



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 239 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRSNESALLEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	118 000
Sum inntekter		120 000	118 000
Kostnader			
Varekostnad		-147 131	-103 334
Annen driftskostnad	1	58 338	48 123
Sum kostnader		-88 794	-55 211
Driftsresultat		208 794	173 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	32
Sum finansinntekter		22	32
Annen rentekostnad		207 845	189 867
Sum finanskostnader		207 845	189 867
Netto finans		-207 824	-189 834
Ordinært resultat før skattekostnad		970	-16 623
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 400	
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 370	-16 623
Årsresultat		16 370	-16 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 370	-16 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-54 600	
Udekket tap	3	70 970	-16 623
Sum overføringer og disponeringer		16 370	-16 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	4 611 372	4 446 733
Sum varer		4 611 372	4 446 733
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		958	10 000
Konsernfordringer	6	70 000	
Sum fordringer		70 958	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 742	43 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 742	43 770
Sum omløpsmidler		4 712 072	4 500 503
SUM EIENDELER		4 712 072	4 500 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		494 334	494 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	41	71 011
Sum opptjent egenkapital		-41	-71 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		494 293	423 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 152 757	3 213 000
Langsiktig konserngjeld	6	967 500	720 792
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 375	30 875
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
Sum langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 455	63 398
Annen kortsiktig gjeld		44 692	49 115
Sum kortsiktig gjeld		65 147	112 513
Sum gjeld		4 217 779	4 077 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 072	4 500 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 231164

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 239 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRSNESALLEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Korniveien 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 239 595
ØRSNESALLEEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	118 000
Sum inntekter		120 000	118 000
Kostnader			
Varekostnad		-147 131	-103 334
Annen driftskostnad	1	58 338	48 123
Sum kostnader		-88 794	-55 211
Driftsresultat		208 794	173 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	32
Sum finansinntekter		22	32
Annen rentekostnad		207 845	189 867
Sum finanskostnader		207 845	189 867
Netto finans		-207 824	-189 834
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 400	
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 370	-16 623
Årsresultat		16 370	-16 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 370	-16 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-54 600	
Udekket tap	3	70 970	-16 623
Sum overføringer og disponeringer		16 370	-16 623



Organisasjonsnr: 920 239 595
ØRSNESALLEEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 4 611 372 4 446 733

Sum varer 4 611 372 4 446 733

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 958 10 000

Konsernfordringer 6 70 000

Sum fordringer 70 958 10 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 29 742 43 770

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 29 742 43 770

Sum omløpsmidler 4 712 072 4 500 503

SUM EIENDELER 4 712 072 4 500 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital 3,5 -5 666 -5 666

Sum innskutt egenkapital 494 334 494 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3,5 41 71 011

Sum opptjent egenkapital -41 -71 011

Sum egenkapital 494 293 423 323

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 4 3 152 757 3 213 000



Langsiktig konserngjeld	6	967 500	720 792
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 375	30 875
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
Sum langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 455	63 398
Annen kortsiktig gjeld		44 692	49 115
Sum kortsiktig gjeld		65 147	112 513
Sum gjeld		4 217 779	4 077 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 072	4 500 503



Organisasjonsnr: 920 239 595
ØRSNESALLEEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espelunden As	475.00	95.00%	Ordinære aksjer
Høienholm Holding AS	25.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

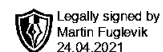
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ørsnesalleen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920239595

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG



Ørsnesalleen Eiendom AS

Legally signed by
Martin Fuglevik
24.04.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	118 000
Sum driftsinntekter		120 000	118 000
Driftskostnader			
Varekostnad		(147 131)	(103 334)
Annen driftskostnad	1	58 338	48 123
Sum driftskostnader		(88 794)	(55 211)
DRIFTSRESULTAT		208 794	173 211
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	32
Sum finansinntekter		22	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		207 845	189 867
Sum finanskostnader		207 845	189 867
NETTO FINANSPOSTER		(207 824)	(189 834)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		970	(16 623)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(15 400)	0
ORDINÆRT RESULTAT		16 370	(16 623)
ÅRSRESULTAT		16 370	(16 623)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(54 600)	0
Fremføring av udekket tap	3	70 970	(16 623)
SUM OVERF. OG DISP.		16 370	(16 623)

Årsregnskap for Ørsnesalleen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920239595



Ørsnesalleen Eiendom AS

Legally signed by
Martin Fuglevik
24.04.2021

Balanse pr. 31.12.2020

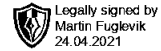
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	4 611 372	4 446 733
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		959	10 000
Sum fordringer		70 959	10 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 742	43 770
SUM OMLØPSMIDLER		4 712 072	4 500 503
SUM EIENDELER		4 712 072	4 500 503
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		494 334	494 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	(41)	(71 011)
Sum opptjent egenkapital		(41)	(71 011)
SUM EGENKAPITAL		494 293	423 323
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 152 757	3 213 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	967 500	720 792
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 375	30 875
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 152 632	3 964 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 455	63 398
Annen kortsiktig gjeld		44 692	49 115
SUM KORTSIKTIG GJELD		65 147	112 513
SUM GJELD		4 217 779	4 077 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 072	4 500 503

