



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 573 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKERIBYGG AS
Forretningsadresse: Moloveien 5
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Søråa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			61 397
Annen driftsinntekt		3 152 666	2 944 145
Sum inntekter		3 152 666	3 005 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 000	50 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 033 003	1 033 003
Annen driftskostnad		909 768	378 873
Sum kostnader		1 992 771	1 461 876
Driftsresultat		1 159 894	1 543 666
Annen rentekostnad		477 013	362 428
Sum finanskostnader		477 013	362 428
Netto finans		-477 013	-362 428
Ordinært resultat før skattekostnad		682 882	1 181 238
Skattekostnad	3, 4	150 295	259 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 587	921 366
Årsresultat		532 587	921 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			691 200
Annen egenkapital		532 587	230 166
Sum overføringer og disponeringer		532 587	921 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	24 362 241	25 395 244
Sum varige driftsmidler		24 362 241	25 395 244
Sum anleggsmidler		24 362 241	25 395 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	308 484	
Andre fordringer	7	19 493	18 457
Sum fordringer		327 977	18 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 858 698	2 278 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 858 698	2 278 236
Sum omløpsmidler		2 186 675	2 296 693
SUM EIENDELER		26 548 915	27 691 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (99 000 aksjer à kr 10,00)	9	990 000	990 000
Overkurs	9	8 910 000	8 910 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		9 894 334	9 894 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 034 632	1 502 046
Sum opptjent egenkapital		2 034 632	1 502 046
Sum egenkapital		11 928 966	11 396 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	711 371	700 783
Sum avsetninger for forpliktelser		711 371	700 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 429 984	14 658 320
Sum annen langsiktig gjeld		13 429 984	14 658 320
Sum langsiktig gjeld		14 141 355	15 359 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 798	2 083
Betalbar skatt	4	139 707	234 467
Skyldige offentlige avgifter		11 534	-803
Utbytte			691 200
Annen kortsiktig gjeld		324 555	9 507
Sum kortsiktig gjeld		478 594	936 454
Sum gjeld		14 619 949	16 295 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 548 915	27 691 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541957

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 573 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKERIBYGG AS
Forretningsadresse: Moloveien 5
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Søraa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 573 041
FISKERIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			61 397
Annen driftsinntekt		3 152 666	2 944 145
Sum inntekter		3 152 666	3 005 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 000	50 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 033 003	1 033 003
Annen driftskostnad		909 768	378 873
Sum kostnader		1 992 771	1 461 876
Driftsresultat		1 159 894	1 543 666
Annen rentekostnad		477 013	362 428
Sum finanskostnader		477 013	362 428
Netto finans		-477 013	-362 428
Ordinært resultat før skattekostnad		682 882	1 181 238
Skattekostnad	3, 4	150 295	259 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 587	921 366
Årsresultat		532 587	921 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			691 200
Annen egenkapital		532 587	230 166
Sum overføringer og disponeringer		532 587	921 366



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	711 371	700 783
Sum avsetninger for forpliktelser		711 371	700 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 429 984	14 658 320
Sum annen langsiktig gjeld		13 429 984	14 658 320
Sum langsiktig gjeld		14 141 355	15 359 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 798	2 083
Betalbar skatt	4	139 707	234 467
Skyldige offentlige avgifter		11 534	-803
Utbytte			691 200
Annen kortsiktig gjeld		324 555	9 507
Sum kortsiktig gjeld		478 594	936 454
Sum gjeld		14 619 949	16 295 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 548 915	27 691 937



Organisasjonsnr: 914 573 041
FISKERIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



30982952.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
30982952.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-6620711.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
24362241.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-1033003.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7288304.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13429984.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
24670724.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Fiskeribygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fiskeribygge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 2. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-06-18 22:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Noter 2022 FISKERIBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	30 982 952
Anskaffelseskost 31.12.2022	30 982 952
<i>herav balanseførte lånekostnader</i>	<i>677 082</i>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(6 620 711)
Balanseført verdi 31.12.2022	24 362 241
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 033 003)



Noter 2022

FISKERIBYGG AS

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 185 379	3 233 504	(48 125)
Sum midlertidige forskjeller	3 185 379	3 233 504	(48 125)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	700 783	711 371	(10 588)

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	682 882	1 181 238
+/- Permanente forskjeller	273	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(48 125)	(115 477)
Årets skattegrunnlag	635 030	1 065 761
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	139 707	234 467
Sum	139 707	234 467
+/- Endring i utsatt skatt	10 588	25 405
Skattekostnad i resultatregnskapet	150 295	259 872
Betalbar skatt i skattekostnad	139 707	234 467
Betalbar skatt i balansen	139 707	234 467

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 288 304
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 429 984
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	24 670 724

Note 6 - Konsern

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor: North Coast AS, Oskarbakken 4C, 9389 Husøy i Senja.

Konsernmellomværende	2022	2021
Kundefordringer	308 484	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Noter 2022

FISKERIBYGG AS

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	990 000	8 910 000	(5 666)	1 502 046	11 396 380
Årets resultat				532 587	532 587
Egenkapital 31.12.2022	990 000	8 910 000	(5 666)	2 034 633	11 928 967