



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 223 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T SÆTRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen  
2120 SAGSTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 778	500
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 778</b>	<b>500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 778</b>	<b>-500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 520	1 480
Annen finansinntekt		88 888	65 200
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	44 250	11 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 658</b>	<b>77 936</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	6 185	9 178
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		23 511	810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 704</b>	<b>9 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>112 954</b>	<b>67 948</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 176</b>	<b>67 448</b>
Skattekostnad		661	756
<b>Årsresultat</b>		<b>105 515</b>	<b>66 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 514	66 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 514</b>	<b>66 692</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		726 979	726 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>726 979</b>	<b>726 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>726 979</b>	<b>726 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	726 818	587 867
<b>Sum investeringer</b>		<b>726 818</b>	<b>587 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 571	301 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 571</b>	<b>301 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>995 389</b>	<b>889 860</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 722 368</b>	<b>1 616 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		680	680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 680</b>	<b>100 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 620 507	1 514 993



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 620 507</b>	<b>1 514 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 721 187</b>	<b>1 615 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		41	41
Betalbar skatt		1 140	1 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 181</b>	<b>1 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 181</b>	<b>1 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 722 368</b>	<b>1 616 839</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 223 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T SÆTRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen  
2120 SAGSTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 997 223 268  
T SÆTRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 778	500
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 778</b>	<b>500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 778</b>	<b>-500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 520	1 480
Annen finansinntekt		88 888	65 200
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		44 250	11 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 658</b>	<b>77 936</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		6 185	9 178
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		23 511	810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 704</b>	<b>9 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>112 954</b>	<b>67 948</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 176</b>	<b>67 448</b>
Skattekostnad		661	756
<b>Årsresultat</b>		<b>105 515</b>	<b>66 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 514	66 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 514</b>	<b>66 692</b>



Organisasjonsnr: 997 223 268  
T SÆTRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		726 979	726 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>726 979</b>	<b>726 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>726 979</b>	<b>726 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	726 818	587 867
<b>Sum investeringer</b>		<b>726 818</b>	<b>587 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		268 571	301 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 571</b>	<b>301 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>995 389</b>	<b>889 860</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 722 368</b>	<b>1 616 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		680	680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 680</b>	<b>100 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 620 507	1 514 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 620 507</b>	<b>1 514 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 721 187</b>	<b>1 615 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	41	41
Betalbar skatt	1 140	1 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 181</b>	<b>1 166</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 181</b>	<b>1 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 722 368</b>	<b>1 616 839</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 997 223 268  
T SÆTRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Sector Healthcare Value Fund Class E NOK	329660.00	29660.00
Sector Healthcare Fund Class E NOK	397158.00	-2918.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	726818.00	26742.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------