



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEGATA 5 AS
Forretningsadresse: Barkåkerveien 18A
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 789	496 014
Sum inntekter		404 789	496 014
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 240 091	238 775
Sum kostnader		1 240 091	238 775
Driftsresultat		-835 302	257 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		185 875	
Annen rentekostnad		28 068	171 276
Sum finanskostnader		213 943	171 276
Netto finans		-213 943	-171 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 049 245	85 963
Skattekostnad på ordinært resultat			18 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 049 245	67 051
Årsresultat		-1 049 245	67 051
Totalresultat		-1 049 245	67 051
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 049 245	67 051
Sum overføringer og disponeringer		-1 049 245	67 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 073 752	7 073 752
Sum varige driftsmidler		7 073 752	7 073 752
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 073 752	7 073 752
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 810	25 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 810	25 276
Sum omløpsmidler		84 810	25 276
SUM EIENDELER		7 158 562	7 099 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		213 689	213 689
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		213 689	213 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-165	1 049 079
Sum opptjent egenkapital		-165	1 049 079
Sum egenkapital		213 524	1 262 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 775 000	
Øvrig langsiktig gjeld		3 124 035	5 799 035
Sum annen langsiktig gjeld		6 899 035	5 799 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 948	18 313
Betalbar skatt			18 912
Annen kortsiktig gjeld		23 055	
Sum kortsiktig gjeld		46 003	37 225
Sum gjeld		6 945 038	5 836 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 158 562	7 099 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392677

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEGATA 5 AS
Forretningsadresse: Barkåkerveien 18A
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 902 093
KONGEGATA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 789	496 014
Sum inntekter		404 789	496 014
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 240 091	238 775
Sum kostnader		1 240 091	238 775
Driftsresultat		-835 302	257 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		185 875	
Annen rentekostnad		28 068	171 276
Sum finanskostnader		213 943	171 276
Netto finans		-213 943	-171 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 049 245	85 963
Skattekostnad på ordinært resultat			18 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 049 245	67 051
Årsresultat		-1 049 245	67 051
Totalresultat		-1 049 245	67 051
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 049 245	67 051
Sum overføringer og disponeringer		-1 049 245	67 051



Organisasjonsnr: 921 902 093
KONGEGATA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7 073 752 7 073 752
Sum varige driftsmidler 7 073 752 7 073 752

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 073 752 7 073 752

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 84 810 25 276
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 84 810 25 276

Sum omløpsmidler 84 810 25 276

SUM EIENDELER 7 158 562 7 099 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 213 689 213 689
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 213 689 213 689

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital -165 1 049 079



Sum opptjent egenkapital	-165	1 049 079
Sum egenkapital	213 524	1 262 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 775 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3 124 035	5 799 035
Sum annen langsiktig gjeld	6 899 035	5 799 035
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 948	18 313
Betalbar skatt		18 912
Annen kortsiktig gjeld	23 055	
Sum kortsiktig gjeld	46 003	37 225
Sum gjeld	6 945 038	5 836 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 158 562	7 099 028



Organisasjonsnr: 921 902 093
KONGEGATA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>