



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 888 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARI ELISE SKAUGEN HARBY HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 755
2364 NÆROSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Elise Skaugen Harby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 133	
Sum kostnader		22 133	0
Driftsresultat		-22 133	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	100 000	
Sum finansinntekter		100 000	
Netto finans		100 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		77 867	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 434	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 301	0
Årsresultat		83 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 301	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	83 301	
Sum overføringer og disponeringer		83 301	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 434	
Sum immaterielle eiendeler		5 434	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	100 000	
Aksjer i Skaugen Harby Holding II AS	2	18 000	
Sum finansielle anleggsmidler		118 000	
Sum anleggsmidler		123 434	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	100 000	
Sum fordringer		100 000	
Sum omløpsmidler		100 000	0
SUM EIENDELER		223 434	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	
Overkurs	4	18 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		112 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	83 301	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		83 301	
Sum egenkapital		195 731	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	27 703	
Sum kortsiktig gjeld		27 703	
Sum gjeld		27 703	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 434	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 774954

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 888 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARI ELISE SKAUGEN HARBY HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 755
2364 NÆROSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Elise Skaugen Harby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 888 114
MARI ELISE SKAUGEN HARBY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 133	
Sum kostnader		22 133	0
Driftsresultat		-22 133	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	100 000	
Sum finansinntekter		100 000	
Netto finans		100 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		77 867	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 434	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 301	0
Årsresultat		83 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 301	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	83 301	
Sum overføringer og disponeringer		83 301	



Organisasjonsnr: 927 888 114
MARI ELISE SKAUGEN HARBY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	5 434	
Sum immaterielle eiendeler		5 434	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	100 000	
Aksjer i Skaugen Harby Holding II AS	2	18 000	
Sum finansielle anleggsmidler		118 000	

Sum anleggsmidler		123 434	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	100 000	
Sum fordringer		100 000	

Sum omløpsmidler		100 000	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		223 434	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	
Overkurs	4	18 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		112 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4,5	83 301	
Sum opptjent egenkapital		83 301	

Sum egenkapital		195 731	0
------------------------	--	----------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	2	27 703	
Sum kortsiktig gjeld		27 703	



Sum gjeld	27 703	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	223 434	0



Organisasjonsnr: 927 888 114
MARI ELISE SKAUGEN HARBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Mari Elise Skaugen Harby Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 711 787

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 30. juni 2022
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor



BankID Signering
Mari Elise Skaugen Harby
2022-07-05

**Årsregnskap 2021
for
Mari Elise Skaugen Harby Holding AS**

Organisasjonsnr. 927888114

Utarbeidet av:

Økonomirådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 984734387



BankID Signing
Mari Elise Skaugen Harby
2022-07-05

Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Resultatregnskap

	Note	jul-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	22 133
Sum driftskostnader		22 133
DRIFTSRESULTAT		-22 133
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	100 000
Sum finansinntekter		100 000
NETTO FINANSPOSTER		100 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		77 867
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 434
ORDINÆRT RESULTAT		83 301
ARSRESULTAT		83 301
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	4	83 301
SUM OVERF. OG DISP.		83 301

Årsregnskap for Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Organisasjonsnr. 927888114



BankID Signering
Mari Elise Skaugen Harby
2022-07-05

Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	5 434
Sum immaterielle eiendeler		5 434
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	2	18 000
Lån til foretak i samme konsern	2	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		118 000
SUM ANLEGGSMIDLER		123 434
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	2	100 000
Sum fordringer		100 000
SUM OMLØPSMIDLER		100 000
SUM EIENDELER		223 434



BankID Signering
Mari Elise Skaugen Harby
2022-07-05

Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	100 000
Overkurs	4	18 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		112 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4,5	83 301
Sum opptjent egenkapital		83 301
SUM EGENKAPITAL		195 731
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	27 703
SUM KORTSIKTIG GJELD		27 703
SUM GJELD		27 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 434

Næroset, 30.06.2022

Mari Elise Skaugen Harby
Styrets leder



Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Investering i aksjer og andeler

Kostmetoden brukes som prinsipp ved investering i selskaper. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskap avsetter beløpet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

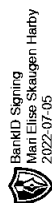
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Andre driftskostnader består av andel kostnader ved fisjon.

Note 2 - Investering i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper :

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Skaugen Harby Holding II AS	20	20	500.152	90.152
Totalt			500.152	90.152

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	100 000	0
Kortsiktige fordringer	100 000	0
Kortsiktig gjeld	27 703	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Vedtatt utbytte fra datterselskap pr. 31.12.2021	100 000
--------------------------------------------------	---------

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	77 867
Permanente og andre forskjeller	-105 570
Inntekt	-27 703

Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) -5 434

Ordinær skattekostnad -5 434

Skattesats i inntektsåret 22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Inntektsført avsatt utbytte	3 000	0
Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 703	0
Grunnlag utsatt skatt	-24 703	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	24 703	0
Grunnlag utsatt skattefordel	24 703	0
Utsatt skattefordel	5 434	0



Mari Elise Skaugen Harby Holding AS

Noter 2021

Note 4 – Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0	0
+Fra årets resultat			0	83 301	83 301
+/-Andre transaksjoner	100 000	18 000	-5 570	0	112 430
=Pr 31.12.	100 000	18 000	-5 570	83 301	195 731

Andre transaksjoner består av:

Andre transaksjoner består av kapitaltilførsel av stiftelse ved fisjon. Kr 112.430.

Note 5 – Fisjon

Selskapet er stiftet i forbindelse med fisjonen av Skaugen Harby Holding AS i 2021. Selskapet er stiftet den 01.07.2021 ved fisjon fra Skaugen Harby Holding AS. Fisjonen ble registrert i enhetsregisteret den 07.10.2021 og har skattemessig virkning fra 01.01.2021. Fisjonen innebærer at den del av overdragende selskapets virksomhet som består i fordring på Harby Eiendom AS pålydende kr 100.000 overdras til selskapet.