



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 862 440  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOSTART KVEDNADALEN  
Forretningsadresse: Brotet 11  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Hatteland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	94 091	109 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>94 091</b>	<b>109 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	20 495	14 083
Annen driftskostnad		71 357	55 378
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 853</b>	<b>69 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 238</b>	<b>39 539</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		616	610
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>616</b>	<b>610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>616</b>	<b>610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 854	40 149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	10 591	4 500
Andre kortsiktige fordringer	1	4 834	
Sum fordringer		15 425	4 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 718	150 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 718	150 213
Sum omløpsmidler		161 143	154 713
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 143</b>	<b>154 713</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	152 716	149 862
Sum opptjent egenkapital		152 716	149 862
Sum egenkapital		152 716	149 862
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 048
Skyldig offentlige avgifter		6 530	
Annen kortsiktig gjeld		1 897	2 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 427</b>	<b>4 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 427</b>	<b>4 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 143</b>	<b>154 713</b>



Bostart Kvednadalen

## Noter 2018

### Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer ført til pålydende.

Andre fordringer er forskuddsbetalt forsikring.

### Note 2 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	149 862	149 862
+Fra årets resultat	2 854	2 854
<b>Pr 31.12.</b>	<b>152 716</b>	<b>152 716</b>

### Note 3 - Annen driftsinntekt

I 2018 har hver sameier blitt belastet kr 500 pr mnd i 6 måneder og kr 750 pr mnd i 6 måneder - totalt kr 90.000.

I tillegg er det viderefakturert inntekter til nærliggende sameier.

### Note 4 - Lønnskostnad, revisor og regnskapsfører

	I år	I fjor
Lønn	18 197	12 503
Arbeidsgiveravgift	2 298	1 580
<b>Totalt</b>	<b>20 495</b>	<b>14 083</b>

#### Revisor

Selskapet har ikke revisor.

#### Regnskapsfører

Regnskap, fakturering og årsavslutning - inkl mva kr 25 750



Bostart Kvednadalen

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	94 091	109 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>94 091</b>	<b>109 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4	20 495	14 083
Annen driftskostnad		71 357	55 378
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>91 853</b>	<b>69 461</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 238</b>	<b>39 539</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		616	610
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>616</b>	<b>610</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>616</b>	<b>610</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 854	40 149
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 854</b>	<b>40 149</b>



Bostart Kvednadalen

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	10 591	4 500
Andre kortsiktige fordringer	1	4 834	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 425</b>	<b>4 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 718	150 213
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>161 143</b>	<b>154 713</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 143</b>	<b>154 713</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	152 716	149 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 716</b>	<b>149 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>152 716</b>	<b>149 862</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 048
Skyldig offentlige avgifter		6 530	0
Annen kortsiktig gjeld		1 897	2 803
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 427</b>	<b>4 851</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 427</b>	<b>4 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 143</b>	<b>154 713</b>

Underskrifter  
Kleppe, 20.mars 2019

Ellen Hatteland

Tomas Bakke

Christian Fjermestad



**Årsregnskap 2018  
for  
Bostart Kvednadalen**

Organisasjonsnr. 987862440