



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 871 802
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T S HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nesflåtveien 14 4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	159 570	196 497
Sum kostnader		159 570	196 497
Driftsresultat		-159 570	-196 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 542 227	7 436 624
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 181	166 225
Annen renteinntekt		476	49 312
Annen finansinntekt		4 285	5 293
Sum finansinntekter		4 809 169	7 657 454
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 104 137	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 121	53 799
Annen finanskostnad			1 062 223
Sum finanskostnader		1 127 258	1 116 022
Netto finans		3 681 911	6 541 432
Ordinært resultat før skattekostnad		3 522 342	6 344 934
Skattekostnad	3	172 518	91 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 349 824	6 253 194
Årsresultat		3 349 824	6 253 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 349 824	6 253 194
Totalresultat		3 349 824	6 253 194
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overført til annen egenkapital			5 253 194



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-450 176	
Sum overføringer og disponeringer		3 349 824	6 253 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 7	68 042 782	67 437 809
Lån til foretak i samme konsern	4	4 066 337	4 172 145
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 180 000	1 980 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 280 000	1 630 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 920 983	9 500 981
Andre langsiktige fordringer		2 465 484	3 055 584
Sum finansielle anleggsmidler		87 955 586	87 776 519
Sum anleggsmidler		87 955 586	87 776 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 397 613	7 081 794
Konsernfordringer		655 727	386 624
Sum fordringer		5 053 340	7 468 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 987 369	5 884 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 987 369	5 884 328
Sum omløpsmidler		12 040 709	13 352 746
SUM EIENDELER		99 996 294	101 129 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 287 782	83 737 958
Sum opptjent egenkapital		83 287 782	83 737 958
Sum egenkapital	6	84 464 369	84 914 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 885	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 885	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 857 649	9 447 649
Sum annen langsiktig gjeld		8 857 649	9 447 649
Sum langsiktig gjeld		8 859 534	9 447 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	1 050
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 300 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		775 606	417 000
Annen kortsiktig gjeld		3 578 035	5 349 020
Sum kortsiktig gjeld		6 672 391	6 767 070
Sum gjeld		15 531 925	16 214 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 996 294	101 129 264



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		161 728 578	123 360 011
Annen driftsinntekt		14 561 155	6 446 203
Sum inntekter		176 289 733	129 806 213
Kostnader			
Varekostnad		117 934 111	69 160 096
Lønnskostnad	2	31 172 161	30 049 019
Avskrivning på driftsmidler	3	3 127 590	2 665 914
Annen driftskostnad		13 278 543	12 905 324
Sum kostnader		165 512 405	114 780 353
Driftsresultat		10 777 328	15 025 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av investering i tilknyttet selskap		-33 406	-335 535
Annen renteinntekt		1 644	19 363
Annen finansinntekt		85 571	74 282
Sum finansinntekter		53 809	-241 890
Nedskrivning av finansielle eiendeler		304 137	
Annen rentekostnad		3 112 709	1 893 410
Annen finanskostnad		87 131	1 254 684
Sum finanskostnader		3 503 977	3 148 094
Netto finans		-3 450 168	-3 389 983
Ordinært resultat før skattekostnad		7 327 160	11 635 876
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 826 059	3 037 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 501 101	8 598 130
Årsresultat		5 501 101	8 598 130
Minoritetsinteresser		-5 337 029	-8 112 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 838 130	16 710 273



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		10 838 130	16 710 273
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 800 000	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		3 800 000	1 000 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	127 503 385	128 667 744
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 452 794	774 562
Sum varige driftsmidler		129 956 179	129 442 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	4 337 827	4 371 233
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 280 000	2 384 197
Investeringer i aksjer og andeler		8 920 983	9 500 981
Andre fordringer		2 765 484	3 455 584
Sum finansielle anleggsmidler		19 304 294	19 711 995
Sum anleggsmidler		149 260 473	149 154 301
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	316 428	5 697 368
Fordringer			
Kundefordringer	5	21 137 563	18 914 427
Andre fordringer		3 037 505	2 227 497
Sum fordringer		24 175 068	21 141 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 345 415	26 876 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 345 415	26 876 392
Sum omløpsmidler		48 836 912	53 715 684



