



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 910 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SEILDUKSGATEN 7
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		980 196	911 076
Sum inntekter		980 196	911 076
Kostnader			
Varekostnad		241 877	167 041
Lønnskostnad	1	5 194	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 477	12 400
Annen driftskostnad		1 860 152	154 561
Sum kostnader		2 123 701	334 002
Driftsresultat		-1 143 504	577 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570	
Sum finansinntekter		570	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 343	5 158
Annen rentekostnad		346 566	
Sum finanskostnader		512 909	5 158
Netto finans		-512 339	-5 158
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 655 843	571 916
Skattekostnad	3,4	-358 790	125 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 297 053	446 094
Årsresultat		-1 297 053	446 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 297 053	446 094
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 100 000
Avgitt konsernbidrag			359 139
Udekket tap		-371 551	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		-925 502	-3 013 045
Sum overføringer og disponeringer		-1 297 053	446 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	154 711	
Sum immaterielle eiendeler		154 711	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 379 135	710 763
Fast teknisk installasjon	2	135 893	152 370
Sum varige driftsmidler		12 515 028	863 133
Sum anleggsmidler		12 669 739	863 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 783	
Andre kortsiktige fordringer		160 963	13 500
Konsernfordringer	5		1 134 859
Sum fordringer		193 746	1 148 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 589	85 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 589	85 563
Sum omløpsmidler		859 335	1 233 922
SUM EIENDELER		13 529 074	2 097 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			925 502
Udekket tap	7	371 551	
Sum opptjent egenkapital		-371 551	925 502
Sum egenkapital		-171 551	1 125 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			204 079
Sum avsetninger for forpliktelser			204 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld			175 525
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	175 525
Sum langsiktig gjeld		7 800 000	379 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 823	
Betalbar skatt			91 590
Skyldig offentlige avgifter		21 423	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 631 880	460 435
Annen kortsiktig gjeld		153 498	39 923
Sum kortsiktig gjeld		5 900 625	591 948
Sum gjeld		13 700 625	971 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 529 074	2 097 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448380

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 910 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SEILDUKSGATEN 7
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		980 196	911 076
Sum inntekter		980 196	911 076
Kostnader			
Varekostnad		241 877	167 041
Lønnskostnad	1	5 194	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 477	12 400
Annen driftskostnad		1 860 152	154 561
Sum kostnader		2 123 701	334 002
Driftsresultat		-1 143 504	577 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570	
Sum finansinntekter		570	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 343	5 158
Annen rentekostnad		346 566	
Sum finanskostnader		512 909	5 158
Netto finans		-512 339	-5 158
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	-1 655 843	571 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 297 053	446 094
Årsresultat		-1 297 053	446 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 297 053	446 094
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 100 000
Avgitt konsernbidrag			359 139
Udekket tap		-371 551	
Overføringer annen egenkapital		-925 502	-3 013 045
Sum overføringer og disponeringer		-1 297 053	446 094



Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 154 711
Sum immaterielle eiendeler 154 711

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 12 379 135 710 763
Fast teknisk installasjon 2 135 893 152 370
Sum varige driftsmidler 12 515 028 863 133

Sum anleggsmidler 12 669 739 863 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 32 783
Andre kortsiktige fordringer 160 963 13 500
Konsernfordringer 5 1 134 859
Sum fordringer 193 746 1 148 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 665 589 85 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 665 589 85 563

Sum omløpsmidler 859 335 1 233 922

SUM EIENDELER 13 529 074 2 097 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 925 502
Udekket tap 7 371 551
Sum opptjent egenkapital -371 551 925 502



Sum egenkapital		-171 551	1 125 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			204 079
Sum avsetninger for forpliktelses			204 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld			175 525
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	175 525
Sum langsiktig gjeld		7 800 000	379 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 823	
Betalbar skatt			91 590
Skyldig offentlige avgifter		21 423	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 631 880	460 435
Annen kortsiktig gjeld		153 498	39 923
Sum kortsiktig gjeld		5 900 625	591 948
Sum gjeld		13 700 625	971 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 529 074	2 097 055



Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
As Seilduksgaten 7**

Organisasjonsnr. 930910333



As Seilduksgaten 7

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		980 196	911 076
Sum driftsinntekter		980 196	911 076
Driftskostnader			
Varekostnad		241 877	167 041
Lønnskostnad	1	5 194	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 477	12 400
Annen driftskostnad		1 860 152	154 561
Sum driftskostnader		2 123 701	334 002
DRIFTSRESULTAT		(1 143 504)	577 074
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		570	0
Sum finansinntekter		570	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		166 343	5 158
Annen rentekostnad		346 566	0
Sum finanskostnader		512 909	5 158
NETTO FINANSPOSTER		(512 339)	(5 158)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(1 655 843)	571 916
Skattekostnad	3,4	(358 790)	125 822
ARSRESULTAT		(1 297 053)	446 094
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 100 000
Avgitt konsernbidrag		0	359 139
Overføringer annen egenkapital		(925 502)	(3 013 045)
Frømføring av udekket tap		(371 551)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 297 053)	446 094



As Seilduksgaten 7

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	154 711	0
Sum immaterielle eiendeler		154 711	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 379 135	710 763
Fast teknisk installasjon	2	135 893	152 370
Sum varige driftsmidler		12 515 028	863 133
SUM ANLEGGSMIDLER		12 669 739	863 133
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 783	0
Fordringer på konsernselskap	5	0	1 134 859
Andre kortsiktige fordringer		160 963	13 500
Sum fordringer		193 746	1 148 359
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 589	85 563
SUM OMLØPSMIDLER		859 335	1 233 922
SUM EIENDELER		13 529 074	2 097 055



As Seildukgaten 7

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	925 502
Udekket tap	7	(371 551)	0
Sum opptjent egenkapital		(371 551)	925 502
SUM EGENKAPITAL		(171 551)	1 125 502
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	204 079
Sum avsetning for forpliktelser		0	204 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 800 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	175 525
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	175 525
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 800 000	379 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		93 823	0
Betalbar skatt		0	91 590
Skyldig offentlige avgifter		21 423	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 631 880	460 435
Annen kortsiktig gjeld		153 498	39 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 900 625	591 948
SUM GJELD		13 700 625	971 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 529 074	2 097 055

OSLO den 27.04.2023

Kim Johnsen
Styrets lederOle Fredrik Boldersløw Qvale
Styremedlem



As Seilduksgaten 7

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



As Seilduksgaten 7

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	5 194	0
Totalt	5 194	0

Selskapet hadde 1 årsverk i 2022. Selskapet har 16.229 kr i bundende midler pr 31.12.

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	710 763	164 770	875 533
+ Tilgang	11 668 372	0	11 668 372
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 379 135	164 770	12 543 905
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	12 400	12 400
+ Ordinære avskrivninger	0	16 477	16 477
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	28 877	28 877
Balanseført verdi pr 31/12	12 379 135	135 893	12 515 028
Prosentstatts for ord. avskr.		10-10	



As Seilduksgaten 7

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 655 843
+ Permanente og andre forskjeller	24 975
+ Endring i midlertidige forskjeller	186 359
= Inntekt	-1 444 509

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-204 079
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-154 711
= Ordinær skattekostnad	-358 790
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 429	4 077
+ Gevinst- og tapskonto	738 844	923 555
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 444 509	0
= Grunnlag utsatt skatt	-703 236	927 632
Utsatt skatt	0	204 079
Negativt grunnlag utsatt skatt	703 236	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	703 236	0
Utsatt skattefordel	154 711	0



As Seilduksgaten 7

Noter 2022

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	1 134 859
Sum fordringer	0	1 134 859
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 631 880	460 435
Sum gjeld	5 631 880	460 435

Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 80 aksjer pålydende kr 2 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	10 000	4	2 500	1	1
B-aksjer	190 000	76	2 500	1	1
Sum	200 000	80	2 500		

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Seilduksgaten Holding AS	928 737 357	80	100,00 %	100,00 %	100,00 %



As Seilduksgaten 7

Noter 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	925 502	1 125 502
Anvendt til årsresultat		-1 297 053	-1 297 053
Pr 31.12.	200 000	-371 551	-171 551

Selskapets egenkapital er tapt, men morselskapet stiller driftskapital til rådighet ved behov. Det anses derfor ikke å være noen risiko for fortsatt drift.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 800 000	0

Det er tatt pant i selskapets eiendommer.