



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 889 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFENTLIG BYGG ALTA AS
Forretningsadresse: c/o Castelar Corporate Finance
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	37 466	33 312
Sum kostnader		37 466	33 312
Driftsresultat		-37 466	-33 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Netto finans		3	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 463	-33 305
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 463	-33 305
Årsresultat	4	-37 463	-33 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 463	-33 305
Totalresultat		-37 463	-33 305
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 463	-33 305
Sum overføringer og disponeringer		-37 463	-33 305



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 047	29 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 047	29 403
Sum omløpsmidler		9 047	29 403
SUM EIENDELER		9 047	29 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap		86 678	49 215
Sum opptjent egenkapital		-86 678	-49 215
Sum egenkapital	4	-51 678	-14 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	60 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	30 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	30 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		725	13 619
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		725	13 619
Sum gjeld		60 725	43 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 047	29 403



 Legally signed by
Halvdan Alexander Aagesen (C
05.02.2021

 Legally signed by
Christian F Søbak Westad
09.02.2021

Årsregnskap 2020

Njord Kapitalforvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 889 077



RESULTATREGNSKAP

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	37 466	33 312
Sum driftskostnader		37 466	33 312
Driftsresultat		-37 466	-33 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	7
Resultat av finansposter		3	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 463	-33 305
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		-37 463	-33 305
Årsresultat	4	-37 463	-33 305
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		37 463	33 305
Sum overføringer		-37 463	-33 305



BALANSE

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 047	29 403
Sum omløpsmidler		9 047	29 403
Sum eiendeler		9 047	29 403
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-86 678	-49 215
Sum opptjent egenkapital		-86 678	-49 215
Sum egenkapital	4	-51 678	-14 215
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	60 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	30 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		725	13 619
Sum kortsiktig gjeld		725	13 619
Sum gjeld		60 725	43 619
Sum egenkapital og gjeld		9 047	29 403

Oslo, 05.02.2021

Styret i Njord Kapitalforvaltning AS

Christian Frederik Søbak Westad
styreleder

Halvdan Alexander Aagesen Grøm
styremedlem

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Driften av selskapet finner sted i nært samarbeid med selskapets aksjonær Njord Securities AS og vil bli vurdert løpende.

Driften av Njord Kapitalforvaltning AS synes således ikke å medføre risiko for tap for eksterne kreditorer

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 188 inkl. mva.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD KAPITALFORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
Sum	35 000		35 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	35 000	-49 215	-14 215
Pr 01.01.2020	35 000	-49 215	-14 215
Årets resultat		-37 463	-37 463
Pr 31.12.2020	35 000	-86 678	-51 678

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	60 000	30 000
Sum	60 000	30 000

Rentefritt lån fra aksjonær Njord Securities AS.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-37 463	-33 305
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-37 463	-33 305
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 678	-49 215	37 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 678	49 215	-37 463
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Njord Kapitalforvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Njord Kapitalforvaltning AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 37 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: APSYD-LC2M7-BO5EB-FY4P-UJ06S-IHF20



Revisors beretning 2020 for Njord Kapitalforvaltning AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 5. februar 2021
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: APSYD-LC2M7-BO5EB-FYH4P-UJ06S-IHF20



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-02-09 11:17:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: APSYD-LC2M7-BQ5EB-FYH4P-UJ06S-IHF20

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>