



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Vikingveien 307  
8360 BØSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Ola Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1    | 5 000             |                   |
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 123 401           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>128 401</b>    |                   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 8 938             |                   |
| Lønnskostnad  | 2    | 4 839 462         | 1 541 538         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 113 600           | 116 900           |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 1 007 713         | 471 009           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>5 969 713</b>  | <b>2 129 447</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-5 841 312</b> | <b>-2 129 447</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5    | 24 129 703        | 23 328 349        |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           | 5    | 3 103 988         | 1 486 092         |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 138 149           | 102 826           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 61 288            | 65 528            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 11 250            | 489 497           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>27 444 378</b> | <b>25 472 292</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 537 285           | 346 812           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 682 331         | 429 950           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 23 375            |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 242 991</b>  | <b>776 762</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>25 201 387</b> | <b>24 695 530</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>19 360 076</b> | <b>22 566 083</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 6    | 636 447           | -592 520          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 10   | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Årsresultat etter minoritetsinteresser   |             | 18 723 629        | 23 158 603        |
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Tilleggsutbytte                          |             | 2 000 000         | 3 080 632         |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 16 723 629        | 20 077 971        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2023              | 2022              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6     |                   | 635 035           |
| Goodwill                                       | 3     |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |       |                   | <b>635 035</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4, 12 | 9 136 075         | 167 325           |
| Maskiner og anlegg                             | 4, 12 |                   | 96 700            |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4, 12 | 90 857            | 204 457           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>9 226 932</b>  | <b>468 482</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5, 12 | 26 320 341        | 19 972 012        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5, 12 | 9 997 289         | 5 200 664         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 7     |                   | 6 029 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>36 317 630</b> | <b>31 201 676</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>45 544 562</b> | <b>32 305 193</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |       |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning             | 8     |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 12    | 5 000             | 223 781           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 7     | 5 270 756         | 1 958 143         |
| Konsernfordringer                              | 7     | 28 764 451        | 14 398 342        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>34 040 207</b> | <b>16 580 266</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 9     | 7 512 947         | 3 410 586         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>7 512 947</b>  | <b>3 410 586</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>41 553 154</b> | <b>19 990 851</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note   | 2023              | 2022              |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |        | <b>87 097 716</b> | <b>52 296 044</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |        |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |        |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |        |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 10, 11 | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 10     | 52 690 046        | 35 966 417        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>52 690 046</b> | <b>35 966 417</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |        | <b>52 720 046</b> | <b>35 996 417</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 6      | 1 412             |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        | <b>1 412</b>      |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 12     | 26 519 148        | 8 957 196         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 12     |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        | <b>26 519 148</b> | <b>8 957 196</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>26 520 560</b> | <b>8 957 196</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |        | 85 049            | 151 496           |
| Betalbar skatt                           | 6      |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |        | 492 943           | 108 493           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 7      | 5 770 980         | 3 021 863         |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 7      | 1 508 138         | 4 060 579         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |        | <b>7 857 110</b>  | <b>7 342 430</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |        | <b>34 377 670</b> | <b>16 299 627</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>87 097 716</b> | <b>52 296 044</b> |



### Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023               | 2022     |
|---|------|--------------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |          |
| Salgsinntekt  | 1    | 143 131 784        |          |
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 4 686 957          |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>147 818 741</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |          |
| Varekostnad   |      | 2 280 666          |          |
| Lønnskostnad  | 2    | 25 013 401         |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 18 227 749         |          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 66 735 875         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>112 257 691</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>35 561 050</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |          |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5    |                    |          |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           | 5    | 2 403 393          |          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 54 100             |          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 20 038             |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>2 477 531</b>   |          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 3 824 911          |          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 23 530             |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>3 848 441</b>   |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 370 910</b>  |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>34 190 140</b>  | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6    | 7 581 982          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>26 608 158</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 10   | <b>26 608 158</b>  | <b>0</b> |
| Minoritetsinteresser                                  | 10   | 1 566 963          |          |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>25 041 195</b>  |          |



## Konsernets resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------------|-------------|
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>25 041 195</b> |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |             |
| Ordinært utbytte                         |             | 6 113 217         |             |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 20 494 941        |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>26 608 158</b> |             |



### Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2023               | 2022              |
|--|-------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                    |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6     |                    | 611 026           |
| Goodwill                                       | 3     | 25 403 890         | 7 616 207         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |       | <b>25 403 890</b>  | <b>8 227 232</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                    |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4, 12 | 73 723 350         | 21 193 119        |
| Maskiner og anlegg                             | 4, 12 | 576 966            | 819 630           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4, 12 | 33 304 526         | 12 145 899        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>107 604 842</b> | <b>34 158 648</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                    |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5, 12 |                    |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5, 12 | 4 972 722          | 11 215 961        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |       | 6 250              |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 7     | 5 446 704          | 6 346 417         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>10 425 676</b>  | <b>17 562 377</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>143 434 408</b> | <b>59 948 257</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                   |       |                    |                   |
| Lager av varer og annen beholdning             | 8     | 154 774            | 85 000            |
| <b>Sum varer</b>                               |       | <b>154 774</b>     | <b>85 000</b>     |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                    |                   |
| Kundefordringer                                | 12    | 5 166 648          | 3 349 982         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 7     | 9 798 757          | 7 526 165         |
| Konsernfordringer                              | 7     |                    |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>14 965 405</b>  | <b>10 876 148</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 9     | 24 196 701         | 9 901 607         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>24 196 701</b>  | <b>9 901 607</b>  |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                             | Note   | 2023               | 2022              |
|--|--------|--------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |        | 39 316 879         | 20 862 755        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |        | <b>182 751 287</b> | <b>80 811 012</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |        |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |        |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |        |                    |                   |
| Aksjekapital                             | 10, 11 | 30 000             | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>30 000</b>      | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                    |                   |
| Annen egenkapital                        | 10     | 56 406 356         | 40 932 391        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>56 406 356</b>  | <b>40 932 391</b> |
| Minoritetsinteresser                     | 10     | 6 804 594          |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |        | <b>63 240 950</b>  | <b>40 962 391</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                   |
| Utsatt skatt                             | 6      | 3 552 622          |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        | <b>3 552 622</b>   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                    |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 12     | 85 879 273         | 22 845 550        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 12     | 270 000            | 422 226           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        | <b>86 149 273</b>  | <b>23 267 776</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>89 701 895</b>  | <b>23 267 776</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |        | 148 401            |                   |
| Leverandørgjeld                          |        | 4 352 779          | 2 599 928         |
| Betalbar skatt                           | 6      | 9 990 865          | 4 466 680         |
| Skyldig offentlige avgifter              |        | 2 106 240          | 775 343           |
| Utbytte                                  |        | 4 113 217          |                   |



## Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Kortsiktig konserngjeld         | 7           |                    |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          | 7           | 9 096 942          | 8 738 895         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>29 808 443</b>  | <b>16 580 845</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>119 510 338</b> | <b>39 848 621</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>182 751 288</b> | <b>80 811 012</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Unstadveien 119  
8360 BØSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Ola Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1    | 5 000             |                   |
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 123 401           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>128 401</b>    |                   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 8 938             |                   |
| Lønnskostnad  | 2    | 4 839 462         | 1 541 538         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4 | 113 600           | 116 900           |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 1 007 713         | 471 009           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>5 969 713</b>  | <b>2 129 447</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-5 841 312</b> | <b>-2 129 447</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5    | 24 129 703        | 23 328 349        |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           | 5    | 3 103 988         | 1 486 092         |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 138 149           | 102 826           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 61 288            | 65 528            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 11 250            | 489 497           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>27 444 378</b> | <b>25 472 292</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 537 285           | 346 812           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 682 331         | 429 950           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 23 375            |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 242 991</b>  | <b>776 762</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>25 201 387</b> | <b>24 695 530</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>19 360 076</b> | <b>22 566 083</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 6    | 636 447           | -592 520          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 10   | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |



|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |                   |                   |
| Tilleggsutbytte                          | 2 000 000         | 3 080 632         |
| Avsatt til annen egenkapital             | 16 723 629        | 20 077 971        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>18 723 629</b> | <b>23 158 603</b> |



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note  | 2023              | 2022              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |       |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 6     |                   | 635 035           |
| Goodwill   | 3     |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |       |                   | <b>635 035</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |       |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 4, 12 | 9 136 075         | 167 325           |
| Maskiner og anlegg                                 | 4, 12 |                   | 96 700            |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 4, 12 | 90 857            | 204 457           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |       | <b>9 226 932</b>  | <b>468 482</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |       |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        | 5, 12 | 26 320 341        | 19 972 012        |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap              | 5, 12 | 9 997 289         | 5 200 664         |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 7     |                   | 6 029 000         |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |       | <b>36 317 630</b> | <b>31 201 676</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |       | <b>45 544 562</b> | <b>32 305 193</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |       |                   |                   |
| Lager av varer og annen<br>beholdning              | 8     |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |       |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 12    | 5 000             | 223 781           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 7     | 5 270 756         | 1 958 143         |
| Konsernfordringer                                  | 7     | 28 764 451        | 14 398 342        |
| <b>Sum fordringer</b>                              |       | <b>34 040 207</b> | <b>16 580 266</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |       |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 9     | 7 512 947         | 3 410 586         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |       | <b>7 512 947</b>  | <b>3 410 586</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |       | <b>41 553 154</b> | <b>19 990 851</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |       | <b>87 097 716</b> | <b>52 296 044</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |        |               |               |
|---------------------------------|--------|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 10, 11 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |        | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |    |                   |                   |
|---------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 10 | 52 690 046        | 35 966 417        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |    | <b>52 690 046</b> | <b>35 966 417</b> |

|                        |  |                   |                   |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>52 720 046</b> | <b>35 996 417</b> |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|              |   |       |  |
|--------------|---|-------|--|
| Utsatt skatt | 6 | 1 412 |  |
|--------------|---|-------|--|

|  |  |              |  |
|--|--|--------------|--|
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |  | <b>1 412</b> |  |
|--|--|--------------|--|

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |    |                   |                  |
|-----------------------------------|----|-------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 12 | 26 519 148        | 8 957 196        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 12 |                   |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |    | <b>26 519 148</b> | <b>8 957 196</b> |

|                             |  |                   |                  |
|-----------------------------|--|-------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>26 520 560</b> | <b>8 957 196</b> |
|-----------------------------|--|-------------------|------------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                 |  |        |         |
|-----------------|--|--------|---------|
| Leverandørgjeld |  | 85 049 | 151 496 |
|-----------------|--|--------|---------|

|                             |   |         |         |
|-----------------------------|---|---------|---------|
| Betalbar skatt              | 6 |         |         |
| Skyldig offentlige avgifter |   | 492 943 | 108 493 |

|                         |   |           |           |
|-------------------------|---|-----------|-----------|
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 5 770 980 | 3 021 863 |
|-------------------------|---|-----------|-----------|

|                        |   |           |           |
|------------------------|---|-----------|-----------|
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 508 138 | 4 060 579 |
|------------------------|---|-----------|-----------|

|                             |  |                  |                  |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |  | <b>7 857 110</b> | <b>7 342 430</b> |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|

|                  |  |                   |                   |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>34 377 670</b> | <b>16 299 627</b> |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>87 097 716</b> | <b>52 296 044</b> |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b> |
|---|-------------|--------------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                    |             |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                    |             |
| Salgsinntekt  | 1           | 143 131 784        |             |
| Annen driftsinntekt                                   | 1           | 4 686 957          |             |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>147 818 741</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                    |             |
| Varekostnad   |             | 2 280 666          |             |
| Lønnskostnad  | 2           | 25 013 401         |             |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4        | 18 227 749         |             |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 66 735 875         |             |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>112 257 691</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>35 561 050</b>  |             |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                    |             |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5           |                    |             |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           | 5           | 2 403 393          |             |
| Annen renteinntekt                                    |             | 54 100             |             |
| Annen finansinntekt                                   |             | 20 038             |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>2 477 531</b>   |             |
| Annen rentekostnad                                    |             | 3 824 911          |             |
| Annen finanskostnad                                   |             | 23 530             |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>3 848 441</b>   |             |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-1 370 910</b>  |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                    |             |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6           | 7 581 982          |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>26 608 158</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>10</b>   | <b>26 608 158</b>  | <b>0</b>    |
| Minoritetsinteresser                                  | 10          | 1 566 963          |             |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>25 041 195</b>  |             |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>25 041 195</b>  |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                    |             |



|  |                   |
|--|-------------------|
| Ordinært utbytte                         | 6 113 217         |
| Avsatt til annen egenkapital             | 20 494 941        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>26 608 158</b> |



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

## KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note  | 2023               | 2022              |
|--|-------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |       |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |       |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |       |                    |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 6     |                    | 611 026           |
| Goodwill   | 3     | 25 403 890         | 7 616 207         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |       | <b>25 403 890</b>  | <b>8 227 232</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |       |                    |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 4, 12 | 73 723 350         | 21 193 119        |
| Maskiner og anlegg                                 | 4, 12 | 576 966            | 819 630           |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 4, 12 | 33 304 526         | 12 145 899        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |       | <b>107 604 842</b> | <b>34 158 648</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |       |                    |                   |
| Investering i datterselskap                        | 5, 12 |                    |                   |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap              | 5, 12 | 4 972 722          | 11 215 961        |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               |       | 6 250              |                   |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 7     | 5 446 704          | 6 346 417         |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |       | <b>10 425 676</b>  | <b>17 562 377</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |       | <b>143 434 408</b> | <b>59 948 257</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |       |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                       |       |                    |                   |
| Lager av varer og annen<br>beholdning              | 8     | 154 774            | 85 000            |
| <b>Sum varer</b>                                   |       | <b>154 774</b>     | <b>85 000</b>     |
| <b>Fordringer</b>                                  |       |                    |                   |
| Kundefordringer                                    | 12    | 5 166 648          | 3 349 982         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 7     | 9 798 757          | 7 526 165         |
| Konsernfordringer                                  | 7     |                    |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                              |       | <b>14 965 405</b>  | <b>10 876 148</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |       |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 9     | 24 196 701         | 9 901 607         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |       | <b>24 196 701</b>  | <b>9 901 607</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |       | <b>39 316 879</b>  | <b>20 862 755</b> |



|  |        |                    |                   |
|--|--------|--------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |        | <b>182 751 287</b> | <b>80 811 012</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |        |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |        |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |        |                    |                   |
| Aksjekapital                             | 10, 11 | 30 000             | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>30 000</b>      | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                    |                   |
| Annen egenkapital                        | 10     | 56 406 356         | 40 932 391        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>56 406 356</b>  | <b>40 932 391</b> |
| Minoritetsinteresser                     | 10     | 6 804 594          |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |        | <b>63 240 950</b>  | <b>40 962 391</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                   |
| Utsatt skatt                             | 6      | 3 552 622          |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        | <b>3 552 622</b>   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                    |                   |
| Gjeld til                                |        |                    |                   |
| kredittinstitusjoner                     | 12     | 85 879 273         | 22 845 550        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 12     | 270 000            | 422 226           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        | <b>86 149 273</b>  | <b>23 267 776</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>89 701 895</b>  | <b>23 267 776</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                   |
| Gjeld til                                |        |                    |                   |
| kredittinstitusjoner                     |        | 148 401            |                   |
| Leverandørgjeld                          |        | 4 352 779          | 2 599 928         |
| Betalbar skatt                           | 6      | 9 990 865          | 4 466 680         |
| Skyldig offentlige avgifter              |        | 2 106 240          | 775 343           |
| Utbytte                                  |        | 4 113 217          |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 7      |                    |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 7      | 9 096 942          | 8 738 895         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |        | <b>29 808 443</b>  | <b>16 580 845</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |        | <b>119 510 338</b> | <b>39 848 621</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        | <b>182 751 288</b> | <b>80 811 012</b> |



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 918 119 108  
MARTINSEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap og konsernregnskap 2023

## Martinsen Investment AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: T3TEB-A38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10

Org.nr. : 918 119 108



## Resultatregnskap

### Martinsen Investment AS

| Morselskap                                |                   |   |           | Konsern            |
|---|-------------------|---|-----------|--------------------|
| 2023                                      | 2022              |   | Note      | 2023               |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> |                   |   |           |                    |
| 5 000                                     | 0                 | Salgsinntekt  | 1         | 143 131 784        |
| 123 401                                   | 0                 | Annen driftsinntekt                                   | 1         | 4 686 957          |
| <b>128 401</b>                            | <b>0</b>          | <b>Sum driftsinntekter</b>                            |           | <b>147 818 741</b> |
| 8 938                                     | 0                 | Varekostnad   |           | 2 280 666          |
| 4 839 462                                 | 1 541 538         | Lønnskostnad  | 2         | 25 013 401         |
| 113 600                                   | 116 900           | Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3, 4      | 18 227 749         |
| 1 007 713                                 | 471 009           | Annen driftskostnad                                   | 2         | 66 735 875         |
| <b>5 969 713</b>                          | <b>2 129 447</b>  | <b>Sum driftskostnader</b>                            |           | <b>112 257 691</b> |
| <b>-5 841 312</b>                         | <b>-2 129 447</b> | <b>Driftsresultat</b>                                 |           | <b>35 561 050</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |                   |   |           |                    |
| 24 129 703                                | 23 328 349        | Inntekt på investering i datterselskap                | 5         | 0                  |
| 3 103 988                                 | 1 486 092         | Inntekt på investering i tilknyttet selskap           | 5         | 2 403 393          |
| 138 149                                   | 68 918            | Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |           | 0                  |
| 61 288                                    | 14 406            | Annen renteinntekt                                    |           | 54 100             |
| 11 250                                    | 574 527           | Annen finansinntekt                                   |           | 20 038             |
| 537 285                                   | 0                 | Rentekostnad til foretak i samme konsern              |           | 0                  |
| 1 682 331                                 | 306 222           | Annen rentekostnad                                    |           | 3 824 911          |
| 23 375                                    | 470 540           | Annen finanskostnad                                   |           | 23 530             |
| <b>25 201 387</b>                         | <b>24 695 530</b> | <b>Resultat av finansposter</b>                       |           | <b>-1 370 910</b>  |
| <b>19 360 076</b>                         | <b>22 566 083</b> | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |           | <b>34 190 140</b>  |
| 636 447                                   | -592 520          | Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6         | 7 581 982          |
| <b>18 723 629</b>                         | <b>23 158 603</b> | <b>Årsresultat</b>                                    | <b>10</b> | <b>26 608 158</b>  |
| 0   | 0                 | Minoritetens andel                                    | 10        | 1 566 963          |
| 18 723 629                                | 23 158 603        | Majoritetens andel                                    |           | 25 041 195         |
| <b>Overføringer</b>                       |                   |   |           |                    |
| 0   | 0                 | Avsatt til utbytte                                    |           | 4 113 217          |
| 2 000 000                                 | 3 080 632         | Tilleggsutbytte                                       |           | 2 000 000          |
| 16 723 629                                | 20 077 971        | Avsatt til annen egenkapital                          |           | 20 494 941         |
| <b>18 723 629</b>                         | <b>23 158 603</b> | <b>Sum disponert</b>                                  |           | <b>26 608 158</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: T3TEB-A38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10



