



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 964 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLANT ENTREPRENØR SVS AS
Forretningsadresse: Møllegaten 12
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Magnar Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2019



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 3, 10 | 102 183 062 | 227 972 209 |
| Annen driftsinntekt | | | 79 250 |
| Opptjent, ikke fakturert | 3 | 4 492 346 | 11 283 312 |
| Sum inntekter | | 106 675 408 | 239 334 771 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 801 548 | 209 403 193 |
| Lønnskostnad | 2 | 19 560 682 | 21 660 217 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 767 435 | 1 076 716 |
| Annen driftskostnad | 2, 10 | 8 409 101 | 13 262 357 |
| Sum kostnader | | 105 538 766 | 245 402 483 |
| Driftsresultat | | 1 136 641 | -6 067 712 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 228 838 | 293 017 |
| Annen finansinntekt | | 90 000 | |
| Sum finansinntekter | | 318 838 | 293 017 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 788 000 | |
| Annen rentekostnad | | 921 941 | 288 721 |
| Annen finanskostnad | | 608 019 | 739 084 |
| Sum finanskostnader | | 6 317 960 | 1 027 805 |
| Netto finans | | -5 999 122 | -734 789 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 862 481 | -6 802 501 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 856 | -1 820 690 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Årsresultat | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Sum overføringer og disponeringer | 1 | -4 890 336 | -4 981 810 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 2 195 443 | 2 223 299 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 195 443 | 2 223 299 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4, 6 | 9 772 429 | 10 220 012 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4, 6 | 363 829 | 683 681 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 10 136 258 | 10 903 693 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 11 | 5 785 335 | 10 551 534 |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 1 265 823 | 945 823 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 11 | 1 120 | 1 120 |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 033 722 | 3 723 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 085 999 | 15 222 143 |
| Sum anleggsmidler | | 20 417 700 | 28 349 135 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 11 538 011 | 33 027 296 |
| Opptjent, ikke fakturert | 3, 6 | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 73 886 | 3 772 883 |
| Konsernfordringer | | 673 755 | 487 052 |
| Sum fordringer | | 29 673 581 | 50 362 813 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 17 555 977 | 3 309 284 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 555 977 | 3 309 284 |
| Sum omløpsmidler | | 47 229 558 | 53 672 097 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 67 647 258 | 82 021 232 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 15 079 610 | 19 969 946 |
| Sum opptjent egenkapital | | 15 079 610 | 19 969 946 |
| Sum egenkapital | 1 | 15 579 610 | 20 469 946 |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 13 | 38 858 | 137 221 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 38 858 | 137 221 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 200 000 | 14 200 000 |
| Gjeld til aksjonær | 12 | 2 257 000 | 2 257 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 457 000 | 16 457 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 495 858 | 16 594 221 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 380 432 | 36 026 839 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 404 439 | 1 505 063 |
| Kortsiktig konserngjeld | 10 | 311 450 | 484 565 |
| Forskudd fra kunder | 3 | 8 977 351 | 3 122 443 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 3 498 119 | 3 818 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 40 571 790 | 44 957 065 |
| Sum gjeld | | 52 067 648 | 61 551 286 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 67 647 258 | 82 021 232 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 102 185 274 | 228 263 570 |
| Annen driftsinntekt | | 732 546 | 653 076 |
| Opptjent, ikke fakturert | 4 | 4 492 346 | 11 283 312 |
| Sum inntekter | | 107 410 166 | 240 199 958 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 801 548 | 209 403 193 |
| Lønnskostnad | 1, 11 | 19 560 682 | 21 652 238 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 2 031 301 | 2 249 363 |
| Annen driftskostnad | 1 | 9 272 507 | 13 384 137 |
| Sum kostnader | | 107 666 038 | 246 688 931 |
| Driftsresultat | | -255 873 | -6 488 973 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 230 092 | 293 329 |
| Annen finansinntekt | | 90 362 | 124 |
| Sum finansinntekter | | 320 454 | 293 453 |
| Annen rentekostnad | | 1 682 293 | 628 424 |
| Annen finanskostnad | | 615 306 | 740 904 |
| Sum finanskostnader | | 2 297 599 | 1 369 328 |
| Netto finans | | -1 977 145 | -1 075 875 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 233 018 | -7 564 848 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 1 845 850 | -1 742 367 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 078 868 | -5 822 481 |
| Årsresultat | | -4 078 868 | -5 822 481 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 078 868 | -5 822 481 |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 | -4 078 868 | -5 822 481 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 1 958 277 | 1 902 845 |
| Goodwill | 3 | | 920 315 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 958 277 | 2 823 160 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 24 984 924 | 25 754 257 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 5 | 363 829 | 683 681 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 348 753 | 26 437 938 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 120 | 1 120 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 521 402 | 3 211 347 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 522 522 | 3 212 467 |
| Sum anleggsmidler | | 27 829 552 | 32 473 565 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 11 717 383 | 33 126 361 |
| Opptjent, ikke fakturert | 4, 5 | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 275 274 | 3 709 207 |
| Sum fordringer | | 29 380 585 | 49 911 150 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 17 605 506 | 3 393 540 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 605 506 | 3 393 540 |
| Sum omløpsmidler | | 46 986 091 | 53 304 690 |
| SUM EIENDELER | | 74 815 643 | 85 778 255 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 170 222 | 17 249 090 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 170 222 | 17 249 090 |
| Sum egenkapital | 2 | 13 670 222 | 17 749 090 |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 11 | 38 858 | 137 221 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 38 858 | 137 221 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 15 473 420 | 20 664 052 |
| Gjeld til aksjonær | 10 | 2 357 000 | 2 357 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 830 420 | 23 021 052 |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 869 278 | 23 158 273 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 851 690 | 36 100 591 |
| Betalbar skatt | 8 | 1 917 421 | 9 095 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 411 405 | 1 522 854 |
| Forskudd fra kunder | 4 | 8 977 351 | 3 122 443 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 4 118 275 | 4 115 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 43 276 143 | 44 870 892 |
| Sum gjeld | | 61 145 421 | 68 029 165 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 74 815 643 | 85 778 255 |



Årsoppgjøret 2013

Atlant Entreprenør AS

Innhold:

Årsberetning
Resultat
Balanse
Indirekte kontantstrøm
Noter
Resultat - konsern
Balanse - konsern
Indirekte kontantstrøm - konsern
Noter - konsern
Revisors beretning



Org.nr: 975 964 019



ÅRSBERETNING 2013

FOR

Atlant Entreprenør AS

Organisasjonsnr.: 975 964 019

Styret har bestått av:

| | |
|-------------|--------------------|
| Styreleder | Alfred Magnar Høie |
| Nestleder | Trond Langemyhr |
| Styremedlem | Haavard Høie |

Virksomhetens art.

Virksomheten består av entreprenørvirksomhet. Selskapet er lokalisert i TØNSBERG kommune.

Selskapet har heleide datterselskap, Mølle AS, Håkon Gamlesgt 2 AS og Håkon Gamlesgt 4 AS som driver med eiendomsutvikling og utleie av egen fast eiendom. Selskapet eier i tillegg 2 seksjoner i Møllegaten 12 i Tønsberg og Granfossbakken 12 i Bærum.

Fortsatt drift.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

Arbeidsmiljø.

Arbeidsmiljøet i bedriften er meget bra. Sykefraværet har i året vært 285 dager. Sykefraværsprosent er 3,56. Det har ikke forekommet skader eller ulykker i firmaet

Ytre miljø.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling.

Ansatt i styret : 3 menn.
Ansatt i firmaet: 38 menn og 3 kvinner.
Selskapet praktiserer full likestilling.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående FOU prosjekter.

Stilling og resultat.

Efter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.



Driftsresultatet for selskapet i 2013 er positivt med kr 1.136.641,- før skatt. Etter finans og skatt er årets resultat kr – 4.890.336,-. For konsern er tilsvarende hhv kr – 255.873,- og – 4.078.868,-

Driftsinntekter har gått ned fra kr 239.334.771,- til kr 107.666.038,-.

Datterselskapet Mølle AS oppnådde i 2013 ett resultat før skatt på kr -355.536,-. Resultatet etter skatt er kr -2.618.681,-. EK for selskapet er på kr -2.285.186,-

Datterselskapet Håkon Gamlesgt 2 AS oppnådde i 2013 ett resultat før skatt på kr 216.484,- og har en EK på kr 1.178.400,-

Datterselskapet Håkon Gamlesgt 4 AS oppnådde i 2013 ett resultat før skatt på kr -155.259,- og har en EK på kr -302.865,-

Egenkapital.

Størrelsen på egenkapitalen for selskapet er kr 15.579.610,-. Tilsvarende for konsern er kr 13.670.222,-

Fremtidig utvikling.

Konsernet har en god ordreresevne for entreprenørselskapet og forventer en omsetning i 2014 på rundt kr 130.000.000,- med positivt resultat da nye kontrakter har ett bedre prisnivå.

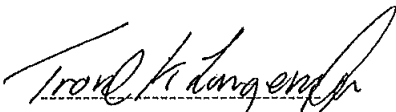
Eiendommene i Møllegaten 12, Håkon Gamlesgt 2 og 4 er under utvikling og konsept er presentert for kommunen høsten 2013. Videre prosess er satt på hold i avvente av ny byplan for Tønsberg. Denne er forventet klar ila 2014. Deling av eiendommen Granfossbakken 12 i Bærum er godkjent, men satt på hold grunnet klager fra naboer vedrørende veirett for eiendommen.

Selskapet har pågående rettslige prosesser med noen av sine leverandører. Alle krav mot selskapet ved årsavslutning og påløpte kostnader i denne forbindelse er bokført i sin helhet og negative utfall av prosessene vil kun medføre mindre endringer. Ved positivt utfall vil effekten være signifikant og ligge i størrelsesorden 10-30 millioner kroner.

Disponering av årsresultatet.

Styret anbefaler at det ikke utbetales utbytte for 2013 pr dd, men at dette vurderes på ett senere tidspunkt.

Tønsberg, 10. september 2014


Trond Kristoffer Langemyhr
Nestleder


Alfred Magnar Høie
Styreleder


Haavard Høie
Styremedlem/daglig leder



Resultatregnskap

Atlant Entreprenør AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | 3, 10 | 102 183 062 | 227 972 209 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 79 250 |
| Opptjent, ikke fakturert | 3 | 4 492 346 | 11 283 312 |
| Sum driftsinntekter | | 106 675 408 | 239 334 771 |
| Varekostnad | | 76 801 548 | 209 403 193 |
| Lønnskostnad | 2 | 19 560 682 | 21 660 217 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 767 435 | 1 076 716 |
| Annen driftskostnad | 2, 10 | 8 409 101 | 13 262 357 |
| Sum driftskostnader | | 105 538 766 | 245 402 483 |
| Driftsresultat | | 1 136 641 | -6 067 712 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 228 838 | 293 017 |
| Annen finansinntekt | | 90 000 | 0 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 788 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 921 941 | 288 721 |
| Annen finanskostnad | | 608 019 | 739 084 |
| Resultat av finansposter | | -5 999 122 | -734 789 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 862 481 | -6 802 501 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 856 | -1 820 690 |
| Ordinært resultat | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Årsresultat | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 890 336 | -4 981 810 |
| Sum overføringer | 1 | -4 890 336 | -4 981 810 |



Balanse

Atlant Entreprenør AS

| Eiendeler | Note | 2013 | 2012 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 2 195 443 | 2 223 299 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 195 443 | 2 223 299 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4, 6 | 9 772 429 | 10 220 012 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4, 6 | 363 829 | 683 681 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 10 136 258 | 10 903 693 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 11 | 5 785 335 | 10 551 534 |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 1 265 823 | 945 823 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 11 | 1 120 | 1 120 |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 033 722 | 3 723 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 085 999 | 15 222 143 |
| Sum anleggsmidler | | 20 417 700 | 28 349 135 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 11 538 011 | 33 027 296 |
| Opptjent, ikke fakturert | 3, 6 | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 73 886 | 3 772 883 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 673 755 | 487 052 |
| Sum fordringer | | 29 673 581 | 50 362 813 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 17 555 977 | 3 309 284 |
| Sum omløpsmidler | | 47 229 558 | 53 672 097 |
| Sum eiendeler | | 67 647 258 | 82 021 232 |



Balanse

Atlant Entreprenør AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 15 079 610 | 19 969 946 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>15 079 610</u> | <u>19 969 946</u> |
| Sum egenkapital | 1 | <u>15 579 610</u> | <u>20 469 946</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelseser | | | |
| Pensjonsforpliktelseser | 13 | 38 858 | 137 221 |
| Sum avsetning for forpliktelseser | | <u>38 858</u> | <u>137 221</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 200 000 | 14 200 000 |
| Gjeld til aksjonær | 12 | 2 257 000 | 2 257 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>11 457 000</u> | <u>16 457 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 380 432 | 36 026 839 |
| Forskudd fra kunder | 3 | 8 977 351 | 3 122 443 |
| Gjeld til konsernselskap | 10 | 311 450 | 484 565 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 404 439 | 1 505 063 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 3 498 119 | 3 818 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>40 571 790</u> | <u>44 957 065</u> |
| Sum gjeld | | <u>52 067 648</u> | <u>61 551 286</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>67 647 258</u> | <u>82 021 232</u> |

