



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngveien 34
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Elisabeth Skurtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader	4	21 614	47 181
Sum kostnader		21 614	47 181
Driftsresultat		-21 614	-47 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		367 500	367 500
Andre finansinntekter		240 292	257 538
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		76 145	
Sum finansinntekter		683 937	625 038
Andre finanskostnader			216
Sum finanskostnader			216
Netto finans		683 937	624 822
Ordinært resultat før skattekostnad		662 323	577 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	50 535	50 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		611 788	527 332
Årsresultat	6	611 788	527 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		611 788	527 332
Totalresultat		611 788	527 332
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		611 788	527 332
Sum overføringer og disponeringer		611 788	527 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 821 985	2 821 985
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
Sum anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 820 190	5 747 549
Sum fordringer	5	5 820 190	5 747 549
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		576 145	
Sum investeringer		576 145	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 020 089	3 556 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 020 089	3 556 861
Sum omløpsmidler		8 416 424	9 304 410
SUM EIENDELER		11 238 409	12 126 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum opptjent egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum egenkapital	6	11 187 874	12 076 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 535	50 309
Sum kortsiktig gjeld		50 535	50 309
Sum gjeld		50 535	50 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 238 409	12 126 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 173548

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngveien 34
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Elisabeth Skurtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 220 675
TIKI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader	4	21 614	47 181
Sum kostnader		21 614	47 181
Driftsresultat		-21 614	-47 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		367 500	367 500
Andre finansinntekter		240 292	257 538
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		76 145	
Sum finansinntekter		683 937	625 038
Andre finanskostnader			216
Sum finanskostnader			216
Netto finans		683 937	624 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	50 535	50 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		611 788	527 332
Årsresultat	6	611 788	527 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		611 788	527 332
Totalresultat		611 788	527 332
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		611 788	527 332
Sum overføringer og disponeringer		611 788	527 332



Organisasjonsnr: 989 220 675
TIKI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 821 985	2 821 985
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
Sum anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 820 190	5 747 549
Sum fordringer	5	5 820 190	5 747 549
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		576 145	
Sum investeringer		576 145	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 020 089	3 556 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 020 089	3 556 861
Sum omløpsmidler		8 416 424	9 304 410
SUM EIENDELER		11 238 409	12 126 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum opptjent egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum egenkapital	6	11 187 874	12 076 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 535	50 309
Sum kortsiktig gjeld		50 535	50 309
Sum gjeld		50 535	50 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 238 409	12 126 395



Organisasjonsnr: 989 220 675
TIKI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Tiki Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 220 675



Tiki Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	4	21 614	47 181
Sum driftskostnader		21 614	47 181
Driftsresultat		-21 614	-47 181
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		367 500	367 500
Andre finansinntekter		240 292	257 538
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		76 145	0
Andre finanskostnader		0	216
Resultat av finansposter		683 937	624 822
Ordinært resultat før skattekostnad		662 323	577 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	50 535	50 309
Årets resultat	6	611 788	527 332
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-611 788	-527 332
Sum overføringer		611 788	527 332



Tiki Invest AS			
Balanse pr. 31.12.			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 821 985	2 821 985
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
Sum anleggsmidler		2 821 985	2 821 985
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 820 190	5 747 549
Sum fordring	5	5 820 190	5 747 549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		576 145	0
Sum investeringer		576 145	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 020 089	3 556 861
Sum omløpsmidler		8 416 424	9 304 410
SUM EIENDELER		11 238 409	12 126 395



Tiki Invest AS			
Balanse pr. 31.12.			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum opptjent egenkapital		10 987 874	11 876 086
Sum egenkapital	6	11 187 874	12 076 086
GJELD			
Betalbar skatt	2	50 535	50 309
Sum kortsiktig gjeld		50 535	50 309
Sum gjeld		50 535	50 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 238 409	12 126 395

Bergen, 27.03.2022
Styret i Tiki Invest AS

<u>Anne Elisabeth Skurtveit</u> styreleder/daglig leder	<u>Jon Skamsar</u> styremedlem
--	-----------------------------------



Tiki Invest AS

989 220 675

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tiki Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	180	1 000,0	180 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anne Elisabeth Skurtveit	20	126	146	73,0	100,0
Jon Skamsar		54	54	27,0	
Totalt antall aksjer	20	180	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Anne Elisabeth Skurtveit	styreleder/daglig leder	20	126	146
Jon Skamsar	styremedlem	0	54	54
Totalt antall aksjer		20	180	200



Tiki Invest AS

989 220 675

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 535	50 309
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 535	50 309
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	662 323	577 641
Permanente forskjeller	-432 620	-348 962
Skattepliktig inntekt	229 703	228 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 535	50 309
Sum betalbar skatt i balansen	50 535	50 309

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bellgården AS	Bergen	25,0%	25,0%	75 155	1 783 882	110 634
Selvbetjenings lageret AS	Bergen	25,0%	25,0%	96 830	2 706 682	905 691
Skulda AS	Bergen	25,0%	25,0%	2 650 000	2 651 850	117 845
Sum				2 821 985	7 142 414	1 134 170

Note 4 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Tiki Invest AS

989 220 675

Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskap

Det er gitt lån til Dreggsalmenningen 10-12 AS på kr. 5.747.549. Dreggsalmenningen 10-12 AS eies 50% av Sku 10 AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	200 000	11 876 086	12 076 086
Pr. 01.01.2021	200 000	11 876 086	12 076 086
Utbytte	0	- 1500 000	-1 500 000
Årets overskudd		611 788	611 788
Pr. 31.12.2021	200 000	10 987 874	11 187 874



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tiki Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tiki Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 611.788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, den 26. mars 2022
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor