



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 220 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGERØDVEIEN 109 AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 5
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Atle Hestenes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 374 206
Sum inntekter			5 374 206
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			60 000
Annen driftskostnad	1	47 717	26 518
Sum kostnader		47 717	86 518
Driftsresultat		-47 717	5 287 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 799	63 615
Sum finansinntekter		36 799	63 615
Annen rentekostnad		2 220	181 218
Annen finanskostnad			255
Sum finanskostnader		2 220	181 473
Netto finans		34 579	-117 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 138	5 169 830
Skattekostnad på resultat	2	-2 804	1 137 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 334	4 032 468
Årsresultat	3	-10 334	4 032 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 334	4 032 468
Totalresultat		-10 334	4 032 468
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 684 820
Avsatt til annen egenkapital		-10 334	347 648



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-10 334	4 032 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 400 000	
Sum anleggsmidler		1 400 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	151 514	3 833 035
Sum fordringer		151 514	3 833 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 659	1 628 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 659	1 628 055
Sum omløpsmidler		149 855	5 461 090
SUM EIENDELER		1 549 855	5 461 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		565 409	575 743
Sum opptjent egenkapital		565 409	575 743
Sum egenkapital	3	605 409	615 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	756 744	945 930
Sum avsetninger for forpliktelser		756 744	945 930
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		756 744	945 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		574	2 531
Betalbar skatt	2	186 382	211 320
Utbytte			3 684 820
Annen kortsiktig gjeld		746	746
Sum kortsiktig gjeld		187 702	3 899 417
Sum gjeld		944 446	4 845 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 549 855	5 461 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605628

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 220 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGERØDVEIEN 109 AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 5
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Atle Hestenes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 220 034
HELGERØDVEIEN 109 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 374 206
Sum inntekter			5 374 206
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			60 000
Annen driftskostnad	1	47 717	26 518
Sum kostnader		47 717	86 518
Driftsresultat		-47 717	5 287 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 799	63 615
Sum finansinntekter		36 799	63 615
Annen rentekostnad		2 220	181 218
Annen finanskostnad			255
Sum finanskostnader		2 220	181 473
Netto finans		34 579	-117 858
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-13 138	5 169 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 804	1 137 362
Årsresultat	3	-10 334	4 032 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 334	4 032 468
Totalresultat		-10 334	4 032 468
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 684 820
Avsatt til annen egenkapital		-10 334	347 648
Sum overføringer og disponeringer		-10 334	4 032 468



Organisasjonsnr: 917 220 034
HELGERØDVEIEN 109 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 400 000	
Sum anleggsmidler		1 400 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	151 514	3 833 035
Sum fordringer		151 514	3 833 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-1 659	1 628 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 659	1 628 055
Sum omløpsmidler		149 855	5 461 090
SUM EIENDELER		1 549 855	5 461 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		565 409	575 743
Sum opptjent egenkapital		565 409	575 743
Sum egenkapital	3	605 409	615 743



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	756 744	945 930
Sum avsetninger for forpliktelses		756 744	945 930
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		756 744	945 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		574	2 531
Betalbar skatt	2	186 382	211 320
Utbytte			3 684 820
Annen kortsiktig gjeld		746	746
Sum kortsiktig gjeld		187 702	3 899 417
Sum gjeld		944 446	4 845 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 549 855	5 461 090



Organisasjonsnr: 917 220 034
HELGERØDVEIEN 109 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Helgerødveien 109 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 220 034



RESULTATREGNSKAP

HELGERØDVEIEN 109 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	5 374 206
Sum driftsinntekter		0	5 374 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	60 000
Annen driftskostnad	1	47 717	26 518
Sum driftskostnader		47 717	86 518
Driftsresultat		-47 717	5 287 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 799	63 615
Annen rentekostnad		2 220	181 218
Annen finanskostnad		0	255
Resultat av finansposter		34 579	-117 858
Resultat før skattekostnad		-13 138	5 169 830
Skattekostnad på resultat	2	-2 804	1 137 362
Resultat		-10 334	4 032 468
Årsresultat	3	-10 334	4 032 468
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	3 684 820
Avsatt til annen egenkapital		-10 334	347 648
Sum overføringer		-10 334	4 032 468



BALANSE

HELGERØDVEIEN 109 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	1 400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 400 000	0
Sum anleggsmidler		1 400 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	151 514	3 833 035
Sum fordringer		151 514	3 833 035
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 659	1 628 055
Sum omløpsmidler		149 855	5 461 090
Sum eiendeler		1 549 855	5 461 090

HELGERØDVEIEN 109 AS

SIDE 3



BALANSE

HELGERØDVEIEN 109 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		565 409	575 743
Sum opptjent egenkapital		565 409	575 743
Sum egenkapital	3	605 409	615 743
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	756 744	945 930
Sum avsetning for forpliktelser		756 744	945 930
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		574	2 531
Betalbar skatt	2	186 382	211 320
Utbytte		0	3 684 820
Annen kortsiktig gjeld		746	746
Sum kortsiktig gjeld		187 702	3 899 417
Sum gjeld		944 446	4 845 347
Sum egenkapital og gjeld		1 549 855	5 461 090

Sandefjord, 29.06.2023
Styret i Helgerødveien 109 AS

Rune Glenna Nilssen
styreleder

John Atle Hestenes Hansen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Helgerødveien 109 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 382	211 320
Endring i utsatt skatt	-189 186	926 042
Skattekostnad ordinært resultat	-2 804	1 137 362
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 138	5 169 830
Permanente forskjeller	394	0
Endring i midlertidige forskjeller	859 937	-4 209 284
Skattepliktig inntekt	847 193	960 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 382	211 320
Sum betalbar skatt i balansen	186 382	211 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	3 439 747	4 299 684	859 937
Sum	3 439 747	4 299 684	859 937
Grunnlag for utsatt skatt	3 439 747	4 299 684	859 937
Utsatt skatt (22 %)	756 744	945 930	189 186



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	10 000	575 743	615 743
Årets resultat			-10 334	-10 334
Pr 31.12.2022	30 000	10 000	565 409	605 409

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	1 400 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Det er lånt ut 1,4 MNOK til en forretningspartner i forbindelse med et byggeprosjekt. Lånesaldo er ment å skulle delvis konverteres til aksjekapital i det aktuelle underliggende selskapet. Det er ikke avtalt forfall og/eller rentebetingelser på lånet pt.

Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskap

	2022	2021
Fordringer		
Lån til tilknyttede selskap (aksjonærer)	143 550	3 825 071
Sum	143 550	3 825 071

Lån til aksjonærer/tilknyttet selskap renteberegnes med 5%.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgerødveien 109 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELEVATE CAPITAL AS	7 500	25,0	25,0
EVERGLOW INVEST AS	7 500	25,0	25,0
GICA HOLDING AS	7 500	25,0	25,0
SKILSØ INVEST AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0