



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REO INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Beiteveien 9
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Morten Oehme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	18 251	
Sum kostnader		18 251	
Driftsresultat		-18 251	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 245	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-5 240	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 005	0
Årsresultat		-13 005	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-13 005	
Sum overføringer og disponeringer		-13 005	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 892 687	
Sum finansielle anleggsmidler		1 892 687	
Sum anleggsmidler		1 892 687	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	14 612 790	
Sum fordringer		14 612 790	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	24 435	
Sum omløpsmidler		14 637 225	0
SUM EIENDELER		16 529 912	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	500 000	
Overkurs	8	1 220 000	
Sum innskutt egenkapital		1 720 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 731 662	
Sum opptjent egenkapital		14 731 662	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		16 451 662	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	78 250	
Sum kortsiktig gjeld		78 250	
Sum gjeld		78 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 529 912	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475535

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REO INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Beiteveien 9
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Morten Oehme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 923 845 518
REO INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	18 251	
Sum kostnader		18 251	
Driftsresultat		-18 251	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 245	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-5 240	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 005	0
Årsresultat		-13 005	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-13 005	
Sum overføringer og disponeringer		-13 005	



Organisasjonsnr: 923 845 518
REO INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 1 892 687

Sum finansielle
anleggsmidler 1 892 687

Sum anleggsmidler 1 892 687 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 7 14 612 790

Sum fordringer 14 612 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 24 435

Sum omløpsmidler 14 637 225 0

SUM EIENDELER 16 529 912 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 500 000

Overkurs 8 1 220 000

Sum innskutt egenkapital 1 720 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 14 731 662

Sum opptjent egenkapital 14 731 662

Sum egenkapital 16 451 662 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 7 78 250

Sum kortsiktig gjeld 78 250



Sum gjeld	78 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 529 912	0



Organisasjonsnr: 923 845 518
REO INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	400.00	625.00	250000.00
B-aksjer	400.00	625.00	250000.00
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Morten Berven Oehme	80.00	10.00%	A-aksjer
AS Parva	140.00	17.50%	A-aksjer
Curt Oehme	80.00	10.00%	A-aksjer
Rolf Oehme	100.00	12.50%	A-aksjer
AS Nata	140.00	17.50%	B-aksjer
Delizz AS	80.00	10.00%	B-aksjer
Erik Wiik Oehme AS	100.00	12.50%	B-aksjer
George Oehme AS	80.00	10.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	800.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.



Honorar til revisor for andre tjenester er kostnadsført med kr 14 600 (eksl. MVA).

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Reo Invest AS	100.00%	100.00%	5935873.00	4048756.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Reo Invest Holding AS	Beiteveien 9 5019 BERGEN 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i Reo Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reo Invest Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 13 005. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 29. mars 2021

Acceptor Revisjon AS

Sturle Johnsen
statsautorisert revisor



Reo Invest Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Reo Invest Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	3	<u>18 251</u>
Driftsresultat		<u>-18 251</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		<u>6</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-18 245</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-5 240</u>
Årsresultat		<u>-13 005</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-13 005</u>



Reo Invest Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	6	<u>1 892 687</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 892 687</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 892 687</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	7	<u>14 612 790</u>
Sum fordringer		<u>14 612 790</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>24 435</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 637 225</u>
Sum eiendeler		<u>16 529 912</u>



Reo Invest Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 8	500 000
Overkurs	8	1 220 000
Annen innskutt egenkapital	8	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 720 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	8	<u>14 731 662</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 731 662</u>
Sum egenkapital		<u>16 451 662</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>78 250</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 250</u>
Sum gjeld		<u>78 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 529 912</u>

31. desember 2020
Bergen, 29. mars 2021

Rolf Morten Oehme
styreleder



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 5. november 2019 og regnskapet er avlagt for perioden fra 5. november 2019 - 31. desember 2020.

Selskapet har vært del av trekantfusjon som er regulert av aksjelovens kapittel 13, jf særlig §13-2 annet ledd, og skattelovens regler om skattefri fusjon samt regnskapslovens bestemmelser om fusjon. Se ytterligere informasjon i note 8 Egenkapital og note 9 Skatt.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	400	625	250 000
B-aksjer	400	625	250 000
Ordinære aksjer	0	0	0
Sum	800		500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Rolf Morten Berven Oehme	80	0	10 %	0
AS Parva	140	0	18 %	0
Curt Oehme	80	0	10 %	0
Rolf Oehme	100	0	12 %	0
AS Nata	0	140	18 %	0
Delizz AS	0	80	10 %	0
Erik Wiik Oehme AS	0	100	12 %	0
George Oehme AS	0	80	10 %	0
Sum	400	400	100 %	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Honorar til revisor for andre tjenester er kostnadsført med kr 14 600 (eksl. MVA).



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Reo Invest AS	2020	Bergen	100 %	100 %	4 048 756	5 935 873	1 892 687

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020
Andre fordringer	14 612 790
<i>Gjeld</i>	2020
Annen kortsiktig gjeld	78 250

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse av selskap 05.11.2019	30 000	0	-5 570	0	24 430
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	0	-13 005	-13 005
Nedsettelse av aksjekapital	-30 000	0	0	0	-30 000
Trekantfusjon	500 000	1 220 000	0	14 750 237	16 470 237
Andre endringer	0	0	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.	500 000	1 220 000	-5 570	14 731 662	16 446 092

Selskapet ble stiftet 5. november 2019 og var del av trekantfusjon ihht aksjeloven kapittel 13 og skattelovens regler om skattefri fusjon, samt regnskapslovens bestemmelser om fusjon. Fusjonen gjennomføres ved at samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i «Gamle» Reo Invest AS overføres til «Nye» Reo Invest AS som det overtakende selskap.

