



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 321 302
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LEGANGER
Forretningsadresse: Sjølyst 23
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taran Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 407 571	16 848 170
Annen driftsinntekt		102 590	136 770
Sum inntekter		17 510 161	16 984 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 957 591	5 290 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 611 100	3 485 900
Annen driftskostnad		8 591 941	8 870 012
Sum kostnader		18 160 632	17 646 101
Driftsresultat		-650 471	-661 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	45 612	58 185
Annen finansinntekt	5	2 412 807	682 942
Sum finansinntekter		2 458 419	741 127
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annen rentekostnad		3 716	10
Annen finanskostnad	5	292 951	300 160
Sum finanskostnader		296 667	300 170
Netto finans	5	2 161 752	440 956
Resultat før skattekostnad		1 511 281	-220 204
Skattekostnad på resultat	6	15 531	14 850
Årsresultat	7	1 495 750	-235 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 495 750	-235 054
Totalresultat		1 495 750	-235 054
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		1 495 750	
Overført fra annen egenkapital			-235 054
Sum overføringer og disponeringer		1 495 750	-235 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	166 187 463	159 696 570
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	400 000	415 000
Sum varige driftsmidler	4	166 587 463	160 111 570
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 372 450	45 845 478
Sum finansielle anleggsmidler		40 372 450	45 845 478
Sum anleggsmidler		206 959 913	205 957 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 146	92 891
Andre kortsiktige fordringer		1 188 944	342 699
Sum fordringer		1 267 090	435 590
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 540 191	1 662 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 191	1 662 605
Sum omløpsmidler		2 807 281	2 098 195
SUM EIENDELER		209 767 194	208 055 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Legatkapital	7	182 278 158	182 278 158
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		182 278 158	182 278 158

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	25 489 006	23 993 256
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		25 489 006	23 993 256
Sum egenkapital	7	207 767 164	206 271 414

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		555 951	320 067
Betalbar skatt	6	15 531	14 850
Skyldig offentlige avgifter	8	751 606	717 429
Annen kortsiktig gjeld		676 942	731 483
Sum kortsiktig gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum gjeld		2 000 029	1 783 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 767 194	208 055 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326118

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 321 302
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LEGANGER
Forretningsadresse: Sjølyst 23
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taran Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 871 321 302
STIFTELSEN LEGANGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 407 571	16 848 170
Annen driftsinntekt		102 590	136 770
Sum inntekter		17 510 161	16 984 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 957 591	5 290 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 611 100	3 485 900
Annen driftskostnad		8 591 941	8 870 012
Sum kostnader		18 160 632	17 646 101
Driftsresultat		-650 471	-661 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	45 612	58 185
Annen finansinntekt	5	2 412 807	682 942
Sum finansinntekter		2 458 419	741 127
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annen rentekostnad		3 716	10
Annen finanskostnad	5	292 951	300 160
Sum finanskostnader		296 667	300 170
Netto finans	5	2 161 752	440 956
Resultat før skattekostnad		1 511 281	-220 204
Skattekostnad på resultat	6	15 531	14 850
Årsresultat	7	1 495 750	-235 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 495 750	-235 054
Totalresultat		1 495 750	-235 054
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 495 750	
Overført fra annen egenkapital			-235 054
Sum overføringer og disponeringer		1 495 750	-235 054



Organisasjonsnr: 871 321 302
STIFTELSEN LEGANGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	166 187 463	159 696 570
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	400 000	415 000
Sum varige driftsmidler	4	166 587 463	160 111 570
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 372 450	45 845 478
Sum finansielle anleggsmidler		40 372 450	45 845 478
Sum anleggsmidler		206 959 913	205 957 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 146	92 891
Andre kortsiktige fordringer		1 188 944	342 699
Sum fordringer		1 267 090	435 590
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 540 191	1 662 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 191	1 662 605



