



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 041 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGSTUEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kontrollvegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	110 000	110 000
Annen driftskostnad		261 515	378 170
Sum kostnader		371 515	488 170
Driftsresultat		-371 515	-488 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt	8	2 700 000	14 331 417
Sum finansinntekter		2 700 000	14 331 419
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	1 800 000	4 919 000
Annen rentekostnad	9	2 704 682	3 578 985
Annen finanskostnad		1 000 000	0
Sum finanskostnader		5 504 682	8 497 985
Netto finans		-2 804 682	5 833 434
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 176 197	5 345 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-664 042	-827 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 512 155	6 172 782
Årsresultat	3	-2 512 155	6 172 782
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 512 155	3 752 240
Overføringer til/fra annen egenkapital			2 420 542
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 155	6 172 782



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	0	0
Utsatt skattefordel	5	5 072 414	4 408 372
Goodwill	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		5 072 414	4 408 372
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 530 000	2 640 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	310 000	
Sum varige driftsmidler		2 840 000	2 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	39 589 011	34 255 120
Lån til foretak i samme konsern	9	3 118 752	3 331 490
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 487 875	9 487 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	900 000	900 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 095 638	47 974 485
Sum anleggsmidler		60 008 052	55 022 857
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	10	0	0
Utført, ikke fakturert arbeid	10	0	0
Andre fordringer	9	1 266 892	1 066 892
Sum fordringer		1 266 892	1 066 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	8 477	28 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 477	28 372
Sum omløpsmidler		1 275 369	1 095 264
SUM EIENDELER		61 283 421	56 118 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	4 375 000	4 375 000
Overkurs		6 465 590	6 465 590
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000 000	
Sum innskutt egenkapital		20 840 590	10 840 590

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 938 297	11 450 452
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		8 938 297	11 450 452

Sum egenkapital	3	29 778 887	22 291 042
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 725 760	5 796 434
Øvrig langsiktig gjeld	9	26 666 074	27 110 168
Sum annen langsiktig gjeld		31 391 834	32 906 602

Sum langsiktig gjeld		31 391 834	32 906 602
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		10 000	8 403
Betalbar skatt	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	9	100 426	56 281
Annen kortsiktig gjeld		2 274	855 793
Sum kortsiktig gjeld		112 700	920 477
Sum gjeld		31 504 534	33 827 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 283 421	56 118 121



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	175 191 074	139 939 395
Sum inntekter		175 191 074	139 939 395
Kostnader			
Varekostnad		77 583 638	49 635 733
Lønnskostnad	4	67 582 552	55 338 570
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	4 054 838	3 149 849
Annen driftskostnad		23 812 228	23 752 443
Sum kostnader		173 033 256	131 876 595
Driftsresultat		2 157 818	8 062 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		365 182	1 721
Annen finansinntekt	8	700 008	14 331 417
Sum finansinntekter		1 065 190	14 333 138
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	0	0
Annen rentekostnad	9	4 872 706	7 336 321
Annen finanskostnad		3 684 222	4 325 283
Sum finanskostnader		8 556 928	11 661 604
Netto finans		-7 491 738	2 671 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 333 920	10 734 334
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 070 200	-13 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 263 720	10 747 515
Årsresultat	3	-4 263 720	10 747 515
Minoritetsinteresser		-680 651	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 583 069	10 747 515
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-3 583 069	10 747 515
Minoritetsinteresser		-680 651	
Sum overføringer og disponeringer		-4 263 720	10 747 515



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	26 315 272	26 178 831
Utsatt skattefordel	5	13 917 203	8 025 403
Goodwill	6	612 251	0
Sum immaterielle eiendeler		40 844 726	34 204 234
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 530 000	2 640 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	5 769 497	2 198 456
Sum varige driftsmidler		8 299 497	4 838 456
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 487 875	9 487 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	900 000	900 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 487 875	10 387 875
Sum anleggsmidler		58 632 098	49 430 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 787 045	7 002 864
Sum varer		10 787 045	7 002 864
Fordringer			
Kundefordringer	10	27 326 470	31 236 747
Utført, ikke fakturert arbeid	10	0	5 427 394
Andre fordringer	9	5 796 193	3 521 730
Sum fordringer		33 122 663	40 185 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 437 979	528 088



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 437 979	528 088
Sum omløpsmidler		50 347 687	47 716 823
SUM EIENDELER		108 979 785	97 147 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	4 375 000	4 375 000
Overkurs		6 465 590	6 465 590
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		20 840 590	10 840 590

Opptjent egenkapital

Udekket tap		19 831 159	3 103 936
Sum opptjent egenkapital		-19 831 159	-3 103 936

Minoritetsinteresser

4 115 549 0

Sum egenkapital

3 5 124 980 7 736 654

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		35 448	35 448
Sum avsetninger for forpliktelser		35 448	35 448

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	30 596 805	16 028 622
Øvrig langsiktig gjeld	9	26 666 074	27 110 168
Sum annen langsiktig gjeld		57 262 879	43 138 790

Sum langsiktig gjeld

57 298 327 43 174 238

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	131
Leverandørgjeld		27 520 342	22 392 821



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 160 378	14 247 836
Kortsiktig konserngjeld	9	0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 875 758	9 595 708
Sum kortsiktig gjeld		46 556 478	46 236 496
Sum gjeld		103 854 805	89 410 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 979 785	97 147 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913695

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 041 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGSTUEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kontrollvegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022



Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	110 000	110 000
Annen driftskostnad		261 515	378 170
Sum kostnader		371 515	488 170
Driftsresultat		-371 515	-488 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt	8	2 700 000	14 331 417
Sum finansinntekter		2 700 000	14 331 419
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	1 800 000	4 919 000
Annen rentekostnad	9	2 704 682	3 578 985
Annen finanskostnad		1 000 000	0
Sum finanskostnader		5 504 682	8 497 985
Netto finans		-2 804 682	5 833 434
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 176 197	5 345 264
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-664 042	-827 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 512 155	6 172 782
Årsresultat	3	-2 512 155	6 172 782
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 512 155	3 752 240
Overføringer til/fra annen egenkapital			2 420 542
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 155	6 172 782



Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	0	0
Utsatt skattefordel	5	5 072 414	4 408 372
Goodwill	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		5 072 414	4 408 372
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 530 000	2 640 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	310 000	
Sum varige driftsmidler		2 840 000	2 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	39 589 011	34 255 120
Lån til foretak i samme konsern	9	3 118 752	3 331 490
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 487 875	9 487 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	900 000	900 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 095 638	47 974 485
Sum anleggsmidler		60 008 052	55 022 857
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	10	0	0
Utført, ikke fakturert arbeid	10	0	0
Andre fordringer	9	1 266 892	1 066 892
Sum fordringer		1 266 892	1 066 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	8 477	28 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 477	28 372



Sum omløpsmidler		1 275 369	1 095 264
SUM EIENDELER		61 283 421	56 118 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	4 375 000	4 375 000
Overkurs		6 465 590	6 465 590
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000 000	
Sum innskutt egenkapital		20 840 590	10 840 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 938 297	11 450 452
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		8 938 297	11 450 452
Sum egenkapital	3	29 778 887	22 291 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 725 760	5 796 434
Øvrig langsiktig gjeld	9	26 666 074	27 110 168
Sum annen langsiktig gjeld		31 391 834	32 906 602
Sum langsiktig gjeld		31 391 834	32 906 602
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		10 000	8 403
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	9	100 426	56 281
Annen kortsiktig gjeld		2 274	855 793
Sum kortsiktig gjeld		112 700	920 477
Sum gjeld		31 504 534	33 827 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 283 421	56 118 121



Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	175 191 074	139 939 395
Sum inntekter		175 191 074	139 939 395
Kostnader			
Varekostnad		77 583 638	49 635 733
Lønnskostnad	4	67 582 552	55 338 570
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	4 054 838	3 149 849
Annen driftskostnad		23 812 228	23 752 443
Sum kostnader		173 033 256	131 876 595
Driftsresultat		2 157 818	8 062 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		365 182	1 721
Annen finansinntekt	8	700 008	14 331 417
Sum finansinntekter		1 065 190	14 333 138
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	0	0
Annen rentekostnad	9	4 872 706	7 336 321
Annen finanskostnad		3 684 222	4 325 283
Sum finanskostnader		8 556 928	11 661 604
Netto finans		-7 491 738	2 671 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 070 200	-13 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 263 720	10 747 515
Årsresultat	3	-4 263 720	10 747 515
Minoritetsinteresser		-680 651	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 583 069	10 747 515
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 583 069	10 747 515
Minoritetsinteresser		-680 651	
Sum overføringer og disponeringer		-4 263 720	10 747 515





Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	26 315 272	26 178 831
Utsatt skattefordel	5	13 917 203	8 025 403
Goodwill	6	612 251	0
Sum immaterielle eiendeler		40 844 726	34 204 234
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 530 000	2 640 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	5 769 497	2 198 456
Sum varige driftsmidler		8 299 497	4 838 456
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 487 875	9 487 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	900 000	900 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 487 875	10 387 875
Sum anleggsmidler		58 632 098	49 430 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 787 045	7 002 864
Sum varer		10 787 045	7 002 864
Fordringer			
Kundefordringer	10	27 326 470	31 236 747
Utført, ikke fakturert arbeid	10	0	5 427 394
Andre fordringer	9	5 796 193	3 521 730
Sum fordringer		33 122 663	40 185 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 437 979	528 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 437 979	528 088



Sum omløpsmidler		50 347 687	47 716 823
SUM EIENDELER		108 979 785	97 147 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	4 375 000	4 375 000
Overkurs		6 465 590	6 465 590
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		20 840 590	10 840 590
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 831 159	3 103 936
Sum opptjent egenkapital		-19 831 159	-3 103 936
Minoritetsinteresser		4 115 549	0
Sum egenkapital	3	5 124 980	7 736 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		35 448	35 448
Sum avsetninger for forpliktelser		35 448	35 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	30 596 805	16 028 622
Øvrig langsiktig gjeld	9	26 666 074	27 110 168
Sum annen langsiktig gjeld		57 262 879	43 138 790
Sum langsiktig gjeld		57 298 327	43 174 238
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	131
Leverandørgjeld		27 520 342	22 392 821
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 160 378	14 247 836
Kortsiktig konserngjeld	9	0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 875 758	9 595 708
Sum kortsiktig gjeld		46 556 478	46 236 496
Sum gjeld		103 854 805	89 410 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 979 785	97 147 388



Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 918 041 486
SAGSTUEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
117.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Sagstuen Holding AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
		Driftsinntekter og driftskostnader			
0	0	Salgsinntekt	13	175 191 074	139 939 395
0	0	Sum driftsinntekter		175 191 074	139 939 395
0	0	Varekostnad		77 583 638	49 635 733
0	0	Lønnskostnad	4	67 582 552	55 338 570
110 000	110 000	Avskrivning driftsmidler og imm eiendeler	6,7	4 054 838	3 149 849
261 515	378 170	Annen driftskostnad		23 812 227	23 752 443
371 515	488 170	Sum driftskostnader		173 033 256	131 876 595
-371 515	-488 170	Driftsresultat		2 157 818	8 062 800
		Finansinntekter og finanskostnader			
0	2	Annen renteinntekt		365 182	1 721
2 700 000	14 331 417	Annen finansinntekt	8	700 008	14 331 417
-1 800 000	-4 919 000	Nedskrivning finansielle anleggsmidler	9	0	0
-2 704 682	-3 578 985	Annen rentekostnad	9	-4 872 706	-7 336 321
-1 000 000	0	Annen finanskostnad		-3 684 221	-4 325 284
-2 804 682	5 833 433	Resultat av finansposter		-7 491 737	2 671 533
-3 176 197	5 345 264	Ordinært resultat før skattekostnad		-5 333 920	10 734 334
664 042	827 518	Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 070 200	13 181
-2 512 155	6 172 782	Ordinært resultat		-4 263 720	10 747 515
-2 512 155	6 172 782	ÅRSRESULTAT	3	-4 263 720	10 747 515
		Minoritetsinteresser		-680 651	0
		Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 583 069	10 747 515
		Overføringer			
0	3 752 240	Avsatt til dekning av udekket tap		0	10 747 515
0	2 420 542	Avsatt til annen egenkapital		0	0
-2 512 155	0	Overført til udekket tap		-3 583 069	0
0	0	Overført minoritetsinteresser		-680 651	0
-2 512 155	6 172 782	Sum overføringer		-4 263 720	10 747 515

Penneo Dokumentnøkkel: IVHNN-GNTVH-SMMNT-FOTEY-SOJZT-QSNMB

Sagstuen Holding AS
BALANSE

Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
		EIENDELER			
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	0	Forskning og utvikling	7	26 315 272	26 178 831
5 072 414	4 408 372	Utsatt skattefordel	5	13 917 203	8 025 403
0	0	Goodwill	6	612 251	0
5 072 414	4 408 372	Sum immaterielle eiendeler		40 844 726	34 204 234
		Varige driftsmidler			
2 530 000	2 640 000	Tomter, bygninger	6	2 530 000	2 640 000
310 000	0	Maskiner, inventar, transportmidler	6	5 769 496	2 198 456
2 840 000	2 640 000	Sum varige driftsmidler		8 299 496	4 838 456
		Finansielle anleggsmidler			
39 589 011	34 255 120	Investeringer i datterselskap	8	0	0
3 118 752	3 331 490	Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
8 487 875	9 487 875	Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 487 875	9 487 875
900 000	900 000	Lån til tilknyttet selskap	9	900 000	900 000
0	0	Investering i andre aksjer		100 000	0
52 095 638	47 974 485	Sum finansielle anleggsmidler		9 487 875	10 387 875
60 008 052	55 022 857	Sum anleggsmidler		58 632 098	49 430 565
		Omløpsmidler			
		Varebeholdning			
0	0	Lager av varer og annen beholdning		10 787 045	7 002 864
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	10	27 326 470	31 236 747
0	0	Utført, ikke fakturert arbeid	10	0	5 427 394
1 266 891	1 066 891	Andre kortsiktige fordringer	9	5 796 193	3 521 730
1 266 891	1 066 891	Sum fordringer		33 122 663	40 185 871
		Likvider			
8 477	28 372	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	6 437 979	528 088
1 275 368	1 095 264	Sum omløpsmidler		50 347 688	47 716 822
61 283 421	56 118 121	SUM EIENDELER		108 979 785	97 147 388

Penneo Dokumentnøkkel: IVHNN-GNTVH-SMMNT-FOTEY-5OJZT-QSNMB

Sagstuen Holding AS
BALANSE

Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
4 375 000	4 375 000	Aksjekapital	2	4 375 000	4 375 000
6 465 590	6 465 590	Overkurs		6 465 590	6 465 590
10 000 000	0	Annen innskutt egenkapital		10 000 000	0
20 840 590	10 840 590	Sum innskutt egenkapital		20 840 590	10 840 590
Opptjent egenkapital					
8 938 297	11 450 452	Annen egenkapital		0	0
0	0	Udekket tap		-19 831 159	-3 103 936
8 938 297	11 450 452	Sum opptjent egenkapital		-19 831 159	-3 103 936
		Minoritetsinteresser		4 115 549	0
29 778 887	22 291 042	Sum egenkapital	3	5 124 980	7 736 654
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0	Pensjonsforpliktelser		35 448	35 448
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		35 448	35 448
Annen langsiktig gjeld					
4 725 760	5 796 434	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	30 596 805	16 028 622
26 666 074	27 110 168	Øvrig langsiktig gjeld	9	26 666 074	27 110 168
31 391 834	32 906 602	Sum annen langsiktig gjeld		57 262 879	43 138 790
Kortsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	131
10 000	8 403	Leverandørgjeld		27 520 342	22 392 821
0	0	Betalbar skatt	5	0	0
0	0	Skyldig offentlige avgifter		10 160 378	14 247 836
100 426	56 281	Konserngjeld	9	0	0
2 274	855 792	Annen kortsiktig gjeld		8 875 759	9 595 708
112 700	920 477	Sum kortsiktig gjeld		46 556 479	46 236 495
31 504 534	33 827 079	Sum gjeld		103 854 806	89 410 733
61 283 421	56 118 121	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 979 785	97 147 388

Gjøvik, 26. august 2022
Styret i Sagstuen Holding ASTord Linnerud
styrelederSondre Sagstuen
styremedlemEinar Sagstuen
styremedlemSimen Sagstuen
styremedlemSteinar Nordengen
styremedlemErik Ramsberg
styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: IVHNN-GNTVH-SMMNT-FOTEY-SOJZI-QSNMB

Sagstuen Holding AS
Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
-3 176 197	5 345 264	-5 333 920	10 734 334
0	0	0	0
-2 000 000	-14 025 708	0	0
2 800 000	4 919 000	1 000 000	0
-2 004 682	3 273 276	-6 856 919	-6 427 148
0	0	-3 000	-1 108 401
110 000	110 000	4 054 838	3 150 849
0	0	-3 784 181	-2 688 527
0	0	-12 551 204	12 861 746
1 597	-416 296	5 127 521	-17 418 901
-200 000	0	-5 553 178	-15 870 186
-4 469 283	-794 464	-23 900 042	-16 766 235
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	3 000	14 350 121
-310 000	-2 750 000	-8 264 571	-13 487 083
-7 333 892	-2 914 287	-100 000	0
4 000 001	0	0	4 537 833
-3 643 891	-5 664 287	-8 361 571	5 400 871
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	10 713 643	14 568 183	11 780 553
-1 514 768	-11 604 162	-444 094	-3 964 217
0	0	0	0
-809 373	-3 401 761	-809 504	-876 636
0	9 130 318	0	6 791 531
-1 587 262	0	0	0
2 004 682	-3 273 276	6 856 919	-7 598 560
10 000 000	375 000	18 000 001	375 000
0	4 547 358	0	5 370 460
0	0	0	0
8 093 278	6 487 119	38 171 504	11 878 131
-19 895	28 368	5 909 891	512 767
28 372	4	528 088	15 321
8 477	28 372	6 437 979	528 088

