



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 367 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		8 920 005	8 440 945
Sum inntekter		8 920 005	8 440 945
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	768 018	768 018
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 836 015	1 324 126
Sum kostnader		3 604 033	2 092 144
Driftsresultat		5 315 973	6 348 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 365	
Sum finansinntekter		16 365	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 198 595	1 260 649
Sum finanskostnader		1 198 595	1 260 649
Netto finans		-1 182 230	-1 260 649
Ordinært resultat før skattekostnad		4 133 743	5 088 151
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 133 743	5 088 151
Årsresultat		4 133 743	5 088 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 133 743	5 088 151
Totalresultat		4 133 743	5 088 151
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 133 743	5 088 151
Sum overføringer og disponeringer		4 133 743	5 088 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 634 137	32 402 155
Sum varige driftsmidler		31 634 137	32 402 155
Sum anleggsmidler		31 634 137	32 402 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 757	50 257
Andre fordringer	3	50 611	1 046 303
Sum fordringer		57 368	1 096 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		2 072 326	423 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 072 326	423 688
Sum omløpsmidler		2 129 694	1 520 248
SUM EIENDELER		33 763 832	33 922 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		15 643 678	15 643 678
Annen innskutt egenkapital		30 128	30 128
Sum innskutt egenkapital		15 713 806	15 713 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 439 820	-15 573 562
Sum opptjent egenkapital		-11 439 820	-15 573 562
Sum egenkapital		4 273 987	140 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	28 549 810	32 701 215
Sum annen langsiktig gjeld		28 549 810	32 701 215
Sum langsiktig gjeld		28 549 810	32 701 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 133	482 030
Annen kortsiktig gjeld		373 902	598 914
Sum kortsiktig gjeld		940 035	1 080 944
Sum gjeld		29 489 845	33 782 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 763 832	33 922 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327243

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 367 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 819 367 272
NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		8 920 005	8 440 945
Sum inntekter		8 920 005	8 440 945
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	768 018	768 018
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 836 015	1 324 126
Sum kostnader		3 604 033	2 092 144
Driftsresultat		5 315 973	6 348 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 365	
Sum finansinntekter		16 365	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 198 595	1 260 649
Sum finanskostnader		1 198 595	1 260 649
Netto finans		-1 182 230	-1 260 649
Ordinært resultat før skattekostnad		4 133 743	5 088 151
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 133 743	5 088 151
Årsresultat		4 133 743	5 088 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 133 743	5 088 151
Totalresultat		4 133 743	5 088 151
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 133 743	5 088 151
Sum overføringer og disponeringer		4 133 743	5 088 151



Organisasjonsnr: 819 367 272
NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

31 634 137

32 402 155

Sum varige driftsmidler

31 634 137

32 402 155

Sum anleggsmidler

31 634 137

32 402 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6 757

50 257

Andre fordringer

3

50 611

1 046 303

Sum fordringer

57 368

1 096 560

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning

2 072 326

423 688

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 072 326

423 688

Sum omløpsmidler

2 129 694

1 520 248

SUM EIENDELER

33 763 832

33 922 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

40 000

40 000

Overkurs

15 643 678

15 643 678

Annen innskutt egenkapital

30 128

30 128

Sum innskutt egenkapital

15 713 806

15 713 806

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-11 439 820

-15 573 562

Sum opptjent egenkapital

-11 439 820

-15 573 562

Sum egenkapital

4 273 987

140 244

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	28 549 810	32 701 215
Sum annen langsiktig gjeld		28 549 810	32 701 215
Sum langsiktig gjeld		28 549 810	32 701 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 133	482 030
Annen kortsiktig gjeld		373 902	598 914
Sum kortsiktig gjeld		940 035	1 080 944
Sum gjeld		29 489 845	33 782 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 763 832	33 922 403



Organisasjonsnr: 819 367 272
NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING

I

NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

Den 1. mars 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Nye Hegdehaugsveien 21 AS, org.nr. 819 367 272 i selskapets kontor i Oslo.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær	Representant	Antall aksjer
Aaberg Eiendom AS	Terje Normann Aaberg	1 000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

- Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder, som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt over. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden, ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
- Terje Aaberg ble valgt til møteleder, og ble valgt til å undertegne protokollen.
- Årsregnskapet for 2022 ble lagt frem og gjennomgått sammen med revisjonsberetningen. Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 ble godkjent.
- Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd, NOK 4 133 743, overføres slik:

Annen egenkapital	NOK	4 133 743
-------------------	-----	-----------
- Styret ble gjenvalgt.
- Honorar til revisor ble godkjent etter regning. Det ble besluttet å ikke utbetale styrehonorar for 2022.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Protokollen signeres elektronisk

/s/
Terje Normann Aaberg
styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Årsregnskap
Nye Hegdehaugsveien 21 AS
2022

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

819 367 272

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		8 920 005	8 440 945
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	768 018	768 018
Annen driftskostnad		2 836 015	1 324 126
<i>Sum driftskostnader</i>		3 604 033	<i>2 092 144</i>
Driftsresultat		5 315 973	6 348 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 365	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 198 595	1 260 649
<i>Netto finanskostnad</i>		(1 182 230)	<i>(1 260 649)</i>
Resultat før skattekostnad		4 133 743	5 088 151
Årsresultat		4 133 743	5 088 151
Overføringer			
Overført annen egenkapital		4 133 743	5 088 151

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

819 367 272

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 634 137	32 402 155
<i>Sum varige driftsmidler</i>		31 634 137	32 402 155
Sum anleggsmidler		31 634 137	32 402 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 757	50 257
Andre fordringer	3	50 611	1 046 303
<i>Sum fordringer</i>		57 368	1 096 560
Kontanter og bankbeholdning		2 072 326	423 688
Sum omløpsmidler		2 129 694	1 520 248
Sum eiendeler		33 763 832	33 922 403

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



NYE HEGDEHAUGSVEIEN 21 AS

819 367 272

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		15 643 678	15 643 678
Annen innskutt egenkapital		30 128	30 128
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		15 713 806	15 713 806
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		(11 439 820)	(15 573 562)
Sum egenkapital		4 273 987	140 244
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	28 549 810	32 701 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 133	482 030
Annen kortsiktig gjeld		373 902	598 914
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		940 035	1 080 944
Sum gjeld		29 489 845	33 782 159
Sum egenkapital og gjeld		33 763 832	33 922 403

Oslo, 01.03.2023

Terje Normann Aaberg
Styreleder

Benedikte Aaberg
Styremedlem

Henrik Aaberg
Styremedlem

Henriette Aaberg
Styremedlem

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Alle regnskapsbeløp er i NOK

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er oppjent.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



2. Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 861 000	32 380 750	149 841	34 391 591
Anskaffelseskost pr 31.12	1 861 000	32 380 750	149 841	34 391 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	(2 607 613)	(149 841)	(2 757 454)
Bokført verdi pr. 31.12	1 861 000	29 773 137	0	31 634 137
Årets avskrivninger	0	768 018	0	768 018
Avskrivningstid		5-50 år	10 år	

3. Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Langsiktig gjeld til Aaberg Eiendom AS	28 549 810	36 810 566
Sum	28 549 810	36 810 566
Annen fordring til Aaberg Eiendomsdrift AS	0	4 109 351

Mellomværende renteberegnes med 3,65 %. Årets rentekostnad utgjør kr. 1 198 595

4. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skatt	4 133 743	5 088 151
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	762 629	1 102 994
Endring underskudd til fremføring	(4 896 372)	(6 191 145)
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2022	2021
Anleggsmidler	762 629	21 758 631	22 521 260
Underskudd til fremføring	(4 896 372)	(17 037 709)	(21 934 081)
Sum	(4 133 743)	4 720 921	587 179
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-),	(909 423)	1 038 603	129 179
Skattesats		22%	22%

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



5. Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er verken utbetalt honorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret/daglig leder.

6. Pantstillelser

Nye Hegdehaugsveien 21 er pantsatt for 500 mill. NOK i favør DNB ASA for lån gitt til Aaberg Eiendom AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av

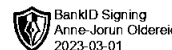


Posten Norge



Grant Thornton

An instinct for growth™



BankID Signing
Anne-Jorun Oldereid
2023-03-01

Til generalforsamlingen i Nye Hegdehaugsveien 21 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton

Revisjon AS

Kirkegata 15

0153 Oslo

Org.nr. 987 632 380

T: +47 22 20 04 00

E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nye Hegdehaugsveien 21 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 133 743. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dels resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

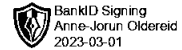
Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

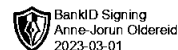
Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



An instinct for growth™



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo / 01.03.2023
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)