Tønsberg, 10.09.2014
Styret i Atlant Entreprenør AS


Alfred Magnar Høie
Styreleder


Trond Chr. Langemyr
Nestleder


Haavard Høie
Styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Atlant Entreprenør AS

| | Note | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------------------------------------|------|-------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| | | -4 862 481 | -6 802 501 |
| + Resultat før skattekostnad | | 767 435 | 1 076 716 |
| + Ordinære avskrivninger | | 4 788 000 | 0 |
| + Nedskrivning anleggsaksjer | | 23 031 847 | -21 376 670 |
| +/- Endring i kundefordringer og prosjekter | | -10 646 407 | 12 571 673 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | | -98 363 | -65 528 |
| +/- Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn. | | 6 288 463 | -7 743 901 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | | <u>19 268 494</u> | <u>-22 340 211</u> |
| = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 0 | 2 780 000 |
| - Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | 0 | 4 866 207 |
| - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | 21 801 | 0 |
| = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>-21 801</u> | <u>-2 086 207</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 0 | 9 200 000 |
| - Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 5 000 000 | 0 |
| - Utbetalinger av konsernbidrag | | 0 | 266 240 |
| = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>5 000 000</u> | <u>-9 466 240</u> |
| = Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | 14 246 693 | -14 960 178 |
| + Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse | | 3 309 284 | 18 269 462 |
| = Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | <u>17 555 977</u> | <u>3 309 284</u> |



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Prosjekter

Prosjekter er vurdert til løpende avregnings metode med fortjeneste. Fullføringsgraden er basert på faktisk fremdrift for hvert prosjekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapets ansatte er tilknyttet AFP-ordningen (avtalefestet pensjon). Ordningen innebærer at arbeidsgiver er ansvarlig for finansiering av deler av de pensjonsrettighetene arbeidstakerne opptjener i ordningen.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskap

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Endringer egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum EK |
|---------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 500 000 | 19 969 946 | 20 469 946 |
| Årets resultat | | -4 890 336 | -4 890 336 |
| Egenkapital 31.12. | 500 000 | 15 079 610 | 15 579 610 |

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2013 | 2012 |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 16 553 001 | 18 370 225 |
| Folketrygdavgift | 2 467 999 | 2 726 188 |
| Pensjonskostnader | 504 348 | 533 734 |
| Andre ytelser | 35 334 | 30 700 |
| Sum | 19 560 682 | 21 660 217 |

Antall årsverk 39 36

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styrets leder |
|------------------------------|--------------|---------------|
| Lønn | 1 000 002 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 6 000 | 0 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2013 utgjør kr 101 014 inkludert honorar for andre tjenester.

OTP

Selskapets pensjonsordning er i overensstemmelse med lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Arbeid under utførelse

| | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent ikke fakturerte inntekter | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Forskudd fra kundene | -8 977 351 | -3 122 443 |
| Netto arbeid under utførelse | 8 410 577 | 9 953 139 |

Selskapets periodisering av igangværende og avsluttede prosjekter er basert på prinsippet om beste estimat. Det hefter risiko knyttet til de skjønnsmessige vurderinger og forutsetninger som er lagt til grunn. Vurderingene er basert på de iboende risikoer som foreligger ved enhver prosjektvurdering.



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Note 4 Anleggsmidler

| | Maskiner/ Inventar | Transport- midler | Bygninger |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.13 | 441 700 | 3 565 619 | 11 189 578 |
| = Anskaffelseskost 31.12.13 | 441 700 | 3 565 619 | 11 189 578 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.13 | 441 700 | 3 201 793 | 1 417 149 |
| = Bokført verdi 31.12.13 | 0 | 363 826 | 9 772 429 |
| Årets ordinære avskrivninger | 58 894 | 260 958 | 447 583 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 0-5 år Brakker | 0-25 år Sum |
| Anskaffelseskost pr. 01.01.13 | | 622 220 | 15 819 117 |
| = Anskaffelseskost 31.12.13 | | 622 220 | 15 819 117 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.13 | | 622 220 | 5 682 862 |
| = Bokført verdi 31.12.13 | | 0 | 10 136 255 |
| Årets ordinære avskrivninger | | | 767 435 |
| Økonomisk levetid | | 5 år | |

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 720 367,-.

Note 6 Panstillelser og garantier m.v.

| | 2013 | 2012 |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Garantiansvar sikret ved pant | 33 220 700 | 43 555 164 |
| Gjeld til kredittinstitusjon | 9 200 000 | 14 200 000 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet ved pant | | |
| Driftsløsøre, inventar og annet utstyr | 363 829 | 683 681 |
| Fordringer (begrenset til 10 mill) | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Pant i eiendom | 7 021 002 | 7 345 048 |
| Totalt | 17 384 831 | 18 028 729 |



