



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DK BYGG OG VARME AS
Forretningsadresse: Malvikvegen 1303
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Otnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 256 232	2 022 788
Sum inntekter		2 256 232	2 022 788
Kostnader			
Varekostnad		344 460	357 049
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 310 964	1 125 748
Annen driftskostnad	4	322 231	351 681
Sum kostnader		1 977 655	1 834 478
Driftsresultat		278 577	188 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		457	6
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		422	6
Annen rentekostnad		8 726	15 040
Sum finanskostnader		8 726	15 040
Netto finans		-8 304	-15 034
Ordinært resultat før skattekostnad		270 273	173 277
Skattekostnad	5	59 759	17 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 514	155 723
Årsresultat		210 514	155 724
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	65 000
Annen egenkapital		210 514	90 724
Sum overføringer og disponeringer		210 514	155 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	17 179	38 652
Sum finansielle anleggsmidler		17 179	38 652
Sum anleggsmidler		17 179	38 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	24 669	0
Andre kortsiktige fordringer	6	6 091	-2 499
Sum fordringer		30 760	-2 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	742 352	593 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 352	593 449
Sum omløpsmidler		773 112	590 950
SUM EIENDELER		790 291	629 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	364 390	153 876
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		364 390	153 876
Sum egenkapital		394 390	183 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	138 317
Sum annen langsiktig gjeld		0	138 317
Sum langsiktig gjeld		0	138 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 746	24 695
Betalbar skatt	5	59 759	39 477
Skyldige offentlige avgifter	7	209 963	145 166
Annen kortsiktig gjeld		104 432	98 072
Sum kortsiktig gjeld		395 900	307 410
Sum gjeld		395 900	445 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		790 290	629 603



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309630

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DK BYGG OG VARME AS
Forretningsadresse: Sigmunn Jakobsens veg 2
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Otnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 924 624
DK BYGG OG VARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 256 232	2 022 788
Sum inntekter		2 256 232	2 022 788
Kostnader			
Varekostnad		344 460	357 049
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 310 964	1 125 748
Annen driftskostnad	4	322 231	351 681
Sum kostnader		1 977 655	1 834 478
Driftsresultat		278 577	188 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		457	6
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		422	6
Annen rentekostnad		8 726	15 040
Sum finanskostnader		8 726	15 040
Netto finans		-8 304	-15 034
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	59 759	17 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 514	155 723
Årsresultat		210 514	155 724
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	65 000
Annen egenkapital		210 514	90 724
Sum overføringer og disponeringer		210 514	155 724



Organisasjonsnr: 919 924 624
DK BYGG OG VARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	6	17 179	38 652
Sum finansielle anleggsmidler		17 179	38 652

Sum anleggsmidler		17 179	38 652
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	24 669	0
Andre kortsiktige fordringer	6	6 091	-2 499
Sum fordringer		30 760	-2 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	742 352	593 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 352	593 449

Sum omløpsmidler		773 112	590 950
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		790 291	629 602
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 9	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	364 390	153 876
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		364 390	153 876
Sum egenkapital		394 390	183 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	138 317
Sum annen langsiktig gjeld		0	138 317
Sum langsiktig gjeld		0	138 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 746	24 695
Betalbar skatt	5	59 759	39 477
Skyldige offentlige avgifter	7	209 963	145 166
Annen kortsiktig gjeld		104 432	98 072
Sum kortsiktig gjeld		395 900	307 410
Sum gjeld		395 900	445 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		790 290	629 603



Organisasjonsnr: 919 924 624
DK BYGG OG VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1107510.00	943072.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158318.00	134828.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16498.00	14297.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28638.00	33551.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1310964.00	1125748.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 256 232	2 022 788
Sum driftsinntekter		2 256 232	2 022 788
Driftskostnader			
Varekostnad		-344 460	-357 049
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 310 964	-1 125 748
Annen driftskostnad	4	-322 231	-351 681
Sum driftskostnader		-1 977 656	-1 834 478
Driftsresultat		278 577	188 311
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		457	6
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		422	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8 726	-15 040
Sum finanskostnader		-8 726	-15 040
Netto finans		-8 304	-15 034
Resultat før skattekostnad		270 273	173 277
Skattekostnad	5	-59 759	-17 553
Årsresultat		210 514	155 724
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	65 000
Annen egenkapital		210 514	90 724
Sum overføringer		210 514	155 724



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	17 179	38 652
Sum finansielle anleggsmidler		17 179	38 652
Sum anleggsmidler		17 179	38 652
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	24 669	0
Andre kortsiktige fordringer	6	6 091	-2 499
Sum fordringer		30 760	-2 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	742 352	593 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 352	593 449
Sum omløpsmidler		773 112	590 950
SUM EIENDELER		790 290	629 602



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	364 390	153 876
Sum opptjent egenkapital		364 390	153 876
Sum egenkapital		394 390	183 876
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	138 317
Sum annen langsiktig gjeld		0	138 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 746	24 695
Betalbar skatt	5	59 759	39 477
Skyldige offentlige avgifter	7	209 963	145 166
Annen kortsiktig gjeld		104 432	98 072
Sum kortsiktig gjeld		395 900	307 409
Sum gjeld		395 900	445 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		790 290	629 602

Trondheim, 20.02.2023

Kai Håkon Otnes
Styrets leder/Daglig leder

Daniel Løpen Ellingsen
Styremedlem



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 107 510	943 072
Arbeidsgiveravgift	158 318	134 828
Pensjonskostnader	16 498	14 297
Andre relaterte ytelser	28 638	33 551
Sum	1 310 964	1 125 748

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Kundefordringer

	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12.	24 669
Kundefordringer 31.12.	24 669

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	59 759	39 477
Skattekostnad	59 759	39 477
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	270 273	173 277
Permanente forskjeller	1 359	1 165
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	5 000
Skattepliktig inntekt	271 632	179 442
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	59 759	17 553
Sum betalbar skatt i balansen	59 759	39 477

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	74 622
Skyldig skattetrekk	-73 784



DK BYGG OG VARME AS
919 924 624

Note 8 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	1 000	30	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kai Håkon Otnes	500	50	Ord. aksjer
Daniel Løpen Ellingsen	500	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 9 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	153 876	183 876
Årsresultat	0	210 514	210 514
Egenkapital 31.12.2022	30 000	364 390	394 390