



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 381 931	7 305 527
Sum inntekter		8 381 931	7 305 527
Kostnader			
Vareforbruk	1	4 959 146	4 412 434
Lønn og sosiale kostnader	2	1 562 491	1 434 618
Andre driftskostnader		240 739	270 267
Sum kostnader		6 762 376	6 117 320
Driftsresultat		1 619 555	1 188 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 775	1 593
Sum finansinntekter		7 775	1 593
Annen rentekostnad		211	489
Sum finanskostnader		211	489
Netto finans		7 564	1 104
Ordinært resultat før skattekostnad		1 627 119	1 189 311
Skattekostnad	3	355 522	272 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 271 597	916 351
Årsresultat		1 271 597	916 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 271 597	916 351
Totalresultat		1 271 597	916 351
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		71 597	16 351
Sum overføringer og disponeringer		1 271 597	916 351



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 086 689	1 297 740
Sum fordringer		2 086 689	1 297 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	3 599 000	2 426 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 599 000	2 426 569
Sum omløpsmidler		5 685 688	3 724 309
SUM EIENDELER		5 685 688	3 724 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		746 250	674 653
Sum opptjent egenkapital		746 250	674 653
Sum egenkapital	6	846 250	774 653
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 255 111	1 345 891
Betalbar skatt	3	355 522	272 960
Skyldige offentlige avgifter		648 166	204 351
Avsatt til utbytte		1 200 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		380 640	226 454
Sum kortsiktig gjeld		4 839 439	2 949 657
Sum gjeld		4 839 439	2 949 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 685 688	3 724 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593450

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 381 931	7 305 527
Sum inntekter		8 381 931	7 305 527
Kostnader			
Vareforbruk	1	4 959 146	4 412 434
Lønn og sosiale kostnader	2	1 562 491	1 434 618
Andre driftskostnader		240 739	270 267
Sum kostnader		6 762 376	6 117 320
Driftsresultat		1 619 555	1 188 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 775	1 593
Sum finansinntekter		7 775	1 593
Annen rentekostnad		211	489
Sum finanskostnader		211	489
Netto finans		7 564	1 104
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 627 119	1 189 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		355 522	272 960
Årsresultat		1 271 597	916 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 271 597	916 351
Totalresultat		1 271 597	916 351
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		71 597	16 351
Sum overføringer og disponeringer		1 271 597	916 351



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 086 689	1 297 740
Sum fordringer		2 086 689	1 297 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	3 599 000	2 426 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 599 000	2 426 569
Sum omløpsmidler		5 685 688	3 724 309
SUM EIENDELER		5 685 688	3 724 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		746 250	674 653
Sum opptjent egenkapital		746 250	674 653
Sum egenkapital	6	846 250	774 653
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 255 111	1 345 891
Betalbar skatt	3	355 522	272 960
Skyldige offentlige avgifter		648 166	204 351
Avsatt til utbytte		1 200 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		380 640	226 454
Sum kortsiktig gjeld		4 839 439	2 949 657



Sum gjeld	4 839 439	2 949 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 685 688	3 724 309



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Gardermoen Eiendoms Service AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Gardermoen Eiendoms Service AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.271.597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2022
Gardermoen Eiendoms Service AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 24. februar 2023

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 381 931	7 305 527
Sum driftsinntekter		8 381 931	7 305 527
Driftskostnader			
Vareforbruk	1	4 959 146	4 412 434
Lønn og sosiale kostnader	2	1 562 491	1 434 618
Andre driftskostnader		240 739	270 267
Sum driftskostnader		6 762 376	6 117 320
Driftsresultat		1 619 555	1 188 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		7 775	1 593
Rentekostnader		211	489
Resultat av finansposter		7 564	1 104
Resultat før skattekostnad		1 627 119	1 189 311
Skattekostnad	3	355 522	272 960
Årets resultat		1 271 597	916 351
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		71 597	16 351
Sum overføringer		1 271 597	916 351

Organisasjonsnummer 984 081 162



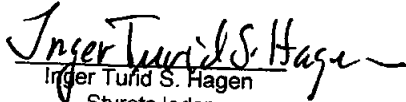
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 086 689	1 297 740
Bankinnskudd og kontanter	4	<u>3 599 000</u>	<u>2 426 569</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 685 688</u>	<u>3 724 309</u>
Sum eiendeler		<u>5 685 688</u>	<u>3 724 309</u>


Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		746 250	674 653
Sum egenkapital	6	846 250	774 653
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 255 111	1 345 891
Betalbar skatt	3	355 522	272 960
Skyldige offentlige avgifter		648 166	204 351
Avsatt til utbytte		1 200 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		380 640	226 454
Sum kortsiktig gjeld		4 839 439	2 949 657
Sum egenkapital og gjeld		5 685 688	3 724 309

Gardermoen, 24.02.2023
Styret i GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS


Inger Turid S. Hagen
Styrets leder


Hans Erland Jahr
Styremedlem / Daglig leder

Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære(/saldo) avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Implementering av utsatt skattefordel er vist i resultatregnskapet under skatter.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 1 KJØP FRA NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har kjøpt tjenester av aksjonærer eller nærstående. Prisen på tjenestene tilsvarer markedspris.

	2022	2021
Varekjøp fra nærstående	18 412 781	1 523 565
Viderefakturerte kostnader	-8 492	-22 760
Kundefordring på nærstående	931	869
Leverandørgjeld til nærstående	-918 753	-630 902



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 2 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 1,5 årsverk i tillegg til innleide tjenester.

NOTE 3 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt / utsatt skattefordel på netto midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Fordringer	10 000	10 000	
Avsetninger	36 400	50 000	
Sum midlertidige forskjeller	46 400	60 000	
Utsatt skattefordel 22 %, ikke balanseført	10 208	13 200	-2 992

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad:	1 627 119	1 189 311
Sum permanente forskjeller:	2 492	1 417
Sum endring midlertidige forskjeller	-13 600	50 000
Avregnet fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	1 616 011	1 240 728

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	355 522	272 960
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Sum bokført skattekostnad	355 522	272 960

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	355 522	272 960
Betalbar skatt	355 522	272 960

NOTE 4 BUNDNE BANKINSKUDD

Bundet bankinnskudd til skattetrekk utgjør kr. 108.816



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 5 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 - 100.000 aksjer a kr. 1 eies pr.31.12 av:

Inger Turid S. Hagen	styreleder	50000	50 %
Hans Erlend Jahr	styremedlem	50000	50 %

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	674 653	774 653
Årets resultat		1 271 597	
Til utbytte		-1 200 000	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>746 250</u>	<u>846 250</u>