



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 397 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIPA INVEST AS  
Forretningsadresse: Berglyveien 14  
3260 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 525	44
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 525</b>	<b>44</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 525</b>	<b>-44</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		800 000	150 000
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>150 000</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>799 989</b>	<b>150 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>794 464</b>	<b>149 956</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 065	980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		790 399	148 976
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 400	2 085 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 085 400</b>	<b>2 085 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 085 400</b>	<b>2 085 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 440	29 956
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 440</b>	<b>29 956</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 440</b>	<b>29 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 108 840</b>	<b>2 115 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		933 805	143 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>933 805</b>	<b>143 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>963 805</b>	<b>173 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 140 970	1 940 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 140 970</b>	<b>1 940 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 140 970</b>	<b>1 940 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 065	980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 065</b>	<b>980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 145 035</b>	<b>1 941 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 108 840</b>	<b>2 115 356</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 397 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIPA INVEST AS  
Forretningsadresse: Berglyveien 14  
3260 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 397 931  
HIPA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 525	44
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 525</b>	<b>44</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 525</b>	<b>-44</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		800 000	150 000
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>150 000</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>799 989</b>	<b>150 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	794 464	149 956
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 065</b>	<b>980</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		790 399	148 976
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>



Organisasjonsnr: 926 397 931  
HIPA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 2 085 400 2 085 400

**Sum finansielle  
anleggsmidler 2 085 400 2 085 400**

**Sum anleggsmidler 2 085 400 2 085 400**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 2

Andre finansielle  
instrumenter 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 23 440 29 956

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 23 440 29 956**

**Sum omløpsmidler 23 440 29 956**

**SUM EIENDELER 2 108 840 2 115 356**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 933 805 143 406



Sum opptjent egenkapital		933 805	143 406
Sum egenkapital	4	963 805	173 406
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 140 970	1 940 970
Sum annen langsiktig gjeld		1 140 970	1 940 970
Sum langsiktig gjeld		1 140 970	1 940 970
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 065	980
Sum kortsiktig gjeld		4 065	980
Sum gjeld		1 145 035	1 941 950
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 108 840</b>	<b>2 115 356</b>



Organisasjonsnr: 926 397 931  
HIPA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## HIPA Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 926 397 931**



BankID Signing  
Hilde Rosenblad  
2024-05-31

BankID Signing  
Paal Svendsen  
2024-05-31

### RESULTATREGNSKAP

#### HIPA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 525	44
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 525</b>	<b>44</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 525</b>	<b>-44</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		800 000	150 000
Annen rentekostnad		11	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>799 989</b>	<b>150 000</b>
Resultat før skattekostnad		794 464	149 956
Skattekostnad på resultat	3	4 065	980
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>790 399</b>	<b>148 976</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		790 399	148 976
<b>Sum overføringer</b>		<b>790 399</b>	<b>148 976</b>



### BALANSE

#### HIPA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 400	2 085 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 085 400</b>	<b>2 085 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 085 400</b>	<b>2 085 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 440	29 956
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 440</b>	<b>29 956</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 108 840</b>	<b>2 115 356</b>



## BALANSE

### HIPA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		933 805	143 406
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>933 805</strong>	<strong>143 406</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>963 805</strong>	<strong>173 406</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 140 970	1 940 970
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 140 970</strong>	<strong>1 940 970</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	4 065	980
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 065</strong>	<strong>980</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 145 035</strong>	<strong>1 941 950</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 108 840</strong>	<strong>2 115 356</strong>

Larvik, 30.05.2024  
Styret i HIPA Invest AS

Paal Svendsen  
styreleder/daglig leder

Hilde Rosenblad  
nestleder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

HIPA Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Tveter & Lund Holding AS	10,0%	10,0%	2 085 400	2 085 400
<b>Sum</b>			<b>2 085 400</b>	<b>2 085 400</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 065	980
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 065</b>	<b>980</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	794 464	149 956
Permanente forskjeller	-775 989	-145 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>18 475</b>	<b>4 456</b>
HIPA INVEST AS		SIDE 5



BankID Signing  
Hilde Rosenblad  
2024-05-31

BankID Signing  
Paal Svendsen  
2024-05-31

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 065	980
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 065</b>	<b>980</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	143 406	173 406
Årets resultat		790 399	790 399
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>933 805</b>	<b>963 805</b>

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HIPA Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Rosenblad	1 500	50,0	50,0
Paal Svendsen	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hilde Rosenblad	nestleder	1 500
Paal Svendsen	styreleder/daglig leder	1 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>