



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 084 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFLEX ENTREPRENØR & UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Vestsidvegen 24  
2090 HURDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Røsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 4 972 555        | 10 939 464        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>4 972 555</b> | <b>10 939 464</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Varekostnad   |      | 1 249 770        | 4 138 601         |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 858 147        | 2 418 601         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 9    | 218 400          | 222 800           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9    |                  |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 2 477 005        | 3 385 504         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>5 803 321</b> | <b>10 165 506</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-830 767</b>  | <b>773 958</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 13               |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>13</b>        |                   |
| Annen rentekostnad  |      | 60 886           | 36 552            |
| Annen finanskostnad   |      | 4 011            | 90 922            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>64 897</b>    | <b>127 474</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-64 884</b>   | <b>-127 474</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-895 651</b>  | <b>646 484</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 2    | -149 657         | 149 657           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                  |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Udekket tap                              |             | -457 711        | 208 544        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                 | 288 283        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -288 283        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-745 994</b> | <b>496 827</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 421 764          | 445 164          |
| Maskiner og anlegg                             |      | 13 900           | 20 600           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 9    | 154 900          | 423 200          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5, 9 | <b>590 564</b>   | <b>888 964</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 383 745          | 421 953          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>383 745</b>   | <b>421 953</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>974 309</b>   | <b>1 310 917</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 7    |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    | 2 561 044        | 3 673 851        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 732 530          | 200 238          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 293 574</b> | <b>3 874 089</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 8    |                  | 41 300           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  | <b>41 300</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 293 574</b> | <b>3 915 388</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 3    | 550 000          | 550 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>550 000</b>   | <b>550 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 6    |                  | 288 283          |
| Udekket tap                              |      | 457 711          |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-457 711</b>  | <b>288 283</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>92 289</b>    | <b>838 283</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2    |                  | 149 657          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      |                  | <b>149 657</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 404 638          | 79 638           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>404 638</b>   | <b>79 638</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>404 638</b>   | <b>229 295</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 152 047          |                  |
| Leverandørgjeld                          | 6    | 3 024 063        | 3 910 393        |
| Betalbar skatt                           | 2    |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 316 796          | 303 733          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 278 049          | -55 398          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 770 956</b> | <b>4 158 728</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 175 594</b> | <b>4 388 023</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                  |                  |
| Garantistillelser                        | 5    |                  |                  |
| Pantstillelser                           | 5    |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 885322

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 084 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFLEX ENTREPRENØR & UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 24  
2090 HURDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Røsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 084 648  
PROFLEX ENTREPRENØR & UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 4 972 555        | 10 939 464        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>4 972 555</b> | <b>10 939 464</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Varekostnad   |      | 1 249 770        | 4 138 601         |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 858 147        | 2 418 601         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 9    | 218 400          | 222 800           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9    |                  |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 2 477 005        | 3 385 504         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>5 803 321</b> | <b>10 165 506</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-830 767</b>  | <b>773 958</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 13               |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>13</b>        |                   |
| Annen rentekostnad  |      | 60 886           | 36 552            |
| Annen finanskostnad   |      | 4 011            | 90 922            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>64 897</b>    | <b>127 474</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-64 884</b>   | <b>-127 474</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      |                  |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 2    | -149 657         | 149 657           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                  |                   |
| Udekket tap   |      | -457 711         | 208 544           |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      |                  | 288 283           |



|                                   |          |         |
|-----------------------------------|----------|---------|
| Overført fra annen egenkapital    | -288 283 |         |
| Sum overføringer og disponeringer | -745 994 | 496 827 |



Organisasjonsnr: 915 084 648  
PROFLEX ENTREPRENØR & UTLEIE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 2 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |  |         |         |
|--------------|--|---------|---------|
| fast eiendom |  | 421 764 | 445 164 |
|--------------|--|---------|---------|

|                    |  |        |        |
|--------------------|--|--------|--------|
| Maskiner og anlegg |  | 13 900 | 20 600 |
|--------------------|--|--------|--------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |         |         |
|-----------|---|---------|---------|
| a. utstyr | 9 | 154 900 | 423 200 |
|-----------|---|---------|---------|

|                                |             |                |                |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>5, 9</b> | <b>590 564</b> | <b>888 964</b> |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|

##### Finansielle anleggsmidler

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |         |         |
|------------|--|---------|---------|
| fordringer |  | 383 745 | 421 953 |
|------------|--|---------|---------|