## Balanse

### Martinsen Investment AS

| Morselskap        |                   |  | Konsern            |                   |
|-------------------|-------------------|--|--------------------|-------------------|
| 2023              | 2022              | Note                                   | 2023               | 2022              |
|                   |                   | <b>Eiendeler</b>                       |                    |                   |
|                   |                   | <b>Anleggsmidler</b>                   |                    |                   |
|                   |                   | <b>Immaterielle eiendeler</b>          |                    |                   |
| 0                 | 635 035           | Utsatt skattefordel                    | 0                  | 611 026           |
| 0                 | 0                 | Goodwill                               | 25 403 890         | 7 616 207         |
| <b>0</b>          | <b>635 035</b>    | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      | <b>25 403 890</b>  | <b>8 227 232</b>  |
|                   |                   | <b>Varige driftsmidler</b>             |                    |                   |
| 9 136 075         | 167 325           | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom    | 73 723 350         | 21 193 119        |
| 0                 | 96 700            | Maskiner og anlegg                     | 576 966            | 819 630           |
| 90 857            | 204 457           | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 33 304 526         | 12 145 899        |
| <b>9 226 932</b>  | <b>468 482</b>    | <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>107 604 842</b> | <b>34 158 648</b> |
| 26 320 341        | 9 929 576         | Investeringer i datterselskap          | 0                  | 0                 |
| 9 997 289         | 15 243 100        | Investeringer i tilknyttet selskap     | 4 972 722          | 11 215 961        |
| 0                 | 0                 | Investeringer i aksjer og andeler      | 6 250              | 0                 |
| 0                 | 6 029 000         | Andre langsiktige fordringer           | 5 446 704          | 6 346 417         |
| <b>36 317 630</b> | <b>31 201 676</b> | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   | <b>10 425 676</b>  | <b>17 562 377</b> |
| <b>45 544 562</b> | <b>32 305 193</b> | <b>Sum anleggsmidler</b>               | <b>143 434 408</b> | <b>59 948 257</b> |
|                   |                   | <b>Omløpsmidler</b>                    |                    |                   |
|                   |                   | <b>Varer</b>                           |                    |                   |
| 0                 | 0                 | Lager av varer og annen beholdning     | 154 774            | 85 000            |
| <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>Sum varer</b>                       | <b>154 774</b>     | <b>85 000</b>     |
|                   |                   | <b>Fordringer</b>                      |                    |                   |
| 5 000             | 223 781           | Kundefordringer                        | 5 166 648          | 3 349 982         |
| 5 270 756         | 2 858 143         | Andre kortsiktige fordringer           | 9 798 757          | 7 526 165         |
| 28 764 451        | 13 498 342        | Konsernfordringer                      | 0                  | 0                 |
| <b>34 040 207</b> | <b>16 580 266</b> | <b>Sum fordringer</b>                  | <b>14 965 405</b>  | <b>10 876 148</b> |
|                   |                   | <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>     |                    |                   |
| 7 512 947         | 3 410 586         | Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 24 196 701         | 9 901 607         |
| <b>7 512 947</b>  | <b>3 410 586</b>  | <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> | <b>24 196 701</b>  | <b>9 901 607</b>  |
| <b>41 553 154</b> | <b>19 990 851</b> | <b>Sum omløpsmidler</b>                | <b>39 316 879</b>  | <b>20 862 755</b> |
| <b>87 097 716</b> | <b>52 296 044</b> | <b>Sum eiendeler</b>                   | <b>182 751 287</b> | <b>80 811 012</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: T3TEB-A38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10





| <b>Kontantstrømoppstilling</b><br><b>Martinsen Investment AS</b> |          |   |                    |          |
|--|----------|---|--------------------|----------|
| <b>Morselskap</b>  |          |   | <b>Konsern</b>     |          |
| 2023   | 2022     |   | 2023               | 2022     |
|  |          | <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>                      |                    |          |
| 19 360 076   |          | Resultat før skattekostnad  | 34 190 140         |          |
| 0  |          | Periodens betalte skatt   | -4 659 306         |          |
|  |          | Resultatandel tilknyttede selskaper                                       | 700 595            |          |
| -3 300   |          | Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler/ aksjer                            | -166 100           |          |
| 113 600  |          | Avskrivninger   | 18 227 749         |          |
|  |          | Nedskrivning anleggsmidler  |                    |          |
| 0  |          | Endring i varelager   | -16 632            |          |
| 218 781  |          | Endring i kundefordringer   | -778 787           |          |
| -66 448  |          | Endring i leverandørgjeld   | 497 430            |          |
| -11 068 596  |          | Endring i andre tidsavgrensingsposter                                     | -713 891           |          |
| <b>8 554 113</b>   | <b>0</b> | <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>                   | <b>47 281 198</b>  | <b>0</b> |
|  |          | <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>                        |                    |          |
| 100 000  |          | Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler                             | 575 000            |          |
|  |          | Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler                           | -24 579 877        |          |
| -8 968 750   |          | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                              | -53 956 536        |          |
|  |          | Utbetalinger ved forskuddsleie leasing                                    |                    |          |
| 3 023 375  |          | Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak               |                    |          |
| -5 390 829   |          | Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak                |                    |          |
|  |          | Innbetaling på lånefordring   |                    |          |
|  |          | Utbetaling på lånefordring  |                    |          |
| <b>-11 236 204</b>   | <b>0</b> | <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>                     | <b>-77 961 413</b> | <b>0</b> |
|  |          | <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>                       |                    |          |
| 26 950 000   |          | Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld                           | 77 155 082         |          |
|  |          | Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld                           |                    |          |
| -9 388 048   |          | Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld                          | -26 993 131        |          |
|  |          | Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld                          |                    |          |
|  |          | Netto endring i kasskreditt   | 148 401            |          |
| -8 777 500   |          | Kapitalforhøyelse konsernselskaper  | -8 777 500         |          |
|  |          | Innbetaling investeringstilskudd  |                    |          |
| -2 000 000   |          | Utbetalinger av utbytte   | -2 000 000         |          |
| <b>6 784 452</b>   | <b>0</b> | <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>                    | <b>39 532 852</b>  | <b>0</b> |
| <b>4 102 361</b>   | <b>0</b> | <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>                   | <b>8 852 637</b>   | <b>0</b> |
|  |          | <b>Tilført kontanter og kontantekvivalenter ved fusjon</b>                | <b>5 442 457</b>   |          |
|  |          | Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse   | 9 901 607          |          |
| 3 410 586  |          |   |                    |          |
| <b>7 512 947</b>   | <b>0</b> | <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b> | <b>24 196 701</b>  | <b>0</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: F31EB-N38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Årsregnskapet og konsernregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har tidligere benyttet regnskapslovens forenklingsregler for små foretak, men fra 2023 følges regnskapslovens hovedregler. I overgangsåret er det ikke utarbeidet sammenligningstall for kontantstrømoppstillingen og det er ikke utarbeidet sammenligningstall til resultatregnskapet i konsernregnskapet. I notene er det ikke utarbeidet sammenligningstall for resultatall for konsernet.

### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Martinsen Investment AS og selskaper som Martinsen Investment AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill.

Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Identifiserte merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.



## Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Andre investeringer

Aksjer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

## Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalenes løpetid.

## Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

## Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

I morselskapet er skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Salgsinntekter

|                             | Morselskap |      | Konsern     |      |
|-----------------------------|------------|------|-------------|------|
|                             | 2023       | 2022 | 2023        | 2022 |
| <b>Virksomhetsområde</b>    |            |      |             |      |
| Salg tjenester              | 5 000      | -    | 143 131 785 |      |
| Andre inntekter             | 123 401    | -    | 4 686 957   |      |
| Sum                         | 128 401    | -    | 147 818 742 | -    |
| <b>Geografisk fordeling</b> |            |      |             |      |
| Norge                       | 128 401    | -    | 147 818 742 | -    |
| Sum                         | 128 401    |      | 147 818 742 |      |

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader     | Morselskap |           | Konsern    |      |
|--------------------|------------|-----------|------------|------|
|                    | 2023       | 2022      | 2023       | 2022 |
| Lønninger          | 4 404 264  | 1 405 703 | 22 516 222 |      |
| Arbeidsgiveravgift | 377 897    | 68 368    | 1 500 753  |      |
| Pensjonskostnader  | 35 983     | 64 075    | 682 659    |      |
| Andre ytelser      | 21 319     | 3 392     | 313 768    |      |
| Sum                | 4 839 463  | 1 541 538 | 25 013 402 |      |

|                                |   |   |    |
|--------------------------------|---|---|----|
| Gjennomsnittlig antall årsverk | 2 | 1 | 47 |
|--------------------------------|---|---|----|

|                              |              |        |  |
|------------------------------|--------------|--------|--|
| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |  |
| Lønn                         | 3 877 455    | 0      |  |
| Pensjonskostnader            |              |        |  |
| Annen godtgjørelse           | 21 176       |        |  |

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeiere.

