



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 077
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: SVETRI BYGG
Forretningsadresse: Holmenveien 8
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eckle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 880	194 300
Sum inntekter		157 880	194 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		208 077	154 442
Sum kostnader		208 077	154 442
Driftsresultat		-50 197	39 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	77
Sum finansinntekter		38	77
Annen rentekostnad		108 509	90 495
Sum finanskostnader		108 509	90 495
Netto finans		-108 471	-90 418
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 668	-50 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 668	-50 560
Årsresultat		-158 668	-50 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-158 668	-50 560
Sum overføringer og disponeringer		-158 668	-50 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 032 556	3 032 556
Sum varige driftsmidler		3 032 556	3 032 556
Sum anleggsmidler		3 032 556	3 032 556
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 853	126 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 853	126 879
Sum omløpsmidler		46 853	126 879
SUM EIENDELER		3 079 409	3 159 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		9 000	9 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		509 297	350 629
Sum opptjent egenkapital		-509 297	-350 629
Sum egenkapital		-500 297	-341 629
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 270 687	3 270 693
Sum annen langsiktig gjeld		3 270 687	3 270 693
Sum langsiktig gjeld		3 270 687	3 270 693
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		309 019	230 371
Sum kortsiktig gjeld		309 019	230 371
Sum gjeld		3 579 706	3 501 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 079 409	3 159 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 410384

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 077
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: SVETRI BYGG
Forretningsadresse: Holmenveien 8
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eckle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 880	194 300
Sum inntekter		157 880	194 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		208 077	154 442
Sum kostnader		208 077	154 442
Driftsresultat		-50 197	39 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	77
Sum finansinntekter		38	77
Annen rentekostnad		108 509	90 495
Sum finanskostnader		108 509	90 495
Netto finans		-108 471	-90 418
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 668	-50 560
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 668	-50 560
Årsresultat		-158 668	-50 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-158 668	-50 560
Sum overføringer og disponeringer		-158 668	-50 560



Organisasjonsnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 032 556 3 032 556
3 032 556 3 032 556

Sum anleggsmidler

3 032 556 3 032 556

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

46 853 126 879
46 853 126 879

Sum omløpsmidler

46 853 126 879

SUM EIENDELER

3 079 409 3 159 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

9 000 9 000
9 000 9 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

509 297 350 629
-509 297 -350 629

Sum egenkapital

-500 297 -341 629

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

3 270 687 3 270 693
3 270 687 3 270 693

Sum langsiktig gjeld

3 270 687 3 270 693

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	309 019	230 371
Sum kortsiktig gjeld	309 019	230 371
Sum gjeld	3 579 706	3 501 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 079 409	3 159 435



Organisasjonensnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn
Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser fra selskapet i 2017

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



**NOTER
TIL
REGNSKAPET 2017**

1. NUF-selskapet har pr dags dato en lånegjeld til Terra på kr. 3.270.693.-
Lånet skyldes kjøp av to boliger samt utgifter til oppussing/vedlikehold.
2. Selskapet driver med oppussing/vedlikehold og utleie av boliger
I dag er det tre boenheter som leies ut.
Etter planen skal en kjeller etter hvert innredes slik at en fjerde boenhet kan leies ut og gi økte inntekter.
3. Selskapet er en mann- og konebedrift (bigeskjeft), som etter planen skal gi overskudd på sikt.

Narvik 28.05.2018

Svein Eckle

Trine Hansen Eckle