



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 314 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGIRUS AS
Forretningsadresse: 6. etg.
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		932 452	187 624
Sum kostnader		932 452	187 624
Driftsresultat		-732 452	-187 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 132 085	41 210 047
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 250 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		77 040	3 987
Annen renteinntekt		995 906	1 078 233
Annen finansinntekt		5 350	403 720
Sum finansinntekter		31 460 381	42 695 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 601	635 835
Annen rentekostnad		3 390 784	1 410 133
Sum finanskostnader		4 292 385	2 045 968
Netto finans		27 167 996	40 650 019
Ordinært resultat før skattekostnad		26 435 544	40 462 395
Skattekostnad på resultat	3	400 013	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 035 531	40 462 395
Årsresultat		26 035 531	40 462 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 035 531	40 462 395
Totalresultat		26 035 531	40 462 395



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	41 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 035 531	
Overført fra annen egenkapital			-537 605
Sum overføringer og disponeringer	4	26 035 531	40 462 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Opsjon på fast eiendom			250 000
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler			250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	82 089 256	85 547 760
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 641 348	3 841 348
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	46 449 934	38 004 432
Sum finansielle anleggsmidler		133 180 538	127 393 540
Sum anleggsmidler		133 180 538	127 643 540
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	18 568 145	
Fordringer			
Konsernfordringer	6	11 182 724	430 145
Sum fordringer		11 182 724	430 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 540 513	3 613 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 540 513	3 613 103
Sum omløpsmidler		61 291 382	4 043 248
SUM EIENDELER		194 471 920	131 686 788

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		32 078 240	32 078 240
Sum innskutt egenkapital		35 378 240	35 378 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum opptjent egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum egenkapital	4	51 416 763	45 381 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 600 000	
Leverandørgjeld		55 000	2 581
Betalbar skatt	3	1 172 765	
Utbytte	4	20 000 000	41 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	22 706 318	23 582 744
Lån fra aksjonærer	5, 6	80 345 748	21 720 232
Annen kortsiktig gjeld		175 326	
Sum kortsiktig gjeld		143 055 157	86 305 557
Sum gjeld		143 055 157	86 305 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 471 920	131 686 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696462

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 314 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGIRUS AS
Forretningsadresse: 6. etg.
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 314 997
MAGIRUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		932 452	187 624
Sum kostnader		932 452	187 624
Driftsresultat		-732 452	-187 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 132 085	41 210 047
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 250 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		77 040	3 987
Annen renteinntekt		995 906	1 078 233
Annen finansinntekt		5 350	403 720
Sum finansinntekter		31 460 381	42 695 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 601	635 835
Annen rentekostnad		3 390 784	1 410 133
Sum finanskostnader		4 292 385	2 045 968
Netto finans		27 167 996	40 650 019
Ordinært resultat før skattekostnad		26 435 544	40 462 395
Skattekostnad på resultat	3	400 013	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 035 531	40 462 395
Årsresultat		26 035 531	40 462 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 035 531	40 462 395
Totalresultat		26 035 531	40 462 395
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	41 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 035 531	



Overført fra annen egenkapital			-537 605
Sum overføringer og disponeringer	4	26 035 531	40 462 395



Organisasjonsnr: 923 314 997
MAGIRUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Opsjon på fast eiendom		250 000
Utsatt skattefordel	3	
Sum immaterielle eiendeler		250 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	82 089 256	85 547 760
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 641 348	3 841 348
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	46 449 934	38 004 432
Sum finansielle anleggsmidler		133 180 538	127 393 540

Sum anleggsmidler

	133 180 538	127 643 540
--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7, 8	18 568 145	
-----------	------	------------	--

Fordringer

Konsernfordringer	6	11 182 724	430 145
Sum fordringer		11 182 724	430 145

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 540 513	3 613 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 540 513	3 613 103

Sum omløpsmidler

	61 291 382	4 043 248
--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER

	194 471 920	131 686 788
--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		32 078 240	32 078 240
Sum innskutt egenkapital		35 378 240	35 378 240



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum opptjent egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum egenkapital	4	51 416 763	45 381 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 600 000	
Leverandørgjeld		55 000	2 581
Betalbar skatt	3	1 172 765	
Utbytte	4	20 000 000	41 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	22 706 318	23 582 744
Lån fra aksjonærer	5, 6	80 345 748	21 720 232
Annen kortsiktig gjeld		175 326	
Sum kortsiktig gjeld		143 055 157	86 305 557
Sum gjeld		143 055 157	86 305 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 471 920	131 686 788



Organisasjonsnr: 923 314 997
MAGIRUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Magirus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Magirus AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 22. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2024-05-23 17:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap Magirus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		200 000	0
Sum driftsinntekter		200 000	0
Annen driftskostnad		932 452	187 624
Sum driftskostnader		932 452	187 624
Driftsresultat		-732 452	-187 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 132 085	41 210 047
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 250 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		77 040	3 987
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		534 453	733 520
Annen renteinntekt		461 453	344 713
Annen finansinntekt		5 350	403 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 601	635 835
Renter på lån fra aksjonærer		2 625 516	1 410 133
Annen rentekostnad		765 268	0
Resultat av finansposter		27 167 996	40 650 019
Resultat før skattekostnad		26 435 544	40 462 395
Skattekostnad på resultat	3	400 013	0
Årsresultat		26 035 531	40 462 395
Overføringer			
Avsatt til utbytte		20 000 000	41 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 035 531	0
Overført fra annen egenkapital		0	537 605
Sum overføringer	4	26 035 531	40 462 395

Opplysning om:

Magirus AS

Side 1



Balanse Magirus AS

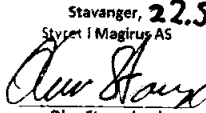
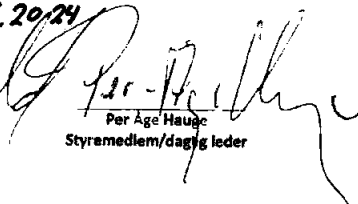
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Opsjon på fast eiendom		0	250 000
Sum Immaterielle eiendeler		0	250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	82 089 256	85 547 760
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 641 348	3 841 348
Lån til tilknyttet selskap	5, 6	46 449 934	38 004 432
Sum finansielle anleggsmidler		133 180 538	127 393 540
Sum anleggsmidler		133 180 538	127 643 540
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	18 568 145	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	11 182 724	430 145
Sum fordringer		11 182 724	430 145
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 540 513	3 613 103
Sum omløpsmidler		61 291 382	4 043 248
Sum eiendeler		194 471 920	131 686 788



Balanse
Magirus AS

Egenkapital og gjeld	Notes	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		32 078 240	32 078 240
Sum innskutt egenkapital		35 378 240	35 378 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum opptjent egenkapital		16 038 523	10 002 991
Sum egenkapital	4	51 416 763	45 381 231
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærer	5, 6	80 345 748	21 720 232
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 600 000	0
Leverandørgjeld		55 000	2 581
Betalbar skatt	3	1 172 765	0
Utbytte	4	20 000 000	41 000 000
Konserngjeld	6	22 706 318	23 582 744
Annen kortsiktig gjeld		175 326	0
Sum kortsiktig gjeld		143 055 157	86 305 557
Sum gjeld		143 055 157	86 305 557
Sum egenkapital og gjeld		194 471 920	131 686 788


Espen Langenes Kyllingstad
Styreleder

Stavanger, 22.5.2024
Styret i Magirus AS

Olav Stangeland
Styremedlem

Per Åge Hauge
Styremedlem/daglig leder



Magirus AS

Noter til Årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsloppet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordele.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Magirus AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt ytelser til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 2 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper	Forretningskontor	Bokført verdi / kostpris	Eierandel / stemmeandel
Utsyn Sola AS	Stavanger	4 006 627	100,00 %
Einar Risa Næring AS	Stavanger	9 334 729	75,00 %
Einar Risa Eiendom AS	Stavanger	24 496 262	53,27 %
Ull AS	Stavanger	683 133	100,00 %
Sviland Utvikling AS	Stavanger	43 568 505	100,00 %
Fosseikeveien 23 AS	Stavanger	0	100,00 %
Sum		82 089 256	

Inntekt på investering i datterselskap består av kr 9 367 301 (kr 41 210 047 i 2022) i gevinst ved salg av aksjer. I tillegg er det inntektsført mottatt konsernbidrag fra datterselskap med kr 5 764 784 (kr 0 i 2022).

Tilknytteds selskaper	Forretningskontor	Bokført verdi / kostpris	Eierandel / stemmeandel
Orstad Industri Utvikling AS	Klepp	1 000 000	50,00 %
Tjora Utvikling AS	Stavanger	737 348	49,99 %
Ree Utbyggingselskap AS	Time	404 000	40,00 %
Rea Prosjekt AS	Klepp	500 000	50,00 %
Bredablikk investering AS	Sandnes	2 000 000	50,00 %
Sum		4 641 348	

Inntekt på investering i datterselskap gjelder gevinst ved salg av aksjer.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Magirus AS Noter til årsregnskapet 2023

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	26 435 544	40 462 395
Permanente forskjeller	-24 617 801	-41 035 839
Mottatt konsernbidrag	3 512 507	573 444
Skattepliktig inntekt	5 330 750	0

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt på årets resultat	400 013	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	400 013	0

	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	400 013	-126 158
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	772 752	126 158
Sum betalbar skatt i balansen	1 172 765	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	3 300 000	32 078 240	10 002 991	45 381 231
Årets resultat	0	0	26 035 531	26 035 531
Avsatt utbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Egenkapital 31.12.2023	3 300 000	32 078 240	16 038 523	51 416 763

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	46 449 934	38 004 432
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Mellømværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Datterselskap	0	0	11 182 724	430 145
Tilknyttet selskap	46 449 934	38 004 432	0	0
Sum	46 449 934	38 004 432	11 182 724	430 145



Magirus AS

Noter til årsregnskapet 2023

Datterselskap	Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Sum	22 706 318	23 582 744

Aksjonærlån kr 80 345 748 (kr 21 720 232 i forrige år) er lån fra selskapets aksjonærer Cator AS og Stangeland Gruppen AS (likt fordelt). Lånene har ikke en fast avtalt avdragsplan, men renteberegnes løpende.

Note 7 Lager av varer og annen beholdning

Selskapets beholdning består av ervervede tomteområder i Time kommune. Tomtene er ment for bygging av boliger for videresalg.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 600 000	0
Sum	18 600 000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter (varelager)	18 568 145	0
Sum	18 568 145	0

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Cator AS	1 500	50%	50%
Stangeland Gruppen AS	1 500	50%	50%
Sum	3 000	100%	100%