Pernéo Dokumentnøkkel: IVHNN-GNTVH-SMMNT-FOTEY-SOJZI-QSNMB



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskaps- og konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsolidering foretas når morselskapet har bestemmende innflytelse over datterselskap. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når morselskap eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og det utøver faktisk kontroll over selskapet. Konsernforhold etableres ved oppkjøp, emisjoner, fusjoner og fisjoner. Konsolidering foretas i utgangspunktet i henhold til oppkjøpsmetoden. Morselskapets kostpris for aksjer i datterselskap elimineres mot datterselskapets egenkapital på kjøps-/etableringstidspunktet. Merverdier fordeles på identifiserbare eiendeler og eventuelle restverdier balanseføres som goodwill.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Sagstuen Holding AS og datterselskapene Sagstuen AS, Sagstuen Eiendom AS og Apollotech AS. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres etter hvert som de leveres og i takt med utførelsen, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Anleggskontrakter

Kontrakter med fast pris og lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som følger: 25% inntekt ved salg, 25% ved hovedinnkjøp av materialer, og resterende 50% etter påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktfestet produksjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utdeling andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Varebeholdning

Varebeholdning vurderes til laveste verdi av kostpriser og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Garanti

Det avsettes til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen oppføres under annen kortsiktig gjeld i balansen.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet benyttes estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Endring av regnskapsprinsipp

Prinsipp for vurdering av anleggskontrakter i konsernet er endret i inntektsåret. Det er beregning av fullføringsgrad som er endret slik det fremgår av prinsippnotene ovenfor. Prinsippendringen har en engangseffekt ved reduksjon av netto beholdning for anleggskontrakter med kr 21 888 875. Endringen er ført som reduksjon direkte mot selskapets egenkapital pr. 01.01.2021 med kr 17 073 322 og ved endring av utsatt skattefordel pr. 01.01.21 med kr 4 815 553.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagstuen Holding AS utgjør kr 4 375 000 fordelt på 4 375 000 aksjer pålydende kr 1.

Aksjonærer pr. 31.12.21	Antall	Eierandel	Funksjon
Einar Sagstuen Holding AS	728 437	16,65 %	Styremedlem Einar Sagstuen
Linnerud Holding AS	728 437	16,65 %	Styreleder Tord Linnerud
Simen Sagstuen Holding AS	728 437	16,65 %	Styremedlem Simen Sagstuen
Siegel AS	728 437	16,65 %	Styremedlem Sondre Sagstuen
Linora Invest AS	1 461 252	33,40 %	Styremedlem Erik Ramsberg
Sum	4 375 000	100,0 %	



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum EK
Morselskap					
Egenkapital pr. 31.12.20	4 375 000	6 465 590	0	11 450 452	22 291 042
Kapitalforhøyelse registrert i 2022			10 000 000		10 000 000
Årets resultat				-2 512 155	-2 512 155
Egenkapital 31.12.21	4 375 000	6 465 590	10 000 000	8 938 297	29 778 887

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Minoritets- interesse	Sum EK
Konsern					
Egenkapital pr. 31.12.20	4 375 000	6 465 590	-3 103 936		7 736 654
Prinsippendring pr. 01.01.21	0	0	-17 073 322		-17 073 322
Egenkapital pr. 01.01.21	4 375 000	6 465 590	-20 177 258	0	-9 336 668
Kapitalforhøyelse registrert i 2022		10 000 000			10 000 000
Gjeld konvertert til egenkapital			925 366		925 366
Emisjonskostnader ved kapitalforhøyelse			-200 000		-200 000
Kapitalinnskudd ved minoritet			3 203 801	4 796 200	8 000 001
Resultat konsern 2021			-3 583 069	-680 651	-4 263 720
Egenkapital pr 31.12	4 375 000	16 465 590	-19 831 159	4 115 549	5 124 980

Note 4 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	0	0	53 903 411	43 370 683
Arbeidsgiveravgift	0	0	7 495 635	6 642 553
Pensjonskostnader	0	0	2 292 459	1 818 209
Andre ytelser	0	0	3 891 047	3 507 125
Sum	0	0	67 582 552	55 338 570
Sysselsatte årsverk for morselskap og konsern	0		117	

Ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorarer til ledelsen og styret i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

