



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSIJØÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: stein barikmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie		292 750	250 500
Tilbakebet, renter, div		5 775	
Sum inntekter		298 525	250 500
Kostnader			
renovasjon, vann, avløp		20 259	20 311
strøm, TV, internett		31 322	19 501
forsikringer, gebyrer, vei		27 108	4 000
Sum kostnader		78 689	43 812
Driftsresultat		219 836	206 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	10
Sum finansinntekter		48	10
Annen rentekostnad		144 512	110 813
Sum finanskostnader		144 512	110 813
Netto finans		-144 464	-110 803
Ordinært resultat før skattekostnad		75 372	95 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 372	95 885
Årsresultat		75 372	95 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 672 712	4 911 050
Sum varige driftsmidler		4 672 712	4 911 050
Sum anleggsmidler		4 672 712	4 911 050
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Hemne sparebank		6 593	7 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 593	7 664
Sum omløpsmidler		6 593	7 664
SUM EIENDELER		4 679 305	4 918 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
aksjer		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 543 505	3 633 520
Stein Barikmo		1 105 800	1 105 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		4 649 305	4 739 320
Sum langsiktig gjeld		4 649 305	4 739 320
Sum gjeld		4 649 305	4 739 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 679 305	4 769 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421082

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOP SJØÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: stein barikmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOP SJØÅSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie		292 750	250 500
Tilbakebet, renter, div		5 775	
Sum inntekter		298 525	250 500
Kostnader			
renovasjon, vann, avløp		20 259	20 311
strøm, TV, internett		31 322	19 501
forsikringer, gebyrer, vei		27 108	4 000
Sum kostnader		78 689	43 812
Driftsresultat		219 836	206 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	10
Sum finansinntekter		48	10
Annen rentekostnad		144 512	110 813
Sum finanskostnader		144 512	110 813
Netto finans		-144 464	-110 803
Ordinært resultat før skattekostnad		75 372	95 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 372	95 885
Årsresultat		75 372	95 885



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOPSJØÅSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 672 712	4 911 050
Sum varige driftsmidler		4 672 712	4 911 050
Sum anleggsmidler		4 672 712	4 911 050
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Hemne sparebank		6 593	7 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 593	7 664
Sum omløpsmidler		6 593	7 664
SUM EIENDELER		4 679 305	4 918 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
aksjer		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 543 505	3 633 520
Stein Barikmo		1 105 800	1 105 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 649 305	4 739 320
Sum langsiktig gjeld		4 649 305	4 739 320
Sum gjeld		4 649 305	4 739 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 679 305	4 769 320



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOPSJØÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------