 493 800	841 494
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	125 100	225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 821 339</b>	<b>1 066 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	8 500 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 750 000	7 215 218
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Andre langsiktige fordringer	4	4 608 439	4 546 678
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 370 689</b>	<b>20 274 146</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 192 029</b>	<b>21 340 640</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		2 958 465	751 012
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 778 863	3 816 683
Andre kortsiktige fordringer	5,6	3 082 786	405 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 861 648</b>	<b>4 222 614</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 469 849	20 440 364
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 289 962</b>	<b>25 413 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 481 991</b>	<b>46 754 630</b>



O. Espedal Handelsgartneri AS

BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 560 555	33 236 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 560 555</b>	<b>33 236 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>36 560 555</b>	<b>34 236 819</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	10 741
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>10 741</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>10 741</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 711 415	2 006 319
Betalbar skatt	3	905 997	4 647 950
Skyldig offentlige avgifter		593 399	1 013 462
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	5 000 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		2 710 625	4 719 340
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>11 921 436</b>	<b>12 507 071</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 921 436</b>	<b>12 517 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 481 991</b>	<b>46 754 631</b>

Lier, 23. mai 2022

I styret for O. Espedal Handelsgartneri AS

Per Osmund Espedal  
Styrets leder /daglig leder  
(elektronisk signert)

Line Espedal Ørjansen  
Styremedlem  
(elektronisk signert)

Karina Espedal  
Styremedlem  
(elektronisk signert)



O. Espedal Handelsgartneri AS

## Noter 2021



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr god regnskapsskikk for små foretak.



## O. Espedal Handelsgartneri AS

BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	13 223 658	13 864 355
Arbeidsgiveravgift	1 912 086	1 869 195
Pensjonskostnader	224 311	240 614
Andre lønnsrelaterte ytelser	355 499	317 925
<b>Totalt</b>	<b>15 715 554</b>	<b>16 292 088</b>

Selskapet har hatt 39 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 817 000	1 086 030	890 440	19 793 471
+ Tilgang	0	1 048 572	0	1 048 572
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>17 817 000</b>	<b>2 134 602</b>	<b>890 440</b>	<b>20 842 042</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 640 000	466 730	665 440	7 772 171
+ Ordinære avskrivninger	703 000	174 072	99 900	976 972
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>7 343 000</b>	<b>640 802</b>	<b>765 340</b>	<b>8 749 142</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>10 474 000</b>	<b>1 493 800</b>	<b>125 100</b>	<b>12 092 900</b>

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

- Bygninger og annen fast eiendom; 25-29 år
- Driftsløsøre mm; 5-10 år
- Maskiner og anlegg; 10 år

### Note 3 - Skattekostnad


	2021	2020
Betalbar skatt	2 005 997	4 647 950
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-498 606	-3 654
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>1 507 391</b>	<b>4 644 296</b>




O. Espedal Handelsgartneri AS

## Noter 2021

 BankID Signing  
Karina Martine Espedal  
2022-05-24

 BankID Signing  
Line M Espedal Ørjansen  
2022-05-24

 BankID Signing  
Per Osmund Espedal  
2022-05-26

### Note 4 - Konsern

Selskapet fusjonerte med datterselskapet Espedal Energi AS i 2021, så selskapet er ikke lenger definert som morselskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer Espedal Energi AS	0	2 465 218
Langsiktige fordringer St Halvards Vei 10 AS	3 750 000	4 750 000
Kortsiktig gjeld Espedal Energi AS	0	120 000
Kortsiktig gjeld Espedal Invest AS	5 000 000	0

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeeiere.

### Note 6 - Offentlig tilskudd

Selskapet har fått tilsagn på tilskudd fra Innovasjon Norge til vedlikehold av belyningsanlegg i veksthus utført i 2021. Tilskudd på kr 1 185 000 er periodisert i regnskapet for 2021 og resultatført mot vedlikeholdskostnader.