Honorar til revisor eks. mva. utgjør:	Morselskap		Konsern	
	Revisjon	Andre tjenester	Revisjon	Andre tjenester
Lovpålagt revisjon og andre tjenester	45 900	58 800	160 650	125 300



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Årets skattekostnad består av:				
Resultatført skatt på ordinært resultat:				
Betalbar skatt	0	0	0	0
Endring i utsatt skatt	664 042	827 518	1 070 200	13 181
Sum	664 042	827 518	1 070 200	13 181
Skattepliktig inntekt				
Resultat før skatt	-3 176 197	5 345 264	-5 133 919	5 815 334
Permanente forskjeller	121 000	-9 106 708	-21 741 068	-9 105 392
Endring i midlertidige forskjeller	10 292	0	-5 121 252	-3 820 298
Økning/ benyttet fremførbart underskudd	3 044 906	3 761 444	31 996 239	7 110 356
Grunnlag betalbar skatt	0	0	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt				
Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler	19 166	0	6 160 677	3 791 339
Gevinst og tapskonto	0	0	608 254	760 319
Fordringer	0	0	-2 149 415	-5 082 852
Avsetning for forpliktelse	0	0	-185 448	-185 448
Fremførbart underskudd	-23 075 594	-20 038 052	-74 243 137	-42 254 262
Forskjeller som ikke utlignes	0	0	6 549 057	6 491 803
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-23 056 428	-20 038 052	-63 260 012	-36 479 101
Utsatt skattefordel, 22 %	5 072 414	4 408 372	13 917 203	8 025 403
Utsatt skattefordel i balansen:				
Utsatt skattefordel 31.12.20	4 408 372		8 025 403	
Avvik balanseført utsatt skattefordel 31.12.20			6 047	
Virkning av prinsippendring 01.01.21	0		4 815 553	
Endring i utsatt skatt	664 042		1 070 200	
Utsatt skattefordel 31.12.21	5 072 414		13 917 203	

Note 6 - Varige driftsmidler

	Morselskap		Konsern		Konsern Sum driftsmidler
	Tomter og bygninger	Morselskap Mask, inventar, transportmidler	Tomter og bygninger	Konsern Mask, inventar, transportmidler	
Anskaffelseskost 01.01	2 750 000	0	2 750 000	15 301 764	18 051 764
Tilgang i året	0	310 000	0	4 974 519	4 974 519
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0	-51 254	-51 254
Anskaffelseskost 31.12	2 750 000	310 000	2 750 000	20 225 029	22 975 029
Akkumulerte avskrivninger 31.12	220 000	0	220 000	14 455 533	14 675 533
Bokført verdi 31.12	2 530 000	310 000	2 530 000	5 769 496	8 299 496
Årets avskrivninger	110 000	0	110 000	1 400 479	1 510 479
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: IVHNN-GN1VH-SMMN1-F07EY-5OJZT-QSNMB



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 7 - Forskning/utvikling og goodwill i konsern

	Forskning og utvikling	Goodwill	Sum immat. eiendeler
Anskaffelseskost 01.01	48 015 558	0	48 015 558
Tilgang i året	1 771 941	612 251	2 384 192
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	49 787 499	612 251	50 399 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12	23 472 227	0	23 472 227
Bokført verdi 31.12	26 315 272	612 251	26 927 523
Årets avskrivninger	2 544 359	0	2 544 359
Økonomisk levetid	5-15 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

FOU i Sagstuen AS

Arten av forskningen og utviklingen som drives er eksperimentell utvikling av prefabrikkerte rekkverk- og innglassingssystem for design og effektivitetshensyn. Selskapet forventer en betydelig merinntjening ved at de er eneste tilbyder i landet av denne type rekkverk- og innglassingssystem, som i markedet er kjent som Sagstuen Panorama. Økende markedsandel sammenholdt med bedre marginer underbygger verdien av den balanseførte FoU.

FOU i Apollotech AS

Selskapet har anskaffet FOU knyttet til solcelleteknologi gjennom to transaksjoner i 2020. Kommersialiseringen av produktene og salget av de utviklede produktene har startet i 2021. Det forventes betydelig omsetningsvekst i 2022.

Note 8 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap.