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert ordning etter lovens krav.

## Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

| Revisjonshonorar fordeles på følgende områder | Morselskap | Konsern |
|---|------------|---------|
|   | 2023       | 2023    |
| Lovpålagt revisjon                            | 65 419     | 208 725 |
| Andre attestasjonstjenester                   | 8 500      | 27 825  |
| Skatterådgivning                              | 2 900      | 2 900   |
| Andre tjenester utenfor revisjonen            | 4 275      | 261 143 |
| Sum   | 81 094     | 500 593 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Note 3 Immaterielle eiendeler

### Konsern

| Immaterielle eiendeler                | Goodwill   | Sum        |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.            | 13 215 452 | 13 215 452 |
| Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler | 24 579 877 | 24 579 877 |
| Avgang solgte immaterielle eiendeler  | -          | -          |
| Anskaffelseskost 31.12.               | 37 795 329 | 37 795 329 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.      | 12 391 438 | 12 391 438 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.     | -          | -          |
| Reverserte nedskrivninger 31.12.      | -          | -          |
| Balanseført verdi pr. 31.12.          | 25 403 891 | 25 403 891 |
| Årets avskrivninger                   | 6 792 193  | 6 792 193  |
| Årets nedskrivninger                  | -          | -          |
| Årets reverserte nedskrivninger       | -          | -          |
| Økonomisk levetid                     | 4-5 år     |            |
| Avskrivningsplan                      | Lineær     |            |

## Note 4 Varige driftsmidler

### Morselskap

| Varige driftsmidler               | Bygninger/<br>tomter | Maskiner/anlegg | Driftsløsøre/<br>inventar o.l. | Anlegg under<br>utførelse | Sum       |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.        |                      | 100 000         | 568 757                        | 167 325                   | 836 082   |
| Tilgang kjøpte driftsmidler       | 8 712 500            |                 |                                | 256 250                   | 8 968 750 |
| Avgang solgte driftsmidler        |                      | 100 000         |                                |                           | 100 000   |
| Anskaffelseskost 31.12.           | 8 712 500            | 0               | 568 757                        | 423 575                   | 9 704 832 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.  |                      |                 | -477 900                       |                           | -477 900  |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12. |                      |                 |                                |                           | 0         |
| Reverserte nedskrivninger 31.12.  |                      |                 |                                |                           | 0         |
| Balanseført verdi pr. 31.12.      | 8 712 500            | 0               | 90 857                         | 423 575                   | 9 226 932 |
| Årets avskrivninger               |                      |                 | 113 600                        |                           | 113 600   |
| Årets nedskrivninger              |                      |                 |                                |                           |           |
| Årets reverserte nedskrivninger   |                      |                 |                                |                           |           |
| Økonomisk levetid                 |                      | 5 år            | 0-5 år                         | Ingen avskrivning         |           |
| Avskrivningsplan                  |                      |                 | Lineær                         |                           |           |

Penneo Dokumentnøkkel: T3TEB-N38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10



| Konsern                                    |                      |                 |                                |                           |                    |
|--|----------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler                        | Bygninger/<br>tomter | Maskiner/anlegg | Driftsløsere/<br>inventar o.l. | Anlegg under<br>utførelse | Sum                |
| Anskaffelseskost pr 01.01.                 | 35 677 058           | 1 070 997       | 31 535 113                     | 167 325                   | 68 450 493         |
| Tilgang v/ oppkjøp                         | 35 027 424           | 66 682          | 17 900 926                     |                           | 52 995 032         |
| Tilgang kjøpte driftsmidler                | 11 818 939           |                 | 23 338 398                     | 256 250                   | 35 413 587         |
| Avgang solgte driftsmidler                 |                      | -310 767        | -136 538                       |                           | -447 305           |
| Anskaffelseskost 31.12.                    | 82 523 421           | 826 912         | 72 637 899                     | 423 575                   | 156 411 807        |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.           | 9 223 645            | 249 945         | 39 333 373                     |                           | 48 806 963         |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.          |                      |                 |                                |                           |                    |
| Reverserte nedskrivninger 31.12.           |                      |                 |                                |                           |                    |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>        | <b>73 299 776</b>    | <b>576 967</b>  | <b>33 304 526</b>              | <b>423 575</b>            | <b>107 604 844</b> |
| Årets avskrivninger                        | 1 947 976            | 157 267         | 9 330 312                      | 0                         | 11 435 555         |
| Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer) |                      |                 |                                | 0                         | 0                  |
| Årets reverserte nedskrivninger            |                      |                 |                                | 0                         | 0                  |
| Økonomisk levetid                          | 10-50 år             | 3-5 år          | 3-10 år                        |                           |                    |
| Avskrivningsplan                           | Avskrives ikke       | Lineær          | Avskrives ikke                 |                           |                    |

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskapets navn   | Kontor        | 2023      |          | 2022      |          |
|---|---------------|-----------|----------|-----------|----------|
|   |               | Eierandel | St.andel | Eierandel | St.andel |
| <b>Datterselskap:</b>                                       |               |           |          |           |          |
| Feel24 AS   | Bodø          | 100 %     | 100 %    | 100 %     | 100 %    |
| Martins1 Eiendom AS   | Bodø          | 100 %     | 100 %    | 100 %     | 100 %    |
| Fysionord AS  | Vadsø         |           |          | 100 %     | 100 %    |
| Exolo AS  | Tromsø        |           |          | 100 %     | 100 %    |
| Rebota AS   | Bodø          | 100 %     | 100 %    |           |          |
| Feel24 Eiendom AS   | Bodø          | 50,3 %    | 50,3 %   |           |          |
| Feel24 Nordland AS  | Vestvågøy     | 50,1 %    | 50,1 %   |           |          |
| Aktiv Fysioterapi og Trening AS                             | Asker         | 70 %      | 70 %     |           |          |
| Akimi Sports Clinic Beitostølen AS                          | Øystre Sindre | 70 %      | 70 %     |           |          |
| Akimi Sports Clinic Asker - Vollen AS                       | Asker         | 70 %      | 70 %     |           |          |
| <b>Datterselskap eiet av Feel24 Eiendom (underkonsern):</b> |               |           |          |           |          |
| Novikveien AS   | Alstahaug     | 100 %     | 100 %    |           |          |
| <b>Tilknyttet selskap:</b>                                  |               |           |          |           |          |
| Feel24 Eiendom AS   | Bodø          |           |          | 50 %      | 50 %     |
| Feel24 Nordland AS  | Vestvågøy     |           |          | 50 %      | 50 %     |
| Sorgenfri Eiendom AS  | Tromsø        |           |          | 50 %      | 50 %     |
| Lima Leknes AS  | Vestvågøy     |           |          | 50 %      | 50 %     |
| Feel24 Vesterålen AS  | Sortland      | 50 %      | 50 %     | 50 %      | 50 %     |
| Galleriet AS  | Sortland      | 50 %      | 50 %     |           |          |
| Melkekua AS   | Bodø          | 43 %      | 43 %     |           |          |

Sorgenfri Eiendom AS og Fysionord AS er i 2023 fusjonert inn i Martins1 Eiendom AS fra 1.1.2023.

Lima Leknes AS er i 2023 fusjonert inn i Feel24 Nordland AS fra 1.1.2023.

Exolo AS er fusjonert inn i Feel24 AS fra 1.1.2023.

Feel24 Eiendom AS og Feel24 Nordland AS er pga ytterligere oppkjøp i 2023 gått over fra å være tilknyttede selskaper til å bli datterselskaper i konsernet.



Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.  
I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden.

## Investering etter kostmetoden (Selskapsregnskapet)

| Selskapets navn                       |              |        | Balansført<br>verdi | Resultat 2023<br>(100%) | Egenkapital<br>(100%) |
|---------------------------------------|--------------|--------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Datterselskap:</b>                 |              |        |                     |                         |                       |
| Feel24 AS                             | Bodø         | 100 %  | 3 569 000           | 30 777 025              | 8 648 080             |
| Martins1 Eiendom AS                   | Bodø         | 100 %  | 10 388 176          | 938 168                 | 6 853 665             |
| Rebota AS                             | Bodø         | 100 %  | 50 000              | -4 346                  | 25 655                |
| Feel24 Eiendom AS                     | Bodø         | 50,3 % | 151 000             | -651 303                | -414 940              |
| Feel24 Nordland AS                    | Vestvågøy    | 50,1 % | 9 892 862           | 11 236 699              | 426 000               |
| Aktiv Fysioterapi og Trening AS       | Asker        | 70 %   | 1 380 858           | -289 591                | -606 392              |
| Akimi Sports Clinic Beitostølen AS    | Øystre Sidre | 70 %   | 699 810             | -155 005                | -54 456               |
| Akimi Sports Clinic Asker - Vollen AS | Asker        | 70 %   | 188 635             | -592 040                | -69 410               |
|                                       |              |        | <u>26 320 341</u>   |                         |                       |
| <b>Tilknyttet selskap:</b>            |              |        |                     |                         |                       |
| Feel24 Vesterålen AS                  | Sørtland     | 50 %   | 7 177 289           | 1 643 162               | 3 558 353             |
| Galleriet AS                          | Sørtland     | 50 %   | 15 000              | -159 017                | -129 017              |
| Melkekua AS                           | Bodø         | 42,5 % | 2 805 000           | -228 944                | 6 578 150             |
|                                       |              |        | <u>9 997 289</u>    |                         |                       |

Årsregnskapet for Galleriet AS er ikke avlagt ennå, og resultat og egenkapital i tabellen over er foreløpige tall for 2023

|                                      | Feel24 Eiendom | Sum        |
|--------------------------------------|----------------|------------|
| <b>Negativ goodwill ved oppkjøp:</b> |                |            |
| Anskaffelseskost v/ oppkjøp          | -1 316 760     | -1 316 760 |
| Avgang                               |                | 0          |
| Anskaffelseskost pr 31.12.           | -1 316 760     | -1 316 760 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.  | 87 784         | 87 784     |
| Balansført verdi pr. 31.12.          | -1 228 976     | -1 228 976 |
| Årets avskrivninger                  | 87 784         | 87 784     |

## Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

| Merverdianalyse                            | Feel24<br>Vesterålen AS | Galleriet AS  | Melkekua AS    | Feel24<br>Eiendom AS | Feel24<br>Nordland AS |
|--|-------------------------|---------------|----------------|----------------------|-----------------------|
| Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet | 440 885                 | 15 000        | 97 515         | 150 000              | 1 040 000             |
| Henførbart merverdi                        | 0                       | 0             | 0              | 0                    | 0                     |
| Goodwill                                   | 736 405                 | 0             | -55 015        | 0                    | 8 852 436             |
| Anskaffelseskost                           | <u>1 177 290</u>        | <u>15 000</u> | <u>42 500</u>  | <u>150 000</u>       | <u>9 892 436</u>      |
| Beregning av årets resultat andel:         |                         |               |                |                      |                       |
| Andel årets resultat                       |                         |               | -64 301        | -108 551             | 3 745 567             |
| Avskrivning merverdier                     |                         |               | 0              | 0                    | 0                     |
| Avskrivning goodwill                       |                         |               | 11 003         | 0                    | -1 180 325            |
| Årets resultat andel                       | <u>0</u>                | <u>0</u>      | <u>-53 298</u> | <u>-108 551</u>      | <u>2 565 242</u>      |

Penneo Dokumentnøkkel: T31EB-N38FC-HDCPO-IGDCFI-B5B46-AWC10



Beregning av balanseført verdi pr 31.12.:

|                                   |            |         |           |          |             |
|-----------------------------------|------------|---------|-----------|----------|-------------|
| Inngående balanse 1.1.            | 0          | 0       | 0         | 118 182  | 7 829 696   |
| Tilganger / avganger              |            | 15 000  | 2 805 000 | -9 631   | -10 394 938 |
| Årets resultatandel               | 0          |         | -53 298   | -108 551 | 2 565 242   |
| Internfortjeneste                 |            |         |           |          |             |
| Mottatt utbytte                   |            |         |           |          |             |
| Innbetalt / tilbakebetalt kapital | 6 000 000  | 0       |           |          |             |
| Andre endringer i løpet av året   | -3 778 980 | -15 000 |           |          |             |
| Utgående balanse 31.12.           | 2 221 020  | 0       | 2 751 702 | 0        | 0           |
| Uavskrevet merverdi pr 31.12.     | 0          | 0       | 0         | 0        | 0           |
| Uavskrevet goodwill pr 31.12.     | 441 843    | 0       | -44 012   | 0        | 0           |

Feel24 Nordland AS og Feel24 Eiendom ASer gått over fra å være tilknyttede selskaper til å bli dattereselskaper etter ytterligere oppkjøp 11.9.2023. Selskapene er behandlet som TS frem til dette tidspunkt.

| Merverdianalyse                             | Lima<br>Leknes AS | Sorgenfri<br>Eiendom AS |
|---|-------------------|-------------------------|
| Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet | 214 427           | 1 000 000               |
| Henførbart merverdi                         |                   | 0                       |
| Goodwill                                    | 2 808 949         | 0                       |
| Anskaffelseskost                            | 3 023 376         | 1 000 000               |
| Beregning av årets resultatandel            |                   |                         |
| Andel årets resultat                        | 0                 | 0                       |
| Avskrivning merverdier                      | 0                 | 0                       |
| Avskrivning goodwill                        | 0                 | 0                       |
| Årets resultatandel                         | 0                 | 0                       |
| Beregning av balanseført verdi pr 31.12.    |                   |                         |
| Inngående balanse 1.1.                      | 3 012 694         | 255 391                 |
| Tilganger / avganger                        |                   |                         |
| Årets resultatandel                         |                   |                         |
| Internfortjeneste                           |                   |                         |
| Mottatt utbytte                             |                   |                         |
| Innbetalt / tilbakebetalt kapital           |                   |                         |
| Andre endringer i løpet av året             | -3 012 694        | -255 391                |
| Utgående balanse 31.12.                     | 0                 | 0                       |
| Uavskrevet merverdi pr 31.12.               | 0                 | 0                       |
| Uavskrevet goodwill pr 31.12.               | 0                 | 0                       |

