



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 983 458
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Kophaug 3 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 415 000	6 278 040
Sum inntekter		7 415 000	6 278 040
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 445 712	2 361 845
Annen driftskostnad	3	1 036 908	901 083
Sum kostnader		3 482 621	3 262 929
Driftsresultat		3 932 379	3 015 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 690	7 500
Sum finansinntekter		14 690	7 500
Annen rentekostnad		1 886 589	1 650 234
Annen finanskostnad		44 800	2 400
Sum finanskostnader		1 931 389	1 652 634
Netto finans		-1 916 699	-1 645 134
Resultat før skattekostnad		2 015 681	1 369 978
Skattekostnad på resultat	4	443 450	301 394
Årsresultat	5	1 572 231	1 068 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 572 231	1 068 584
Totalresultat		1 572 231	1 068 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 304 324	1 564 651
Overført fra annen egenkapital		-732 093	-496 067
Sum overføringer og disponeringer		1 572 231	1 068 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	563 298	356 811
Sum immaterielle eiendeler		563 298	356 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 478 649	31 263 725
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		963 457	1 773 974
Sum varige driftsmidler	2, 6	31 442 106	33 037 699
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	13 120 614	1 395 037
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		13 120 614	1 395 037
Sum anleggsmidler		45 126 019	34 789 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	2 289 688	1 522 141
Andre kortsiktige fordringer		323 597	740 885
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	79 170	
Sum fordringer		2 692 454	2 263 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 666 151	1 064 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 151	1 064 219
Sum omløpsmidler		4 358 605	3 327 245
SUM EIENDELER		49 484 624	38 116 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		4 158 590	4 158 590
Sum innskutt egenkapital		7 758 590	7 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 596 630	2 328 723
Sum opptjent egenkapital		1 596 630	2 328 723
Sum egenkapital	5	9 355 220	10 087 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 257 008	26 499 200
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		36 257 008	26 499 200
Sum langsiktig gjeld		36 257 008	26 499 200
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	168 626	1 164 920
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		384 151	
Kortsiktig konserngjeld	8	3 254 624	300 363
Annen kortsiktig gjeld	8	64 995	64 995
Sum kortsiktig gjeld		3 872 395	1 530 278
Sum gjeld		40 129 403	28 029 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 484 624	38 116 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695883

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 983 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse: Kophaug 3
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 415 000	6 278 040
Sum inntekter		7 415 000	6 278 040
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 445 712	2 361 845
Annen driftskostnad	3	1 036 908	901 083
Sum kostnader		3 482 621	3 262 929
Driftsresultat		3 932 379	3 015 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 690	7 500
Sum finansinntekter		14 690	7 500
Annen rentekostnad		1 886 589	1 650 234
Annen finanskostnad		44 800	2 400
Sum finanskostnader		1 931 389	1 652 634
Netto finans		-1 916 699	-1 645 134
Resultat før skattekostnad		2 015 681	1 369 978
Skattekostnad på resultat	4	443 450	301 394
Årsresultat	5	1 572 231	1 068 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 572 231	1 068 584
Totalresultat		1 572 231	1 068 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 304 324	1 564 651
Overført fra annen egenkapital		-732 093	-496 067
Sum overføringer og disponeringer		1 572 231	1 068 584



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	563 298	356 811
Sum immaterielle eiendeler		563 298	356 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 478 649	31 263 725
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		963 457	1 773 974
Sum varige driftsmidler	2, 6	31 442 106	33 037 699
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	13 120 614	1 395 037
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		13 120 614	1 395 037
Sum anleggsmidler		45 126 019	34 789 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	2 289 688	1 522 141
Andre kortsiktige fordringer		323 597	740 885
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	79 170	
Sum fordringer		2 692 454	2 263 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 666 151	1 064 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 151	1 064 219
Sum omløpsmidler		4 358 605	3 327 245
SUM EIENDELER		49 484 624	38 116 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		4 158 590	4 158 590
Sum innskutt egenkapital		7 758 590	7 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 596 630	2 328 723
Sum opptjent egenkapital		1 596 630	2 328 723
Sum egenkapital	5	9 355 220	10 087 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 257 008	26 499 200
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		36 257 008	26 499 200
Sum langsiktig gjeld		36 257 008	26 499 200
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	168 626	1 164 920
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		384 151	
Kortsiktig konserngjeld	8	3 254 624	300 363
Annen kortsiktig gjeld	8	64 995	64 995
Sum kortsiktig gjeld		3 872 395	1 530 278
Sum gjeld		40 129 403	28 029 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 484 624	38 116 792



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grinde Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grinde Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grinde Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2025
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Grinde Invest AS Uavhengi...etning 2024 (30.06.25)

Name	Date
Fagerland, Knut Terje	2025-07-05

Identification

 **bankID** Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Grinde Invest AS



Grinde Invest AS
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	7 415 000	6 278 040
	Sum driftsinntekter	7 415 000	6 278 040
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 445 712	2 361 845
3	Annen driftskostnad	1 036 908	901 083
	Sum driftskostnader	3 482 621	3 262 929
	Driftsresultat	3 932 379	3 015 112
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Annen finansinntekt	14 690	7 500
	Annen rentekostnad	-1 886 589	-1 650 234
	Annen finanskostnad	-44 800	-2 400
	Netto finansresultat	-1 916 699	-1 645 134
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 015 681	1 369 978
4	Skattekostnad på resultat	-443 450	-301 394
5	ÅRSRESULTAT	1 572 231	1 068 584
OVERFØRINGER			
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	2 304 324	1 564 651
	Overført fra annen egenkapital	-732 093	-496 067
	Sum overføringer	1 572 231	1 068 584



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember

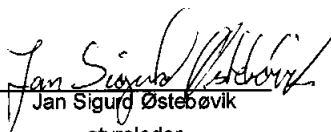
NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	563 298	356 811
	Sum immaterielle eiendeler	563 298	356 811
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	30 478 649	31 263 725
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	963 457	1 773 974
2, 6	Sum varige driftsmidler	31 442 106	33 037 699
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i datterselskap	13 120 614	1 395 037
	Sum finansielle anleggsmidler	13 120 614	1 395 037
	Sum anleggsmidler	45 126 019	34 789 547
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6, 8	Kundefordringer	2 289 688	1 522 141
	Andre kortsiktige fordringer	323 597	740 885
8	Fordring konsern	79 170	0
	Sum fordringer	2 692 454	2 263 025
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 666 151	1 064 219
	Sum omløpsmidler	4 358 605	3 327 245
	SUM EIENDELER	49 484 624	38 116 792



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember

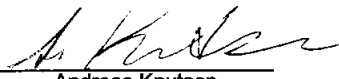
NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9	Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	3 600 000	3 600 000
	Annen innskutt egenkapital	4 158 590	4 158 590
	Sum innskutt egenkapital	7 758 590	7 758 590
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 596 630	2 328 723
	Sum opptjent egenkapital	1 596 630	2 328 723
5	Sum egenkapital	9 355 220	10 087 314
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	36 257 008	26 499 200
	Sum annen langsiktig gjeld	36 257 008	26 499 200
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	168 626	1 164 920
	Skyldige offentlige avgifter	384 151	0
8	Gjeld til selskap i samme konsern	3 254 624	300 363
8	Annen kortsiktig gjeld	64 995	64 995
	Sum kortsiktig gjeld	3 872 395	1 530 278
	Sum gjeld	40 129 403	28 029 478
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 484 624	38 116 792

Grinde, 20.06.2025


Jan Sigurd Østebøvik
styreleder


Geir Egil Østebøvik
styremedlem/daglig leder


Silje Helen Østebøvik
styremedlem


Andreas Knutsen
styremedlem



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	46 919 713	12 439 110	59 358 823
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	780 649	69 470	850 119
= Anskaffelseskost 31.12.24	47 700 362	12 508 581	60 208 942
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 221 712	11 545 124	28 766 836
= Bokført verdi 31.12.24	30 478 649	963 457	31 442 106
Årets ordinære avskrivninger	1 626 132	819 580	2 445 712
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 21 500 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 15 214 eks. mva



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	443 450	301 394
Skattekostnad ordinært resultat	443 450	301 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 015 681	1 369 978
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	938 581	847 510
Avgitt konsernbidrag	-2 954 261	-2 217 488
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	649 937	487 847
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-649 937	-487 847
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 560 447	-1 621 866	938 581
Sum	-2 560 447	-1 621 866	938 581
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 560 447	-1 621 866	938 581
Utsatt skattefordel (22 %)	-563 298	-356 811	206 488

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 600 000	0	4 158 590	2 328 723	10 087 314
Pr 01.01.2024	3 600 000	0	4 158 590	2 328 723	10 087 314
Årets resultat				1 572 231	1 572 231
Konsernbidrag avgitt				-2 304 324	-2 304 324
Pr 31.12.2024	3 600 000	0	4 158 590	1 596 630	9 355 220



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	36 257 008	26 499 200
Sum	36 257 008	26 499 200
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fordringer	2 289 688	0
Driftsmidler	31 442 106	33 037 699
Sum	33 731 794	33 037 699

Note 7 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aksdal	TYSVÆR	100,0%	100,0%	11 725 577	4 235 939	-1 336 050
Næringsbygg AS						
J.g. Hytteutleie AS	Haugesund	100,0%	100,0%	1 395 037	-385 588	-88 639
Sum				13 120 614	3 850 351	-1 424 689

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 289 688	1 522 141	79 170	0
Sum	2 289 688	1 522 141	79 170	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	3 254 624	300 363
Sum	0	0	3 254 624	300 363



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grinde Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	36 000,0	3 600 000
Sum	100		3 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Imenco Invest AS	100	100,0	100,0