



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 551 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGFINANS E18 LYSAKER -  
RAMSTADSLETTA AS  
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 99  
3027 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Skaalvik Dutta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	194 092	198 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 092</b>	<b>198 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-194 092</b>	<b>-198 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	28 234	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 234</b>	<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 234</b>	<b>-80</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-165 858	-198 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Aktivert innkrevingsrett	4	873 217 733	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>873 217 733</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>873 217 733</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	2 024 670	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 024 670</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 024 670</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>875 242 403</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	364 496	198 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-364 496</b>	<b>-198 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-239 496</b>	<b>-73 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig konserngjeld	5	871 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>871 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>871 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	4 481 899	35 700
Kortsiktig konserngjeld		0	37 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 481 899</b>	<b>73 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>875 481 899</b>	<b>73 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>875 242 403</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438969

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 551 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGFINANS E18 LYSAKER -  
RAMSTADSLETTA AS  
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 99  
3027 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Skaalvik Dutta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 926 551 620  
VEGFINANS E18 LYSAKER -  
RAMSTADSLETTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	194 092	198 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 092</b>	<b>198 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-194 092</b>	<b>-198 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	28 234	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 234</b>	<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 234</b>	<b>-80</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-165 858	-198 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>



Organisasjonsnr: 926 551 620  
VEGFINANS E18 LYSAKER -  
RAMSTADSLETTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Aktivert innkrevingsrett	4	873 217 733	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>873 217 733</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>873 217 733</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	--------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5	2 024 670	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 024 670</b>	<b>0</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 024 670</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>875 242 403</b>	<b>0</b>
----------------------	--	--------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	364 496	198 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-364 496</b>	<b>-198 638</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-239 496</b>	<b>-73 638</b>
------------------------	--	-----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	871 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>871 000 000</b>	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>871 000 000</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	--------------------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	4 481 899	35 700
Kortsiktig konserngjeld		0	37 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 481 899</b>	<b>73 638</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>875 481 899</b>	<b>73 638</b>
------------------	--	--------------------	---------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

875 242 403

0



Organisasjonsnr: 926 551 620  
VEGFINANS E18 LYSAKER -  
RAMSTADSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se vedlagt årsregnskap.



Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

---

## Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentno.kkef: 476IS-GYES6-3ELFT-HGVDA-VHAMZ-DCNDT



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	194 092	198 558
Sum driftskostnader		194 092	198 558
Driftsresultat		-194 092	-198 558
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	28 234	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	119
Netto finansposter		28 234	-80
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 858	-198 638
<b>Årsresultat</b>		<b>-165 858</b>	<b>-198 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-165 858	-198 638

Pemso Dokumentnøkkel: 476IS-GYES6-3ELFT-HGVDA-VHAMZ-DCNDT



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Aktivert innkrevingsrett	4	873 217 733	0
Sum immaterielle eiendeler		873 217 733	0
Sum anleggsmidler		873 217 733	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5	2 024 670	0
Sum fordringer		2 024 670	0
Sum omløpsmidler		2 024 670	0
Sum eiendeler		875 242 403	0

Penneo Dokumentnøkkel: 476IS-GYES6-3ELFT-HGVDA-VHAMZ-DCNDT



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-364 496	-198 638
Sum opptjent egenkapital		-364 496	-198 638
Sum egenkapital		-239 496	-73 638
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	871 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		871 000 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	4 481 899	35 700
Gjeld til selskap i samme konsern		0	37 938
Sum kortsiktig gjeld		4 481 899	73 638
Sum gjeld		875 481 899	73 638
Sum egenkapital og gjeld		875 242 403	0

31. desember 2022  
Drammen, 14. mars 2023

Nils Christian Helgesen  
Daglig leder/styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 476IS-GYES6-3ELFT-HGVDA-VHAMZ-DCNDT



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Skatt*

Selskapet har ikke økonomisk overskudd som formål og er fritatt for skatteplikt etter skatteloven § 2-32 første ledd.

Bompenger er unntatt fra merverdiavgift. Selskapet er fellesregisteret for merverdiavgift med Vegfinans AS samt de andre bompengeselskapene i konsernet. Konsernet har ikke fradragsrett for merverdiavgift

##### *Resultatdisponering*

Årlig resultatdisponering tilsvarer 80% av endring i Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks av innbetalt aksjekapital. Resultatdisponeringen bokføres først ved oppstart av innkreving.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Gjeld som har kortere tilbakebetalingstid enn ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

##### *Innkrevingsrett*

Byggherre rekvirerer årlig midler til pågående bomveiprojekt. Bompengandelen av veiprojektene er forankret i gjeldende Stortingsproposisjon for det enkelte prosjekt. Ved utbetaling til byggherre blir tilsvarende beløp aktivert som innkrevingsrett. Innkrevingsretten er regulert i egen prosjektavtale inngått med byggherre.

Innkrevingsretten avskrives etter en progressiv metode som medfører at selskapet benytter sitt årsoverskudd til avskrivning på innkrevingsretten. Metoden innebærer at avskrivningsbeløpene justeres i takt med selskapets evne til å nedbetale gjeld til kredittinstitusjoner.

##### *Renteinstrumenter*

Renterisiko styres i morselskap, som sikrer renteeksponering på porteføljenivå.

##### *Sikkerhetsstillelse*

Selskapet har inngått finansieringsavtale med oppdragsgiver/byggherre. Denne gir fullmakt til å lånefinansiere utbetalinger til byggherre for de enkelte prosjektene. Selskapet tar opp interne lån fra finansieringsselskapet som er sikret med fylkeskommunale og/eller kommunale selvskyldnergarantier. Lån tilbakebetales gjennom fremtidig innkreving av bompenger.

##### *Bruk av estimater*

I poster med estimat er den skjønnsmessige vurderingen tatt på best tilgjengelige beregninger. Det er lite bruk av estimater i regnskapet utover avsetning til tap på kundefordringer. Områder som inneholder stor grad av skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet eller hvor estimater er vesentlige for årsregnskapet blir beskrevet i aktuelle noter.



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Daglig leder er innleid fra Vegfinans AS. For denne tjenesten belastes Vegfinans E18 Lysaker-Ramstadsletta AS med en andel av lønnskostnadene for daglig leder og for bruk av administrasjonen i Vegfinans for øvrig.

Selskapet har ingen eksterne styremedlemmer og det utbetales dermed ikke styrehonorar.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2022**

Revisjon	12 812
Andre tjenester	3 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Aktivert innkrevings	Sum
Tilgang kjøpte eiendeler	873 217 733	873 217 733
Anskaffelseskost 31.12.2022	873 217 733	873 217 733
<b>Balanseført verdi pr.31.12.2022</b>	<b>873 217 733</b>	<b>873 217 733</b>

Avskrivningsplan	15 år Progressiv
------------------	---------------------

#### Note 5 - Mellomværende og transaksjoner med nærstående

I henhold til konsernets finansstrategi er selskapet finansiert via internlån fra Vegfinans Viken AS. Selskapet inngår også i konsernkontoordningen hvor konsernspissen, Vegfinans AS, står som eier av ordningen. Beløp tilknyttet konsernkontoordningen vil dermed vises i regnskapet som «Andre fordringer på selskap i samme konsern». Selskapets leverandørgjeld består i sin helhet av konserninterne poster.

Andel av gjeld som forfaller til betaling 5 år etter regnskapsårets slutt er 710 mill. kr.



## Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	125 000	-198 638	-73 638
Årsresultat	0	-165 858	-165 858
Egenkapital 31.12.2022	125 000	-364 496	-239 496

Selskapet har pr 31.12.2022 et udekket tap på kr 364 496. På bakgrunn av forventet inntjening i årene fremover, vil dette tapet dekkes inn gjennom bompengeskivingen.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	125	1 000	125 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vegfinans Viken AS	125	100 %	100 %

Morselskapet Vegfinans Viken AS utarbeider ikke konsernregnskap. Konsernregnskap hvor Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS inngår i konsolideringen utarbeides av Vegfinans AS, med forretningskontor i Drammen. Vegfinans AS er morselskapet til Vegfinans Viken AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Brønnøysundregistrene på [www.brreg.no](http://www.brreg.no).



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Christian Helgesen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1403948

IP: 81.175.xxx.xxx

2023-03-14 11:07:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 476IS-GYES6-3ELFT-HGVDA-VHAMZ-DCNDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2022

### Virksomhetens art

Selskapets formål er å delfinansiere planlegging og utbyggingen av strekningen E18 Lysaker - Ramstadsletta med tilhørende anlegg i Viken fylke

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet er i byggefase. De totale inntektene fra bomstasjonene var derfor i 2022 kr 0.

Selskapets årsresultat ble kr. -165 858 i 2022, sammenlignet med kr. -198 638 i 2021.

Selskapet har ikke økonomisk formål, og årsresultatet vil iht. bompengeavtalen være lik indeksregulering av innskutt aksjekapital lik 80 % av KPI.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Basert på inntektsprognoser og en fullfinansiering av prosjektet samt godkjenning i proposisjon behandlet av Stortinget, er forutsetningen om fortsatt drift til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning

### Arbeidsmiljø

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte og daglig ledelse ytes av morselskapet Vegfinans AS.

### Likestilling

Styret består av en enkelt person (daglig leder i konsernets morselskap Vegfinans AS). Kravene til likestilling er hensyntatt.

### Ytre miljø

Selskapets aktiviteter forurensar ikke det ytre miljø.

### Finansiell risiko

Finansiell risikostyring i selskapet ivaretas gjennom konsernets finansstrategi. Gjennom finansstrategien uttrykker styret i Vegfinans målsetningene, begrensningene og rammene for å realisere mest mulig effektiv finansiell forvaltning av innlån og plassering i konsernet. Strategien skal ivareta aksjonærenes og garantistenes interesser slik at realisering av strategien reduserer risikoen for at garantistene må betale ut på sine garantier som følge av finansielle tilpasninger Vegfinans konsern gjør.



Finansstrategien gjelder Vegfinans konsern, dvs. Vegfinans AS med tilhørende selskaper. Finansiering og plassering av overskuddslikviditet i konsernet skal gjennomføres innenfor rammene satt i finansstrategien.

### Åpenhetsloven

Arbeidet med åpenhetsloven er pågående. En redegjørelse for konsernets aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven vil bli publisert på konsernets nettsider [www.vegfinans.no](http://www.vegfinans.no) innen 30.06.23.

### Ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder

Vegfinans konsern har tegnet forsikring for morselskap og alle datterselskaper. Forsikringen dekker det erstatningsansvar styremedlemmer eller daglig leder kan pådra seg etter norsk rett, begrenset oppad til 50 millioner kroner.

### Disponering av årsresultatet

Underskuddet er disponert på følgende måte:

Overført annen egenkapital	kr -165 858
Sum overføringer	kr -165 858

Drammen, 14. mars 2023

I styret for Vegfinans E18 Lysaker-Ramstadsletta AS

---

Nils Christian Helgesen  
Styreleder / Daglig leder



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Christian Helgesen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1403948

IP: 81.175.xxx.xxx

2023-03-14 11:07:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2HKEG-KP8PW-SFT5S-4OG6S-SDQD8-0EZE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vegfinans E18 Lysaker - Ramstadsletta AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15.03.2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-15 11:51:42 UTC



## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-15 11:51:42 UTC



Penneo DokumentInokkelt:0TTCW-7GB81-BK811-71AE7-QT4H3-3DS4U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>