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| <b>Sum finansielle</b> |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| <b>anleggsmidler</b> |  | <b>383 745</b> | <b>421 953</b> |
|----------------------|--|----------------|----------------|

|                          |  |                |                  |
|--------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>974 309</b> | <b>1 310 917</b> |
|--------------------------|--|----------------|------------------|

##### Omløpsmidler

###### Varer

|           |   |  |  |
|-----------|---|--|--|
| Sum varer | 7 |  |  |
|-----------|---|--|--|

###### Fordringer

|                 |   |           |           |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Kundefordringer | 6 | 2 561 044 | 3 673 851 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |         |         |
|------------|--|---------|---------|
| fordringer |  | 732 530 | 200 238 |
|------------|--|---------|---------|

|                       |  |                  |                  |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>3 293 574</b> | <b>3 874 089</b> |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

###### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |   |  |        |
|----|---|--|--------|
| l. | 8 |  | 41 300 |
|----|---|--|--------|

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|

|                              |  |  |               |
|------------------------------|--|--|---------------|
| <b>kontanter og lignende</b> |  |  | <b>41 300</b> |
|------------------------------|--|--|---------------|

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>3 293 574</b> | <b>3 915 388</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 3 | 550 000 | 550 000 |
|--------------|---|---------|---------|



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>550 000</b>   | <b>550 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 6        |                  | 288 283          |
| Udekket tap                                |          | 457 711          |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>-457 711</b>  | <b>288 283</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>4</b> | <b>92 289</b>    | <b>838 283</b>   |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 2        |                  | 149 657          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          |                  | <b>149 657</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                  |                  |
| Gjeld til                                  |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                       |          | 404 638          | 79 638           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>404 638</b>   | <b>79 638</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>404 638</b>   | <b>229 295</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| Gjeld til                                  |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                       |          | 152 047          |                  |
| Leverandørgjeld                            | 6        | 3 024 063        | 3 910 393        |
| Betalbar skatt                             | 2        |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 316 796          | 303 733          |
| Annen kortsiktig gjeld                     |          | 278 049          | -55 398          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>3 770 956</b> | <b>4 158 728</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>4 175 594</b> | <b>4 388 023</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |          |                  |                  |
| Garantistillelser                          | 5        |                  |                  |
| Pantstillelser                             | 5        |                  |                  |



Organisasjonsnr: 915 084 648  
PROFLEX ENTREPRENØR & UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

**Malm Revisjon AS**

Torneveien 20  
1454 Fagerstrand

Tlf +47 404 50 300  
Epost: aase@malmrevisjon.no  
Org. nr. 825 512 632MVA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Proflex Entreprenør & Utleie AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet****Konklusjon**

Jeg har revidert Proflex Entreprenør & Utleie AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

*Presisering*

Jeg viser til note 6 i årsregnskapet som beskriver usikkerheten knyttet til utfallet av søksmålet som er reist mot kunde av selskapet. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet

*Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



**Malm Revisjon AS**

Org. nr. 825 512 632MVA

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Selskapet har gitt lån til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7. Det vises til note 1.

Fagerstrand, den 06.08.2021  
Malm Revisjon AS

Aase Kristine Malm  
Statsautorisert revisor



### RESULTATREGNSKAP

#### PROFLEX ENTREPRENØR & Utleie AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2020             | 2019              |
|---|----------|------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |          | 4 972 555        | 10 939 464        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>4 972 555</b> | <b>10 939 464</b> |
| Varekostnad   |          | 1 249 770        | 4 138 601         |
| Lønnskostnad  | 1        | 1 858 147        | 2 418 601         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9        | 218 400          | 222 800           |
| Annen driftskostnad                                   | 1        | 2 477 005        | 3 385 504         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>5 803 321</b> | <b>10 165 506</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>-830 767</b>  | <b>773 958</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                    |          | 13               | 0                 |
| Annen rentekostnad                                    |          | 60 886           | 36 552            |
| Annen finanskostnad                                   |          | 4 011            | 90 922            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-64 884</b>   | <b>-127 474</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | -895 651         | 646 484           |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2        | -149 657         | 149 657           |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b> | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                  |                   |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |          | 0                | 208 544           |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 0                | 288 283           |
| Overført til udekket tap                              |          | 457 711          | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | 288 283          | 0                 |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-745 994</b>  | <b>496 827</b>    |



### BALANSE

#### PROFLEX ENTREPRENØR & UMLEIE AS

| EIENDELER                            | Note        | 2020             | 2019             |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  |             | 421 764          | 445 164          |
| Maskiner og anlegg                   |             | 13 900           | 20 600           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 9           | 154 900          | 423 200          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>5, 9</b> | <b>590 564</b>   | <b>888 964</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |             |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer         |             | 383 745          | 421 953          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>383 745</b>   | <b>421 953</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>974 309</b>   | <b>1 310 917</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |             |                  |                  |
| Kundefordringer                      | 6           | 2 561 044        | 3 673 851        |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 732 530          | 200 238          |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>3 293 574</b> | <b>3 874 089</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 8           | 0                | 41 300           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>3 293 574</b> | <b>3 915 388</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |



### BALANSE

#### PROFLEX ENTREPRENØR & Utleie AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2020             | 2019             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 3        | 550 000          | 550 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>550 000</b>   | <b>550 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 6        | 0                | 288 283          |
| Udekket tap                            |          | -457 711         | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>-457 711</b>  | <b>288 283</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b> | <b>92 289</b>    | <b>838 283</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 2        | 0                | 149 657          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>0</b>         | <b>149 657</b>   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | 404 638          | 79 638           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>404 638</b>   | <b>79 638</b>    |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | 152 047          | 0                |
| Leverandørgjeld                        | 6        | 3 024 063        | 3 910 393        |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 316 796          | 303 733          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 278 049          | -55 398          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>3 770 956</b> | <b>4 158 728</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>4 175 594</b> | <b>4 388 023</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>4 267 883</b> | <b>5 226 305</b> |

Styret i Proflex Entreprenør & Utleie AS

Hans-Petter Røsrud  
styreleder/daglig leder



## Proflex Entreprenør & Utleie AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning:

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jf NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter,

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom løpende kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### BYGG UNDER UTFØRELSE

Bygg under arbeid er vurdert etter løpende avregnings metode med fortjeneste. Påløpne inntekter er klassifisert som kundefordringer. Uopptjent inntekt er bokført som kortsiktig gjeld.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Proflex Entreprenør & Utleie AS

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger             | 1 628 388        | 1 945 211        |
| Arbeidsgiveravgift    | 229 603          | 287 411          |
| Pensjonskostnader     | 0                | 22 422           |
| Andre ytelser         | 156              | 163 557          |
| <b>Sum</b>            | <b>1 858 147</b> | <b>2 418 601</b> |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> |
|-------------------------------------|---------------------|
| Lønn                                | 666 105             |
| Annen godtgjørelse                  | 58 130              |
| <b>Sum</b>                          | <b>724 235</b>      |

Daglig leder har tatt opp et lån i selskapet på kr 550 503. Lånet er ikke renteberegnet ihht låneavtalen. Lånet er ulovlig på grunn av at det ikke er stillet sikkerhet og ikke er innenfor rammene av midler som selskapet kan benytte til utdeling av utbytte. Lånesummen er behandlet som aksjonærlån skattemessig.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 300. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 000. Beløpene er ekskl. mva.

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0              |
| For mye/lite avsatt tidligere år         | 0               | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | -149 657        | 149 657        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-149 657</b> | <b>149 657</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Ordinært resultat før skatt              | -895 651        | 646 484        |
| Permanente forskjeller                   | -381 950        | 276 467        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 1 283 293       | -978 240       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -5 692          | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>        | <b>-55 289</b> |

Betalbar skatt i balansen:

PROFLEX ENTREPRENØR & UTLIE AS

SIDE 5



## Proflex Entreprenør & Utleie AS

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2020            | 2019             | Endring          |
|---|-----------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler                             | -124 342        | 65 354           | 189 696          |
| Tilvirkningskontrakter                          | 0               | 1 093 597        | 1 093 597        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-124 342</b> | <b>1 158 951</b> | <b>1 283 293</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -472 999        | -478 691         | -5 692           |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 597 341         | 0                | -597 341         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>0</b>        | <b>680 260</b>   | <b>680 260</b>   |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>0</b>        | <b>149 657</b>   | <b>149 657</b>   |

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PROFLEX ENTREPRENØR & UTLIE AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

|                 | Antall         | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 550 000        | 1,00      | 550 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>550 000</b> |           | <b>550 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

|                             | Antall         | Eierandel     | Stemmeandel   |
|-----------------------------|----------------|---------------|---------------|
| Hans-Petter Røsrud          | 550 000        | 100,00        | 100,00        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>550 000</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv                    | Antall         |
|-----------------------------|-------------------------|----------------|
| Hans-Petter Røsrud          | styreleder/daglig leder | 550 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>550 000</b> |

### Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Udekket tap     | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019       | 550 000        | 0               | 288 283           | 838 283         |
| <b>Pr 01.01.2020</b> | <b>550 000</b> | <b>0</b>        | <b>288 283</b>    | <b>838 283</b>  |
| Årets resultat       |                | -745 994        | 0                 | -745 994        |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>550 000</b> | <b>-745 994</b> | <b>288 283</b>    | <b>92 289</b>   |



## Proflex Entreprenør & Utleie AS

### Note 5 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|--|----------------|----------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                |                |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | -79 638        | -79 638        |
| <b>Sum</b>   | <b>-79 638</b> | <b>-79 638</b> |

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

|                 |                  |                  |
|-----------------|------------------|------------------|
| Driftstilbehør  | 590 564          | 888 964          |
| Kundefordringer | 2 561 044        | 3 673 851        |
| <b>Sum</b>      | <b>3 151 608</b> | <b>4 562 815</b> |

### Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift. Selskapet har gode, løpende inntekter og er sunn. Det har vært noe etterslep kostnader i 2020 knyttet til prosjekt Brinken, og i tillegg har selskapet hatt økte kostnader i tilknytning til forberedelse sak, noe som har bidratt mest til årets underskudd..

Proflex Entreprenør & Utleie AS har en bokført fordring mot kunde på kr 2 541 118. Det er knyttet usikkerhet til fordringen idet denne er omtvistet og det er tatt ut søksmål for inndrivelse. Sak er berammet høsten 2021. Selskapets vurdering av sakens utfall er at den skal vinnes og det er derfor ikke satt av for et mulig tap.

Ettersom avgjørelse i retten ikke foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, er det ikke sikkerhet om full dekning av leverandørgjelden som har oppstått i tilknytning til den omtvistede fordringen. Selskapet kan ikke dekke denne på annen måte hvis saken ikke helt eller delvis vinnes. I denne forbindelse vil det bli sendt ut brev til leverandørene med anmodning om å stille deres krav i bero inntil dom er avsagt.

Styret i Proflex Entreprenør & Utleie AS forventer ellers en nøytral løpende drift i nær framtid. Driften av Proflex Entreprenør & Utleie AS synes således ikke å medføre risiko for tap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 7 Anleggskontrakt

|  | 2020     | 2019             |
|--|----------|------------------|
| Påløpne prosjektkostnader ihht prosjektrengnskap | 0        | 3 561 228        |
| Påløpne andre kostnader og andel faste kostnader | 0        | 3 975 500        |
| <b>Kostnad utført produksjon</b>                 | <b>0</b> | <b>7 536 728</b> |
| Fakturert produksjon                             | 0        | 6 539 325        |
| Opptjent, ikke fakturert produksjon              | 0        | 2 091 000        |
| <b>Opptjent inntekt på prosjektet</b>            | <b>0</b> | <b>8 630 325</b> |



## Proflex Entreprenør & Utleie AS

### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 9 Anleggsmidler

|                                       | Bygninger og<br>tomter | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20         | 468 564                | 40 700                | 967 900                       | 1 477 164        |
| Avgang i året                         |                        |                       | 400 000                       | 400 000          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>      | <b>468 564</b>         | <b>40 700</b>         | <b>567 900</b>                | <b>1 077 164</b> |
| Akkumulerte avskrivninger<br>31.12.20 | 46 800                 | 26 800                | 413 000                       | 486 600          |
| Av- og nedskrivninger pr.<br>31.12.20 | 46 800                 | 26 800                | 413 000                       | 486 600          |
| <b>Bokført verdi 31.12.20</b>         | <b>421 764</b>         | <b>13 900</b>         | <b>154 900</b>                | <b>590 564</b>   |
| Årets ordinære avskrivninger          | 23 400                 | 6 700                 | 188 300                       | 218 400          |
| Økonomisk levetid                     | 20 år                  | 6 år                  | 0-6 år                        |                  |