Lima Leknes AS og Sorgenfri Eiendom AS ble fusjonert inn i Martins1 AS 1.1.2023



## Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på:           | Morselskap |          | Konsern    |      |
|--|------------|----------|------------|------|
|  | 2023       | 2022     | 2023       | 2022 |
| Betalbar skatt                                 |            | -        | 9 990 865  |      |
| Endring i utsatt skatt                         | 636 447    | -592 520 | 4 163 649  |      |
| Endring i utsatt skatt pga fusjoner og oppkjøp |            |          | -6 572 531 |      |
| Sum skattekostnad                              | 636 447    | -592 520 | 7 581 983  |      |

### Beregning av årets skattegrunnlag:

|                                       |             |             |            |  |
|---------------------------------------|-------------|-------------|------------|--|
| Resultat før skattekostnad            | 19 360 076  | 22 566 083  | 34 190 140 |  |
| Permanente forskjeller *)             | -16 591 025 | -25 259 355 | 3 414 260  |  |
| Endring i midlertidige forskjeller    | 68 217      | 41 797      | 15 712 463 |  |
| Avgitt konsernbidrag                  |             |             |            |  |
| Midlertidige forskjeller ved oppkjøp  |             |             | -6 334 618 |  |
| +/- Endring underskudd til fremføring |             |             | -1 569 221 |  |
| Anvendelse av fremførbart underskudd  | -2 837 268  |             |            |  |
| Årets skattegrunnlag                  | -           | -2 651 475  | 45 413 024 |  |

### Betalbar skatt i balansen:

|   |            |   |           |  |
|---|------------|---|-----------|--|
| Betalbar skatt på årets resultat        | -2 318 233 | - | 9 990 865 |  |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 2 318 233  | - |           |  |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag  |            | - |           |  |
| Sum betalbar skatt i balansen           | -          | - | 9 990 865 |  |

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

|   |          |            |            |            |
|---|----------|------------|------------|------------|
| Fordringer                                |          |            | -2 216 235 | -1 407 600 |
| Varer                                     |          |            | 56 665     |            |
| Driftsmidler                              | -117 474 | -49 257    | 17 463 582 | 774 077    |
| Avsetning etter god regnskapsskikk        |          |            |            |            |
| Pensjoner                                 |          |            |            |            |
| Gevinst- og tapskonto                     |          |            | 294 928    | 520 000    |
| Sum                                       | -117 474 | -49 257    | 15 598 940 | -113 523   |
| Inntektsført avsatt utbytte (3%)          | 123 891  |            | 123 891    |            |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -        | -2 837 267 | -2 824 123 | -3 308 244 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt |          |            | 3 249 574  | 644 374    |
| Grunnlag utsatt skatt/ skattefordel       | 6 417    | -2 886 524 | 16 148 282 | -2 777 393 |
| Utsatt skatt 22%                          | 1 412    | -635 035   | 3 552 622  | -611 026   |

### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

|                                 | Morselskap |            | Konsern    |      |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------|
|                                 | 2023       | 2022       | 2023       | 2022 |
| Resultat før skatt              | 19 360 076 | 22 566 083 | 34 190 140 |      |
| 22 %skatt av resultat før skatt | 4 259 217  | 4 964 538  | 7 521 831  | -    |
| Permanente forskjeller (22%)*   | -3 650 026 | -5 557 058 | 751 137    | -    |
| Andre endringer                 | 27 256     |            | -690 986   |      |
| Beregnet skattekostnad          | 636 447    | -592 520   | 7 581 982  | -    |
| Effektiv skattesats **)         | 3,3 %      | -2,6 %     | 22,2 %     |      |

\*) Inkluderer: Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden, ikke fradragberettigede kostnader, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattlagt hos de enkelte selskapene)

\*\*\*) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

### Morselskap

| Fordringer  | Datterselskaper |            | Tilknyttede selskaper |           |
|---|-----------------|------------|-----------------------|-----------|
|   | 2023            | 2022       | 2023                  | 2022      |
| Lån til foretak i samme konsern                     |                 |            |                       | 6 029 000 |
| Kundefordringer                                     | -               | 166 000    |                       |           |
| Andre kortsiktige fordringer                        | 4 634 748       | 1 420 527  | 4 626 500             | 2 315 458 |
| Andre kortsiktige fordringer utbytte/ konsernbidrag | 24 129 703      | 12 077 815 |                       |           |
| Sum   | 28 764 451      | 13 664 342 | 4 626 500             | 8 344 458 |

| Gjeld                           | Datterselskaper |         | Tilknyttede selskaper |           |
|---------------------------------|-----------------|---------|-----------------------|-----------|
|                                 | 2023            | 2022    | 2023                  | 2022      |
| Lån fra foretak i samme konsern |                 |         |                       |           |
| Leverandørgjeld                 | -               |         |                       |           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5 770 980       |         | 264 249               | 3 021 863 |
| Gjeld til eier                  |                 | 800 000 |                       |           |
| Sum                             | 5 770 980       | 800 000 | 264 249               | 3 021 863 |

### Konsern

| Fordringer                      | Tilknyttede selskaper |           |
|---------------------------------|-----------------------|-----------|
|                                 | 2023                  | 2022      |
| Lån til foretak i samme konsern | -                     |           |
| Kundefordringer                 | -                     |           |
| Andre fordringer                | 4 626 500             | 7 444 458 |
| Sum                             | 4 626 500             | 7 444 458 |

| Gjeld                  | Tilknyttede selskaper |           |
|------------------------|-----------------------|-----------|
|                        | 2023                  | 2022      |
| Leverandørgjeld        | -                     | -         |
| Annen kortsiktig gjeld | 264 249               | 3 021 863 |
| Sum                    | 264 249               | 3 021 863 |

## Note 8 Varer

Varebeholdningen er vurdert til anskaffelseskost.

|                       | Morselskap |      | Konsern |        |
|-----------------------|------------|------|---------|--------|
|                       | 2023       | 2022 | 2023    | 2022   |
| Lager av handelsvarer | 0          | 0    | 154 774 | 85 000 |
| Sum                   | 0          | 0    | 154 774 | 85 000 |

## Note 9 Bankinnskudd

|                                  | Morselskap |           | Konsern    |           |
|----------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                  | 2023       | 2022      | 2023       | 2022      |
| Bundne skattetrekkmidler         | 378 553    | 93 900    | 1 241 118  | 613 205   |
| Øvrige bankinnskudd og kontanter | 7 134 394  | 3 316 686 | 22 955 583 | 9 288 402 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 512 947  | 3 410 586 | 24 196 701 | 9 901 607 |



## Note 10 Egenkapital

|                       | Morselskap   |          |            | Sum        |
|-----------------------|--------------|----------|------------|------------|
|                       | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK   |            |
| Egenkapital pr 1.1.   | 30 000       | -        | 35 966 417 | 35 996 417 |
| Årets resultat        |              |          | 18 723 629 | 18 723 629 |
| Tilleggsutbytte       |              |          | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Ordinært utbytte      |              |          | -          | -          |
| Egenkapital pr 31.12. | 30 000       | -        | 52 690 046 | 52 720 046 |

|                              | Konsern      |          |            |                      | Sum        |
|------------------------------|--------------|----------|------------|----------------------|------------|
|                              | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK   | Minoritetsinteresser |            |
| Konsernetablering pr 1.1.    | 30 000       |          | 40 932 391 |                      | 40 962 391 |
| Opptak av minoritet          |              |          | -9 350 848 | 9 350 848            | -          |
| Kapitalendringer ved oppkjøp |              |          | 1 815 324  |                      | 1 815 324  |
| Årets resultat               |              |          | 25 041 195 | 1 566 963            | 26 608 158 |
| Tilleggsutbytte              |              |          | -2 000 000 |                      | -2 000 000 |
| Ordinært utbytte             |              |          | -          | -4 113 217           | -4 113 217 |
| Andre endringer              |              |          | -31 706    |                      | -31 706    |
| Egenkapital pr 31.12.        | 30 000       | -        | 56 406 356 | 6 804 594            | 63 240 950 |

Negative minoritetsinteresser:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| Aktiv Fysioterapi og Trening AS       | -181 918        |
| Akimi Sports Clinic Beiotstølen AS    | -16 337         |
| Akimi Sports Clinic Asker - Vollen AS | -20 823         |
|                                       | <u>-219 078</u> |

## Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Aksjekapitalen består av: | Morselskap |           |             |
|---------------------------|------------|-----------|-------------|
|                           | Antall     | Pålydende | Balanseført |
| Ordinære aksjer           | 1 000      | 30        | 30 000      |
| Sum                       | 1 000      |           | 30 000      |

### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

|                                 | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Mats Ola Martinsen (styreleder) | 1 000    | 100 %     | 100 %       |
| Totalt antall aksjer            | 1 000    | 100 %     | 100 %       |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martinsen, Mats Ola

Styreleder

På vegne av: Martinsen Investment AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-587329

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-05 10:30:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3TEB-N38FC-HDCPO-IGDCI-B5B46-AWC10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2023 - Martinsen Investment AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Martinsen Investment AS driver kjøp, utleie og salg av fast eiendom, samt annen investeringsvirksomhet. Konsernet driver også treningssentre.

Konsernet består i tillegg til Martinsen Investment AS av følgende datterselskap:

Feel24 AS  
Martins1 Eiendom AS  
Feel24 MidtNorge AS (Rebota AS)  
Feel24 Eiendom AS  
Feel24 Nordland AS  
Feel24 Østlandet AS (Aktiv Fysioterapi og trening AS)  
Akimi Sports Clinic Beitostølen AS  
Akimi Sports Clinic Asker - Vollen AS

Selskapets virksomhet foregår i Nordland, Troms, Finnmark, Trøndelag og Østlandet i Norge.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var på NOK 147 818 741 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 NOK 26 608 158. Effektivisering av driften og kostnadsreduserende tiltak har gjort at 2023 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.

### Fremtidig utvikling

Markedet er stigende fra år til år, der en større prosentandel av befolkningen benytter treningssenter i det daglige. Feel24 skal fortsette å være en foretrukket aktør innenfor trening, og ta en andel av den økte andelen som tilkommer.

Konsernet har mange nye sentre i sin portefølje, som forventes å ha økende omsetning de neste 1-3 årene, som igjen skal styrke omsetning og resultater i konsernet.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

Martinsen Investment AS skal drive med kjøp, salg og utleie av fast eiendom, samt annen investeringsvirksomhet. I konsernet driftes også flere treningssentre over hele landet.

#### Markedsrisiko

Feel24 opererer i lavpris segmentet, kombinert med tilstedeværelse som nær senter. Dette gjør at senterne er mindre utsatt for lokale, men også globale svingninger.

Den største risikoen er et økende konkurransebilde med mange nyetableringer fra andre treningssenter kjeder.

Penneo Dokumentnøkkel: Q08MJ-GZ13V-3E3S-F4GB5-16JIT-LCCYF



## Kreditrisiko

En stor andel av driftsselskapenes omsetning er kredittsalg. På bakgrunn av dette er det risiko for tap på fordringer. Gode rutiner for dette er derfor viktig

## Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023+1 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Styret foreslår følgende overskuddsanvendelse i Martinsen Investment AS:

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Utbytte               | 4 113 217         |
| Tilleggsutbytte       | 2 000 000         |
| <u>Avsatt til AEK</u> | <u>20 494 941</u> |
| <u>Totalt</u>         | <u>26 608 158</u> |

## Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Totalt sykefravær siste år totalt i konsernet gjelder for datterselskap og tilknyttet selskap, dette har vært på 2 787 timer, noe som utgjør omtrent 6 % av total arbeidstid i konsernet. Majoriteten av fraværet skyldes noen tilfeller av langtids sykemeldinger.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

## Ytre miljø

Konsernet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø i vesentlig grad forutenom generell transport av varer, samt noe reisevirksomhet.

## Åpenhetsloven

Konsernet har startet arbeidet med implementering av åpenhetsloven. Rødegjørelsen er publisert på selskapets nettside.

Bøstad, 05.07.2024

Mats Ola Martinsen  
Daglig leder (elektronisk signert)

Mats Ola Martinsen  
Styreleder (elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q08MJ-GZ13V-3E35-F4GB5-1611F-LCCYF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Martinsen, Mats Ola

Daglig leder

På vegne av: Martinsen Investment AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-587329

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-07-09 10:44:57 UTC



### Martinsen, Mats Ola

Styrets leder

På vegne av: Martinsen Investment AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-587329

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-07-09 10:45:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q08MJ-GZ13V-3E3S-F4GB5-16IIF-LCGYF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkompaniet Tromsø

Til generalforsamlingen i Martinsen Investment AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Martinsen Investment AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Inngående balanse i konsernregnskap er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om konsernregnskapet.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende. Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Revisorkompaniet Tromsø AS  
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:  
Sjølundvegen 7  
9016 Tromsø

E-post:  
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:  
www.revisorkompaniet.no



Revisorkompaniet Tromsø

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 9. juli 2024

**Revisorkompaniet Tromsø AS**

Christina Eliassen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revisorkompaniet Tromsø AS  
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:  
Sjølundvegen 7  
9016 Tromsø

E-post:  
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:  
www.revisorkompaniet.no