Sum omløpsmidler		2 807 281	2 098 195
SUM EIENDELER		209 767 194	208 055 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Legatkapital	7	182 278 158	182 278 158
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		182 278 158	182 278 158
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	25 489 006	23 993 256
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		25 489 006	23 993 256
Sum egenkapital	7	207 767 164	206 271 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		555 951	320 067
Betalbar skatt	6	15 531	14 850
Skyldig offentlige avgifter	8	751 606	717 429
Annen kortsiktig gjeld		676 942	731 483
Sum kortsiktig gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum gjeld		2 000 029	1 783 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 767 194	208 055 243



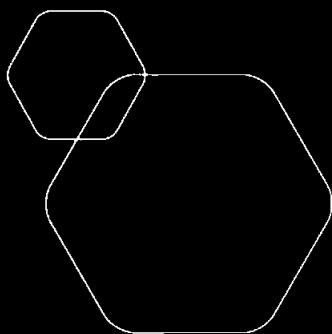
Organisasjonsnr: 871 321 302
STIFTELSEN LEGANGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

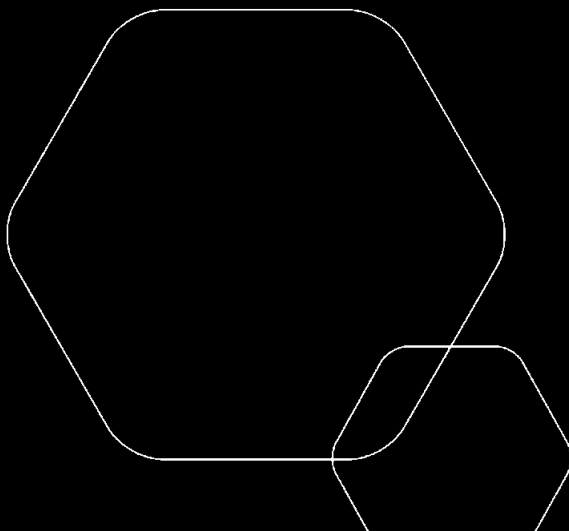
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00



Årsregnskap 2025
Stiftelsen Leganger



Org.nr.: 871 321 302



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN LEGANGER

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		17 407 571	16 848 170
Annen driftsinntekt		102 590	136 770
Sum driftsinntekter		17 510 161	16 984 940
Lønnskostnad	3	5 957 591	5 290 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 611 100	3 485 900
Annen driftskostnad		8 591 941	8 870 012
Sum driftskostnader		18 160 632	17 646 101
Driftsresultat		-650 471	-661 161
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	5	45 612	58 185
Annen finansinntekt	5	2 412 807	682 942
Annen rentekostnad		3 716	10
Annen finanskostnad	5	292 951	300 160
Resultat av finansposter	5	2 161 752	440 956
Skattekostnad på resultat	6	15 531	14 850
Årsresultat	7	1 495 750	-235 054
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 495 750	0
Overført fra annen egenkapital		0	235 054
Sum overføringer		1 495 750	-235 054



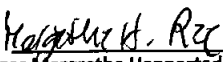
BALANSE

STIFTELSEN LEGANGER

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	166 187 463	159 696 570
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	400 000	415 000
Sum varige driftsmidler	4	166 587 463	160 111 570
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 372 450	45 845 478
Sum finansielle anleggsmidler		40 372 450	45 845 478
Sum anleggsmidler		206 959 913	205 957 048
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 146	92 891
Andre kortsiktige fordringer		1 188 944	342 699
Sum fordringer		1 267 090	435 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 540 191	1 662 605
Sum omløpsmidler		2 807 281	2 098 195
Sum eiendeler		209 767 194	208 055 243

**BALANSE****STIFTELSEN LEGANGER**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Legatkapital	7	182 278 158	182 278 158
Sum innskutt egenkapital		182 278 158	182 278 158
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	25 489 006	23 993 256
Sum opptjent egenkapital		25 489 006	23 993 256
Sum egenkapital	7	207 767 164	206 271 414
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		555 951	320 067
Betalbar skatt	6	15 531	14 850
Skyldig offentlige avgifter	8	751 606	717 429
Annen kortsiktig gjeld		676 942	731 483
Sum kortsiktig gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum egenkapital og gjeld		209 767 194	208 055 243

Nøtterøy, 03.03.2026
Styret i Stiftelsen Leganger
Inger Margrethe Hannestad Ree
Styreleder
Erik Rankin Vinde
Styremedlem
Kristian Holberg Lægrefid
Styremedlem
Martin Skjærvø Foss
Styremedlem
Nina Stangelahd
Styremedlem
Taran Abrahamsen
Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS (F) God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

DRIFTSINNTEKTER

Stiftelsen leier ut boliger. Inntektsfører i takt med utleieperiode.

SKATT

Stiftelsen Leganger har noe utleie utenfor legatets formål, og er skattepliktig for denne delen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Stiftelsen Leganger er en privat stiftelse i Færder kommune som leier ut boliger og tilrettelegger for friskvern for eldre i kommunen.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	4 202 184	3 672 522
Arbeidsgiveravgift	734 475	681 461
Pensjonskostnader	337 953	320 424
Andre ytelser	682 979	615 782
Sum	5 957 591	5 290 188

Stiftelsen har i 2025 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger/tomter	Maskiner/inventar /transportmidler o.a.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	183 945 969	2 043 581	185 989 550
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 086 892		10 086 892
= Anskaffelseskost 31.12.25	194 032 862	2 043 581	196 076 443
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	27 677 079	1 643 581	29 320 660
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	168 320		168 320
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	27 845 399	1 643 581	29 488 980
= Bokført verdi 31.12.25	166 187 463	400 000	166 587 463
Årets ordinære avskrivninger	3 596 100	15 000	3 611 100
Økonomisk levetid	0-30 år	3-10 år	

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Portefølje i Sparebank 1 Kapitalforvaltning	40 372 450	49 252 699	40 372 450
Sum	40 372 450	49 252 699	40 372 450



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 6 Skatt

Deler av leieinntektene i Leganger Hansens legat kommer fra utleie utenfor legatets formål, og er derfor skattepliktig inntekt.

Næringsinntekt 2025 kr 68 819

Fremførbart underskudd etter fastsettingen for 2024	1 644 778
Årets anvendelse av fremførbart underskudd	68 819
Sum underskudd til fremføring pr. 01.01.2026	1 575 960

Grunnlag formuesskatt	5 186 988
Bunnfradrag	-10 000
Formuesskatt (0,30 %)	15 531

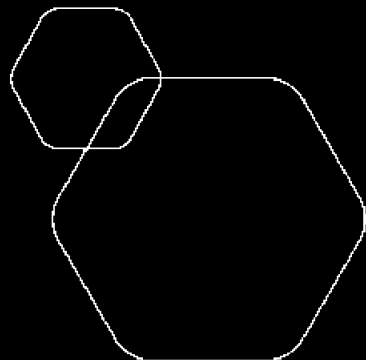
Skattekostnad	15 531
Betalbar skatt i balansen	15 531

Note 7 Egenkapital

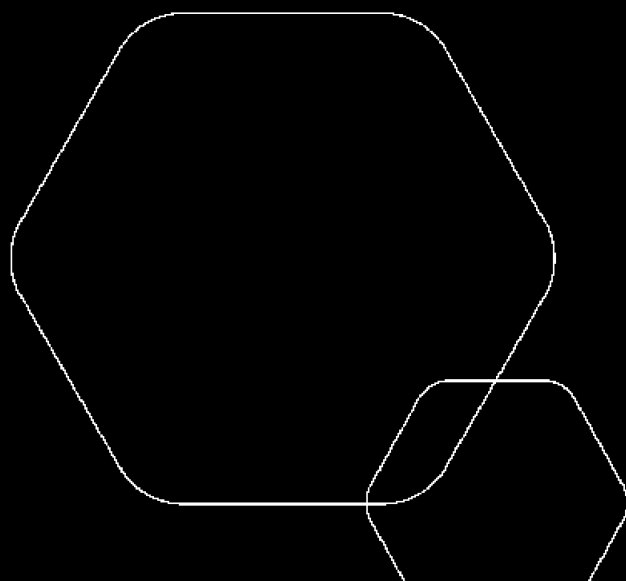
	Legatkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	182 278 158	23 993 256	206 271 414
Årets resultat		1 495 750	1 495 750
Pr. 31.12.2025	182 278 158	25 489 006	207 767 164

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 490 657. Saldo dekker bokført skyldig skattetrekk, kr 490 657.



Årsregnskap 2025
Stiftelsen Leganger



Org.nr.: 871 321 302



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN LEGANGER

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		17 407 571	16 848 170
Annen driftsinntekt		102 590	136 770
Sum driftsinntekter		17 510 161	16 984 940
Lønnskostnad	3	5 957 591	5 290 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 611 100	3 485 900
Annen driftskostnad		8 591 941	8 870 012
Sum driftskostnader		18 160 632	17 646 101
Driftsresultat		-650 471	-661 161
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	5	45 612	58 185
Annen finansinntekt	5	2 412 807	682 942
Annen rentekostnad		3 716	10
Annen finanskostnad	5	292 951	300 160
Resultat av finansposter	5	2 161 752	440 956
Skattekostnad på resultat	6	15 531	14 850
Årsresultat	7	1 495 750	-235 054
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 495 750	0
Overført fra annen egenkapital		0	235 054
Sum overføringer		1 495 750	-235 054



BALANSE

STIFTELSEN LEGANGER

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	166 187 463	159 696 570
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	400 000	415 000
Sum varige driftsmidler	4	166 587 463	160 111 570
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 372 450	45 845 478
Sum finansielle anleggsmidler		40 372 450	45 845 478
Sum anleggsmidler		206 959 913	205 957 048
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 146	92 891
Andre kortsiktige fordringer		1 188 944	342 699
Sum fordringer		1 267 090	435 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 540 191	1 662 605
Sum omløpsmidler		2 807 281	2 098 195
Sum eiendeler		209 767 194	208 055 243



BALANSE

STIFTELSEN LEGANGER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Legatkapital	7	182 278 158	182 278 158
Sum innskutt egenkapital		182 278 158	182 278 158
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	25 489 006	23 993 256
Sum opptjent egenkapital		25 489 006	23 993 256
Sum egenkapital	7	207 767 164	206 271 414
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		555 951	320 067
Betalbar skatt	6	15 531	14 850
Skyldig offentlige avgifter	8	751 606	717 429
Annen kortsiktig gjeld		676 942	731 483
Sum kortsiktig gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum gjeld		2 000 029	1 783 829
Sum egenkapital og gjeld		209 767 194	208 055 243

Nøtterøy, 03.03.2026
Styret i Stiftelsen Leganger

Inger Margrethe Hannestad Ree
Styreleder

Erik Rankin Vinde
Styremedlem

Kristian Holberg Læg Reid
Styremedlem

Martin Skjærvø Foss
Styremedlem

Nina Stangeland
Styremedlem

Taran Abrahamsen
Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS (F) God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

DRIFTSINNTEKTER

Stiftelsen leier ut boliger. Inntektsfører i takt med utleieperiode.

SKATT

Stiftelsen Leganger har noe utleie utenfor legatets formål, og er skattepliktig for denne delen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Stiftelsen Leganger er en privat stiftelse i Færder kommune som leier ut boliger og tilrettelegger for friskvern for eldre i kommunen.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	4 202 184	3 672 522
Arbeidsgiveravgift	734 475	681 461
Pensjonskostnader	337 953	320 424
Andre ytelser	682 979	615 782
Sum	5 957 591	5 290 188

Stiftelsen har i 2025 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger/tomter	Maskiner/inventar /transportmidler o.a.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	183 945 969	2 043 581	185 989 550
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 086 892		10 086 892
= Anskaffelseskost 31.12.25	194 032 862	2 043 581	196 076 443
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	27 677 079	1 643 581	29 320 660
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	168 320		168 320
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	27 845 399	1 643 581	29 488 980
= Bokført verdi 31.12.25	166 187 463	400 000	166 587 463
Årets ordinære avskrivninger	3 596 100	15 000	3 611 100
Økonomisk levetid	0-30 år	3-10 år	

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Portefølje i Sparebank 1 Kapitalforvaltning	40 372 450	49 252 699	40 372 450
Sum	40 372 450	49 252 699	40 372 450



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 6 Skatt

Deler av leieinntektene i Leganger Hansens legat kommer fra utleie utenfor legatets formål, og er derfor skattepliktig inntekt.

Næringsinntekt 2025 kr 68 819

Fremførbart underskudd etter fastsettingen for 2024	1 644 778
Årets anvendelse av fremførbart underskudd	68 819
Sum underskudd til fremføring pr. 01.01.2026	1 575 960

Grunnlag formuesskatt	5 186 988
Bunnfradrag	-10 000
Formuesskatt (0,30 %)	15 531

Skattekostnad	15 531
Betalbar skatt i balansen	15 531

Note 7 Egenkapital

	Legatkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	182 278 158	23 993 256	206 271 414
Årets resultat		1 495 750	1 495 750
Pr. 31.12.2025	182 278 158	25 489 006	207 767 164

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 490 657. Saldo dekker bokført skyldig skattetrekk, kr 490 657.



ÅRSBERETNING 2025

Stiftelsen Leganger 871 321 302

Styresammensetning

Margrethe Hannestad Ree	styrets leder
Kristian Lægreid	styremedlem
Martin Foss	styremedlem
Erik R. Vinde	styremedlem
Nina Stangeland	Styremedlem
Per Ole Rønning	Varamedlem

Daglig Leder Taran Abrahamsen

Virksomheten

Styrets oppgaver

- Administrere stiftelsens boliger og eiendommer
- Forvalte stiftelsens inntekter
- Forvalte stiftelsens kapital

Årsregnskap

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskifte.

- Stiftelsen Leganger årsresultat på 1.495.750,- legges til stiftelsens kapital.
- Stiftelsen Leganger egenkapital utgjør 99 % av balansen.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder legger forutsetningen om fortsatt drift av stiftelsen til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Stiftelsen har 6 ansatte. Det har ikke vært noen skader eller ulykker på arbeidsplassen i løpet av året, og pålagte miljø og sikkerhetstiltak følges.

Likestilling

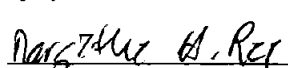
Av de 6 ansatte er 2 kvinner og 4 menn. Styret har 2 kvinner og 4 menn.

Ytre miljø

Stiftelsen har et aktivt forhold til bærekraftmålene, og virksomheten påvirker i liten grad det ytre miljø.

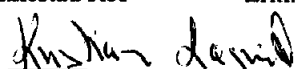
Annet

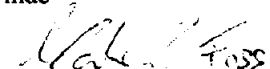
Sjøløst 03.03.2026


Margrethe Hannestad Ree


Erik R. Vinde


Nina Stangeland


Kristian Lægreid


Martin Foss



ÅSVANG & CO
STATSAUTØRISERTE
REVISORER

Til styret i Stiftelsen Leganger

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Leganger som viser et overskudd på kr 1 495 750. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.asvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Nøtterøy, 03.03.2026

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt

Statsautorisert revisor