



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 988 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EN TIL EN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vaskerelven 8
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Feginn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 044	22 070
Sum kostnader		15 044	22 070
Driftsresultat		-15 044	-22 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		294	
Sum finansinntekter		294	
Netto finans		294	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 750	-22 070
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 245	-4 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 505	-17 214
Årsresultat		-11 505	-17 214
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 505	-17 214
Sum overføringer og disponeringer		-11 505	-17 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	133 969	130 724
Sum immaterielle eiendeler		133 969	130 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 860 000	1 860 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	12 500	12 500
Sum varige driftsmidler		1 872 500	1 872 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 851	24 851
Sum finansielle anleggsmidler		24 851	24 851
Sum anleggsmidler		2 031 320	2 028 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 333	3 333
Sum fordringer		3 333	3 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 895	136 253
Sum omløpsmidler		121 228	139 586
SUM EIENDELER		2 152 548	2 167 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	-36 000	-36 000
Sum innskutt egenkapital		164 000	164 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 962 854	1 974 359
Sum opptjent egenkapital		1 962 854	1 974 359
Sum egenkapital		2 126 854	2 138 359
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 694	29 302
Sum kortsiktig gjeld		25 694	29 302
Sum gjeld		25 694	29 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 152 548	2 167 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574416

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 988 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EN TIL EN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vaskerelven 8
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Feginn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 988 837
EN TIL EN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 044	22 070
Sum kostnader		15 044	22 070
Driftsresultat		-15 044	-22 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		294	
Sum finansinntekter		294	
Netto finans		294	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 750	-22 070
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 245	-4 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 505	-17 214
Årsresultat		-11 505	-17 214
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 505	-17 214
Sum overføringer og disponeringer		-11 505	-17 214



Organisasjonsnr: 982 988 837
EN TIL EN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	133 969	130 724
Sum immaterielle eiendeler		133 969	130 724

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 860 000	1 860 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	12 500	12 500
Sum varige driftsmidler		1 872 500	1 872 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		24 851	24 851
Sum finansielle anleggsmidler		24 851	24 851

Sum anleggsmidler		2 031 320	2 028 075
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		3 333	3 333
Sum fordringer		3 333	3 333

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 895	136 253
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		121 228	139 586
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 152 548	2 167 661
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	-36 000	-36 000
Sum innskutt egenkapital		164 000	164 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 962 854	1 974 359
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 962 854	1 974 359
Sum egenkapital	2 126 854	2 138 359
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	25 694	29 302
Sum kortsiktig gjeld	25 694	29 302
Sum gjeld	25 694	29 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 152 548	2 167 661



Organisasjonsnr: 982 988 837
EN TIL EN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arvid Bjerkestrand	28.00	28.00%	Ordinære aksjer
Martine Feginn	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
Morten Nedreås	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
Vibeke Holm	18.00	18.00%	Ordinære aksjer
En til En Eiendom AS	18.00	18.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



5000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



En til En Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



En til En Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 044	22 070
Sum driftskostnader		<u>15 044</u>	<u>22 070</u>
Driftsresultat		<u>-15 044</u>	<u>-22 070</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		294	0
Netto finansposter		<u>294</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-14 750</u>	<u>-22 070</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-3 245</u>	<u>-4 856</u>
Årsresultat		<u>-11 505</u>	<u>-17 214</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 505	-17 214



En til En Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	133 969	130 724
Sum immaterielle eiendeler		133 969	130 724
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 860 000	1 860 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	12 500	12 500
Sum varige driftsmidler		1 872 500	1 872 500
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		24 851	24 851
Sum finansielle anleggsmidler		24 851	24 851
Sum anleggsmidler		2 031 320	2 028 075
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		3 333	3 333
Sum fordringer		3 333	3 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 895	136 253
Sum omløpsmidler		121 228	139 586
Sum eiendeler		2 152 548	2 167 661

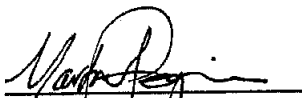


En til En Eiendom AS

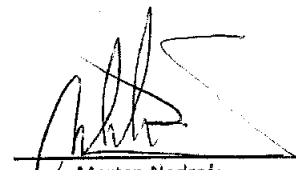
Balanse pr. 31. desember


	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Egne aksjer	4	-36 000	-36 000
Sum innskutt egenkapital		<u>164 000</u>	<u>164 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>1 962 854</u>	<u>1 974 359</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 962 854</u>	<u>1 974 359</u>
Sum egenkapital		<u>2 126 854</u>	<u>2 138 359</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>25 694</u>	<u>29 302</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 694</u>	<u>29 302</u>
Sum gjeld		<u>25 694</u>	<u>29 302</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 152 548</u>	<u>2 167 661</u>

31. desember 2022
Bergen, 8. juni 2023


Marlene Feginn
Styrelleder


Arvid Bjerkestrand
Styremedlem


Morten Nedreås
Styremedlem


Vibeke Holm
Styremedlem



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
--	------	------

Revisjon	0	5 000
----------	---	-------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-3 245	-4 856
Årets totale skattekostnad	<u>-3 245</u>	<u>-4 856</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-14 750	-22 070
Årets skattegrunnlag	<u>-14 750</u>	<u>-22 070</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-608 948	-594 198
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-608 948</u>	<u>-594 198</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-133 969	-130 724
--	----------	----------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	-36 000	1 974 359	2 138 359
Årsresultat	0	0	-11 505	-11 505
Egenkapital 31.12.2022	<u>200 000</u>	<u>-36 000</u>	<u>1 962 854</u>	<u>2 126 854</u>



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Utsmykking	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 500	1 860 000	1 872 500
Anskaffelseskost 31.12.	12 500	1 860 000	1 872 500
Balanseført pr. 31.12.	12 500	1 860 000	1 872 500

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Arvid Bjerkestrand, Styremedlem/daglig leder	28	28 %
Martine Feginn, Styreleder	18	18 %
Morten Nedreås, Styremedlem	18	18 %
Vibeke Holm, Styremedlem	18	18 %
En til En Eiendom AS	18	18 %
Sum	100	100 %



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	0	5 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-3 245	-4 856
Årets totale skattekostnad	<u>-3 245</u>	<u>-4 856</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-14 750	-22 070
Årets skattegrunnlag	<u>-14 750</u>	<u>-22 070</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-608 948	-594 198
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-608 948</u>	<u>-594 198</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-133 969	-130 724

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	-36 000	1 974 359	2 138 359
Årsresultat	0	0	-11 505	-11 505
Egenkapital 31.12.2022	<u>200 000</u>	<u>-36 000</u>	<u>1 962 854</u>	<u>2 126 854</u>



En til En Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Utsmykking	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 500	1 860 000	1 872 500
Anskaffelseskost 31.12.	12 500	1 860 000	1 872 500
Balanseført pr. 31.12.	12 500	1 860 000	1 872 500

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Arvid Bjerkestrand, Styremedlem/daglig leder	28	28 %
Martine Feginn, Styreleder	18	18 %
Morten Nedreås, Styremedlem	18	18 %
Vibeke Holm, Styremedlem	18	18 %
En til En Eiendom AS	18	18 %
Sum	100	100 %