Tønsberg,

Martin Fuglevik
Styrets leder



Ørnsnesalleen Eiendom AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



Ørsnesalleen Eiendom AS

Legally signed by
Martin Fuglevik
24.04.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ørsnesalleen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	970
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	70 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	70 970
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 970
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-15 400
= Sum betalbar skatt	-15 400
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-15 400
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-15 400
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	15 400
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41	71 011
= Grunnlag utsatt skatt	-41	-71 011
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	41	71 011
= Grunnlag utsatt skattefordel	41	71 011
Utsatt skattefordel	9	15 622

Noter for Ørsnesalleen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920239595



Ørnesalleen Eiendom AS

Legally signed by
Martin Fuglevik
24.04.2021

Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	41	71 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	9	15 622
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkap/ Innskutt egenkapital	Sum Egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-76 677	423 323
Tilført fra årsresultat		70 970	70 970
Pr 31.12.	500 000	-5 707	494 293

Note 4 - Pantstillelser og garanti

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner kr 3 152 757

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler
Varelager: kr 4 611 372

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier 5% eller mer av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Espelunden As	919 372 125	475	95,00 %
Høienholm Holding AS	922 411 433	25	5,00 %

Note 6 - Gjeld/Fordring til konsernselskap

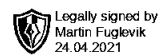
Gjeld til konsernselskap består av gjeld til

Espelunden As	kr 867.333
Fuglevik Holding AS	kr 100.167

Fordring Fuglevik Holding AS kr 70,000



Ørsnesalleen Eiendom AS



Noter 2020

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonær Høienholm Holding As



Ørnesalleen Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



Ørsnesalleen Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ørsnesalleen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	970
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	70 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	70 970
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 970
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-15 400
= Sum betalbar skatt	-15 400
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-15 400
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-15 400
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	15 400
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41	71 011
= Grunnlag utsatt skatt	-41	-71 011
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	41	71 011
= Grunnlag utsatt skattefordel	41	71 011
Utsatt skattefordel	9	15 622



Ørnesalleen Eiendom AS

Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	41	71 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	9	15 622
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkap/ Innskutt egenkapital	Sum Egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-76 677	423 323
Tilført fra årsresultat		70 970	70 970
Pr 31.12.	500 000	-5 707	494 293

Note 4 - Pantstillelser og garanti

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner kr 3 152 757

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler
Varelager: kr 4 611 372

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier 5% eller mer av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Espelunden As	919 372 125	475	95,00 %
Høienholm Holding AS	922 411 433	25	5,00 %

Note 6 - Gjeld/Fordring til konsernselskap

Gjeld til konsernselskap består av gjeld til

Espelunden As	kr 867.333
Fuglevik Holding AS	kr 100.167

Fordring Fuglevik Holding AS kr 70,000



Ørsnesalleen Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonær Høienholm Holding As



Ørsnesalleen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	118 000
Sum driftsinntekter		120 000	118 000
Driftskostnader			
Varekostnad		(147 131)	(103 334)
Annen driftskostnad	1	58 338	48 123
Sum driftskostnader		(88 794)	(55 211)
DRIFTSRESULTAT		208 794	173 211
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	32
Sum finansinntekter		22	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		207 845	189 867
Sum finanskostnader		207 845	189 867
NETTO FINANSPOSTER		(207 824)	(189 834)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		970	(16 623)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(15 400)	0
ORDINÆRT RESULTAT		16 370	(16 623)
ÅRSRESULTAT		16 370	(16 623)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(54 600)	0
Frømføring av udekket tap	3	70 970	(16 623)
SUM OVERF. OG DISP.		16 370	(16 623)



Ørsnesalleen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	4 611 372	4 446 733
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		959	10 000
Sum fordringer		70 959	10 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 742	43 770
SUM OMLØPSMIDLER		4 712 072	4 500 503
SUM EIENDELER		4 712 072	4 500 503
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		494 334	494 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	(41)	(71 011)
Sum opptjent egenkapital		(41)	(71 011)
SUM EGENKAPITAL		494 293	423 323
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 152 757	3 213 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	967 500	720 792
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 375	30 875
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 632	3 964 667
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 152 632	3 964 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 455	63 398
Annen kortsiktig gjeld		44 692	49 115
SUM KORTSIKTIG GJELD		65 147	112 513
SUM GJELD		4 217 779	4 077 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 072	4 500 503

Tønsberg,

Martin Fuglevik
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Ørsnesalleen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920239595

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG