



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 009 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSTIEN 5 OG 7 AS
Forretningsadresse: c/o Elementsalg AS
Vogellund 31
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 619	38 029
Sum kostnader		77 619	38 029
Driftsresultat		-77 619	-38 029
Netto finans			
Annen finanskostnad		2 963	
Sum finanskostnader		2 963	
		-2 963	
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 583	-38 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 583	-38 029
Årsresultat		-80 583	-38 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 583	-38 029
Totalresultat		-80 583	-38 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-38 029
Overført fra annen egenkapital		-80 583	
Sum overføringer og disponeringer		-80 583	-38 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 431	16 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 431	16 318
Sum omløpsmidler		19 431	16 318
SUM EIENDELER		319 431	316 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 202	150 784
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		70 202	150 784
Sum egenkapital		100 202	180 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		219 230	135 533
Sum kortsiktig gjeld		219 230	135 533
Sum gjeld		219 230	135 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 431	316 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365215

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 009 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSTIEN 5 OG 7 AS
Forretningsadresse: Leangveien 21
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 913 009 746
SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 619	38 029
Sum kostnader		77 619	38 029
Driftsresultat		-77 619	-38 029
Annen finanskostnad		2 963	
Sum finanskostnader		2 963	
Netto finans		-2 963	
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 583	-38 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 583	-38 029
Årsresultat		-80 583	-38 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 583	-38 029
Totalresultat		-80 583	-38 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-38 029
Overført fra annen egenkapital		-80 583	
Sum overføringer og disponeringer		-80 583	-38 029



Organisasjonsnr: 913 009 746
SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 431	16 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 431	16 318
Sum omløpsmidler		19 431	16 318
SUM EIENDELER		319 431	316 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 202	150 784
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		70 202	150 784
Sum egenkapital		100 202	180 784
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		219 230	135 533
Sum kortsiktig gjeld		219 230	135 533
Sum gjeld		219 230	135 533



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

319 431

316 318



Organisasjonsnr: 913 009 746
SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Skogstien 5 og 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 009 746



RESULTATREGNSKAP

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		77 619	38 029
Sum driftskostnader		77 619	38 029
Driftsresultat		-77 619	-38 029
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		2 963	0
Resultat av finansposter		-2 963	0
Resultat før skattekostnad		-80 583	-38 029
Resultat		-80 583	-38 029
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-80 583	-38 029
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	38 029
Overført fra annen egenkapital		80 583	0
Sum overføringer		-80 583	-38 029



BALANSE

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 431	16 318
Sum omløpsmidler		19 431	16 318
Sum eiendeler		319 431	316 318



BALANSE

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		70 202	150 784
Sum opptjent egenkapital		70 202	150 784
Sum egenkapital		100 202	180 784
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		219 230	135 533
Sum kortsiktig gjeld		219 230	135 533
Sum gjeld		219 230	135 533
Sum egenkapital og gjeld		319 431	316 318

Asker, 28.03.2023
Styret i Skogstien 5 og 7 AS

Anne Tvetter
styreleder



SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2022

Side 2

NOTE 4 - GARANTIFORPLIKTELSER

Selskapets garantiforpliktelser som er knyttet til ferdigstilte boliger er forsikret med garanti fra DnB.



BankID Signing
Anne Tvetter
2023-04-19

Årsregnskap 2022

Skogstien 5 og 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 009 746



RESULTATREGNSKAP

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		77 619	38 029
Sum driftskostnader		77 619	38 029
Driftsresultat		-77 619	-38 029
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		2 963	0
Resultat av finansposter		-2 963	0
Resultat før skattekostnad		-80 583	-38 029
Resultat		-80 583	-38 029
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-80 583	-38 029
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	38 029
Overført fra annen egenkapital		80 583	0
Sum overføringer		-80 583	-38 029



BALANSE

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 431	16 318
Sum omløpsmidler		19 431	16 318
Sum eiendeler		319 431	316 318



BALANSE

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		70 202	150 784
Sum opptjent egenkapital		70 202	150 784
Sum egenkapital		100 202	180 784
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		219 230	135 533
Sum kortsiktig gjeld		219 230	135 533
Sum gjeld		219 230	135 533
Sum egenkapital og gjeld		319 431	316 318

Asker, 28.03.2023
Styret i Skogstien 5 og 7 AS

Anne Tveter
styreleder



Skogstien 5 og 7 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med neste års skatteprosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

NOTE 2 - ANTALL ANSATTE.

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 3 - AKSJONÆR

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 300,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Bakkeguten AS	100 %
---------------	-------



BankID Signing
Anne Tveter
2023-04-19

SKOGSTIEN 5 OG 7 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2022

Side 2

NOTE 4 - GARANTIFORPLIKTELSER

Selskapets garantiforpliktelser som er knyttet til ferdigstilte boliger er forsikret med garanti fra DnB.



BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

R

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skogstien 5 og 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogstien 5 og 7 AS som viser et underskudd på kr. 80 583,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingsstad, 28. mars 2023

Arne Lamp AS

Arne Lamp

Statsautorisert revisor

ARNE
LAMP