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2013 | 2012 |
|----------------------------------------------|---------------|--------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 27 856 | -1 820 690 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 27 856 | -1 820 690 |
| Betalbar skatt i årets skattekostnad: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -4 862 481 | -6 802 501 |
| Permanente forskjeller | 4 879 562 | 33 792 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 15 018 904 | -14 236 497 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 266 240 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -15 035 986 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -1 | -20 738 966 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | -74 547 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 74 547 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2013 | 2012 | Endring |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | -2 121 467 | -1 621 069 | 500 398 |
| Tilvirkningskontrakter | 10 794 906 | 25 110 732 | 14 315 826 |
| Fordringer | -850 000 | -500 000 | 350 000 |
| Gevinst – og tapskonto | -195 830 | -244 787 | -48 957 |
| Avsetninger mv | -500 000 | -500 000 | 0 |
| Pensjonspremie/- forpliktelse | -38 858 | -137 221 | -98 363 |
| Sum | 7 088 751 | 22 107 655 | 15 018 904 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -15 220 023 | -30 256 009 | -15 035 986 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -8 131 272 | -8 148 354 | -17 082 |

| | | | |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Utsatt skatt / skattefordel (27 % / 28 %) | -2 195 443 | -2 281 539 | -86 096 |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|

Selskapet har nedskrevet i sin helhet tidligere aktivert konsernbidrag fra Mølle AS med kr 4 788 000. Nedskrivningen er ikke skattemessige fradragsberettiget.



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i ATLANT ENTREPRENØR AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|------------|--------------|----------------|
| A-aksjer | 400 | 1 000 | 400 000 |
| B-aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 500 | 2 000 | 500 000 |

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra før.

Eierstruktur

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel |
|-----------------------------|------------|------------|------------|--------------|
| Høie Holding AS | 200 | 0 | 200 | 40 % |
| TMB Invest AS | 200 | 0 | 200 | 40 % |
| Haavard Høie Holding AS | 0 | 100 | 100 | 20 % |
| Totalt antall aksjer | 400 | 100 | 500 | 100 % |

Note 9 Garantiansvar

Garantiavsetningen er bokført med kr. 500 000,-. Styret vurderer dette til å være tilstrekkelig.

Note 10 Nærstående part

Salg til Mølle AS i 2013 utgjør kr 0.

Mellomværenede med Mølle AS utgjør kr 1 903 313.

Leie av lokaler og parkering fra Mølle AS i 2013 utgjør kr 674 081 inkludert felleskostnader.

Lån til Håkon Gamles gate 4 AS utgjør kr 548 461.

Kortsiktig gjeld til Håkon Gamles gate 2 AS utgjør kr 311 450.

Note 11 Aksjetabell

| | Eier Forretningsandel | kontor | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Årets Resultat | Bokført Egenkapital |
|-------------------------------|-----------------------|----------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| Aksjer i datterselskap | | | | | | |
| Mølle AS | 100 % | Tønsberg | 100 | 100 | -2 618 681 | -2 385 186 |
| Håkon Gamles gate 2 AS | 100 % | Tønsberg | 4 866 207 | 4 888 008 | -20 660 | 1 178 400 |
| Håkon Gamles gate 4 AS | 100 % | Tønsberg | 897 227 | 897 227 | -238 988 | -302 865 |
| Sum | | | 5 763 434 | 5 785 335 | | |

| | Eierandel i % | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Opas TVB | 0,48 | 1 120 | 1 120 |
| Sum | | 1 120 | 1 120 |



Noter 2013

Atlant Entreprenør AS

Note 12 Gjeld til aksjonær

Gjeld til personlige aksjonærer utgjør totalt kr. 0.

Gjeld til aksjonær selskaper utgjør totalt kr 2 257 000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 13 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser. Avtalefestet pensjon.

Selskapets avtalefestede pensjonsordning (LO/NHO-ordningen) omfatter i alt 1 pensjonist. Som følge av overgang til ny AFP-ordning, vedtatt i 2010, er gammel ordning avvirket og ny ordning implementert. De aktive ansatte, etter gammel ordning, er tatt ut som avvik/oppgjør og ført mot resultat. Den balanseførte pensjonsforpliktelsen er utelukkende relatert til ansatte som har gått av med AFP-pensjon. Denne forpliktelsen beregnes ved å estimere selskapets fremtidige utbetalinger knyttet til disse personene.

| | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------|---------|--------|
| Nåverdi av årets pensjonsopptjening | 0 | 0 |
| Kapitalkostnad av tidl. opptjent pensjon | 3 469 | 5 191 |
| Amortisert avvik | -61 840 | 25 373 |
| Periodisering arbeidsgiveravgift | 489 | 732 |
| Netto pensjonskostnad | -57 882 | 31 295 |

| | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------------|--------|---------|
| Nåverdi av fremtidig pensjonsforpliktelse | 34 056 | 120 264 |
| Ikke resultatført avvik | 0 | 0 |
| Periodisert arbeidsgiveravgift | 4 802 | 16 957 |
| Balanseført pensjonsforpliktelse | 38 858 | 137 221 |

| Økonomiske forutsetninger: | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------|--------|-------|
| Diskonteringsrente | 4,00% | 3,80% |
| Forventet lønnsregulering | 3,75 % | 3,50% |
| Forventet regulering av grunnbeløp | 3,50 % | 3,25% |
| Forventet pensjonsøkning | 3,50 % | 2,50% |
| Forventet avkastning på fondsmidler | 0% | 0% |

Som akturarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn normalt benyttede forutsetninger innen forsikring.