«Gamle» Reo Invest AS oppløses og slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Som vederlag i fusjonen, mottar aksjonærene i «Gamle» Reo Invest AS nye aksjer i Reo Invest Holding AS. Reo Invest Holding AS eier samtlige aksjer i «Nye» Reo Invest AS.



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2020

Endring utsatt skatt	-5 240
Årets totale skattekostnad	<u>-5 240</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-18 245
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-14 588 975</u>
Alminnelig inntekt	-14 607 220
Anvendt fremførbart underskudd	-5 570
Mottatt konsernbidrag	<u>14 612 790</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Selskapet har vært del av trekantfusjon og fusjonen er gjennomført som en skattefri fusjon i overensstemmelse med skatteloven kapittel 11.

Fusjonen skjer med skattemessig kontinuitet slik at «Nye» Reo Invest AS overtar de skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra «Gamle» Reo Invest AS.

Gjennom trekantfusjon oppstod det en utsatt skattefordel på NOK 3 209 574 knyttet til fusjonsfordring. Det er gjennomført konvertering av fusjonsfordring i 2020 og den midlertidige forskjellen er følgelig realisert i 2020. Dette har medført en reversering av midlertidig forskjell på NOK - 14 588 975, som igjen er ulignet gjennom mottak av konsernbidrag fra datterselskap.

Note 10 - Covid 19

Selskapet er så langt ikke påvirket av den pågående pandemien. Styret følger nøye med på effekten av Covid 19 utbruddet og vil iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på selskapets økonomiske resultater fremover.



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 5. november 2019 og regnskapet er avlagt for perioden fra 5. november 2019 - 31. desember 2020.

Selskapet har vært del av trekantfusjon som er regulert av aksjelovens kapittel 13, jf særlig §13-2 annet ledd, og skattelovens regler om skattefri fusjon samt regnskapslovens bestemmelser om fusjon. Se ytterligere informasjon i note 8 Egenkapital og note 9 Skatt.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	400	625	250 000
B-aksjer	400	625	250 000
Ordinære aksjer	0	0	0
Sum	800		500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Rolf Morten Berven Oehme	80	0	10,0 %	0
AS Parva	140	0	17,5 %	0
Curt Oehme	80	0	10,0 %	0
Rolf Oehme	100	0	12,5 %	0
AS Nata	0	140	17,5 %	0
Delizz AS	0	80	10,0 %	0
Erik Wiik Oehme AS	0	100	12,5 %	0
George Oehme AS	0	80	10,0 %	0
Sum	400	400	100,0 %	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Honorar til revisor for andre tjenester er kostnadsført med kr 14 600 (eksl. MVA).



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Reo Invest AS	2020	Bergen	100 %	100 %	4 048 756	5 935 873	1 892 687

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020
Andre fordringer	14 612 790
<i>Gjeld</i>	2020
Annen kortsiktig gjeld	78 250

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse av selskap 05.11.2019	30 000	0	-5 570	0	24 430
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	0	-13 005	-13 005
Nedsettelse av aksjekapital	-30 000	0	0	0	-30 000
Trekantfusjon	500 000	1 220 000	0	14 750 237	16 470 237
Andre endringer	0	0	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.	500 000	1 220 000	-5 570	14 731 662	16 446 092

Selskapet ble stiftet 5. november 2019 og var del av trekantfusjon ihht aksjeloven kapittel 13 og skattelovens regler om skattefri fusjon, samt regnskapslovens bestemmelser om fusjon. Fusjonen gjennomføres ved at samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i «Gamle» Reo Invest AS overføres til «Nye» Reo Invest AS som det overtakende selskap.

«Gamle» Reo Invest AS oppløses og slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Som vederlag i fusjonen, mottar aksjonærene i «Gamle» Reo Invest AS nye aksjer i Reo Invest Holding AS. Reo Invest Holding AS eier samtlige aksjer i «Nye» Reo Invest AS.



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020



Reo Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2020

Endring utsatt skatt	-5 240
Årets totale skattekostnad	<u>-5 240</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-18 245
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-14 588 975</u>
Alminnelig inntekt	-14 607 220
Anvendt fremførbart underskudd	-5 570
Mottatt konsernbidrag	<u>14 612 790</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Selskapet har vært del av trekantfusjon og fusjonen er gjennomført som en skattefri fusjon i overensstemmelse med skatteloven kapittel 11.

Fusjonen skjer med skattemessig kontinuitet slik at «Nye» Reo Invest AS overtar de skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra «Gamle» Reo Invest AS.

Gjennom trekantfusjon oppstod det en utsatt skattefordel på NOK 3 209 574 knyttet til fusjonsfordring. Det er gjennomført konvertering av fusjonsfordring i 2020 og den midlertidige forskjellen er følgelig realisert i 2020. Dette har medført en reversering av midlertidig forskjell på NOK - 14 588 975, som igjen er ulignet gjennom mottak av konsernbidrag fra datterselskap.

Note 10 - Covid 19

Selskapet er så langt ikke påvirket av den pågående pandemien. Styret følger nøye med på effekten av Covid 19 utbruddet og vil iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på selskapets økonomiske resultater fremover.