	Sagstuen AS	Sagstuen Eiendom AS	Apollotech AS	Sum
Datterselskap				
Forretningskontor	Gjøvik	Gjøvik	Gjøvik	
Eier-/stemmeandel i %	100 %	100 %	66,6 %	
Anskaffelseskost	30 803 000	2 919 406	8 786 011	42 508 417
Balanseført verdi	30 803 000	0	8 786 011	39 589 011
Andel av selskapets EK	2 557 910	0	8 222 093	10 780 003
Inntektsført resultat/utbytte	0	0	0	0
Andel av selskapets resultat	546 154	-57 254	-1 359 813	-870 913
Gevinst ved salg av aksjer (annen finansinntekt)			2 000 000	2 000 000
	Sagstuen Glass AS	Kontrollveien 2 AS		Sum
Tilknyttet selskap				
Forretningskontor	Gjøvik	Gjøvik		
Eier-/stemmeandel i %	50 %	50 %		
Kostpris	4 987 875	3 500 000		8 487 875
Balanseført verdi	4 987 875	3 500 000		8 487 875
Andel av selskapets EK	1 993 603	3 924 375		5 917 978
Andel av selskapets resultat	189 971	400 271		590 242
Inntektsført utbytte (annen finansinntekt)	300 000	400 000		700 000

Aksjene i Sagstuen Eiendom AS er nedskrevet med kr 2 919 406 pr. 31.12.2020 iht. foretatt vurdering av virkelig verdi.

Investeringene i Sagstuen AS, Apollotech AS og Sagstuen Glass AS er balanseført til en høyere verdi enn andel av bokført egenkapital. Det er ikke foretatt nedskrivninger pr. 31.12.2021 som følge av at verdifall anses som forbigående.



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 9 - Mellomværende med datterselskap, tilknyttet selskap og andre nærstående

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	3 118 752	3 331 490
Lån til tilknyttet selskap	900 000	900 000
Andre kortsiktige fordringer	1 200 000	1 200 000
Sum	5 218 752	5 431 490
Gjeld		
Langsiktig gjeld til aksjonærer	-26 666 074	-27 110 168
Kortsiktig konserngjeld	-100 426	-56 281
Sum	-26 766 500	-27 166 450

Nedskrivning av fordring

Det er foretatt nedskrivning av fordring på datterselskap på grunnlag av antatt virkelig verdi av fordringen. Nedskrivningen utgjør kr 1 800 000.

Renter

Lån til og fra datterselskap og tilknyttet selskap er rentefrie.

Rentekostnad på gjeld til aksjonærer for 2021 utgjør kr 2 296 462 og inngår i annen rentekostnad.

Note 10 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Kontrakter med fast pris og lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode basert på de prinsipper som er beskrevet i prinsippnoten.

	2021	2020
Konsernet		
Netto av utført, ikke fakturert produksjon og påløpte kostnader	-5 926 179	5 427 394
Nettobeløp for 2021 inngår som en reduksjon av kundefordringer.		

Note 11 - Bankinnskudd

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd.

I konsernet utgjør innestående midler på skattetrekkkonto kr 2 210 892.

Note 12 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	Morselskap	Konsernet
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 750 000	22 416 666
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 725 760	30 596 805
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Fast eiendom	2 640 000	2 640 000
Driftstilbehør	310 000	5 769 496
Varelager	0	10 787 045
Kundefordringer	0	26 531 834
Sum	2 950 000	45 728 375

For alle tilvirkningskontrakter/ prosjekter er det stilt bankgaranti.



Sagstuen Holding AS

Noter til selskaps- og konsernregnskapet for 2021

Note 13 - Salgsinntekt konsern

Spesifikasjon av salgsinntekter	2021	2020
Salgs- og entreprenørintekt glass, aluminium, stål og solcelleprodukter	173 073 714	137 944 498
Kompensasjonsordning for næringslivet	1 640 093	634 933
Andre offentlige tilskudd	474 267	250 000
Gevinst salg av aktivert Forskning og Utvikling	0	1 108 401
Andre inntekter	3 000	1 563
Sum driftsinntekter	175 191 074	139 939 395

Konsernet har kun innenlands omsetning.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Konsernet har hatt stor omsetningsvekst i 2021. Så langt i 2022 har både Sagstuen AS og Apollotech AS hatt betydelig vekst i omsetning og inntjening sammenlignet med 2021. Styret forventer av den grunn et solid resultat for 2022.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Ramsberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1512583

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 09:13:35 UTC



Tord Linnerud

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-998468

IP: 95.169.xxx.xxx

2022-08-26 09:14:24 UTC



Steinar Nordengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-38370

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 09:30:12 UTC



Sondre Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-267106

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-08-26 09:51:56 UTC



Einar Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-131843

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 10:14:14 UTC



Simen Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-134053

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 11:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IVHNV-GNTVH-SMMNT-FOTEY-SOJZT-QSMMB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021

Sagstuen Holding AS Konsern

Virksomhetens art og hvor den drives

Sagstuen Holding AS er et investeringsselskap, og morselskap for Sagstuen AS som er en av landets ledende balkong- og fasadeentreprenører med røtter fra 1946. I tillegg inngår Sagstuen Eiendom AS og Apollotech AS i konsernet. Selskapets kontor er i Gjøvik.

Årsregnskap 2021

Konsernet omsatte i 2021 for kr 175.191.074,- med et underskudd før skatt på kr 5.333.920,-. Sum egenkapital i konsernet er etter dette kr 5.124.980,-. Konsernet budsjetterer med betydelig vekst i både omsetning og resultat i 2022.

Selskapet hadde et underskudd før skatt i 2021 på kr 2.512.155,- og en egenkapital på kr. 29.778.887,- ved utgangen av året.

Finansiell risiko

Styret har gjennom året gjennomført tiltak for å få styrke kapitalstrukturen i selskapet og konsernet, som har resultert i en vesentlig bedring av egenkapitalen etter innskudd av kr 10 mill i egenkapital i 2021 samt reduksjon av fremtidige finanskostnader.

Sagstuen AS og Apollotech AS har begge betydelig vekst i omsetning og resultat hittil i 2022 sammenlignet med 2021, og verdien på aksjene i disse selskapene forventes dermed opprettholdt. Sagstuen Eiendom AS er i ferd med å fusjoneres med Sagstuen Holding AS.

FoU

Konsernet har de siste årene investert betydelige interne og eksterne ressurser i utvikling av Sagstuen AS' rekkverk- og balkongsystem. Dette for å utvikle unike produkter og for å oppnå rasjonelle produksjons- og montasjeprosesser samt nye produkter. I tillegg er det utviklet BIPV-produkter som er skilt ut i et datterselskap som satser på solcelleteknologi, Apollotech AS.

Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp med basis i dette. Styret mener at informasjonen gitt i regnskapet og årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapet og konsernets eiendeler og gjeld, resultatet av driften i regnskapsåret og finansielle stilling pr 31.12.21.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter føres oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte, konsernet har i 2021 hatt et samlet sykefravær på 4,54 % hvorav fraværet 0-16 dager utgjør 2,13%. Det oppstod i 2021 en skade som medførte fravær i fem dager.

Sagstuen AS er ISO-sertifisert iht. ISO9001 (Kvalitet) og ISO14001 (Miljø).

Sagstuen Holding AS har ingen ansatte.



Likestilling

Konsernet har en personalpolitikk som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling mellom kjønn. Av konsernets 118 ansatte er 4 kvinner. I selskapets styre er det 6 menn.

Ytre miljø

Det er gjort kartlegging og risikovurdering knyttet til ytre miljø i forbindelse med Sagstuen AS' ISO-sertifisering. Sagstuen AS er også sertifisert Miljøfyrtårn.

Konsernet og selskapet forurenser ikke det ytre miljø, ut over det som må påberegnes for denne type virksomhet.

Gjøvik, 26. august 2022

Tord Linnerud
Styrets leder

Einar Sagstuen
Styremedlem

Erik Ramsberg
Styremedlem

Steinar Nordengen
Styremedlem

Simen Sagstuen
Styremedlem

Sondre Sagstuen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FCXV/MUA7P-VPYQP-68XFA-06CTJ-1P8K8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Ramsberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1512583

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 09:13:35 UTC



Tord Linnerud

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-998468

IP: 95.169.xxx.xxx

2022-08-26 09:14:24 UTC



Steinar Nordengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-38370

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 09:30:12 UTC



Sondre Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-267106

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-08-26 09:51:56 UTC



Einar Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-131843

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 10:14:14 UTC



Simen Sagstuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-134053

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-08-26 11:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FCXVH:MUUA7P:VPYQP-68XFA-06CTJ-1P8K8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Sagstuen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sagstuen Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 2 512 155 og et underskudd i konsernregnskapet på kr 4 263 720. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og ledelsen er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Side 2
Sagstuen Holding AS
Uavhengig revisors beretning

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår konklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 26.08.2022

Revisjon & Rådgivning Øst AS

Morten Berg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjon & Rådgivning Øst AS | Damvegen 8, 2827 Hunndalen | E-post: post@rroas.no | Org.nr: 919 086 688

Penneo Dokumentnr: D11AM-3YF8-HTLCA-X3EC4-B2YKM-4I2IQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Berg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-591921

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-08-26 12:01:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D11AM-3YF8-HTLCA-X3EC4-B2YKM-4I2IQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>