



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 723 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØIEN GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Advokat Martin Kr. Feet AS
Gamleveien 760
1487 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kristoffer Feet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 980	15 946
Sum kostnader		4 981	15 946
Driftsresultat		-4 981	-15 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 000	50 000
Sum finansinntekter		80 000	50 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		80 000	50 000
Resultat før skattekostnad		75 019	34 054
Årsresultat		75 019	34 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 019	34 054
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		75 019	34 054
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 018	34 054
Sum overføringer og disponeringer		75 019	34 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	529 900	529 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 285 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		265 001	175 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Sum anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 583	236 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 583	236 896
Sum omløpsmidler		16 583	236 896
SUM EIENDELER		2 126 484	2 251 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 251 484	1 176 466
Sum opptjent egenkapital		1 251 484	1 176 466
Sum egenkapital		1 401 484	1 326 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		725 000	925 000
Sum annen langsiktig gjeld		725 000	925 000
Sum langsiktig gjeld		725 000	925 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	331
Sum kortsiktig gjeld		0	331
Sum gjeld		725 000	925 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 126 484	2 251 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 446849

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 723 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØIEN GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Advokat Martin Kr. Feet AS
Gamleveien 760
1487 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martin Kristoffer Feet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 921 723 571
TØIEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 980	15 946
Sum kostnader		4 981	15 946
Driftsresultat		-4 981	-15 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 000	50 000
Sum finansinntekter		80 000	50 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		80 000	50 000
Resultat før skattekostnad		75 019	34 054
Årsresultat		75 019	34 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 019	34 054
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		75 019	34 054
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 018	34 054
Sum overføringer og disponeringer		75 019	34 054



Organisasjonsnr: 921 723 571
TØIEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	529 900	529 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 285 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		265 001	175 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Sum anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 583	236 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 583	236 896
Sum omløpsmidler		16 583	236 896
SUM EIENDELER		2 126 484	2 251 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (selskapskapital)	100 000	100 000
Overkurs	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	150 000	150 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 251 484	1 176 466
Sum opptjent egenkapital	1 251 484	1 176 466
Sum egenkapital	1 401 484	1 326 466
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	725 000	925 000
Sum annen langsiktig gjeld	725 000	925 000
Sum langsiktig gjeld	725 000	925 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	331
Sum kortsiktig gjeld	0	331
Sum gjeld	725 000	925 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 126 484	2 251 797



Organisasjonsnr: 921 723 571
TØIEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Utvikle og investere i fast eiendom, verdipapirer og andre formuesmidler samt annen virksomhet tilknyttet dette,



herunder eierskap i andre selskaper. Selskapet kan i den forbindelse yte lån og stille sikkerheter.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Tøien Gård AS

(921 723 571)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 980	15 946
Sum driftskostnader		4 981	15 946
Driftsresultat		-4 981	-15 946
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		80 000	50 000
Sum finansinntekter		80 000	50 000
Netto finans		80 000	50 000
Resultat før skatt		75 019	34 054
Årsresultat		75 019	34 054
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 018	34 054
Sum overføringer og disponeringer		75 019	34 054



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	529 900	529 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 285 000	1 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		265 001	175 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Sum anleggsmidler		2 109 901	2 014 901
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 583	236 896
Sum omløpsmidler		16 583	236 896
Sum eiendeler		2 126 484	2 251 797



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 251 484	1 176 466
Sum opptjent egenkapital		1 251 484	1 176 466
Sum egenkapital		1 401 484	1 326 466
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		725 000	925 000
Sum annen langsiktig gjeld		725 000	925 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	331
Sum kortsiktig gjeld		0	331
Sum gjeld		725 000	925 331
Sum egenkapital og gjeld		2 126 484	2 251 797



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Utvikle og investere i fast eiendom, verdipapirer og andre formuesmidler samt annen virksomhet tilknyttet dette, herunder eierskap i andre selskaper. Selskapet kan i den forbindelse yte lån og stille sikkerheter.

Note 2: Konsern

Virksomheten er et morselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Martin Kr. Feet <martin@advokatfeet.no>

Elektronisk signering

MARTIN KRISTOFFER FEET

18.12.1970 - Styreleder

✔ Signert

14.05.2026 22:02

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 14.05.2026 22:01:15