



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 602 846
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SKULLERUDVEIEN 15 DA
Forretningsadresse: Furubråtveien 6B
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-200 000	1 170 525
Annen driftskostnad		106 321	499 633
Sum kostnader		-93 679	1 670 158
Driftsresultat		93 679	-1 670 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	42 892
Sum finansinntekter		12	42 892
Annen rentekostnad		107	23
Annen finanskostnad		62	28 740
Sum finanskostnader		169	28 763
Netto finans		-157	14 129
Ordinært resultat før skattekostnad		93 522	-1 656 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 522	-1 656 029
Årsresultat		93 522	-1 656 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 522	-1 656 029
Totalresultat		93 522	-1 656 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 522	
Overført fra annen egenkapital			-1 656 029
Sum overføringer og disponeringer		93 522	-1 656 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 716	178 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 716	178 282
Sum omløpsmidler		21 716	178 282
SUM EIENDELER		221 716	378 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		121 309	
Udekket tap			469 225
Sum opptjent egenkapital		121 309	-469 225
Sum egenkapital		121 309	-469 225
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407	367 090
Annen kortsiktig gjeld	3	100 000	480 417
Sum kortsiktig gjeld		100 407	847 507
Sum gjeld		100 407	847 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 716	378 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 793997

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 602 846
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SKULLERUDVEIEN 15 DA
Forretningsadresse: Furubråtveien 6B
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 913 602 846
SKULLERUDVEIEN 15 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-200 000	1 170 525
Annen driftskostnad		106 321	499 633
Sum kostnader		-93 679	1 670 158
Driftsresultat		93 679	-1 670 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	12	12	42 892
Sum finansinntekter		12	42 892
Annen rentekostnad	107	107	23
Annen finanskostnad	62	62	28 740
Sum finanskostnader		169	28 763
Netto finans		-157	14 129
Ordinært resultat før skattekostnad		93 522	-1 656 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 522	-1 656 029
Årsresultat		93 522	-1 656 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 522	-1 656 029
Totalresultat		93 522	-1 656 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 522	
Overført fra annen egenkapital			-1 656 029
Sum overføringer og disponeringer		93 522	-1 656 029



Organisasjonsnr: 913 602 846
SKULLERUDVEIEN 15 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

200 000 200 000

Sum finansielle
anleggsmidler

200 000 200 000

Sum anleggsmidler

200 000 200 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

21 716 178 282

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

21 716 178 282

Sum omløpsmidler

21 716 178 282

SUM EIENDELER

221 716 378 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

121 309

Udekket tap

469 225

Sum opptjent egenkapital

121 309 -469 225

Sum egenkapital

121 309 -469 225

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

407 367 090

Annen kortsiktig gjeld

3 100 000 480 417

Sum kortsiktig gjeld

100 407 847 507

Sum gjeld

100 407 847 507



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

221 716

378 282



Organisasjonsnr: 913 602 846
SKULLERUDVEIEN 15 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Skullerudveien 15 DA

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 602 846



RESULTATREGNSKAP

SKULLERUDVEIEN 15 DA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Varekostnad		-200 000	1 170 525
Annen driftskostnad		106 321	499 633
Sum driftskostnader		-93 679	1 670 158
Driftsresultat		93 679	-1 670 158
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	42 892
Annen rentekostnad		107	23
Annen finanskostnad		62	28 740
Resultat av finansposter		-157	14 129
Ordinært resultat før skattekostnad		93 522	-1 656 029
Ordinært resultat		93 522	-1 656 029
Årsoverskudd / Årsunderskudd		93 522	-1 656 029
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		93 522	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 656 029
Sum overføringer		93 522	-1 656 029



BALANSE

SKULLERUDVEIEN 15 DA

EIENDELER	Note	2020	2019
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 716	178 282
Sum omløpsmidler		21 716	178 282
Sum eiendeler		221 716	378 282
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		121 309	0
Udekket tap		0	-469 225
Sum opptjent egenkapital		121 309	-469 225
Sum egenkapital		121 309	-469 225
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		407	367 090
Annen kortsiktig gjeld	3	100 000	480 417
Sum kortsiktig gjeld		100 407	847 507
Sum gjeld		100 407	847 507
Sum egenkapital og gjeld		221 716	378 282

Oslo, 28.05.2021
Styret i Skullerudveien 15 DA

Hans Gulseth
styreleder

Stig Terje Finvold
styremedlem

Pål Hansen
styremedlem

SKULLERUDVEIEN 15 DA

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

GENERELT

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Eierne tilfører midler etter behov.

ANDRE FORDRINGER

Andre fordringer er oppført til pålydende.

NOTE 1 – DELTAKERE

Navn	Prosentandel
Chrem AS	33,333
Stig Terje Finvold	33,333
Christiendal AS	33,333
Sum	100

Note 2 – Antall ansatte samt ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 med kr. 6.250.-.

NOTE 3 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Annem kortsiktig gjeld vedrører i all hovedsak avsetninger til ferdigstilling av boligprosjekt.



L S T

R E V I S J O N

Til årsmøte i

Skullerudveien 15 DA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skullerudveien 15 DA, som viser et overskudd på kr. 93.522,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101

MEMBER I
REVISORFORENINGEN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101

MEDELEM I
REVISORFORENINGEN



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kolbotn, 31. august 2021

LST Revisjon AS



Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101

MEDEL
REVISORERENNING