Resultatregnskap - konsern

Atlant Entreprenør AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | | 102 185 274 | 228 263 570 |
| Annen driftsinntekt | | 732 546 | 653 076 |
| Opptjent, ikke fakturert | 4 | 4 492 346 | 11 283 312 |
| Sum driftsinntekter | | 107 410 165 | 240 199 958 |
| Varekostnad | | 76 801 548 | 209 403 193 |
| Lønnskostnad | 1, 11 | 19 560 682 | 21 652 238 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 2 031 301 | 2 249 363 |
| Annen driftskostnad | 1 | 9 272 507 | 13 384 137 |
| Sum driftskostnader | | 107 666 038 | 246 688 931 |
| Driftsresultat | | -255 873 | -6 488 973 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 230 092 | 293 329 |
| Annen finansinntekt | | 90 362 | 124 |
| Annen rentekostnad | | 1 682 293 | 628 424 |
| Annen finanskostnad | | 615 306 | 740 904 |
| Resultat av finansposter | | -1 977 145 | -1 075 875 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 233 018 | -7 564 848 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 1 845 850 | -1 742 367 |
| Ordinært resultat | | -4 078 868 | -5 822 481 |
| Årsresultat | | -4 078 868 | -5 822 481 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 4 078 868 | 5 822 481 |
| Sum disponert | 2 | -4 078 868 | -5 822 481 |



Balanse - konsern

Atlant Entreprenør AS

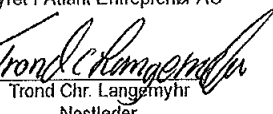
| Eiendeler | Note | 2013 | 2012 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 1 958 277 | 1 902 845 |
| Goodwill | 3 | 0 | 920 315 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 958 277 | 2 823 160 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 24 984 924 | 25 754 257 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 5 | 363 829 | 683 681 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 348 753 | 26 437 938 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 120 | 1 120 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 521 402 | 3 211 347 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 522 522 | 3 212 467 |
| Sum anleggsmidler | | 27 829 552 | 32 473 565 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 11 717 383 | 33 126 361 |
| Opptjent, ikke fakturert | 4, 5 | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 275 274 | 3 709 207 |
| Sum fordringer | | 29 380 585 | 49 911 150 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 17 605 506 | 3 393 540 |
| Sum omløpsmidler | | 46 986 091 | 53 304 690 |
| Sum eiendeler | | 74 815 643 | 85 778 255 |



Balanse - konsern

Atlant Entreprenør AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2013 | 2012 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 170 222 | 17 249 090 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>13 170 222</u> | <u>17 249 090</u> |
| Sum egenkapital | 2 | <u>13 670 222</u> | <u>17 749 090</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelsler | | | |
| Pensjonsforpliktelsler | 11 | 38 858 | 137 221 |
| Sum avsetning for forpliktelsler | | <u>38 858</u> | <u>137 221</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 15 473 420 | 20 664 052 |
| Gjeld til aksjonær | 10 | 2 357 000 | 2 357 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>17 830 420</u> | <u>23 021 052</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 851 690 | 36 100 591 |
| Forskudd fra kunder | 4 | 8 977 351 | 3 122 443 |
| Betalbar skatt | 8 | 1 917 421 | 9 095 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 411 405 | 1 522 854 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 4 118 275 | 4 115 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>43 276 143</u> | <u>44 870 892</u> |
| Sum gjeld | | <u>61 145 421</u> | <u>68 029 165</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>74 815 643</u> | <u>85 778 255</u> |

Tønsberg, 10.09.2014
Styret | Atlant Entreprenør AS
Alfred Magnar Høie
Styreleder
Trond Chr. Langemyhr
Nestleder
Haavard Høie
Styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrømsanalyse - konsern

Atlant Entreprenør AS

| | Note | 2013 | 2012 |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| | | -2 233 018 | -7 564 848 |
| - | Resultat før skattekostnad | | |
| - | Periodens betalte skatt | -9 095 | 0 |
| + | Ordinære avskrivninger | 2 031 301 | 2 249 363 |
| +/- | Endring i kundefordringer og prosjekter | 22 951 540 | -21 464 604 |
| +/- | Endring i leverandørgjeld | -10 248 901 | 12 638 612 |
| +/- | Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn. | -98 363 | -65 528 |
| +/- | Endring i andre tidsavgrensingsposter | 7 030 935 | 8 119 962 |
| = | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 19 424 399 | -6 087 043 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| - | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | 21 801 | 8 800 000 |
| = | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -21 801 | -8 800 000 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| - | Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | 5 190 632 | 0 |
| = | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -5 190 632 | 0 |
| = | Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | 14 211 966 | -14 887 043 |
| + | Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse | 3 393 540 | 18 280 582 |
| = | Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | 17 605 506 | 3 393 540 |



Noter - konsern

Atlant Entreprenør AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og avskrivninger

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Prosjekter

Prosjekter er vurdert til løpende avregnings metode med fortjeneste. Fullføringsgraden er basert på faktisk fremdrift for hvert prosjekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Pensjoner

Selskapets ansatte er tilknyttet AFP-ordning (avtalefestet pensjon). Ordningen innebærer at arbeidsgiver er ansvarlig for finansiering av 25 % av de pensjonsrettighetene arbeidstakerne opptjener i ordningen.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



Noter - konsern

Atlant Entreprenør AS

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsolideringsprinsipper i konsernregnskapet

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en økonomisk enhet. Det konsoliderte regnskapet omfatter morselskapet Atlant Entreprenør AS og datterselskapene Mølle AS 100 %, Håkon Gamles gate 2 AS 100 % og Håkon Gamles gate 4 AS 100%. Resultatet i eieperioden er konsolidert. Alle transaksjoner og mellomværende mellom konsernselskapene er eliminert.

Ved konsolideringen av konsernet er oppkjøpsmetoden benyttet. Merverdier er ført mot de enkelte anleggsmidler og avskrives over antatt levetid. Interne mellomværende, transaksjoner og gevinster er eliminert i det fremlagte regnskap.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2013 | 2012 |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 16 553 001 | 18 370 225 |
| Folketrygdavgift | 2 467 999 | 2 726 188 |
| Pensjonskostnader | 504 348 | 533 734 |
| Andre ytelser | 35 334 | 22 091 |
| Sum | 19 560 682 | 21 652 238 |

| | | |
|----------------|----|----|
| Antall årsverk | 39 | 39 |
|----------------|----|----|

| | Daglig leder | Styrets leder |
|------------------------------|--------------|---------------|
| Ytelser til ledende personer | | |
| Lønn | 1 000 002 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 6 000 | 0 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2013 utgjør 115 903.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med 67 519.

OTP

Selskapets pensjonsordning er i overensstemmelse med lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter - konsern

Atlant Entreprenør AS

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum EK |
|---------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 500 000 | 17 249 090 | 17 749 090 |
| Årets resultat | | -4 078 868 | -4 078 868 |
| Egenkapital 31.12. | 500 000 | 13 170 222 | 13 670 222 |

Note 3 Anleggsmidler

| | Goodwill | Tomter og fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.a | Sum |
|----------------------------------|------------------|------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 1.1. | 4 601 571 | 28 242 403 | 4 007 322 | 36 851 296 |
| + Tilgang | 0 | 21 801 | 0 | 21 801 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 4 601 571 | 28 264 204 | 4 007 322 | 36 873 097 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | -4 601 571 | -3 279 280 | -3 643 493 | -11 524 344 |
| = Av- og nedskrivninger 31.12. | -4 601 571 | -3 279 280 | -3 643 493 | -11 524 344 |
| Bokført verdi 31.12. | 0 | 24 984 924 | 363 829 | 25 348 753 |
| Årets ordinære avskrivninger | 920 315 | 791 134 | 319 852 | 2 031 301 |
| Økonomisk levetid | 5 | 50 | 5 | |

Note 4 Arbeid under utførelse

| | 2013 | 2012 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent ikke fakturerte inntekter | 17 387 928 | 13 075 582 |
| Forskudd fra kunder | -8 977 351 | -3 122 443 |
| Netto arbeid under utførelse | 8 410 577 | 9 953 139 |

Selskapets periodisering av igangværende og avsluttede prosjekter er basert på prinsippet om beste estimat. Det hefter risiko knyttet til de skjønsmessige vurderinger og forutsetninger som er lagt til grunn. Vurderingene er basert på de iboende risikoer som foreligger ved enhver prosjektvurdering.

Note 5 Panstillelser og garantier m.v.

| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2013 | 2012 |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Garantiansvar sikret ved pant | 33 220 700 | 43 555 164 |
| Gjeld til kredittinstitusjon | 15 473 420 | 20 664 052 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet ved pant | | |
| Driftsløsøre, inventar og annet utstyr | 363 829 | 683 681 |
| Fordringer (begrenset til 10 mill) | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Pant i eiendom | 20 113 379 | 7 345 048 |
| Totalt | 30 477 208 | 18 028 729 |



Noter - konsern

Atlant Entreprenør AS

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med 720 367.

Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Atlant Entreprenør AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|----------|--------|-----------|---------|
| A-aksjer | 400 | 1 000 | 400 000 |
| B-aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 500 | 2 000 | 500 000 |

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra før.

Eierstruktur

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel |
|-----------------------------|------------|------------|------------|--------------------|
| Høie Holding AS | 200 | 0 | 200 | 40 % Styrets leder |
| TMB Invest AS | 200 | 0 | 200 | 40 % |
| Haavard Høie Holding AS | 0 | 100 | 100 | 20 % Daglig leder |
| Totalt antall aksjer | 400 | 100 | 500 | 100 % |

Note 8 Skatt

| | | |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat | 2013 | 2012 |
| Betalbar skatt | 1 917 466 | 9 095 |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -71 616 | -1 751 462 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 845 850 | -1 742 367 |

| | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| Betalbar skatt i årets skattekostnad | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 233 141 | -7 564 848 |
| Permanente forskjeller | 2 306 086 | 130 680 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 15 135 466 | -13 269 864 |
| Fremførbart underskudd | -14 829 384 | 20 736 514 |
| Skattepliktig inntekt | 379 027 | 32 482 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|--------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 106 128 | 9 095 |
| Betalbar skatt tidligere år | 1 811 293 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 917 421 | 9 095 |

Note 9 Garantiansvar

Garantiansvaringen er bokført med kr 500 000. Styret vurderer dette til å være tilstrekkelig.



Noter - konsern

Atlant Entreprenør AS

Note 10 Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonærselskaper utgjør 2 357 000. Gjelden blir ikke renteberegnet.

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Avtalefestet pensjon.

Selskapets avtalefestede pensjonsordning (LO/NHO-ordningen) omfatter i alt 1 pensjonist. Som følge av overgang til ny AFP-ordning, vedtatt i 2010, er gammel ordning avviklet og ny ordning implementert. De aktive ansatte, etter gammel ordning, er tatt ut som avvikling/oppgjør og ført mot resultat. Den balanseførte pensjonsforpliktelsen er utelukkende relatert til ansatte som har gått av med AFP-pensjon. Denne forpliktelsen beregnes ved å estimere selskapets fremtidige utbetalinger knyttet til disse personen.

| | | |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| | 2013 | 2012 |
| Nåverdi av årets pensjonsopptjening | 0 | 0 |
| Kapitalkostnad av tidl. opptjent pensjon | 3 469 | 5 191 |
| Amortisert avvik | -61 840 | 25 373 |
| Periodisering arbeidsgiveravgift | 489 | 732 |
| Netto pensjonskostnad | -57 882 | 31 296 |
| Nåverdi av fremtidig pensjonsforpliktelse | 34 056 | 120 264 |
| Ikke resultatført avvik | 0 | 0 |
| Periodisert arbeidsgiveravgift | 4 802 | 19 957 |
| Balanseført pensjonsforpliktelse | 38 858 | 140 221 |
| Diskonteringsrente | 4,00% | 3,80% |
| Forventet lønnsregulering | 3,75% | 3,50% |
| Forventet regulering av grunnbeløp | 3,50% | 3,25% |
| Forventet pensjonsøkning | 3,50% | 2,50% |
| Forventet avkastning på fondsmidler | 0% | 0% |

Som akturarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn normalt benyttede forutsetninger innen forsikring.



Ansvarlige partnere:
Svein Bråtaas
Kjersti Øyslebo Bråtaas
Trygve Plener
Ole Christian Rasmussen
Kim Atle Svendsen
Ame Buer

Til generalforsamlingen i Atlant Entreprenør AS

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Atlant Entreprenør AS som består av selskapsregnskap, som viser underskudd på kr 4 890 336, og konsernregnskap, som viser underskudd på kr 4 078 868. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
post@bdtviken.no
www.bdtviken.no



KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TONSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapet og konsernet Atlant Entreprenør AS' finansielle stilling per 31. desember 2013 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2014, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Tønsberg, 10. september 2014
BDT Viken Revisjon AS

Kjersti Øystløb Brataas
Statsautorisert revisor

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
post@bdtviken.no
www.bdtviken.no



KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN