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		198 097 385	202 869 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 781 971	81 162 905
Sum opptjent egenkapital		82 781 971	81 162 905
Minoritetsinteresser		6 283 787	6 765 251
Sum egenkapital	8	90 242 345	89 104 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	943 094	1 746 027
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		993 094	1 796 027
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	76 896 493	84 836 770
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		76 896 493	84 836 770
Sum langsiktig gjeld		77 889 587	86 632 797
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Leverandørgjeld		15 285 640	12 057 789
Betalbar skatt	4	2 635 608	2 431 292
Skyldig offentlige avgifter		2 720 665	3 866 464
Utbytte		2 300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 023 541	7 776 899



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		29 965 454	27 132 445
Sum gjeld		107 855 041	113 765 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 097 385	202 869 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543733

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 871 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T S HOLDING AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	159 570	196 497
Sum kostnader		159 570	196 497
Driftsresultat		-159 570	-196 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 542 227	7 436 624
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 181	166 225
Annen renteinntekt		476	49 312
Annen finansinntekt		4 285	5 293
Sum finansinntekter		4 809 169	7 657 454
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 104 137	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 121	53 799
Annen finanskostnad			1 062 223
Sum finanskostnader		1 127 258	1 116 022
Netto finans		3 681 911	6 541 432
Ordinært resultat før skattekostnad		3 522 342	6 344 934
Skattekostnad	3	172 518	91 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 349 824	6 253 194
Årsresultat		3 349 824	6 253 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 349 824	6 253 194
Totalresultat		3 349 824	6 253 194
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overført til annen egenkapital			5 253 194
Overført fra annen egenkapital		-450 176	



Sum overføringer og
disponeringer

3 349 824

6 253 194



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 7		68 042 782	67 437 809
Lån til foretak i samme konsern	4	4 066 337	4 172 145
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 180 000	1 980 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 280 000	1 630 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 920 983	9 500 981
Andre langsiktige fordringer		2 465 484	3 055 584
Sum finansielle anleggsmidler		87 955 586	87 776 519
Sum anleggsmidler		87 955 586	87 776 519

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 397 613	7 081 794
Konsernfordringer		655 727	386 624
Sum fordringer		5 053 340	7 468 418

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 987 369	5 884 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 987 369	5 884 328

Sum omløpsmidler **12 040 709** **13 352 746**

SUM EIENDELER **99 996 294** **101 129 264**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	35 200	35 200



Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 287 782	83 737 958
Sum opptjent egenkapital		83 287 782	83 737 958
Sum egenkapital	6	84 464 369	84 914 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 885	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 885	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 857 649	9 447 649
Sum annen langsiktig gjeld		8 857 649	9 447 649
Sum langsiktig gjeld		8 859 534	9 447 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	1 050
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 300 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		775 606	417 000
Annen kortsiktig gjeld		3 578 035	5 349 020
Sum kortsiktig gjeld		6 672 391	6 767 070
Sum gjeld		15 531 925	16 214 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 996 294	101 129 264



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		161 728 578	123 360 011
Annen driftsinntekt		14 561 155	6 446 203
Sum inntekter		176 289 733	129 806 213
Kostnader			
Varekostnad		117 934 111	69 160 096
Lønnskostnad	2	31 172 161	30 049 019
Avskrivning på driftsmidler	3	3 127 590	2 665 914
Annen driftskostnad		13 278 543	12 905 324
Sum kostnader		165 512 405	114 780 353
Driftsresultat		10 777 328	15 025 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av investering i tilknyttet selskap		-33 406	-335 535
Annen renteinntekt		1 644	19 363
Annen finansinntekt		85 571	74 282
Sum finansinntekter		53 809	-241 890
Nedskrivning av finansielle eiendeler		304 137	
Annen rentekostnad		3 112 709	1 893 410
Annen finanskostnad		87 131	1 254 684
Sum finanskostnader		3 503 977	3 148 094
Netto finans		-3 450 168	-3 389 983
Ordinært resultat før skattekostnad		7 327 160	11 635 876
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 826 059	3 037 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 501 101	8 598 130
Årsresultat		5 501 101	8 598 130
Minoritetsinteresser		-5 337 029	-8 112 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 838 130	16 710 273
Totalresultat		10 838 130	16 710 273
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 800 000	1 000 000



Sum overføringer og
disponeringer

3 800 000

1 000 000



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	127 503 385	128 667 744
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 452 794	774 562
Sum varige driftsmidler		129 956 179	129 442 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	4 337 827	4 371 233
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 280 000	2 384 197
Investeringer i aksjer og andeler		8 920 983	9 500 981
Andre fordringer		2 765 484	3 455 584
Sum finansielle anleggsmidler		19 304 294	19 711 995
Sum anleggsmidler		149 260 473	149 154 301
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	316 428	5 697 368
Fordringer			
Kundefordringer	5	21 137 563	18 914 427
Andre fordringer		3 037 505	2 227 497
Sum fordringer		24 175 068	21 141 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	24 345 415	26 876 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 345 415	26 876 392
Sum omløpsmidler		48 836 912	53 715 684
SUM EIENDELER		198 097 385	202 869 984



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	35 200	35 200
Overkurs		1 141 387	1 141 387
Sum innskutt egenkapital		1 176 587	1 176 587

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		82 781 971	81 162 905
Sum opptjent egenkapital		82 781 971	81 162 905

Minoritetsinteresser		6 283 787	6 765 251
----------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	8	90 242 345	89 104 743
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	943 094	1 746 027
Andre avsetninger for forpliktelse		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelse		993 094	1 796 027

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	76 896 493	84 836 770
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		76 896 493	84 836 770

Sum langsiktig gjeld		77 889 587	86 632 797
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Leverandørgjeld		15 285 640	12 057 789
Betalbar skatt	4	2 635 608	2 431 292
Skyldig offentlige avgifter		2 720 665	3 866 464
Utbytte		2 300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 023 541	7 776 899
Sum kortsiktig gjeld		29 965 454	27 132 445

Sum gjeld		107 855 041	113 765 242
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 097 385	202 869 984
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 888 871 802
T S HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



ÅRSREGNSKAPET 2022

Konsernet TS Holding AS

Org.nr 888 871 802

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: L\FXH-AM4TH-DQZZ-VPBDE-NY6NG-FOACK



Årsberetning 2022 – T S Holding AS

kr 1.000

Virksomhetens art og tilholdssted

T S Holding AS driver med investeringer i andre selskap ut fra selskapets kontor i Stavanger kommune. Konsernet består i tillegg til T S Holding AS av datterselskapene Thor Steinar Byggtjenester AS, Hillevåg Eiendom AS, Hillevågsveien 101 AS, Sirdal Høyfjellshotell AS, Helgøysund Panorama AS, Nesflåtveien 14 AS, Vikedalsgt 1 AS, Løkkeveien 14 AS, Paradisveien 87 AS, Strandkaaien 34 AS samt andel i tilknyttede selskap. Tallene vises i hele 1000.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og at dette ligger til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Det forventes en litt lavere aktivitet i konsernets hovedmarked som er rehabilitering av næringsbygg og boliger.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er kr 176.290 mot kr 129.806 forrige år. Årsresultat er kr 3.350 for morselskapet og for konsernet kr 5.501. Tilsvarende tall forrige år var kr 6.253 og kr 8.598.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var positiv med kr 12.848, mens driftsresultatet for konsernet var positivt med kr 10.777. De samlede investeringer i driftsmidler var kr 3.622.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr 24.345 pr 31.12.22, en reduksjon på kr 2.531 fra forrige år. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr 198.097 mot kr 202.870 forrige år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 45,6 % i konsernet og 84,5 % i morselskapet.

Finansiell risiko

Risikoen for tap på fordringer i konsernet er vurdert som lav.

Selskapet vurderer likviditeten i konsernet som god.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i konsernet var på 3,0 % inklusivt langtidsfravær, noe som ikke anses å være unormalt for konsernets virksomhet.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NY6NG-FOACK



Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Miljørapportering

Konsernets virksomhet forurenser kun i ubetydelig grad det ytre miljø. Selskapet benytter i utstrakt grad kildesortering av avfall både i egne lokaler og på byggeplass.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Konsernet har startet sitt arbeid med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven. Arbeidet består i å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter / tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede.

Konsernet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på vår hjemmeside en redegjørelse for aktsomhetsloven i henhold til lovens krav.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets overskudd i morselskapet på kr 3.350 disponeres med kr 3.800 til utbytte og kr 450 fra annen egenkapital.

Stavanger 07.06.2023

Thor Steinar Sandvik
Styreleder / Daglig leder

Lasse Alme Sandvik
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkket: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NY6NG-FOACK



TS Holding AS

Resultatregnskap

kr 1.000

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		Driftsinntekter og driftskostnader			
0	0	Salgsinntekt		161 729	123 360
0	0	Annen driftsinntekt		14 561	6 446
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		<u>176 290</u>	<u>129 806</u>
0	0	Varekostnad		117 934	69 160
0	0	Lønnskostnad	2	31 172	30 049
0	0	Avskrivning på driftsmidler	3	3 128	2 666
160	196	Annen driftskostnad		13 279	12 905
<u>160</u>	<u>196</u>	Sum driftskostnader		<u>165 512</u>	<u>114 780</u>
<u>-160</u>	<u>-196</u>	Driftsresultat		<u>10 777</u>	<u>15 026</u>
		Finansinntekter og finanskostnader			
4 542	7 437	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Resultat av investering i tilknyttet selskap		-33	-336
262	166	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
0	49	Annen renteinntekt		2	19
4	5	Annen finansinntekt		86	74
1 104	0	Nedskrivning av finansielle eiendeler		304	0
23	54	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Annen rentekostnad		3 113	1 893
0	1 062	Annen finanskostnad		87	1 255
<u>3 682</u>	<u>6 541</u>	Resultat av finansposter		<u>-3 450</u>	<u>-3 390</u>
<u>3 522</u>	<u>6 345</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 327</u>	<u>11 636</u>
173	92	Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 826	3 038
<u>3 350</u>	<u>6 253</u>	Årsoverskudd		<u>5 501</u>	<u>8 598</u>
		Fordeling av årets resultat:			
0	0	Til minoritet		82	243
3 350	6 253	Til majoritet		5 419	8 355
		Opplysning om utbytte:			
3 800	1 000	Avsatt til utbytte i morselskap		3 800	1 000

Penneo Dokumentnr: L\FXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NYØNG-FOACK



TS Holding AS

Balanse

kr 1.000

Morselskap		Eiendeler	Note	Konsern	
2022	2021			2022	2021
		Anleggsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	127 503	128 668
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 453	775
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>129 956</u>	<u>129 442</u>
68 043	67 438	Investeringer i datterselskap	10	0	0
4 066	4 172	Lån til foretak i samme konsern		0	0
1 180	1 980	Investeringer i tilknyttet selskap	10	4 338	4 371
3 280	1 630	Lån til tilknyttet selskap		3 280	2 384
8 921	9 501	Investeringer i aksjer og andeler		8 921	9 501
2 465	3 056	Andre fordringer		2 765	3 456
<u>87 956</u>	<u>87 777</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 304</u>	<u>19 712</u>
<u>87 956</u>	<u>87 777</u>	Sum anleggsmidler		<u>149 260</u>	<u>149 154</u>
		Omløpsmidler			
0	0	Egne prosjekter og varelager	9	316	5 697
0	0	Kundefordringer	5	21 138	18 914
656	7 437	Fordring på selskap i samme konsern		0	0
4 398	32	Andre fordringer		3 038	2 227
<u>5 053</u>	<u>7 468</u>	Sum fordringer		<u>24 175</u>	<u>21 142</u>
6 987	5 884	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 345	26 876
<u>12 041</u>	<u>13 353</u>	Sum omløpsmidler		<u>48 837</u>	<u>53 716</u>
<u>99 996</u>	<u>101 129</u>	Sum eiendeler		<u>198 097</u>	<u>202 870</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NYØNG-FOACK



TS Holding AS

Balanse

kr 1.000

Morselskap			Konsern		
2022	2021	Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
		Innskutt egenkapital			
35	35	Aksjekapital	7	35	35
1 141	1 141	Overkurs		1 141	1 141
<u>1 177</u>	<u>1 177</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>1 177</u>	<u>1 177</u>
		Annen egenkapital			
83 288	83 738			82 782	81 163
<u>83 288</u>	<u>83 738</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>82 782</u>	<u>81 163</u>
0	0	Minoritetsinteresser		6 284	6 765
<u>84 464</u>	<u>84 915</u>	Sum egenkapital	8	<u>90 242</u>	<u>89 105</u>
		Gjeld			
2	0	Utsatt skatt	4	943	1 746
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		50	50
<u>2</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>993</u>	<u>1 796</u>
		Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12		
0	0			76 896	84 837
8 858	9 448	Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
<u>8 858</u>	<u>9 448</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>76 896</u>	<u>84 837</u>
		Leverandørgjeld			
19	1			15 286	12 058
0	0	Betalbar skatt	4	2 636	2 431
0	0	Skyldig offentlige avgifter		2 721	3 866
2 300	1 000	Utbytte		2 300	1 000
776	417	Konsernbidrag		0	0
3 578	5 349	Annen kortsiktig gjeld		7 024	7 777
<u>6 672</u>	<u>6 767</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>29 965</u>	<u>27 132</u>
<u>15 532</u>	<u>16 215</u>	Sum gjeld		<u>107 855</u>	<u>113 765</u>
<u>99 996</u>	<u>101 129</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>198 097</u>	<u>202 870</u>

Stavanger, 07.06.2023

Thor Steinar Sandvik
Styreleder / Daglig leder

Lasse Alme Sandvik
styremedlem

Penneo Dokumentnr: L\FXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NYØNG-FOACK



KONSERNET T S HOLDING AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING TS HOLDING AS

Kr 1.000

2022

2021

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skattekostnad	3.522	6.345
Betalte skatter	0	0
Gevinst ved salg anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Nedskrivning og tap finansielle anleggsmidler	1.104	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	18	-6
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1.972	-558
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2.672	5.781

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter

Kjøp av driftsmidler	0	0
Kjøp av aksjer	0	-13.636
Endring på kortsiktige og langsiktige fordringer	3.365	-1.945
Salg av aksjer kostpris	0	7.118
Netto likviditetsendring fra investeringer	3.365	-8.463

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter

Endring lån	-2.134	5.540
Utbetaling av utbytte/kapitalnedsettelse	-2.800	-3.079
Netto utbetalt lån	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4.934	2.461

Netto endring i likvider gjennom året

1.103 **-221**

Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.

5.884 **6.105**

Kontanter og kontantekvivalenter 31.12

6.987 **5.884**

T S Holding AS, org nr 888 871 802

Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NYØNG-FOACK



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022 FOR MORSELSKAP OG KONSERN

kr 1.000

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Konsernets geografiske marked er i Rogaland.

- **Konsolideringsprinsipper**
Konsernet omfatter morselskapet T S Holding AS med følgende datterselskaper:

Thor Steinar Byggtjenester AS	100%
Hillevåg Eiendom AS	100%
Sirdal Høyfjellshotell AS	100%
Helgøysund Panorama AS	100%
Nesflåtveien 14 AS	100%
Vikedalsgt 1 AS	100%
Hillevågsveien 101 AS	100%
Paradisveien 87 AS	100%
Løkkeveien 14 AS	51%
Strandkaien 34 AS	51%

Ved utarbeidelse av konsernregnskapet er internt salg, samt interne fordringer og gjeld eliminert. Interne gevinster er tilbakeført. Kostpris for aksjene er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapene ved stiftelsen eller oppkjøpstidspunktet. Merverdier på oppkjøpstidspunktet avskrives over forventet levetid. Merverdier som relaterer seg til tomteprosjekter er ikke avskrevet. Minoritetenes andel av overskudd og underskudd er vist på egen linje i resultatregnskapet og minoritetenes andel av egenkapitalen er vist som egen post i balansen. I konsernet er andel i tilknyttede selskap vist etter egenkapitalmetoden. Andel av årets samlede nettoresultat er vist under finansinntekter eller finanskostnader, mens andel av egenkapital er ført som en korrigering av kostpris for aksjene og mot annen egenkapital.

- **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

- **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

- **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Andel av investering i ansvarlig selskap er bokført til innbetalt beløp korrigert for årets resultat. Andel av årets resultat er ført som finansinntekt eller finanskostnad. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

- **Prosjekt under arbeid og tomter/varelager**

T S Holding AS, org nr 888 871 802

Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NYØNG-FOACK



KONSERNET T S HOLDING AS

Tomter og varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Prosjekter under utførelse er medtatt under kundefordringer i balansen. Som prinsipp for verdsettelse er det benyttet løpende avregning med fortjeneste basert på fullføringsgrad. Det vises til noter.

- Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

- Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

- Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalyse er utarbeidet etter den indirekte metoden.

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER - MORSELSKAP OG KONSERN

Lønnskostnader konsern består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	25.806	24.811
Arbeidsgiveravgift	3.866	3.434
Pensjonskostnader	1.055	757
Andre personalkostnader	444	1.047
Sum lønnskostnader	31.172	30.049
Antall sysselsatte årsverk	50	49
Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	1.448	0
Annen godtgjørelse	299	0

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon i konsernet er kr 179, bistand ved utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap og ligningsoppgaver og diverse konsulenttenester kr 216. For morselskapet er kostnadsført honorar til revisjon kr 14, utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap, ligningsoppgaver og diverse tjenester kr 102. Alle beløp er eks mva.

Pensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER - KONSERN

	Tomt	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	65.889	100.868	1.059	10.778	178.594
Årets tilgang	0	1.656	1.233	787	3.676
Årets avgang	-0	-36	-0	-0	-36
Akk. Ordinær avskrivning 31.12.	0	-40.874	-825	-10.579	-52.278
Regnskapsm. bokført verdi 31.12.	65.889	61.614	1.467	986	129.956
Årets ord. Avskrivning	0	2.788	122	218	3.128
Avskrivningstid	0	10-67 år	3-10 år	3-10 år	

NOTE 4 SKATTER – MORSELSKAP OG KONSERN

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt i morselskapet:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.22	31.12.21	Endring
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt i morselskapet	3.522
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9
+ Permanente forskjeller	-3.513
= Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	0

Skattekostnaden i resultatregnskapet for morselskapet:

Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt, før avgitt konsernbidrag	171
Endring utsatt skattefordel	2
Sum	173

Skattekostnaden i resultatregnskapet for konsernet:

Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	2.636
Endring utsatt skatt	-810
Sum	1.826



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTE 5 KUNDEFORDRINGER OG VARER I ARBEID - KONSERN

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til tap på krav kr 145.

Avgrensning av varer i arbeid er ført under posten kundefordringer med kr -1.580. Som prinsipp er benyttet løpende avregning med fortjeneste basert på fullføringsgrad.

Varer i arbeid til direkte kost	32.085
Inntektsført andel av forventet dekningsbidrag	4.626
Forskudd fra kunder	-38.291
Nettoverdi varer i arbeid	<u>-1.580</u>

NOTE 6 KONTANTER, BANK - KONSERN

Herav utgjør bundne midler til skattetrekk kr 971.

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V. – MORSELSKAP

Morselskapets aksjonær og tittel	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Thor Steinar Sandvik, daglig leder og styreleder	462	496	68 %
Lassi Invest AS	0	450	32 %
Sum	462	946	100 %

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	462	0,025	11,55
B-aksjer	946	0,025	23,65
Sum	1 408		35,20

Aksjene ble i 2021 oppdelt i 462 A-aksjer og 946 B-aksjer. Det er ulik stemmerett og utbytterett på A- og B-aksjene.

Styremedlem Lasse Alme Sandvik eier 100% av aksjene i Lassi Invest AS.



KONSERNET T S HOLDING AS

NOTE 8 EGENKAPITAL – MORSELSKAP OG KONSERN

MORSELSKAP

	Aksje- Kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	35	1.141	83.738	84.914
Årets resultat	0	0	3.350	3.350
Utbytte	0	0	-3.800	-3.800
Pr. 31.12.	35	1.141	83.288	84.464

KONSERN

	Aksje- Kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Pr. 01.01.	35	1.141	81.163	6.765	89.105
Årets resultat	0	0	5.419	82	5.501
Utbytte	0	0	-3.800	-563	-4.363
Pr. 31.12.	35	1.141	82.782	6.284	90.242

NOTE 9 EGNE PROSJEKTER OG VARELAGER - KONSERN

Posten består hovedsakelig av tomteområder under utvikling.

Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NY6NG-FOACK

**KONSERNET T S HOLDING AS****NOTE 10 DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP M.V. - MORSELSKAP**

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelse tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Thor Steinar	31.10.2005	Stavanger	100 %	8.327	3.595
Byggjenester AS					
Hillevåg Eiendom AS	31.10.2005	Stavanger	100 %	7.921	-619
Helgøysund Panorama AS	20.01.2011	Stavanger	100 %	6.379	67
Nesflåtveien 14 AS	31.10.2005	Stavanger	100 %	1.848	450
Paradisveien 87 AS	01.02.2021	Stavanger	100 %	1.824	101
La Manga Randaberg AS*	10.06.2013	Randaberg	50 %	1.960	7
Vikedalsgt 1 AS	01.10.2018	Stavanger	100%	3.668	933
Sirdal Høyfjellshotell as	13.04.2016	Sirdal	100%	1.003	187
Hillevågsveien 101 AS	11.02.2016	Stavanger	100%	9.344	760
Vaaland Dampbakeri & Conditori AS	20.05.2020	Stavanger	50%	-3.899	-1.580
Stavangergyttane AS	20.07.2020	Stavanger	50%	23	-14
Husabøryggen 7.3 AS*	06.08.2020	Stavanger	50%	6.393	-716
Løkkeveien 14 AS	01.12.2020	Stavanger	51%	166	564
Strandkaien 34 AS	01.09.2021	Stavanger	51%	-1.605	-97
Fjordknausen Eiendom AS	11.01.2021	Stavanger	30%	567	-12

* Regnskapstall for 2022 er ikke klare på tidspunktet for avleggelsen av konsernregnskapet. Tall oppgitt er fra årsregnskapet 2021.

NOTE 11 GJELD OG FORDRINGER - KONSERN

	2022	2021
Gjeld som forfaller senere enn 5 år, konsern	55.462	56.309
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	6.045	5.840
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern i morselskapet	8.858	9.448

NOTE 12 PANTSTILLELSER – MORSELSKAP OG KONSERN

	2022	2021
Av konsernets bokførte gjeld er sikret ved pant:	76.896	84.837
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygninger og tomt	116.884	117.524
Kundefordringer	785	147
Varelager	316	306
Sum	117.985	117.977

Morselskapets aksjer i Hillevågsveien 101 AS pantsatt som sikkerhet for pantelån i Hillevågsveien 101 AS. Morselskapet har stillet selvskyldnerkausjon på kr 8.000 til Sandnes Sparebank for lån til Sirdal Høyfjellshotell AS.

T S Holding AS, org nr 888 871 802

Penneo Dokumentnøkket: LVFXH-AM4TH-DQZZ2-VPBDE-NY6NG-FOACK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lasse Alme Sandvik

Styremedlem

På vegne av: T S Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3698384

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-06-07 10:49:17 UTC



Thor Steinar Sandvik

Styreleder

På vegne av: T S Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3240750

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-06-07 10:57:19 UTC



Thor Steinar Sandvik

Daglig leder

På vegne av: T S Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3240750

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-06-07 10:57:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LVFXH-AM4TH-DQZZZ-VPBDE-NY6NG-FOACK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i T S Holding AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T S Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 3 349 824 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 5 501 101 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnr: UHJGW-ZMBDV-KZ85P-K10MO-3DK1-C-LNY2I



Revisors beretning 2022 for T S Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 7. juni 2023
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 11:17:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UHJGW-ZMBDV-KZ85P-K10MO-3DKTC-LNY2I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>